**MEGA E AUCTION SALE NOTICE**

ੴ ਸ਼੍ਰੀ ਵਾਹਿਗੁਰੂ ਜੀ ਕੀ ਫ਼ਤਹਿ
# पंजाब एंड सिंध बैंक
(भारत सरकार का उपक्रम)

पी.एस.बी

ੴ ਸ਼੍ਰੀ ਵਾਹਿਗੁਰੂ ਜੀ ਕੀ ਫ਼ਤਹਿ
# PUNJAB & SIND BANK
(A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING)

**MEGA E AUCTION SALE NOTICE**

## E-AUCTION SALE NOTICE

## E-AUCTION SALE NOTICE

Sale of immovable property /ies mortgaged to Bank under **Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (No.54 of 2002)** Whereas, the Authorized Officer of Punjab & Sind Bank has taken possession of the following property/ies pursuant to the notice issued under **Section 13(2)** of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 in the following loan accounts with right to sell the same on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" WHATEVER THERE IS"** for realization of Bank's dues plus interest as detailed hereunder and whereas consequent upon failure to repay the dues, the undersigned in exercise of power conferred under **Section 13(4)** of the said Act proposes to realize the Bank's dues by sale of the said property/ies. The sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Web Portal **https://baanknet.com.**

### REGIONAL OFFICE : FARIDKOT

| Sr. No. | Name of the Branch/ Account/ Borrower(s)/ Guarantor(s) | Details of Movable/Immovable Property/ies | Demand Notice Date / Outstanding Amount | Reserve Price / EMD / Bid Increase Amount | Name & Contact No. of Authorised Officer | Property inspection date & Time | Last Date & Time of EMD submission & Status of Possession | Date/ Time of E-Auction |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | **BRANCH OFFICE : GURUHARSAHAI**<br>**Borrowers: (1) M/s Sham Lal and Bros,** Mohan Ke Road, Near Over Bridge, Mandi, Guruharsahai, District Ferozepur. **Partners : 1. Mahesh Paul** S/o Rattan Lal, House No. 347, Ward No. 11, Near Over Bridge, Mandi, Guruharsahai, District Ferozepur. **2. Satpaul** S/o Rattan Lal, House No. 347, Ward No. 11, Near Over Bridge, Mandi, Guruharsahai, District Ferozepur. **Guarantor: 1. Brij Lal** S/o Ghulla Mal, Village Virk Khurd, Tehsil Guruharsahai, District Ferozepur. **2. Surinder Kumar** S/o Harkishan Lal, Adarsh Nagar, Mandi Guruharsahai, District Ferozepur.<br>**Borrower : 2. Mahesh Paul** S/o Rattan Lal, House No. 347, Ward No. 11, Near Over Bridge, Mandi, Guruharsahai, District Ferozepur. **Guarantor : 1. Reeta Rani** W/o Satpaul S/o Rattan Lal, House No. 347, Ward No. 11, Near Over Bridge, Mandi, Guruharsahai, District Ferozepur. **2. Savita** W/o Mahesh Paul, House No. 347, Ward No. 11, Near Over Bridge, Mandi, Guruharsahai, District Ferozepur. **3. Satpaul** S/o Rattal Lal, House No. 347, Ward No. 11, Near Over Bridge, Mandi, Guruharsahai, District Ferozepur. **4. Brij Lal** S/o Ghula Mall, R/o Mandi Guruharsahai, Tehsil Guruharsahai, District Ferozepur.<br>**Borrower : 3. Satpaul** S/o Rattan Lal, House No. 347, Ward No. 11, Near Over Bridge, Mandi, Guruharsahai, District Ferozepur. **Guarantor : 1. Reeta Rani** W/o Satpaul S/o Rattan Lal, House No. 347, Ward No. 11, Near Over Bridge, Mandi, Guruharsahai, District Ferozepur. **2. Savita** W/o Mahesh Paul, House No. 347, Ward No. 11, Near Over Bridge, Mandi, Guruharsahai, District Ferozepur. **3. Mahesh Paul** S/o Rattal Lal, House No. 347, Ward No. 11, Near Over Bridge, Mandi, Guruharsahai, District Ferozepur. **4. Brij Lal** S/o Ghula Mall, R/o Mandi Guruharsahai, Tehsil Guruharsahai, District Ferozepur. | **1.** Land measuring 06 Kanals, i.e. ½ share of 146'x292' and 220'x198',292' detailed as 5 kanal,i.e. ½ share of 10 kanals, bearing Khasra No. 217M/21/1(4-0), 21/2 (4-0), 243M/1/1(2-0), Khewat No. 227, Khatoni No. 435 and Land measuring 1 kanal, i.e. ½ share of 2 kanal, Rect No. 216M/25/2(2-0), Khewat No. 228, Khatoni No. 436 as per jamabandi for the year 2008-09, and Situated at Guruharsahai, Darmiani, Tehsil Guruharsahai, District Ferozepur bound by boundary : **East** : Self and Road, **West** : Self and Manjeet Singh etc, **North:** Old Bus Stand, **South** : Sat Paul, vide Transfer deed bearing wasika No. 1364 Dated 04.12.2015.<br>**2.** Land measuring 05 Kanals 18 Marle 5 Sarsahi, i.e. ½ share of total land measuring 146'x292' and 220'x198',292" detailed as 5 kanal i.e. ½ share of 10 kanals, bearing Khasra No. 217M/21/1(4-0), 21/2 (4-0), 243M/1/1(2-0), Khewat No. 227, Khatoni No. 435 and land measuring 18 Marle 5 Sarsahi ,i.e. 167/360 share of 2 Kanal, Rect No. 216M/25/2(2-0), Khewat No. 228, Khatoni No. 436 as per jamabandi for the year 2008-09, and Situated at Guruharsahai, Darmiani, Tehsil Guruharsahai, District Ferozepur. bound by boundary **East** : Self and Road, **West:** Self and Manjeet Singh etc, **North** : Old Bus Stand, **South:** Satpal, vide Transfer deed bearing wasika No. 1365 Dated 04.12.2015. | M/s Sham Lal and Bros.<br>Demand Notice 15.04.2021<br>Rs. 1,66,63,437.90 as on 31.03.2021 Plus interest & other charges thereon less recovery if any.<br>Mahesh Pal<br>Demand Notice 18.02.2022<br>Rs. 9,10,610.71as on 31.12.2021 Plus interest & other charges thereon less recovery if any.<br>Sat Pal Demand Notice 18.02.2022 Rs. 846909.41as on 31.12.2021 Plus interest & other charges thereon less recovery if any. | Rs. 3,28,00,000/-<br>Rs. 32,80,000/-<br>Rs. 3,28,000/- | Sh. Ratnesh Kumar Chief Manager, Mob. No. 82990-33867 | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26.11.2026 upto 04:00 PM<br>Symbolic Possession | 30.11.2026 12.00 PM to 03.00 PM |
| 2. | **BRANCH OFFICE : GURUHARSAHAI**<br>**Borrower : M/s Grover Saw Mills,** Situated at Mohan Ke Uttar, Tehsil Guruharsahai, District Ferozepur. **Proprietor / Mortgagor : Vijay Kumar** Son of Sohan Lal, Resident of Village Mohan Ke Uttar, Tehsil Guruharsahai, District Ferozepur. **Guarantor : 1. Ankush Grover** Son of Subash Chander, Resident of Village Mohan Ke Uttar, Tehsil Guruharsahai, District Ferozepur. **2. Parash Chugh** Son of Ashok Kumar, Resident of House No. 243, Ward No. 10, Adarsh Nagar, Guruharsahai, Tehsil Guruharsahai District Ferozepur. **3. Dinesh Grove**r Son of Vijay Kumar, Resident of Mohan Ke Uttar, Tehsil Guruharsahai, District Ferozepur. | Land measuring 2 Kanals 2 Marlas Comprised of Khewat No. 976, Khatauni No. 1526, Rect No. 47, Killa No. 2(1-9), 22/2(0-13), As per Jamabandi for the year 2008-09 of Village Mohan Ke Uttar, Hadbast No. 168, Tehsil Guruharsahai, District Ferozepur. Registered vide sale deed No. 733 dated 05.06.1990, Registered in the office of joint Sub Registrar, Guruharsahai. Bounded as Under : **East** : Shamshan Ghat, **West** : Road, **North** : Self, **South** : Shubash Chander. | Rs. 31,42,821.83 & future intt. & other expenses thereon | Rs. 77,00,000/-<br>Rs. 7,70,000/-<br>Rs. 77,000/- | Sh. Ratnesh Kumar Chief Manager, Mob. No. 82990-33867 | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26.11.2026 upto 04:00 PM<br>Symbolic Possession | 27.11.2026 12.00 PM to 03.00 PM |
| 3. | **BRANCH OFFICE : RCB FARIDKOT**<br>**Borrower : Smt. Ramandeep Kaur** D/o Surinder Singh R/o Street No. 24-L, Dogar Basti, Faridkot-151203. **Guarantors :1.** Smt. Kulwinder Kaur W/o Surinder Singh, R/o Street No. 24-L, Dogar Basti, Faridkot-151203. **2. Sh. Amanpreet Singh** S/o Surinder Singh, R/o Street No. 24-L, Dogar Basti, Faridkot-151203. | Property measuring 58 sq. yards being 58/1694 share out of 2 Kanal 16 marla bearing Khasra Nos. 317//8/2/2/2-16, Khewat No. 106, Khatauni No. 135, as per Jamabandi for the year 2014-2015 vide sale deeds bearing sale deed No. 2018-19/41/1/160 dated 08.08.2018 registered in the office of sub registrar, Kotkapura. Owned by Smt. Kulwinder Kaur W/o Surinder Singh R/o Street No. 24L, Dogar Basti, Faridkot, Punjab-151203. Situated at Kotkapura-1, Agwaar Angra (Des Raj Nagar, Near Bengali Basti), District Faridkot and bounded as under : **North** : Passage Side 24', **South** : Amanpreet Singh Side 24', **East** : Amanpreet Singh Side 21'6", **West** : Sanjeev Kumar Side 21'9". | Rs. 9,95,529.50 up to 31.10.2023 Plus interest & other charges thereon Less Recovery if any. | Rs. 5,70,000/-<br>Rs. 57,000/-<br>Rs. 10,000/- | Vicky Dinesh Dongre (Chief Manager), Mob. No. 70652-11152, | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26.11.2026 upto 04:00 PM<br>Physical Possession | 27.11.2026 12.00 PM to 03.00 PM |
