यूको बैंक UCO BANK
भारत सरकार का उपक्रम A Govt. of India Undertaking
सम्मान आपके विश्वास का Honours Your Trust

अंचल कार्यालय, वसूली विभाग, 461 पाल लिंक रोड, जोधपुर- 342008
फोन: 0291-2012344, 2633723 ई-मेल: zojodhpur.rec@uco.bank.in

[नियम 8(6)] अचल सम्पत्ति की बिक्री हेतु विक्रय सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियो का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियो के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय नोटिस। आम लोगो को और विशेष रूप से उधार लेने वाले और ऋणियों एवं जमानतदारों को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी/प्रभारित है, का कब्जा **यूको बैंक**, प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को **"जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है"** के आधार पर ई–नीलामी द्वारा निम्नलिखित ऋणी/बंधककर्ता/जमानतदार के बकायों एवं ब्याज एवं खर्चो की वसूली हेतु विक्रय किया जाएगा। नीलामी प्रक्रिया का सम्पूर्ण विवरण नीचे दिया गया है:–

ई-नीलामी की दिनांक और समय: 26.11.2026 को दोपहर 01.00 बजे से शाम 5:00 बजे तक। संपत्ति निरीक्षण की दिनांक: 21.11.2026 को प्रातः 11.00 बजे से दोपहर 1.00 बजे के मध्य।

प्रतिभूत आस्तियों का विवरण

क्र. सं.	ऋणी और जमानतदार नाम / पता एवं शाखा का नाम	बंधक संपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य / धरोहर राशि	मांग सूचना की तिथि	कब्जे की सूचना	बकाया राशि
1.	मैसर्स रसावली क्रिएशन्स, प्रोपराइटर श्रीमती राधा रानी एवं श्री ऋषभदेव पूंची- 2/9, नागपाल कॉलोनी, श्रीगंगानगर- 335001 तथा मैसर्स रसावली क्रिएशन्स प्लॉट नं. जे-820, सीतापुरा औद्योगिक क्षेत्र, सांगानेर, जयपुर तथा प्लॉट नं. 915 ए एवं नई सम्पत्ति नं. 1/71 आर्य समाज रोड, फाजिल्का (पंजाब)-152123 शाखाः श्रीगंगानगर, शाखा प्रबंधक- श्री नीरज कुमार मीणा, मो.: 7999714844	पुरानी सम्पत्ति नं. 915 ए एवं नई सम्पत्ति नं. 1/71, आर्य समाज रोड, फाजिल्का (पंजाब) में स्थित जो श्री ऋषभदेव पूंची पुत्र श्री रमन पूंची के स्वामित्व में है। क्षेत्रफल 1440 वर्गफुट। सीमाएँ:- उत्तर- श्री संजीव कुमार माकड़ का मकान, दक्षिण- सड़क, पूर्व- चर्च के लिए भूमि, पश्चिम- श्री अजय नारंग का मकान। कब्जे का प्रकार: सांकेतिक।	रू. 1,30,05,000/- रू. 13,00,500/- बोली वृद्धि राशि- रू. 10000/-	14-07-2026	01-10-2026	रू. 1,21,01,868.65 दिनांक 14.07.2026 तक बकाया + (विवरण 13/2 दिनांक 14.07.2026 में उल्लिखित अनुसार ब्याज) + आगे का ब्याज एवं अन्य आकस्मिक खर्चे, लागतें।

ज्ञात ऋणभार का विवरण:- ज्ञात नहीं।

नियम एवं शर्तें:- 1. बिक्री प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम 2002 के नियम एवं शर्तों के अधीन होगी। बिक्री से संबंधित नियमों व शर्तों की जानकारी दी गई वेबसाईट/वेबपोर्टल i) https://baanknet.com/ पर उपलब्ध है। 2. संपत्ति को ''जैसा है जहां है'' तथा ''जैसा है जो भी है'' ''जो कुछ भी है'' के आधार पर विक्रय किया जा रहा है। 3. प्रतिभूत संपत्तियों का उपरोक्त विवरण प्राधिकृत अधिकारी की उत्तम जानकारी के अनुसार दिया गया है लेकिन इसमें किसी भी प्रकार की त्रुटि, गलती या चूक के लिए प्राधिकृत अधिकारी उत्तरदायी नही होगा। 4. बिक्री अधोहस्ताक्षरकर्ता द्वारा दी गई ई-नीलामी प्लेटफार्म वेबसाईट https://baanknet.com/ के माध्यम से दिनांक 26.11.2026 को दोपहर 01.00 बजे से सायं 05.00 बजे तक होगी। 5. नीलामी सेवा प्रदाता पीएसबी एलायंस बैंकनेट (support.BAANKNET@psballiance.com; संपर्क नं. 8291220220)।

दिनांकः 19.10.2026 स्थानः श्रीगंगानगर

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) अधिनियम 2002 के नियम 8(6) के अधीन 30 दिवस की विक्रय की वैधानिक सूचना

प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक

DNJ-415482