| 4. | **BRANCH OFFICE : RCB FARIDKOT**<br>**Borrower : Smt. Ramandeep Kaur** D/o Surinder Singh R/o Street No. 24-L, Dogar Basti, Faridkot-151203. **Guarantors :1.** Smt. Kulwinder Kaur W/o Surinder Singh, R/o Street No. 24-L, Dogar Basti, Faridkot-151203. **2. Sh. Amanpreet Singh** S/o Surinder Singh, R/o Street No. 24-L, Dogar Basti, Faridkot-151203. | Property measuring 85 sq. yards being 85/1694 share out of 2 Kanal 16 marla bearing Khasra Nos. 317//8/2/2/2-16, Khewat No. 106, Khatauni No. 135, as per Jamabandi for the year 2014-2015 vide sale deeds bearing sale deed No. 2018-19/41/1/161 dated 08.08.2018 registered in the office of sub registrar, Kotkapura. Owned by Sh. Amanpreet Singh S/o Surinder Singh, R/o Street No. 24L, Dogar Basti, Faridkot. Situated at Kotkapura-1, Agwaar Angra (Des Raj Nagar, Near Bengali Basti), District Faridkot. Bounded as under : **North** : Passage Side 36', **South** : Amanpreet Singh Side 36', **East** : Passage Side 21', **West** : Kulwinder Kaur Side 21'6". | Rs. 9,95,529.50 up to 31.10.2023 Plus interest & other charges thereon Less Recovery if any. | Rs. 8,20,000/-<br>Rs. 82,000/-<br>Rs. 10,000/- | Vicky Dinesh Dongre (Chief Manager), Mob. No. 70652-11152, | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26.11.2026 upto 04:00 PM<br>Physical Possession | 27.11.2026 12.00 PM to 03.00 PM |
| 5. | **BRANCH OFFICE : FEROZEPUR CANTT.**<br>**Borrowers: (1) Smt. Prabhjeet Kaur** W/o Sh. Gagandeep Singh, Resident of Opp. Gurudwara Sahib, Hakewala Road, Vill- Hakewala, Ferozepur City. **(2) Sh. Gagandeep Singh** S/o Sh. Charanjit Singh, Resident of Opp. Gurudwara Sahib, Hakewala Road, Village Hakewala, Ferozepur City. **Guarantor:- Lakhwinder Singh** S/o Sh. Gurnam Singh, Resident of Village Malwal Qadim, Bazidpir, Distt. Ferozepur. | Residential plot measuring 2 Marlas 8 Sarsai being 26/2799 share out of land measuring 15 Kanals11 Marlas, comprised of Khewat No.16, Khatauni No.26-28, Rect No. 9, Killa No.3/2(3-1), 8(5-5), 11/2(0-14), 2/2(0-12), 9/1(5-19), Situated in the area of Village Hake Wala, Tehsil and District Ferozepur. Original sale deed dated 11.07.2018 bearing Document No.2018-19/116/1263 in name of Prabhjit Kaur wife of Gagandeep Singh and daughter of Sharanjit Singh with the bank and Rapat regarding the same has been entered in the revenue record in favour of the bank for creation of equitable mortgage for an amount of Rs. 15 Lacs vide Rapat No. 616, dated 26.07.2018. Bounded as under : **East:** Street-17', **West:** Manohar Masih-17', **North:** Plot with Foundation work completed-44'6", **South:** Manohar Masih- 47. | Rs. 17,30,798.57 as on 30.04.2024 Plus interest & other charges thereon less recovery if any. | Rs. 16,50,000/-<br>Rs. 1,65,000/-<br>Rs. 16,500/- | Sh. Ratnesh Kumar Yadav, Chief Manager, Mob. No. 8004002425 | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26.11.2026 upto 04:00 PM<br>Physical Possession | 27.11.2026 12.00 PM to 03.00 PM |
| 6. | **BRANCH OFFICE : KOTKAPURA**<br>**M/s Sunny Traders,** Near Old Bus Stand Kotkapura, Tehsil Kotkapura, District Faridkot through its **Borrower/ Partner (s) 1. Darshan Singh** S/o Gurbhagat Singh, Ward No. 5, Opposite Bus Stand, Kotkapura, Tehsil Kotkapura, District Faridkot. **2. Gopal Singh** S/o Dhan Singh R/o House No. 354, Ward No. 14, Dhodha Street, Pheruman Chowk, Kotkapura, Tehsil Kotkapura, District Faridkot. **Guarantor(s) : 1. Charanjit Singh** S/o Gopal Singh R/o House No. 456, Ward No. 14, Dhodha Street, Pheruman Chowk, Kotkapura, Tehsil Kotkapura, District Faridkot. **2. Sukhwinder Kaur** W/o Charanjit Singh R/o House No. 456, Ward No. 14, Dhodha Street, Pheruman Chowk, Kotkapura, Tehsil Kotkapura, District Faridkot. | **Property 1.** Residential property 275 sq. yards with muncipal no. B-2/121, Situated opposite New Bus stand ,Old city Kotkapura, Distt. Faridkot. Title deed no. 666 registerd in the office of Sub- Registrar Kotkapura on 28.05.2008. Bounded as under : **North:** Street 36', **South:** Sarbjit Singh36', **East:** Pohla Singh 66'9", **West** : Manmohan Singh 68'9".<br>**Property 2.** Residential property measuring 495 sq. yards with municipal No. B-VII/363 (Old Municipal No. B-VII/378) Situated in Mohalla Khuddia Wala, Dhoda Street, Kotkapura, District Faridkot. Title deed No. 2967, 2968, 2969 Registered in the office of Sub -Registrar Kotkapura 30.01.2015. Bounded as under : **North** : Satish Kumar and Darshan Singh, **South** : Gurmukh Singh, Rajinderpal Singh & Gurwant Singh, **East** : Passage & Gurwant Singh, **West** : Shivraj Singh.<br>**Note : This Property is also mortgaged in Housing loan of Sh. Charanjit Singh and Smt. Sukhwinder Kaur.** | 02.08.2022 Rs. 2,85,69,223.11 plus interest and other expenses thereon Less recovery if any. 02.08.2022 Rs. 66,12,073.03 | Property : 1<br>Rs. 86,00,000/-<br>Rs. 8,60,000/-<br>Rs. 86,000/-<br>Property : 2<br>Rs. 2,05,50,000/-<br>Rs. 20,55,000/-<br>Rs. 2,05,500/- | Rakesh Khurana Chief Manager Mob. No. 7527007650 | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26.11.2026 upto 04:00 PM<br>Physical Possession | 27.11.2026 12.00 PM to 03.00 PM |
| 7. | **BRANCH OFFICE : KOTKAPURA**<br>**1. M/s Sahnan Enterprises through its Prop. Danny** S/o Ashok Kumar R/o B-X/1814/2, Street No. 2, Lagpat Nagar, Kotkapura. **2. Danny** S/o Ashok Kumar R/o B-X/1814/2, Street No. 2, Lagpat Nagar, Kotkapura, Tehsil Kotkapura, District Faridkot. **Prop./ Borrower. 3. Navista Devi @ Navista Rani** W/o Ashok Kumar, R/o B-X/1814/2, Street No. 2, Lagpat Nagar, Kotkapura, Tehsil Kotkapura, District Faridkot. **4. Neeru W/o Danny** S/o Ashok Kumar, R/o B-X/1814/2, Street No. 2, Lagpat Nagar, Kotkapura, Tehsil Kotkapura, District Faridkot. | Property measuring 500 sq. yards being 500/2115 share of 3 Kanals 11 Marlas comprising Muraba No. 192, Killa No. 4/3/3-11, Khewat No. 239, Khatauni No. 427, Agwarh Bazzar, Street No. 2, Near Gurdwara Akalsar, Hira Singh Nagar, Kotkapura Sale deed/Writing No. 419 registered in the office of Sub-Registrar, Kotkapura on 09.05.2008 in the name **Navista Rani** W/o Ashok Kumar. Property Bounded as : **North** : Passage 18' Wide Side 56'3", **South** : Vacant Plot No. 56'3", **East** : Buta Ram 80', **West** : Vacant Plot 80'. | Rs. 16,10,795.96 with interest applied as on 31.07.2022 Plus interest & other charges thereon | Rs. 20,00,000/-<br>Rs. 2,00,000/-<br>Rs. 20,000/- | Rakesh Khurana Chief Manager Mob. No. 7527007650 | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26.11.2026 upto 04:00 PM Physical Possession | 27.11.2026 12.00 PM to 03.00 PM |
| 8. | **BRANCH OFFICE : SHAH ABU BAKAR**<br>**Borrower : Smt. Sushma W/o Sh. Vishvamitar,** R/o House No. 194, Aggarwal Street, Zira, District Ferozepur, (Punjab)-142047. **Guarantor : Jagdish Lal** S/o Sohan Lal, House No. 94, Near SDM Court, Tehsil Zira, District Ferozepur. | All that part and parcel of the property consisting of residential plot 3 Marla and 2 Sarsai being 29/954 share of land measuring 5 Kanal 6 Marlas Khewat No. 1059, Khatauni No. 1310, Khasra No. 126M//25/2/1(4-5), 25/2/2(1-1), Vide Jamabandi for the year 2010-11 (Under Constructed Building), Situated at Kot Ise Khan Road, Near Jama Masjid, Zira, District Ferozepur. Bounded as under : **On the North by :** Road, **On the South by :** Major Singh, **On the East by :** Kuldeep Singh, **On the West by :** Self. | Rs. 4,32,219.46 Plus interest & other charges thereon Less recovery if any | Rs. 11,50,000/-<br>Rs. 1,15,000/-<br>Rs. 12,000/- | Vicky Dinesh Dongre (Chief Manager), Mob. No. 70652-11152, | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26.11.2026 upto 04:00 PM Physical Possession | 27.11.2026 12.00 PM to 03.00 PM |

### REGIONAL OFFICE : GURDASPUR

| Sr. No. | Name of the Branch/ Account/ Borrower(s)/ Guarantor(s) | Details of Movable/Immovable Property/ies | Demand Notice Date / Outstanding Amount | Reserve Price / EMD / Bid Increase Amount | Name & Contact No. of Authorised Officer | Property inspection date & Time | Last Date & Time of EMD submission & Status of Possession | Date/ Time of E-Auction |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9. | **BRANCH OFFICE : BATALA**<br>**Borrower(s) : 1. Sh. Dhian Singh** S/o Sh. Pal Singh, R/o V.P.O. Wadala Banagar, Batala, Gurdaspur 143505. **2. Smt. Paramjit Kaur** W/o Sh. Dhian Singh, R/o V.P.O. Wadala Banagar, Batala, Gurdaspur 143505. **Guarantor : Sh. Simranjit Singh** S/o Sh. Dhian Singh, R/o V.P.O. Wadala Banagar, Batala, Gurdaspur 143505. | Khasra Numbers: 12//6/2/2, 7/1, 12//12/3, 14/1, 12//8/2, 9/2, 13//2/1, 14/2/2, 15/2/2/2/2, 15/2/2/2/1, Situated at Village Faizpura, Malhi Market Colony, Batala, Dera Road, Tehsil Batala, Distt. Gurdaspur, Sale deed No. 4266 dated 17.03.2023 in the Name of Smt. Paramjeet Kaur. Bounded: **On the North:** Property of Other, **On the South:** Street, **On the East:** Property of Other, **On the West:** Property of Other . | 03.02.2025 Rs. 22,37,184/- interest upto 31.01.2025 plus interest and other expenses thereon Less recovery if any. | Rs. 23,00,000/-<br>Rs. 2,30,000/-<br>Rs. 23,000/- | Supreet Singh Rana Chief Manager Mob. No. 8650645588 | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26.11.2026 upto 04:00 PM Physical Possession | 27.11.2026 12.00 PM to 03.00 PM |
| 10. | **BRANCH OFFICE : QADIAN, DISTT. GURDASPUR**<br>**Borrower: 1. M/s Kunal Rice Mills,** Batala Road, Qadian through **Shri Ukesh Julka Prop.** of the Firm. **2. Shri Ukesh Julka** S/o Brij Mohan Julka, Batala Road, Qadian. **3. Shri Vinod Kumar** S/o Saudagar Mal, Dharampura Mohalla, Qadian. **4. M/s Kunal Agro Mills**, Batala Road, Qadian through **Partner Shri Ukesh Julka** S/o Brij Mohan Julka. **5. Shri Ukesh Julka** S/o Brij Mohan Julka, Batala Road, Qadian, **Partner in addressee No. 4. 6. M/s Julka Agro Tech Ltd.** Through its **Directors Ukesh Julka** S/o Brij Mohan Julka and **Vinod Kumar** S/o Saudagar Mal **Partners in addressee No. 4.** | All that Part and Parcel of Residential Property measuring 10 Marla in the name of Sh. Ukesh Julka, Situated at Batala Road, Qadian, Distt. Gurdaspur, H.B. No. 172, Sale Deed No. 1420 dated 09.10.2002. | 05.06.2017 Rs. 8,34,42,232.72 as on 05.06.2017 plus interest and other expenses thereon Less recovery if any. | Rs. 29,50,000/-<br>Rs. 2,95,000/-<br>Rs. 29,500/- | Munish Kumar Chief Manager Mob. No. 7292045636 | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26.11.2026 upto 04:00 PM Physical Possession | 27.11.2026 12.00 PM to 03.00 PM |
| 11. | **BRANCH OFFICE : HAYAT NAGAR, GURDASPUR**<br>**Borrower : M/s Guru Nanak Consultancy Services,** 25 Prem Nagar, Hardo Chhani Road, Gurdaspur, Tehsil & District Gurdaspur, Pin 143521 **through its Partner Sh. Puran Singh** S/o Dara Singh, **Smt. Tajinder Kaur** W/o Puran Singh R/o House No. 153, Ward No. 25, Prem Nagar, Hardo Chhani Road, Gurdaspur, Tehsil & District Gurdaspur. **Guarantor : Sh. Puran Singh** S/o Dara Singh, **Smt. Tejinder Kaur** W/o Puran Singh, R/o House No. 153, Ward No. 25, Prem Nagar, Hardo Chhani Road, Gurdaspur, Tehsil & District Gurdaspur. | All that part and parcel or the property being residential House constructed cover plot measuring 7 marla (Presently House) Comprised out of Khasra No. 31R, Killa No. 20/1(4-0), 20/2(4-18), as entered in Jamabandi for the year 2009-10, Situated in revenue estate of Gurdaspur HB No. 337, Tehsil & District Gurdaspur read with mutation No. 153. Bounded as under : On the North by : House of Sukhdev Raj, On the South by : House of Hero Masih, On the East by : Property of Mulakh Raj, On the West by : Gali 12" wide. | 17.01.2023 Rs. 15,41,838.51 interest upto 30.06.2024 plus interest and other expenses thereon Less recovery if any. | Rs. 16,00,000/-<br>Rs. 1,60,000/-<br>Rs. 16,000/- | Sonia Gupta Chief Manager Mob. No. 8860150901 | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26.11.2026 upto 04:00 PM Physical Possession | 27.11.2026 12.00 PM to 03.00 PM |
| 12. | **BRANCH OFFICE : MAMOON CANTT.**<br>**Borrower : 1. M/s Avinash Printing Press, Prop. Sh. Jitin Chawla S/o Avinash Chawla,** R/o House No. 43/75, Ward No. 04, Androon Bazar, Mohalla Khara Khoo , Near Shahpur Chowk, Pathankot-145001. **Guarantor : Sh. Avinash Chawla S/o Late Sh. Khairati Lal** R/o House No. 43/75, Ward No. 04, Androon Bazar, Mohalla Khara Khoo , Near Shahpur Chowk , Pathankot -145001. | Equitable mortgage of commercial property comprising land and building measuring 1.1 Marla as per sale deed dated 31.12.2010, Wasika No. 5848,Abadi property No. B-44,Near Khara Khoo, Tehsil & Distt. Pathankot in the name of Smt. Jeewan Chawla W/o Sh. Avinash Chawla. Bounded as under: North: Shop of Saroj Balviri 25 feet, West: Street/10 feet, East: House of Davinder Sharma/10feet, South: Shop Of Gurdiyal Saini /25 feet. | 16.06.2023 Rs. 10,63,427/- as on 31.05.2023 plus interest and other expenses thereon. Less recovery if any. | Rs. 15,50,000/-<br>Rs. 1,55,000/-<br>Rs. 15,500/- | Gurmeet Singh Chief Manager Mob. No. 8288918448 | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26.11.2026 upto 04:00 PM Symbolic Possession | 27.11.2026 12.00 PM to 03.00 PM |
| 13. | **BRANCH OFFICE : MAMOON CANTT.**<br>**Borrower : 1. Bhupinder Singh** S/o Sh. Sarabjit Singh, Village Raj Parura, Post Office Sarna Station, Tehsil & Distt. Pathankot 145025. **2. Smt. Joginder Kaur** W/o Sh. Sarabjit Singh, Village Raj Parura, Post Office Sarna Station, Tehsil & Distt. Pathankot 145025. | Equitable mortgage of Residential Property measuring 4 marlas as 9/496 share comprising Khasra No. 6//27/3(12-8), HB No. 252 in revenue estate of Village Rajparura, Tehsil Pathankot bearing document No. 5014 dated 02.01.2006 registered with Sub Registrar Pathankot in the name of Smt. Joginder kaur W/o Sh. Sarabjit Singh. Bounded as under : North : Street wide 20 feet, West : Plot No. 30, East : Street wide 20 feet, South : Open Plot of Sham Lal. | 05.12.2018 Rs. 14,74,229.50 interest upto 30.11.2018 plus interest and other expenses thereon . Less recovery if any. | Rs. 33,00,000/-<br>Rs. 3,30,000/-<br>Rs. 33,000/- | Gurmeet Singh Chief Manager Mob. No. 8288918448 | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26.11.2026 upto 04:00 PM Physical Possession | 27.11.2026 12.00 PM to 03.00 PM |
| 14. | **BRANCH OFFICE : QADIAN, DISTT. GURDASPUR**<br>**Borrowers:- M/s Maan Commission Agent** C/o Rana Feed Store, Udhanwal, Tehsil Batala, Distt. Gurdaspur. Through its Proprietor (s)1.Paramjit Singh S/o Beant Singh R/o Village Mansur Manj ,Post Office Dehriwal Distt. Gurdaspur. **Guarantor(s) 1. Kuldeep Singh** S/o Beant Singh R/o House no. C-37, Sector 11 C , Faridabad. **2. Sukhdeep Singh** S/o Beant Singh R/o Village Mansur Manj Post Office Dehriwal Distt. Gurdaspur. | **Property :1** Open Plot Bearing No. Part of Khasra no. 11R/1/2(0-0), 2/1/1(3-5), 2/1/2(3-18), 9/1(5-14),9/2(1-11),10/1(3-12),10/2(4-8),11/1/1(3-14),11/1/2(0-12),19/3/4(0-1) Total area (26-15) in which share 2/535 = (0-2) and khasra no. 11R/20/1/2/1/1(2-2) in which share (0-3) total area 5 marla, HB No. 482 at Village Kot Budha Tehsil & Distt. Gurdaspur. Location:- East :Ratsa, West: Khal Bijli Ghar, North: Bua Singh, South: Jagjeet Kaur.<br>**Property : 2.** Double Storey Residential Building Bearing Khasra No. 12//6/2(1-1), H.B. No. 481 at Village Mansur Manj. Bounded as under : **East** : Gali, **West** : Hardeep Singh, **North** : Baldev Singh, **South** : Gali. | 01.08.2019 Rs. 25,81,324.22 plus interest and other expenses thereon w.e.f. 01.08.2019 Less recovery if any. | Property : 1<br>Rs. 4,00,000/-<br>Rs. 40,000/-<br>Rs. 4,000/-<br>Property : 2<br>Rs. 14,50,000/-<br>Rs. 1,45,500/-<br>Rs. 14,550/- | Munish Kumar Chief Manager Mob. No. 7292045636 | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26.11.2026 upto 04:00 PM Property : 1. Symbolic Possession Property : 2. Physical Possession | 27.11.2026 12.00 PM to 03.00 PM |
| 15. | **BRANCH OFFICE : SHALAMAR ROAD, JAMMU**<br>**Borrower : M/s SD Enterprises,** House No. 43, B/B Extn, Gandhi Nagar, Jammu through it**s Prop. Sh. Gursagar Singh Isher** S/o Sh. Sohan Singh Isher R/o House No. 126, Extn, Apna Vihar, Kunjwani, Jammu **(hereinafter referred to as Borrower) and a) Smt. Dalbir Kaur** W/o Sh. Gursagar Singh Isher, House No. 126, Extn, Apna Vihar, Kunjwani, Jammu. **b) Sh. Joginder Singh** S/o Sh. Balbir Singh, R/o House No. 1, Sector 4, Model Town Gangyal, Jammu. | All that part and parcel of property land measuring 1 Kanal 7 marla comprised under Khasra No. 60 min, Khata No. 139 and Khewat No. 4, along with residential house constructed thereon situated at Deeli, Jammu vide Mortgaged deed dated 09.06.2012 executed by Sh. Gursagar Singh Isher S/o Sh. Sohan Singh, House No. 126, Extn, Apna Vihar, Kunjwani, Jammu, Bounded as under : North : House of S. Santokh Singh, South : Open Land of Mortgager, East : Building of Sh. Mohan, West : Approch Lane. | 30.01.2017 Rs. 28,94,317.28 as on 31.12.2016 plus interest and other expenses thereon. Less recovery if any. | Rs. 86,00,000/-<br>Rs. 8,60,000/-<br>Rs. 86,000/- | Shaviq Ahmed Chief Manager Mob. No. 9780466914 | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26.11.2026 upto 04:00 PM Physical Possession | 27.11.2026 12.00 PM to 03.00 PM |
| 16. | **B/O UDHANWAL**<br>**Borrower : M/s Pargat Kirana Store through its Proprietor Sh. Pargat Singh** S/o Sh. Gurmukh Singh, VPO Udhanwal, Tehsil Batala, District Gurdaspur-143505. **Guarantor : Sh. Kulwant Singh** S/o Sh. Hajara Singh, R/o VPO Udhanwal, Tehsil Batala, District Gurdaspur-143505. **2. Sh. Jagtar Singh S**/o Sh. Gurmukh Singh, R/o VPO Udhanwal, Tehsil Batala, District Gurdaspur-143505. **3. Sh. Bhupinder Singh** S/o Gurmukh Singh, R/o VPO Udhanwal, Tehsil Batala, District Gurdaspur-143505. | **1.** As the part and parcel of property being Equitable mortgage measuring 10 marla comprising Khasra No. 13R/3/1/2(2-9) out of share 10/49 i.e. 0K-10M (Vasika No. 1015 dated 26.09.2002. favouring Sh. Pargat Singh & Sh. Bhupinder Singh) situated at Village Udhanwal Tehsil Batala, District Gurdaspur on the basis of sale deed bearing deed No. 1015 dated 25.09.2002 registered with Sub Registrar Shri Hargobindpur in the name of Sh. Pargat Singh & Bhupinder Singh S/o Gurmukh Singh.<br>**2.** As the part and parcel of property being Equitable mortgage measuring 10 marla comprising Khewat No. 30 total land 21K-04M out of share 10/424 i.e. 0K-10M (Vasika No. 1791 dated 02.02.2011 favouring Sh. Pargat Singh & Jagtar Singh) situated at Village Udhanwal Tehsil Batala, District Gurdaspur on the basis of sale deed bearing deed No. 1791 dated 02.02.2011 registered with Sub Registrar Shri Hargobindpur. | 08.06.2022 Rs. 5,18,915/- plus interest and other expenses thereon Less recovery if any. | Rs. 29,60,000/-<br>Rs. 2,96,000/-<br>Rs. 29,600/- | Supreet Singh Rana Chief Manager Mob. No. 8650645588 | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26.11.2026 upto 04:00 PM Smbolic Possession | 27.11.2026 12.00 PM to 03.00 PM |
| 17. | **B/O Ghuman Khurd, Gurdaspur**<br>**Borrower: 1. Sh. Narinder Singh** S/o Sh. Jagir Singh, R/o Village Ghuman Khurd, Distt. Gurdaspur. **Guarantor : 1. Sh. Ajaib Singh** S/o Sh. Tara Singh, R/o Village Ghuman Khurd, Distt. Gurdaspur. **2. Smt. Kulwinder Kaur** W/o Sh. Narinder Singh, R/o Village Ghuman Khurd, Distt. Gurdaspur. | Property consisting of a plot an area measuring 3 kanal out of 112 kanal 5 marla, comprised in khewat no. 78 Rect. 32 Killa No. 10/2(5-7), 11/1/1(3-0), 11/1/2(1-0), 11/2/1/1(0-2),12/1(1-10),19/2/2(1-9),20/1/1(1-13), 20/2/1(0-4), Rect. 35 Killa No. 23(8-0), 24/1(6-17), 24/2(0-13), Rect. 36 Killa 1(8-0), 2 (8-0), 3/1(6-19), 3/2(0-12),4/1(0-19),4/2(6-19),7(7-14), 8/1(6-15),8/2(0-16), 9/1(0-16),9/2(06-16),10(8-0), 11/1(3-11), 12/2(3-19),13(6-13), 14(7-11) dated 17.01.2011, Vasika No. 1007, Zild No. 206, Page No. 57, Zaid Wahi 1, Situated in the Village Ghuman Khurd Tehsil & Distt. Gurdaspur and detailed in Jamabandi for the year 2007-08.Bounded as under : **North:** Land of Narinder Singh, **South:** Road, **West:** Land of Narinder Singh, **East:** Land of Sharanjit Singh, | 28.04.2016 Rs. 10,46,784/- plus interest and other expenses thereon Less recovery if any. | Rs. 32,00,000/-<br>Rs. 3,20,000/-<br>Rs. 32,000/- | Sonia Gupta Chief Manager Mob. No. 8860150901 | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26.11.2026 upto 04:00 PM Smbolic Possession | 27.11.2026 12.00 PM to 03.00 PM |
| 18. | **B/o Govt. College, Gurdaspur**<br>**Borrower : 1. Kiran** W/o Kishan Lal R/o Village Magar Mudian, Trimmo Road, Gurdaspur. **2. Sh. Kishan Lal** S/o Sagar Ram, R/o Village Magar Mudian, Trimmo Road, Gurdaspur. **Proprietor of M/s Kishan Furniture House. Guarantor : Mr. Ashok Kumar** S/o Rattan Lal, Resident of Village Hardo Bathwala, Gurdaspur-143521. **Legal Heirs of Kishan Lal & Kiran : Kewal Ram** S/o Kishan Lal, R/o Near HP Petrol Pump, Village Magar Mudian, Gurdaspur-143521. | Property Measuring 19.5 Marlas with 5 ½ feet karam i.e 9.5 marla out of 6K-14M being 19/268 share comprised in Khewat No. 9, Khatoni 33, Rect No. 18, Kila 2(6-14), 10 Marla out of 3 kanal being 1/6 share comprised in Khewat No. 8, Khatoni No. 25, Rect No. 8, Kila 22

**MEGA E AUCTION SALE NOTICE**

ੴ ਸ਼੍ਰੀ ਵਾਹਿਗੁਰੂ ਜੀ ਕੀ ਫ਼ਤਹਿ
# पंजाब एंड सिंध बैंक
(भारत सरकार का उपक्रम)

ੴ ਸ਼੍ਰੀ ਵਾਹਿਗੁਰੂ ਜੀ ਕੀ ਫ਼ਤਹਿ
# PUNJAB & SIND BANK
(A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING)

**MEGA E AUCTION SALE NOTICE**

## E-AUCTION SALE NOTICE

## E-AUCTION SALE NOTICE

| Sr. No. | Name of the Branch/ Account/ Borrower(s)/ Guarantor(s) | Details of Movable/Immovable Property/ies | Demand Notice Date / Outstanding Amount | Reserve Price / EMD / Bid Increase Amount | Name & Contact No. of Authorised Officer & Email Of Branch | Property inspection date & Time | Last Date & Time of EMD submission & Status of Possession | Date/ Time of E-Auction |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 19. | **BRANCH OFFICE : NANAK NAGAR, JAMMU**<br>**Borrower :- M/s Savraj Enterprises (A Partnership Concern** Through its Partners) **Mr. Ashok Kumar Luthra** S/o Lt. Sh. Dewan Chand, **Mrs. Neelam Luthra** W/o Ashok Kumar Luthra, **Sh. Jasbir Singh Pachananda** S/o Late Sh. Surinder Singh, **Smt. Ajit Kaur Pachananda** W/o Sh. Jasbir Singh Pachnanda, Boths R/o H.No. 198, Peer Mitha, Jammu. **Guarantor : Mr. Vikas Luthra** S/o Ashok Kumar Luthra, **Mr. Amit Luthra** S/o Ashok Kumar Luthra, Both R/o H.No. 198 Peer Mitha, Jammu. | **A)** Leased property measuring 2 Kanal Situated in Lane R-4 Road of (SIDCO Industrial Complex (Phase-1) of IGC Samba(J&K)" in the name of M/s Savraj Enterprises.<br>**B)** Plant & Machinery. | 06.01.2018<br>Rs. 1,68,26,758.61 plus interest and other expenses thereon. Less recovery if any. | Rs. 1,61,00,000/-<br>Rs. 16,10,000/-<br>Rs. 1,61,000/- | Shaviq Ahmed<br>Chief Manager<br>Mob. No.<br>9780466914 | 19.11.2026<br>11.00<br>AM to<br>12.00 NOON | 26.11.2026<br>upto<br>04:00 PM<br>Physical<br>Possession | 27.11.2026<br>12.00 PM to<br>03.00 PM |
| 20. | **BRANCH OFFICE : UDHANWAL**<br>**Borrower : 1. M/s Veenus Cloth House,** VPO Udhanwal, Tehsil Batala, District Gurdaspur **through its Prop. Sh. Kuldeep Singh and Sh. Kuldeep Singh** S/o Sh. Gian Singh, (Prop. Veenus Cloth House), VPO Udhanwal, Tehsil Batala, District Gurdaspur. **3. Sh. Hardeep Singh** S/o Sh. Gian Singh, VPO Udhanwal, Tehsil Batala, District Gurdaspur. **4. Sh. Ripudaman Singh** S/o Dalip Singh, Village Kandila, Tehsil Batala, District Gurdaspur. | A Property measuring 03 marlas bearing Khasra No. 105R(0-13), (0-3), Khewat No. 127, Khatoni No. 334, Hadbast No. 99, Situated at Village Udhanwal, Tehsil Batala, District Gurdaspur. | 07.01.2023<br>Rs. 14,29,270.05 plus interest and other expenses thereon Less recovery if any. | Rs. 23,00,000/-<br>Rs. 2,30,000/-<br>Rs. 23,000/- | Supreet Singh Rana<br>Chief Manager<br>Mob. No.<br>8650645588 | 19.11.2026<br>11.00<br>AM to<br>12.00 NOON | 26.11.2026<br>upto<br>04:00 PM<br>Physical<br>Possession | 27.11.2026<br>12.00 PM to<br>03.00 PM |
| 21. | **BRANCH OFFICE : DINANAGAR**<br>**Borrower : Shri Balwinder Kumar** S/o Balvir Kumar, R/o Village Gandhian, Po Paniar, District Gurdaspur. **Gurdaspur : Sh. Rakesh Kumar** S/o Balbir Kumar, R/o Village Gandhian, PO Paniar, District Gurdaspur. S/o Balvir Kumar. Bounded: **On the North by :** Gurmeet Kaur, **On the South by:** Manjit Singh etc. **On the East by:** Passage, **On the West by :** Gian Singh. | All that part and parcel of the property consisting of Area Measuring 1 Kanal 5½ marla i.e 51/310 share out of the Land measuring 7 kanal 15 Marla, comprised in khewat No. 78, Khatoni No.113, Rect No. 4 killa No.12/4 (2-9), 19/1 (5-6), Situated in the revenue estate of village Daburji, Hadbast No. 300, Tehsil Dinanagar, District Gurdaspur as per jamabandi for the year of 2013-14 as enteresd in registered sale deed bearing document No. 2019-20/145/1/174 dated 16.04.2019 in the name of Sh. Balwinder Kumar | 10.12.2025<br>Rs. 22,39,456.86 plus interest and other expenses thereon Less recovery if any. | Rs. 38,00,000/-<br>Rs. 3,80,000/-<br>Rs. 38,000/- | Sonia Gupta<br>Chief Manager<br>Mob. No.<br>8860150901 | 19.11.2026<br>11.00<br>AM to<br>12.00 NOON | 26.11.2026<br>upto<br>04:00 PM<br>Symbolic<br>Possession | 27.11.2026<br>12.00 PM to<br>03.00 PM |
| 22. | **B/O : PATHANKOT**<br>**Borrower : M/s Natinder Di Hatti, Prop. Sh. Natinder Singh** S/o Sh. Gurdev Singh. Registered with Sub Registrar, Pathankot. Bounded as under : **On the North by :** Street, **On the South by :** House of Mrs. Reeta Arora, **On the East by :** Street, **On the West by :** House of Thekedarni. | All that part and parcel of the property consisting of equitable mortgage of two shops/open plot measuring 3.75 Marla bearing Property No. B-12/278, Document No. 2725 dated 27.08.2008, Situated at Preet Nagar, Pathankot in the name of Smt. Surinder Kaur W/o Sh. Gurdev Singh, | 27.02.2023<br>Rs. 5,19,759.54 with interest applied Plus interest & other charges thereon. | Rs. 21,50,000/-<br>Rs. 2,15,000/-<br>Rs. 21,500/- | Gurmeet Singh<br>Chief Manager<br>Mob. No.<br>8288918448 | 19.11.2026<br>11.00<br>AM to<br>12.00 NOON | 26-11-2026<br>upto<br>04:00 PM<br>Symbolic<br>Possession | 27-11-2026<br>12.00 PM to<br>03.00 PM |
| 23. | **B/O : PATHANKOT**<br>**Borrower : Shri Bhanu** S/o Sh. Raman Kumar, R/o Shivaji Nagar, Gali No. 2, Ward No.16, Dhangu Road, Pathankot. **Co -Borrower : Shri Nishant Kumar** S/o Sh. Raman Kumar, R/o Shivaji Nagar, Gali No.2, Ward No. 16, Dhangu Road, Pathankot. | All That Part & Parcel of the Property Khasra No. 1297(18-7) Measuring 5 Marla as 5/367 share situated in the Revenue Estate of Village Daulatpur House No. 331 Tehsil & Distt. Pathankot 145001, Wasika No.2023-24/44/1/58 Dated.06-04-2023 in the Name of Addressee(s) No.1 and 2 wasika No.2023-24/44/1/58 dated 06-04-2023 Bounded as under : **North:** Owner, **West:** House Laadu, **East:** Poonam, **South:** Gali | 20.04.2026<br>Rs. 16,54,922.83 with interest applied Plus interest & other charges thereon. | Rs. 20,00,000/-<br>Rs. 2,00,000/-<br>Rs. 20,000/- | Gurmeet Singh<br>Chief Manager<br>Mob. No.<br>8288918448 | 19.11.2026<br>11.00<br>AM to<br>12.00 NOON | 26-11-2026<br>upto<br>04:00 PM<br>Symbolic<br>Possession | 27-11-2026<br>12.00 PM to<br>03.00 PM |
| 24. | **B/O : POLICE LINE, GURDASPUR**<br>**Borrower: M/s Sanjhi Ram Confectionery, Address:** Main Bazar, Near Joginder Pharmacy, Tehsil & Distt. Gurdaspur **(Firm). Partner(s): 1. Sh. Vikas Mahajan** S/o Sh. Surinder Mahajan, R/o Rest House to Hardochanni Road, Tehsil & Distt. Gurdaspur. **2. Sh. Surinder Kumar** S/o Sh. Sanjhi Ram, R/o Rest House to Hardochanni Road, Tehsil & Distt. Gurdaspur. **Guarantor(s):1 . Mrs. Shikha** W/o Sh. Vikas Mahajan, R/o Rest House to Hardochanni Road, Tehsil & Distt. Gurdaspur. **2. Sh. Balwinder Singh** S/o Nairain Singh, R/o House No.104, Ward No.10, Near Govt. College, Gurdaspur. | One Shop Triple Storey Commercial, Situated at Main Bazaar, Gurdaspur in the name of Sh. Vikas Mahajan, Document/ Sale deed No.1273 dated 27.06.2006, Bahi No. 1, Zild No. 4313, Page No. 89, Registered in the office of Sub-Registrar, Gurdaspur. Bounded as under: On the **North:** Shop of Sunil Mahajan, On the **South:** Shop of Sanji Ram, On the **East:** Shop of Dev Raj, On the **West:** Market. | 29.05.2025<br>Rs. 15,08,795.39 with interest applied Plus interest & other charges thereon. | Rs. 61,00,000/-<br>Rs. 6,10,000/-<br>Rs. 61,000/- | Sonia Gupta<br>Chief Manager<br>Mob. No.<br>8860150901 | 19.11.2026<br>11.00<br>AM to<br>12.00 NOON | 26-11-2026<br>upto<br>04:00 PM<br>Symbolic<br>Possession | 27-11-2026<br>12.00 PM to<br>03.00 PM |
| | **REGIONAL OFFICE : PATIALA** | | | | | | | |
| 25. | **B/O : SANDHAUR**<br>**1. Gurpreet Singh** S/o Bhinder Singh, R/o Village Sandhaur, Tehsil Ahmedgarh, District Malerkotla. **(Borrower). 2. Charanjit Kaur** W/o Gurpreet Singh, R/o Village Sandhaur, Tehsil Ahmedgarh, District Malerkotla. **(Guarantor). 3. Mohinder Singh** S/o Hari Singh R/o Village Sandhaur, Tehsil Ahmedgarh, District Malerkotla. **(Guarantor).** | All that part and parcel of the property consisting of 0K-4M (120 Sq. yards) being 4-194 share out of land measuring 9K- 14M bearing Khata No. 13/13 Khasra No. 151/2/0-4, 56//20/2/6-9 21/1/3-1 situated in Village Sandhaur, Tehsil Ahmedgarh, District Malerkotla, Title deed no. 1385 dated 25-02-2016. | 20.05.2025<br>Rs. 3,59,407/- with interest applied as on 30.09.2026 Plus interest & other charges thereon. | Rs. 9,35,000/-<br>Rs. 93,500/-<br>Rs. 9,350/- | KUNAL KALIA<br>CHIEF MANAGER,<br>MOB. NO.<br>9855082799 | 19.11.2026<br>11.00<br>AM to<br>12.00 NOON | 26.11.2026<br>upto<br>04:00 PM<br>Symbolic<br>Possession | 27.11.2026<br>12.00 PM to<br>03.00 PM |
| 26. | **B/O : NEW GRAIN MARKET NABHA**<br>**1. Sh. Krishan Ram** Son of Sh. Sana Ram, Resident of Modern City-1 Colony, Village Alohran **(Borrower). 2. Smt. Jaspreet Kaur** Wife Of Sh. Krishan Ram Resident of Modern City-1 Colony, Village Alohran **(Borrower). 3. Sh. Pawan Kumar** S/o Sh. Ramesh Chand, R/o of Mohalla Kartarpura, Nabha, Tehsil Nabha. **(Guarantor)** | House measuring 0B-3B-4B i.e. 161.13 sq. yd. and bounded as East Side: Tarlok Singh (19'-8"). West Side: Street (19'-6") North Side: Harpreet Singh (40'-9"). South Side: House of Saaladi (44'-8"), Situated at Modern City-1, Vill Alohran Tehsil Nabha as per jamabandi for the year 1995-1996 and sale deed no. 1499, dated 09.11.2015 owned by Krishan Ram S/o Sana Ram. | 22.07.2025<br>Rs. 7,74,984/- with interest applied as on 30.09.2026 Plus interest & other charges thereon. | Rs. 11,70,000/-<br>Rs. 1,17,000/-<br>Rs. 11,700/- | MOHD. MAHTAB ALAM<br>CHIEF MANAGER,<br>MOB. NO.<br>8437870955 | 19.11.2026<br>11.00<br>AM to<br>12.00 NOON | 26.11.2026<br>upto<br>04:00 PM<br>Symbolic<br>Possession | 27.11.2026<br>12.00 PM to<br>03.00 PM |
| 27. | **B/O : AHMEDGARH MANDI**<br>**1. M/s M. A. Traders,** H. No. 265, Ward No. 7, Channa Road, Mandi Ahmedgarh, Tehsil Ahmedgarh, Distt. Malerkotla through its Sole **Prop. Muhammad Anwar S/o Buta Khan (Borrower). 2. Muhammad Anwar** S/o Buta Khan, R/o H.No. 265, Ward No. 7, Channa Road, Mandi Ahmedgarh, Tehsil Ahmedgarh, Distt. Malerkotla Sole Prop. of M/s M.A. Traders **(Borrower). 3. Nasim** W/o Muhammad Anwar, R/o H. No. 265, Ward No. 7, Channa Road, Mandi Ahmedgarh, Tehsil Ahmedgarh, Distt. Malerkotla **(Guarantor/ Mortgagor).** | Property measuring 0B-3B-17B(i.e, 193 Sq. Yards) being 77/160 share out of land measuring 0B-8B bearing Khata No.269/422 Khasra Nos.1074/825/74/0-8, Situated at Ahmedgarh Mandi(House no. 265, Ward No. 7, Cinema Road)Tehsil Ahmedgarh, Distt. Malerkotla as per Jamabandi for the year 2016-17, vide Transfer deed no. 2020-21/130/1/915 dt. 26-11-2020 registered on 26-11-2020 by Sub-Registrar Ahmedgarh. | 18.11.2025<br>Rs. 11,69,935/- with interest applied as on 30.09.2026 Plus interest & other charges thereon. | Rs. 21,00,000/-<br>Rs. 2,10,000/-<br>Rs. 21,000/- | MOHD. MAHTAB ALAM<br>CHIEF MANAGER,<br>MOB. NO.<br>8437870955 | 19.11.2026<br>11.00<br>AM to<br>12.00 NOON | 26.11.2026<br>upto<br>04:00 PM<br>Symbolic<br>Possession | 27.11.2026<br>12.00 PM to<br>03.00 PM |
| 28. | **B/O : AHMEDGARH MANDI**<br>**1. Sarabjit Kaur** W/o Mohd. Rafiq S/o Rehmatullah R/o H. No. 401/4, Ward No. 4, Near Harbilas Factory, Ahmedgarh, Tehsil Ahmedgarh, Distt. Malerkotla **(Borrower). 2. Mohd. Rafiq** S/o Rehmatullah R/o H. No. 401/4, Ward No.4, Near Harbilas Factory, Ahmedgarh, Tehsil Ahmedgarh, Distt. Malerkotla. **(Borrower). 3. Gurbaksh Singh** S/o Sohan Singh R/o H. No. 393, Railway Road, Near Dhawan Hospital Jawahar Nagar, Ahmedgarh, Tehsil Ahmedgarh, Distt. Malerkotla. **(Guarantor).** | Equitable Mortgage of property comprised in sale deed no.1087 dt.13-10-2016 registered by Sub- Registrar Ahmedgarh measuring 0B-1B-10B being 30/16799 share out of land measuring 41B-19B-19.37B bearing khata No.241/477 to 487 Khasra Nos. 73/5-10, 74/2/3-5, 74/2min/3-0, 75/2min/2-11, 75/2min/2-11, 1039/636/0-18,256/2/3-10,957/645/2/0-1-11.25, 1040/636/6-1, 72/5-0, 858- 59/645/2/0-13-8.12,634/1/6-6, 79/2-13 Situated at Malakpur (Ward no. 3, Near Railway Crossing, Mandi Ahmedgarh) Tehsil Ahmedgarh, Distt. Malerkotla asper jamabandi for the year 2013-14 owned by Sarabjit Kaur W/o Mohd. Rafiq S/o Rehmatullah. | 04.07.2025<br>Rs. 8,40,153/- with interest applied as on 30-09-2026 Plus interest & other charges thereon. | Rs. 6,00,000/-<br>Rs. 60,000/-<br>Rs. 6,000/- | MOHD. MAHTAB ALAM<br>CHIEF MANAGER,<br>MOB. NO.<br>8437870955 | 19.11.2026<br>11.00<br>AM to<br>12.00 NOON | 26.11.2026<br>upto<br>04:00 PM<br>Symbolic<br>Possession | 27.11.2026<br>12.00 PM to<br>03.00 PM |
| 29. | **B/O : GURMANDI**<br>**1. Paramjit Kaur** W/o Kulwant Singh, R/o House No. 120, Street No. 2, Deep Nagar, Tehsil and Distt. Patiala 147001 **(Borrower). 2. Talwinder Jeet Singh** S/o Kulwant Singh, R/o House No. 120, Street No. 2, Deep Nagar, Tehsil and Distt. Patiala **(Borrower). 3. Gurwinder Singh** S/o Lakhwinder Singh, R/o House No. E-75, Ranjit Nagar, Seona Road, Tehsil and Distt. Patiala -147001 **(Guarantor). 4. Kulwant Singh** S/o Puran Singh, R/o House No. 120, Street No. 2, Deep Nagar, Tehsil and Distt. Patiala- 147001. **(Guarantor).** | Equitable Mortgage of Housing Properly measuring 0-2 1/2 M(84 sq. yds.) comprising as Khewat/Khatoni No. 536/1554, Khasra No. 13//19/1/0-8 out of which 5/16 share 0-2 ½ Marla i.e. 84 sq. yds. Situated at H. No. 111 Street No. 3, Deep Nagar, Village Jhill Patiala in the name of Smt. Paramjit Kaur W/o Sh. Kulwant Singh vide registered sale deed no. 2019-20/11/1/12831 dated 06-01-2020 mortgaged in favour of bank vide rapat no. 459/7 dated 04-03-2020. The said property is bounded as under: - North : House of Mr. Vasdev, East : Street, West : House of Mr. Gurmeet Singh, South : House of Mr. Shakeel. | 03.02.2025<br>Rs. 13,50,697/- with interest applied as on 30.09.2026 Plus interest & other charges thereon. | Rs. 18,40,000/-<br>Rs. 1,84,000/-<br>Rs. 18,400/- | JASWINDER SINGH<br>CHIEF MANAGER,<br>MOB. NO.<br>9990753134 | 19.11.2026<br>11.00<br>AM to<br>12.00 NOON | 26.11.2026<br>upto<br>04:00 PM<br>Symbolic<br>Possession | 27.11.2026<br>12.00 PM to<br>03.00 PM |
| 30. | **B/O : SEONA**<br>**1. Mohd. Gufaran** S/o Mohd. Shareef, R/o #1099, Street No. 9, Old Bishan Nagar, Patiala. **2nd Address :** EWS Quarter no. 201, Shaheed Sewa Singh Theekri Wala Nagar, Patiala. **(Borrower). 2. Nasima** W/o Mohd. Gufaran, R/o #1099, Street no.9, Old Bishan Nagar, Patiala. **2nd Address** : EWS Quarter no. 201, Shaheed Sewa Singh Theekri Wala Nagar, Patiala. **(Borrower). 3. Neem Khan** S/o Yosuf Khan @Isaf Khan, R/o #1099/9B, 4, Old Bishan Nagar Patiala. **(Guarantor)** | All that part and parcel of the property consisting of EWS Quarter no.201 measuring 1 biswa i.e. 50 sq. yds. comprises in Khewat no.484/494 Khata no.1106 (as per jamabandi for the year 2016-17) Khasra no.1038(7-16) measuring 7 bighas 16 biswas out of which 1/156 share i.e. 1 Biswa, Situated at Shaheed Sewa Singh Theekri Wala Nagar, Patiala, Tehsil & Distt. Patiala so owned, vide Title deed no.2020-21/11/1/1149, dt.19.06.2020. The said property is respectively bounded as under: -East : EWS Quarter no.200, North : Road, West : EWS Quarter no.202, South : EWS Quarter no.188. | 18.07.2025<br>Rs. 12,44,734/- with interest applied as on 30.09.2026 Plus interest & other charges thereon. | Rs. 14,72,000/-<br>Rs. 1,47,200/-<br>Rs. 14,720/- | SUKHWINDERJIT SINGH<br>CHIEF MANAGER,<br>MOB. NO.<br>9999235965 | 19.11.2026<br>11.00<br>AM to<br>12.00 NOON | 26.11.2026<br>upto<br>04:00 PM<br>Symbolic<br>Possession | 27.11.2026<br>12.00 PM to<br>03.00 PM |
| 31. | **B/O : SULAR**<br>**1. Smt. Manpreet Kaur** W/o Sh. Sukhwinder Singh, R/o V.P.O. Dakala Tehsil and Distt. Patiala. **2. Sh. Harwinder Singh Dhaliwal** S/o Sh. Sukhwinder Singh, R/o V.P.O. Dakala, Tehsil and Distt. Patiala. **3. Sh. Hardeep Singh** S/o Sh. Nachattar Singh, R/o Village Kheri Ranwan, PO Behru Tehsil Dudhan Sadhan, Distt. Patiala. | All that part and parcel of the residential property consisting of 12 Biswas i.e. 600 sq. yards comprised in Khewat No. 278/230 Min Khatoni No 604 (as per the jamabandi for the year 2011 -2012) Khasra No. 1765 ( 4 – 6) 1766 ( 5-6) total measuring 9 Bighas 12 Biswas out of which 12/192 share i.e. 12 Biswas Situated at Village Dakala Tehsil and Distt. Patiala so owned vide Title Deed No. 4022 Dated 28-06-2017 and the said property is bounded as under :- East : Passage 15' wide, side 60', North : Owner's land, side 90', West : Land of Balwinder Singh, side 60', South : Owner's land , Side 90'. | 13.02.2026<br>Rs. 28,82,917/- with interest applied as on 30-09-2026 Plus interest & other charges thereon. | Rs. 42,10,000/-<br>Rs. 4,21,000/-<br>Rs. 42,100/- | SUKHWINDERJIT SINGH<br>CHIEF MANAGER,<br>MOB. NO.<br>9999235965 | 19.11.2026<br>11.00<br>AM to<br>12.00 NOON | 26.11.2026<br>upto<br>04:00 PM<br>Symbolic<br>Possession | 27.11.2026<br>12.00 PM to<br>03.00 PM |
| 32. | **B/O : Gurbax Colony PATIALA**<br>**1. Sh. Raj Narain** Son of Sh. Ram Lal, Ward No. 29, Baba Deep Singh Nagar, Badi Nadi Paar, Village Tafazalpura, Tehsil and District Patiala. **(Borrower). 2. Sh. Rajinder Kumar** Son of Sh. Ram Lal, Ward No. 29 Baba Deep Singh Nagar, Badi Nadi Paar, Village Tafazalpura, Tehsil and District Patiala. **(Borrower).** | Property comprises in Khewat/Khatauni No.779/1551, Khasra No.49//11/1 (0-10) out of which 0-4 Marla i.e. 116.67 sq. yards as per jamabandi for the year 2013-14, Situated at Village Tafazalpura, Tehsil and District Patiala in the name of Sh. Rajinder Kumar and Sh. Raj Narain sons of Sh. Ram Lal, so purchased vide sale deed no.10085 dated 13.10.2016 registered in the office of Sub Registrar Patiala and as per the sale deed the said property is bounded as under : East : Built up House, Bahi 15', West : Road, Bahi 15', North : Vacant Plot, Bahi 70', South : Plot Owner, Bahi 70'. | 28.01.2026<br>Rs. 9,84,950/- with interest applied as on 30-09-2026 Plus interest & other charges thereon. | Rs. 36,55,000/-<br>Rs. 3,65,500/-<br>Rs. 36,550/- | JASWINDER SINGH<br>CHIEF MANAGER,<br>MOB. NO.<br>9990753134 | 19.11.2026<br>11.00<br>AM to<br>12.00 NOON | 26.11.2026<br>upto<br>04:00 PM<br>Symbolic<br>Possession | 27.11.2026<br>12.00 PM to<br>03.00 PM |
| 33. | **B/O : MODEL TOWN, PATIALA**<br>**1. Narinder Singh** Son of Sh. Ramji Singh (Now expired) leaving behind following legal heirs: - **(Borrower) a) Smt. Gurjeet Kaur** Wife of Sh. Narinder Singh, Being the legal heir of **Late Sh. Narinder Singh** Son of Sh. Ramji Singh, # 5-C, Rattan Nagar, Tripuri Town, Patiala.-147001. **2nd Address:** #86, Kohinoor Valley,Phase 1,Village Baran, Tehsil & District Patiala-147001. **(Legal Heir) b) Mr. Gurpreet Singh** S/o of Sh. Narinder Singh, Being the legal heir of **Late Sh. Narinder Singh** Son of Sh. Ramji Singh, # 86, Kohinoor Valley, Phase 1, Village Baran, Tehsil & District Patiala-147001. **(Legal Heir) c) Ms. Manpreet Kaur** D/o of Sh. Narinder Singh, Being the legal heir of **Late Sh. Narinder Singh** Son of Sh. Ramji Singh, # 86, Kohinoor Valley, Phase 1, Village Baran, Tehsil & District Patiala-147001. **(Legal Heir). 2. Smt. Gurjeet Kaur** Wife of Sh. Narinder Singh, # 5-C, Rattan Nagar, Tripuri Town, Patiala.-147001. **2nd Address:** #86, Kohinoor Valley, Phase 1, Village Baran, Tehsil & District Patiala-147001. **(Co- Borrower). 3. Sh. Dalip Kumar** Son of Sh. Gurparshad Yadav, # 258, Street No. 6, Aman Vihar, Jassowal, Patiala, Sidhuwal-147001. **(Guarantor).** | Property comprises in Khewat/Khatoni No.448/652, Khasra No.826 (6-5), 827 (6-5), 828 (5-8), 847Min (0-3), 2648/829 (4-11), 2650/830 (4-16), 2652/831 (5-15), 2654/832 (5-19), 2655/844 (1-5), kitte-9, measuring 40 Bigha 07 Biswas out of which 0-4¼ Biswas measuring 216 sq. yards as per jamabandi for the year 2020-21 situated at # 86, Kohinoor Valley, Phase-1, Village Baran, Tehsil and District Patiala in the name of Sh. Narinder Singh Son of Sh. Ramji Singh, so purchased vide sale deed no.8961 dated 06.09.2023 registered in the office of Sub Registrar Patiala and as per sale deed the said property is bounded as under:- East : Plot No.87, Bahi 59' 4½", West : Plot No.85, Bahi 59' 4½", North : Plot No.57, Bahi 32' 9", South : Road 35' wide, Bahi 32' 9". | 13.07.2026<br>Rs. 28,85,474/- with interest applied as on 30-09-2026 Plus interest & other charges thereon. | Rs. 50,00,000/-<br>Rs. 5,00,000/-<br>Rs. 50,000/- | JASWINDER SINGH<br>CHIEF MANAGER,<br>MOB. NO.<br>9990753134 | 19.11.2026<br>11.00<br>AM to<br>12.00 NOON | 26.11.2026<br>upto<br>04:00 PM<br>Symbolic<br>Possession | 27.11.2026<br>12.00 PM to<br>03.00 PM |
| 34. | **B/O : GURMANDI**<br>**1. M/s PNK Services through its Proprietor Virendra Yadav,** R/o Bagichi Het Ram, Sheranwala Gate, Patiala. **2. Sh. Virendra Yadav** S/o Sh. Nagender Prasad Yadav, R/o 74, Jai Jawan Colony Badungar, Tehsil & Distt. Patiala. **(Borrower). 3. Smt. Pooja Yadav** W/o Sh. Virendra Yadav, R/o 74, Jai Jawan Colony Badungar, Tehsil & Distt. Patiala. **2nd Address:** # 309, New Basti, Badungar, Patiala. **(Guarantor). 4. Smt. Gulawati Devi @ Gulawati** W/o Sh. Nagender Prasad Yadav since deceased through her legal heirs and successors **a) Sh. Virendra Yadav S/o Sh. Nagender Prasad Yadav. b) Sh. Surinder Yadav** S/o Sh. Nagender Prasad Yadav. **c) Sh. Inderjit Yadav** S/o Sh. Nagender Prasad Yadav. **d) Ms. Meena Kumari** D/o Sh. Nagender Prasad Yadav. **e) Sh. Nagender Prasad Yadav,** All R/o # 74, Jai Jawan Colony Badungar, Tehsil & Distt. Patiala. **Being LR of Guarantor/Mortgagor** | House No. 74 constructed over plot measuring 200 Sq. Yards = 4 biswas comprising in khewat/ khata No. 307/1077, khasra No. 998/418/3 (0-4) as per jamabandi for the year 2008-09 situated within the revenue limits of Village Badungar, Tehsil & Distt. Patiala the locality known as Jai Jawan Colony, Badungar, Patiala so owned on the basis of sale deed No. 18647 dated 07.02.2011 and bounded as under: East : Dr. Jagmohan Singh Side 60', West : Milap Singh Side 60', North: Road Side 30', South: Sarabjit Kaur Side 30'. | 21.07.2026<br>Rs. 14,71,172/- with interest applied as on 30-09-2026 Plus interest & other charges thereon. | Rs. 31,00,000/-<br>Rs. 3,10,000/-<br>Rs. 31,000/- | JASWINDER SINGH<br>CHIEF MANAGER,<br>MOB. NO.<br>9990753134 | 19.11.2026<br>11.00<br>AM to<br>12.00 NOON | 26.11.2026<br>upto<br>04:00 PM<br>Symbolic<br>Possession | 27.11.2026<br>12.00 PM to<br>03.00 PM |
| 35. | **B/O : LEHRAGAGA**<br>**1. Sh. Harish Kumar** S/o Sh. Kulwant Rai, R/o Ward No. 13, Near Harcharan Nagar, Lehragaga, Sangrur-148031 **(Borrower). 2. Sh. Baldev Krishan** S/o Sh. Kulwant Rai, Ward No. 13, Near Harcharan Nagar, Lehragaga, Sangrur-148031 **(Guarantor).** | All that part and parcel of the property consisting of Residential House Measuring 83.33 sq. yards Situated at Ward No 14, Harcharan Nagar, Lehragaga, District Sangrur vide sale deed no 1981 dated 13-01-2016 in the anme of Sh. Harish Kumar. The said property is bounded as under: - East: Street 12'-6" West: Road 12'-6", North: Makan Thana 60', South: Harish Kumar 60'. | 19.12.2025<br>Rs. 4,58,954/- with interest applied as on 30-09-2026 Plus interest & other charges thereon. | Rs. 12,65,000/-<br>Rs. 1,26,500/-<br>Rs. 12,650- | SANJEEV KUMAR<br>CHIEF MANAGER,<br>MOB. NO.<br>7087015480 | 19.11.2026<br>11.00<br>AM to<br>12.00 NOON | 26.11.2026<br>upto<br>04:00 PM<br>Symbolic<br>Possession | 27.11.2026<br>12.00 PM to<br>03.00 PM |
| 36. | **B/O : PATRAN**<br>**1. M/s Shree Shyam Contractors Prop. Amandeep Sharma** S/o Darshan Kumar at Anaj Mandi, Patran, District Patiala. **(Borrower). 2. Amandeep Sharma** S/o Darshan Kumar, R/o Village Kahangarh, Gharachon, Patran, Distt. Patiala. **(Borrower). 3. Darshan Kumar** S/o Kidarnath, R/o Village Kahangarh, Gharachon, Patran, Distt.Patiala. **4. Babu Ram** S/o Jagdish Chand, R/o Krishna Basti, Patran, Distt Patiala. **(Guarantors)** | All that part and parcel of the property comprises as Khewat/Khatoni No. 169/270, Khasra No. 4//2(7-16),3(5-6),7/1(3- 11), 12(0-13), 36//22/2(0-9) kite 5 Total 17 K 15 M out of which 5/355 share i.e. 00 K 05 M situated at Village Kahangarh Gharachon, Patran in the name of Sh. Darshan Kumar S/o Sh. Kidarnath R/o Village Kahangarh, Gharachon, Patran, Distt. Patiala vide registered sale deed no. 2308 dated 30.11.2009 and is bounded as: East: Darshan Kumar, West: Self Owner, North: Link road Kahangarh Gharachon, South: Self Owner. | 02.06.2021<br>Rs. 16,17,047.86 with interest applied as on 31-08-2026 Plus interest & other charges thereon. | Rs. 35,30,000/-<br>Rs. 3,53,000/-<br>Rs. 35,300/- | SANJEEV KUMAR<br>CHIEF MANAGER,<br>MOB. NO.<br>7087015480 | 19.11.2026<br>11.00<br>AM to<br>12.00 NOON | 26.11.2026<br>upto<br>04:00 PM<br>Symbolic<br>Possession | 27.11.2026<br>12.00 PM to<br>03.00 PM |
| 37. | **B/O : PATRAN**<br>**1. Sewa Singh** S/o Inderjit Singh, R/o Harman Nagar, Village Deogarh, Tehsil Patran, Distt. Patiala. **(Borrower). 2. Tek Chand,** R/o Ward No. 9, Jakhal Road, Tehsil Patran, Distt Patiala. **(Guarantor).** | All that part and parcel of the property comprising as Khewat/Khatouni No. 129/207 to 220 Khasra No. 52//11min (5-16), 21(8-0), 26(0-13), 61//17/1(1-0), 18(8-0), 19(8-0), 20(8-0), 22(8-0), 23(7-13), 62//16(7-8), 25(7-8), 67//5(7-17), 6/1(2-4)68//1(8-0), 2(11- 0), 9(3-14), 10 (8-0), 61//21 (8-0, 55//11min (2-0), 20(7-15), 53//16min (7-4), 52//9(4-17), 53//25(8-0), 52//9min(1-18), 10/1min (4-4), 52//9min(0-5), 2min (0-15), 48//22/2min(0-3), 48//22/1/2(0-1), 55//18(7-11), 19(8-1), 52//9min(1-0), 48//22/1/2min(0-3), 48//22/2/2min(2-5), 52//12(8-0), 52//2min (6-3), 53//16min(0-5) Kite 37 total 189 kk-06m out which applicant has 3.1/3/3786 share, i.e. 0K-3.1/3M, Situated at Harman Nagar, Village Deogarh, Patran, Tehsil Patran, District Patiala, in the name of Sh. Sewa Singh S/o Inderjit Singh vide registered Sale deed No. 2696, Bahi No. 01, Zild No. 0, Page no. dated 05/02/2015. Property bounded as: On the North by : Plot of Bhola Singh, On the South by : Street, On the East by : Plot of Piara Singh, On the West by : Street. Property Owned By :- Sh Sewa Singh S/o Inderjit Singh. | 23.10.2019<br>Rs. 13,72,672/- with interest applied as on 31-08-2026 Plus interest & other charges thereon. | Rs. 8,20,000/-<br>Rs. 82,000/-<br>Rs. 8,200/- | SANJEEV KUMAR<br>CHIEF MANAGER,<br>MOB. NO.<br>7087015480 | 19.11.2026<br>11.00<br>AM to<br>12.00 NOON | 26.11.2026<br>upto<br>04:00 PM<br>Symbolic<br>Possession | 27.11.2026<br>12.00 PM to<br>03.00 PM |
| | **REGIONAL OFFICE : MOGA** | | | | | | | |
| 38. | **B/o : BAGHAPURANA**<br>**Borrower : 1. M/S SUCH CANTEEN Prop. Hari Singh** S/o Vir Singh S/o Natha Singh, R/o Village Budh Singh Wala, Tehsil Bagha Purana, Distt Moga. **2nd Address:** R/o Sher Singh Wali Gali, Ward No. 15, Parja Patti Basti Baghapurana, Distt. Moga. **2. Sh. Hari Singh** S/o Vir Singh S/o Natha Singh, R/o Sher Singh Wali Gali, Ward No. 15, Parja Patti Basti, Baghapurana, Distt. Moga. **2nd Address:** Opp. Government High School, Village Langeana Nawan, Tehsil Bagha Purana, Distt. Moga. **Guarantor : 1. Smt. Kulwant Kaur** W/o Hari Singh, R/o Sher Singh Wali Gali, Ward No. 15, Parja Patti Basti, Baghapurana, Distt. Moga. **2. Sh. Jagdsish Kalra** S/o Sham Lal, R/o House No. 424, Mudki Road, Balvir Nagar, Baghapurana, Tehsil Bagha Purana, Distt. Moga. **2nd Address:-** C/o Kalra Emporium, Mudki Road, Baghapurana, Tehsil Bagha Purana, Distt. Moga. | Property Measuring 04 Marlas 06 Sarsai out of 02 Kanals 05 Marlas bearing Khasra No. 532 (2-5) as per Khewat No. 593/519 Khatauni No. 937 as per Sale Deed No. 2514 Dated 25-08-2004 registered in the office of Sub Registrar Bagha Purana Distt Moga and Bounded as Under: **North:** Hari Chand, **South:** Rasta, **East:** Jagdish Rai, **West:** Maya. **Cersai Asset Id: 200110263451. Cersai Security interest Id: 400107659405.** | 07-05-2021<br>Rs. 7,87,771/- with interest applied as on 30-09-2026 Plus interest & other charges thereon. | Rs. 7,15,000/-<br>Rs. 71,500/-<br>Rs. 7,150/- | Sh. Dhiraj Kumar<br>Chief Manager<br>Mob. 9984885186 | 26-11-2026<br>10.00<br>AM to<br>05.00 PM | 26.11.2026<br>upto<br>06:00 PM<br>Physical<br>Possession | 

**MEGA E AUCTION SALE NOTICE**

ੴ ਸ੍ਰੀ ਵਾਹਿਗੁਰੂ ਜੀ ਕੀ ਫ਼ਤਹਿ
# ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ
(भारत सरकार का उपक्रम)

ੴ ਸ੍ਰੀ ਵਾਹਿਗੁਰੂ ਜੀ ਕੀ ਫ਼ਤਹਿ
# PUNJAB & SIND BANK
(A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING)

**MEGA E AUCTION SALE NOTICE**

**E-AUCTION SALE NOTICE** **E-AUCTION SALE NOTICE**

| Sr. No. | Name of the Branch/ Account/ Borrower(s)/ Guarantor(s) | Details of Movable/Immovable Property/ies | Demand Notice Date / Outstanding Amount | Reserve Price / EMD / Bid Increase Amount | Name & Contact No. of Authorised Officer & Email Of Branch | Property Inspection date & Time | Last Date & Time of EMD submission & Status of Possession | Date/ Time of E-Auction |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 39. | **B/O : BAGHA PURANA** **Borrower : 1. M/S SUCH CANTEEN Prop. Hari Singh** S/o Vir Singh S/o Natha Singh, R/o Village Budh Singh Wala, Tehsil Bagha Purana, Distt Moga. **2nd Address:** R/o Sher Singh Wali Gali, Ward No. 15, Parja Patti Basti Baghapurana, Distt. Moga. **2. Sh. Hari Singh** S/o Vir Singh S/o Natha Singh, R/o Sher Singh Wali Gali, Ward No. 15, Parja Patti Basti, Baghapurana, Distt. Moga. **2nd Address:** Opp. Government High School, Village Langeana Nawan, Tehsil Bagha Purana, Distt. Moga. **Guarantor : 1. Smt. Kulwant Kaur** W/o Hari Singh, R/o Sher Singh Wali Gali, Ward No. 15, Parja Patti Basti, Baghapurana, Distt. Moga. **2. Sh. Jagdsish Kalra** S/o Sham Lal, R/o House No. 424, Mudki Road, Balvir Nagar, Baghapurana, Tehsil Bagha Purana, Distt. Moga. **2nd Address:-** C/o Kalra Emporium, Mudki Road, Baghapurana, Tehsil Bagha Purana, Distt. Moga. | Property Measuring 04 Marlas 06 Sarsai out of 02 Kanals 05 Marlas bearing Khasra No. 532 (2-5) as per Khewat No. 593/519 Khatauni No. 937 as per Sale Deed No. 2514 Dated 25-08-2004 registered in the office of Sub Registrar Bagha Purana Distt Moga and Bounded as Under: **North:** Hari Chand, **South:** Rasta, **East:** Jagdish Rai, **West:** Maya. **Cersai Asset Id: 200110263451. Cersai Security interest Id: 400107659405.** | **07-05-2021** **Rs. 7,87,771/-** with interest applied as on **30-09-2026** Plus interest & other charges thereon. | Rs. 7,15,000/- / Rs. 71,500/- / Rs. 7,150/- | Sh. Dhiraj Kumar Chief Manager Mob. 9984885186 | **26-11-2026 10.00 AM to 05.00 PM** | **26-11-2026 upto 06:00 PM Symbolic Possession** | **27.11.2026 12.00 PM to 02.00 PM** |
| 40. | **B/O : GOINDWAL SAHIB** **Borrower : Sh. Jaspal Singh** S/o Shingara Singh, R/o House No. 559, Focal Point, Phase II, Residential Complex, VPO Goindwal Sahib, Tehsil Khadoor Sahib, Distt. Tarn Taran, Punjab 143422. **Co-Borrower : Smt. Harsharan Kaur** W/o Jaspal Singh, R/o House No. 559, Focal Point, Phase II, Residential Complex, VPO Goindwal Sahib, Tehsil Khadoor Sahib, Distt. Tarn Taran, Punjab 143422. **Guarantor : 1. Sh. Dilbag Singh** S/o Sh. Jagir Singh, R/o Backside of Pingalwara, VPO Goindwal Sahib, Tehsil Khadoor Sahib, Distt. Tarn Taran, Punjab 143422. **2. Sh. Karandeep Singh** S/o Balwinder Singh, R/o Hosue No. 559, Focal Point, Phase II, Residential Complex, VPO Goindwal Sahib, Tehsil Khadoor Sahib, Distt. Tarn Taran, Punjab 143422. | Property measuring 250 Sq. Yards having Document No. 1160, Bahi No. 1, Jild No, 1 dated 06-02-2002 registered in the office of joint sub registrar Goindwal Sahib, Situated at Plot No. 559, Phase II, Focal Point, VPO Goindwal Sahib, Distt. Tarn Taran, possessed by Mr. Jaspal Singh as Lessee. **(CERSAI Asset Id: 200012426341).** | **03-04-2021** **Rs. 25,01,050/-** with interest applied as on **30-09-2026** Plus interest & other charges thereon. | Rs. 29,75,000/- / Rs. 2,97,500/- / Rs. 29,750/- | Mr. Niraj Kumar Chief Manager Mob. 9569372501 | **26-11-2026 10.00 AM to 05.00 PM** | **26-11-2026 upto 06:00 PM Symbolic Possession** | **27.11.2026 12.00 PM to 02.00 PM** |
| 41. | **B/O : GOINDWAL SAHIB** **Borrower : 1. Sh. Magandeep Singh** S/o S. Gursharanjit Singh, Plot No. 1104, Phase-II, Goindwal Sahib, Tarn Taran. **2nd Address:** S/o Gursharanjit Singh, Dhunda, Tarn Taran Punjab-143422. **2. Smt. Rajwinder Kaur** W/o Gursharanjit Singh, Dhunda, Tarn Taran, Punjab-143422. Guarantor : Sh. Gurdial Singh S/o Harbhajan Singh Dhunda, Tarn Taran, Punjab-143422. | Property measuring 04 Marla being 4/76 share of 03K-16M Khewat/ Khatauni 20/172 bearing Khasra No. 41//22/2(3-16) having Document No. 2018-19/175/1/324 dated 22-02-2019 registered in the office of Joint Sub Registrar Goindwal Sahib, Situated at VPO Goindwal Sahib Distt. Tarn Taran and Bounded as Under: North: Property of Sarabjit Singh, South: Open Plot, East: Mann Wali Gali, West: Open Plot, Cersai Asset Id: 200028791166. **Cersai Security interest Id: 400028842091.** | **04-11-2019** **Rs. 40,72,792/-** with interest applied as on **30-09-2026** Plus interest & other charges thereon. | Rs. 21,00,000/- / Rs. 2,10,000/- / Rs. 21,000/- | Mr. Niraj Kumar Chief Manager Mob. 9569372501 | **26-11-2026 10.00 AM to 05.00 PM** | **26-11-2026 upto 06:00 PM Symbolic Possession** | **27.11.2026 12.00 PM to 02.00 PM** |
| | **REGIONAL OFFICE : LUDHIANA** | | | | | | | |
| 42. | **B/O : JAGRAON** **M/s Mangla Foods Pvt Ltd (Borrower) through Sh. Manish Kumar S/o Sh. Pawan Kumar (Director), Sh. Sanjeev Kumar S/o Sh. Pawan Kumar (Director) and Guarantors namely Smt. Suman Gupta S/o Sh. Pawan Kumar, Sh. Shiv ShambhuNath S/o Sh. Khushi Ram, Sh. Manish Kumar S/o Sh. Pawan Kumar, Sh. Sanjeev Kumar S/o Sh. Pawan Kumar.** | Commereial Shop bearing No.55 measuring 132 sq. yd. as per sale deed no. 646 dated 06-07- 1973,in the name of Sh. Shiv ShambhuNath s/o Sh. Khusli Ram situated at VPO Malsian Tehsil Shahkot, Distt. Jalandhar. As per jamabandi 2015-16 the said property appears in the name of Sh. Shiv Shambhu Nath S/o Sh. Khushi Ram of village Laksian,Hadbast no. 111, Tehsil Shahkot, Distt. Jalandhar in khasra no.4//10 in Khata no.156/152, Khatauni no.204. | **07.06.2018** **Rs. 4,67,53,556.35** with interest applied Plus interest & other charges thereon. | Rs. 24,50,000/- / Rs. 2,45,000/- / Rs. 24,500/- | AMIT KUMAR AGM, MOB. NO. 9540444047 | **23.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON** | **26-11-2026 upto 04:00 PM Physical Possession** | **27-11-2026 11.00 PM to 02.00 PM** |
| 43. | **B/O : MODEL TOWN, LUDHIANA** **1. Sh. Vinod Kumar** S/o Sh. Som Nath Miglani **(Borrower/ Mortgagor),** R/o H. No. 1003/1, Mohalla Purana Bazar, Bharat Nagar Chowk, Ludhiana Punjab -141001. **2nd Address:** 111, Street No. ½, Hambran Road, Mayur Vihar Ludhiana 141001. **3rd Address:** MC No. B-5-1204, Abadi Bharampuri, Ludhiana 141008. **2. Smt. Jyoti** W/o Sh. Vinod Kumar **(Co-Borrower),** R/o 1003/1, Mohalla Purana Bazar, Bharat Nagar Chowk, Ludhiana Punjab -141001. **2nd Address:** 111, Street No. ½, Hambran Road, Mayur Vihar Ludhiana 141001. 3rd Address: MC No. B-5-1204, Abadi Bharampuri, Ludhiana 141008. **3. Sh. Rajesh Miglani** S/o Sh. Som Nath **(Guarantor),** R/o H. No. 1003/1, Rai Bahadur Road, Dal Bazar, Central Post Office, Ludhiana Punjab -141008. **2nd Address:** 111, Street No. ½, Hambran Road, Mayur Vihar Ludhiana 141001. **3rd address:** 3676/D, Street No. 4 New Madhopuri, Ludhiana. | Immovable residential property bearing MC No. B-5-1204 measuring 90.27 Sq Yards Bounded as East: Street admeasuring 28'9" West: Street & Neighbour admeasuring 21'3" Curved inside 10'6" + 7'6" North: Street admeasuring 31'00" South: Neighbour admeasuring 20'06", Situated in City Ludhiana Abadi Brahmpuri Tehsil & Distt.Ludhiana registered with Sub Registrar Ludhiana Registered vide Vasika No. 2019-20/106/1/8713 dated 09.07.2019. | **08.07.2025** **Rs. 36,30,738.85** as on 30.09.202 6with interest applied Plus interest & other charges thereon. | Rs. 52,96,000/- / Rs. 5,29,600/- / Rs. 52,960/- | ARUN KUMAR CHIEF MANAGER, MOB. NO. 9819221467 | **23.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON** | **26-11-2026 upto 04:00 PM Symbolic Possession** | **27-11-2026 11.00 PM to 02.00 PM** |
| | **REGIONAL OFFICE : HOSHIARPUR** | | | | | | | |
| 44. | **BRANCH OFFICE : KATHGARH** **Borrower : 1. M/s JGJV Ji Traders (Prop. Firm), Prop. Sh. Harman Bhatia** S/o Sh. Husan Lal, Village Kathgarh, Kathgarh Morh, Tehsil Balachaur, Punjab -144521. **Guarantor : 1. Smt. Devi** W/o Sh. Husan Lal, Village Raju Majra, Sbs Nagar, Punjab - 144521. **2. Sh. Kuldeep Kumar** S/o Sh. Satpal, Village Raju Majra, Sbs Nagar, Punjab – 144521. | **Property :1** Equitable Mortgage of Property measuring 5M-2S out of Khata No. 33/33 Khasra No. 251/1-3, 413/1-0, 609/0-2 as per jamabandi for the year 2016-17 situated in the village Raju Majra, HB No. 383, Tehsil Balachaur, Distt. Nawanshahr. **Property : 2.** Equitable Mortgage of Property measuring 6M-0S out of Khata No. 33/33 Khasra No. 251/1-3, 413/1-0, 609/0-2 as per jamabandi for the year 2016-17 situated in the village Raju Majra, HB No. 383, Tehsil Balachaur, Distt. Nawanshahr. | 09.01.2024 Rs. 11,61,833.50 as on 31.10.2025 Plus interest & other charges thereon Less recovery if any | Property : 1 Rs. 6,50,000/- / Rs. 65,000/- / Rs. 6,500/- / Property : 2 Rs. 13,25,000/- / Rs. 1,32,500/- / Rs. 13,250/- | Sh. Ashok Kumar Chief Manager Mob. No. 98728-15941 | **23.11.2026 11.00 AM to 04.00 PM** | **26-11-2026 upto 04:00 PM Symbolic Possession** | **27-11-2026 11.00 AM to 04.00 PM** |
| 45. | **BRANCH OFFICE : BODAL** **Borrower : 1. M/s Surjit General Store, Prop. Surjit Singh** S/o Hazara Singh, VPO - Bodal, Tehsil Dasuya, Hoshiarpur – 144205, Punjab. **2. Sh.Surjit Singh** S/o Hazara Singh, Village Bodal Chhauni, PO Bodal, Tehsil Dasuya, Hoshiarpur – 144205, Punjab. **Guarantor : 1. Mrs. Amarjit Kaur** W/o Sh.Surjit Singh, Village Bodal Chhauni, PO Bodal, Tehsil Dasuya, Hoshiarpur – 144205, Punjab. **2. Sh. Parmit Singh** S/o Sh. Rattan Singh, Village Bodal, PO Bodal, Tehsil Dasuya, Hoshiarpur – 144205, Punjab. | Residential Plot measuring 0K-10M i.e. - 0K-7M-1S being 64/378 share out of Khewat No. 659/602, Khatauni No. 971, Khasra No. 2342/1059/2-2. - 0K-1M-7S being 16/180 share out of Khewat No. 662/605, Khatauni No. 976 Khasra No. 1234/1-0. - 0K-1M-1S being 8/1440 share out of Khewat No. 664/607, Khatauni No. 978, 979 Khasra No. 1044min/5-7, 1044min/2-13, Situated near Suvidha centre, village Bodal, PO Bodal Chhauni HB No. 93, Tehsil Dasuya Distt. Hoshiarpur in the name of Sh. Surjit Singh S/o Sh. Hazara Singh vide Sale Deed No. 2392 Dated: 05.03.2015 and Smt. Amarjit Kaur W/o Sh. Surjit Singh vide Sale Deed No. 2391 Dated: 05.03.2015 (in equal share). | 06.09.2019 Rs. 9,84,556.30 as on 31-05-2026 Plus interest & other charges thereon Less recovery if any | Rs. 5,00,000/- / Rs. 50,000/- / Rs. 5,000/- | Didar Singh Chief Manager Mob. No. 9878614454 | **23.11.2026 11.00 AM to 04.00 PM** | **26-11-2026 upto 04:00 PM Symbolic Possession** | **27-11-2026 11.00 AM to 04.00 PM** |
| 46. | **BRANCH OFFICE : NGM HOSHIARPUR** **Borrower : Sh. Malkiat Singh** S/o Sh. Hardev Singh, R/o Ward No. 4, Akash Colony, Shergarh , Near Gurudwara, Jaswinder Kaur Khalsa, Distt. Hoshiarpur. **Guarantor : 1. Smt. Kamaljit Kaur** W/o Sh. Malkiat Singh, R/o Ward No. 4, Akash Colony, Distt. Hoshiarpur . **2. Sh. Sajjan Singh** S/o Sh. Piara Singh, R/o Village Sada, Tehsil & Distt. Hoshiarpur. | Residential Property measuring 0K-5M comprised in Khewat No. 488/456 Khatauni No. 558 Khasra No. 11//20/8-0 HB No. 250 situated in the revenue estate of Village Shergarh, Tehsil and Distt. Hoshiarpur in thename of Sh. Malkiat Singh S/o Sh. Hardev Singh. | 06.10.2020 Rs. 11,61,833.50 as on 31.10.2025 Plus interest & other charges thereon Less recovery if any | Rs. 6,00,000/- / Rs. 60,000/- / Rs. 6,000/- | Didar Singh Chief Manager Mob. No. 9878614454 | **23.11.2026 11.00 AM to 04.00 PM** | **26-11-2026 upto 04:00 PM Symbolic Possession** | **27-11-2026 11.00 AM to 04.00 PM** |
| 47. | **BRANCH OFFICE : MAHILPUR** **Borrower : 1. Smt. Harjinder Kaur W/o Bhupinder Singh,** R/o Village Bathal, PO Bharowal, Tehsil Garhshankar, Distt. Hoshiarpur 144529. **Guarantor : 1. Sh. Harwinder Singh** S/o Jujhar Singh, R/o Village Bathal, PO Bharowal, Tehsil Garhshankar, Distt. Hoshiarpur 144529. **2.Sh. Arshdeep Singh** S/o Bhupinder Singh, R/o Village Bathal, PO Bharowal, Tehsil Garhshankar, Distt. Hoshiarpur 144529. | Residential property land measuring 19 Marla as per sale deed dated 03.01.2023 document no 2022-23/166/1/1457 out of Khata No. 10/12 out of Khasra No. 18//3/3(0-19), Situated in the revenue estate of Village Bhathal, HB No. 283, Tehsil Garhshankar, District Hoshiarpur as per jamabandi of 2019-2020 vide Boundaries East : Lashkar Singh, West : Satnam Singh, North : Harjinder Singh, South : Joginder Singh and Rasta. | 08.01.2025 Rs. 11,62,936.72 as on 30.09.2026 Plus interest & other charges thereon Less recovery if any | Rs. 17,50,000/- / Rs. 1,75,000/- / Rs. 17,500/- | Sh. Ashok Kumar Chief Manager Mob. No. 98728-15941 | **23.11.2026 11.00 AM to 04.00 PM** | **26-11-2026 upto 04:00 PM Symbolic Possession** | **27-11-2026 11.00 AM to 04.00 PM** |
| | **REGIONAL OFFICE : JALANDHAR** | | | | | | | |
| 48. | **B/O : Basti Guzan** **1) Smt. Anita Sehgal** W/o Ashok Sehgal, R/o WX240, Basti Nau, Jalandhar. **2) Sh. Ashok Sehgal** S/o Mastan Chand, Through its legal heris, R/o WX240, Basti Nau, Jalandhar, pin code- 144001. **3) Sh. Sahil Sehgal** S/o Ashok Sehgal, R/o WX240, Basti Nau, Jalandhar pin code-144001. | All that part & parcel of House No.W.X.240, measuring 05 Marla 65 sq. feet bankmprised under the limit of Lal-Lakeer which is situated at Basti Nau ,Tehsil & District Jalandhar which is in the name of Sahil Sehgal S/o Ashok Sehgal via pledge its Transfer Deed bearing no.2020-21/187/1/5098 dated 15-09-2021 which was duly registered with the office of SR-Jalandhar bounded by as under : East : Road", North : Road", West : House Bakshish Ram Nath", South : Road. | **14-07-2023** **Rs. Rs. 21,94,943/-** as on 30-09-2026 with interest applied Plus interest & other charges thereon. | Rs. 36,36,300/- / Rs. 3,63,630/- / Rs. 36,363/- | ISHAN MAKKAR CHIEF MANAGER, MOB. NO. 9888844414 | **23.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON** | **26-11-2026 upto 04:00 PM Symbolic Possession** | **27-11-2026 11.00 AM to 03.00 PM** |
| 49. | **B/O : Bhogpur** **1. M/s Bombay General Store (Borrower),** GT Road Bhogpur, Distt. Jalandhar **Prop. Happy** S/o Murari Lal. **2. Sh Happy** S/o Murari Lal **(Borrower),** R/o 11/89,Ward No. 1,Soni Wali Gali, Bhogpur, Distt. Jalandh. **3. Sh. Murari Lal** S/o Sh. Tek Chand **(Borrower),** R/o 11/89, Ward No. 1, Soni Wali Gali, Bhogpur, Distt. Jalandhar. **4. Tarlochan Singh** S/o Amarjit Singh **(Guarantor),** R/o Ward No. 1,Purani Abadi, Bhogpur, Distt. Jalandhar. **5. Om Parkash** S/o Murari La l **(Guaranator),** R/o 11/89, Ward No. 1, Soni Wali Gali, Bhogpur, Distt. Jalandhar. | Property area measuring 04 Marlas Situated at Hadbast No. 18 , Bhogpur , Distt. Jalandhar bankmprised of Khasra No. 361(28-4) owned by Murari Lal S/o Tek Chand on the title deed No. 671 dated 22-04-1975 J.S.R. Bhogpur Distt Jalandhar Bounded as : **East:** Road , **West** : Bhagat Singh , **North:** Ram Prasad , **South** : Des Raj. | **26-07-2022** **Rs. Rs. 55,10,125/-** as on 30-09-2026 with interest applied Plus interest & other charges thereon. | Rs. 40,60,000/- / Rs. 4,06,000/- / Rs. 40,600/- | ISHAN MAKKAR CHIEF MANAGER, MOB. NO. 9888844414 | **23.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON** | **26-11-2026 upto 04:00 PM Symbolic Possession** | **27-11-2026 11.00 AM to 03.00 PM** |
| 50. | **B/O : Model Town, Jalandhar** **1.M/s Shri Shakti Industries Firm through its** proprietor Addressee no. 2, Village Daburgi , Near Gill Farm , Amritsar. **2. Smt. Payal Sharma** W/o Sh. Vikas Rajpurohit Proprietor (proprietor Shri Shakti Industies), 63, Gali No. 3. Friends Colony , Jalandhar. **3. Sh. Vikas Rajpurohit** S/o Amrit Rajpurohit **(Guarantor),** 63, Gali No 3. Friends Colony , Jalandhar - 3. | **Property : 1.** Hypothecation of Plant & Machinery - WIRE DRAWING MACHINE (HEAVY DUTY) CAPACITY 10mm TO 8 mm:-2,WIRE DRAWING MACHINE(HEAVY DUTY) CAPACITY 8 mm TO 5 mm:- 3, WIRE DRAWING MACHINE(HEAVY DUTY) CAPACITY 5 mm TO 3 mm:-3,WIRE DRAWING MACHINE(HEAVY DUTY) CAPACITY 4 mm TO 3 mm:-2,WIRE DRAWING MACHINE(HEAVY DUTY) CAPACITY 3 mm TO 2 mm:-2,WIRE POINTING MACHINE(HEAVY DUTY):-2,WIRE POINTING MACHINE (HEAVY DUTY) CAPACITY 5mm TO 2 mm:-1,WIRE STRAIGHTENING AND CUTTING MACHINE (capacity 10 mm):-1,WIRE STRAIGHTENING AND CUTTING MACHINE (capacity 6 mm):-2, Lathe Machine(8 Ft):-1,Wire Rounding Machine(Heavy Duty) with heavy gear box:-2,Wire Pointing Machine(8 mm):-2,Wire Pointing Machine(5 mm):-1,Banknc rete vibrating table:-1,Radial drille machine:-1,Drille Machine 1":-1,Electric vibro motors 3 H.P.,3 phase:-5,Electric vibro motors 3 H.P.,1 phase:-1,Welding set300a :-1,Hand grinder:-1,Drill ¾":-1,Plate:-10,Pipe:-3,Flat bars:-4,Best way cement,Flyash Bricks. **Property : 2.** All that part & parcel of property measuring 1 Kanal 17.50 Marlas in Village Sultan wind , Suburban towards Mahal-II ,Tehsil and District Amritsar out of Khasra Nos 1550,1569 registered before Sub-Registrar,Amritsar vide sale deed No. 2018-19/89/1/1024 dated 07-09-2018 in the name of Smt. Payal Sharma W/o Sh. Vikas Rajpurohit bounded as under : **East –** Land of Rajdeep Arora, Sandeep Arora , Lovely Arora, West – Land of Nanak Singh , Charan Singh ,Guljar Singh, North – Land of Sarwan Singh, **South** : Passage. **NOTE : In this Account the Property 1 & 2 will be sold Jointly not separately.** | **16-12-2022** **Rs. Rs. 1,99,18,595/-** as on 30-09-2026 with interest applied Plus interest & other charges thereon. | Property : 1. Rs. 27,16,406/- / Rs. 2,71,641/- / Rs. 24,164/- / Property : 2. Rs. 97,10,000/- / Rs. 9,71,000/- / Rs. 97,100/- | SATINDER SINGH CHIEF MANAGER, MOB. NO. 8447259771 | **23.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON** | **26-11-2026 upto 04:00 PM Physical Possession** | **27-11-2026 11.00 AM to 03.00 PM** |
| 51. | **B/O : New Grain Market Jalandhar** **1. Sh. Balwinder Kaur** W/o Sh. Santokh Singh Through its legal Heir House No. 175, New Adarsh Nagar, District Jalandhar Pin code-144040. **2. Sh. Santokh Singh** S/o Sh. Habans Singh through its legal heir House No. 175, New Adarsh Nagar, District Jalandhar Pin code-144040. **3.Sh. Anmoldeep Singh S/o Santokh Singh,** House No. 175, New Adarsh Nagar, District Jalandhar Pin code-144040. | Property measuring 6 Marla 111 Sq. feet house No. 15(New 175), Adarsh Nagar ,Basti Guzan Jalandhar Hadbust No. 309 Khasra No. 175 min,175 min, 175 min,175 min ,175 min,175 min Khata No. 282/296, 297, 298, 299, 300, 301 vide transfer deed No. 6133 dated 23-12-2015. Bounded as under : North: Open Plot, West :Road, East : Banarsi Dass, South : Harjinder Singh & Dalip Singh. | **08-09-2022** **Rs. Rs. 28,20,021/-** as on 30-09-2026 with interest applied Plus interest & other charges thereon. | Rs. 42,31,000/- / Rs. 4,23,100/- / Rs. 42,310/- | ISHAN MAKKAR CHIEF MANAGER, MOB. NO. 9888844414 | **23.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON** | **26-11-2026 upto 04:00 PM Symbolic Possession** | **27-11-2026 11.00 AM to 03.00 PM** |
| 52. | **B/O : GT Road, Jalandhar** **1) Sh. Anuj Kumar Gupta** S/o Late Jai Bhagwan Gupta **(Borrower),** R/o 63, Kamal Park, Sodal Raod, Jalandhar pin code- 144001. **2) Smt Manju Gupta** W/o Sh. Anuj Kumar Gupta **(Guarantor),** R/o 63, Kamal Park, Sodal Raod, Jalandhar pin code- 144001. | All part and parcel of Property measuring 2.5 Marlas 164 Sq.feet (Per Marla @207 sq. feet) out of Hadbast No. 307/3, Khewat/Khatauni No. 4806/5655, 4807-4808/5656, 4809/5657, 4810/5658, 4811/5659, 4813/5661, 4814/5662,4815/5663 Khasra Nos 12560,28745/23133,28746/12562,12555, 12574, 28749/12573,12558,12553,12554, 12556 bearing House No. 63 kamal park sodal road Jalandhar registered in name of Sh. Anuj Kumar Gupta S/o Late Jai Bhagwan Gupta vide sale deed bearing vasika No. 9423 dated-30-11-2017 and No. 9815 dated- 30-12-2011 registrar, Jalandhar. | **01-05-2023** **Rs. Rs. 16,31,599/-** as on 31-08-2026 with interest applied Plus interest & other charges thereon. | Rs. 23,77,000/- / Rs. 2,37,700/- / Rs. 23,770/- | SATINDER SINGH CHIEF MANAGER, MOB. NO. 8447259771 | **23.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON** | **26-11-2026 upto 04:00 PM Symbolic Possession** | **27-11-2026 11.00 AM to 01.00 PM** |
| | **REGIONAL OFFICE : CHANDIGARH** | | | | | | | |
| 53. | **ARB CHANDIGARH** **M/s ASA RAM AGGARWAL EDUCATION AND RESEARCH SOCIETY** through its Chairman Prithvi Raj Bansal and Finance Secretary Rajiv Bansal, Village Gola, P.O. Bhadauli, Tehsil Mullana, Distt. Ambala, **and Guarantors: I. Sh. Prithvi Raj Bansal, ii. Sh. Rajiv Bansal, iii. Mrs. Raj Bala Bansal, iv. Mr. Parveen Bansal, v. Mrs. Ruchi Bansal W/o Parveen Bansal, vi. Mrs. Maitri Bansal W/o Rajiv Bansal; H. No. 2112, Sector 15-C, Chandigarh. vii. Sh. Om Parkash Aggarwal, viii. Mrs. Sheelawati, ix. Mr. Pardeep Kumar Aggarwal, x. Mrs. Sarita Aggarwal, xi. Mr. Aayush Aggarwal,** H. No. 117, Sector 8, Panchkula. **xii. M/s Aggarwal Refractories Pvt. Ltd.** Village Mandaul, Tehsil Garnala & Distt. Ambala. | M/s Asa Ram Aggarwal Education & Research Society, Land measuring 279.40 Kanal on Kalpi Naraingarh Highway, Village Gola, Distt. Ambala having Title Deed No. 803, 804, 807, 811, 812, 818, 808, 802, 813, 815, 816 & 817. | **31.03.2016** **Rs. 27,12,53,727.30** as on 31.03.2015 Total outstanding amount as on 31.08.2026 is approximately **Rs. 1,24,52,16,319/-** Plus interest & other charges thereon. | Rs. 4538.00 lakhs / Rs. 453.80 Lakh / Rs. 30.00 Lakh | Richa Tripathi (Chief Manager) M.: 8895922914, Ph.:0172-2922099 | **23.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON** | **26-11-2026 upto 05:00 PM Symbolic Possession** | **27-11-2026 12.00 PM to 01.00 PM** |
| 54. | **ARB CHANDIGARH** **M/s Munish Iron Store through its partners Munish Kumar Aggarwal, Ramesh Kumar Aggarwal & Guarantors: Munish Kumar Aggarwal, Ramesh Kumar Aggarwal, Late Smt. Bimla Devi (through L R ' s - Munish Kumar Aggarwal, Ramesh Kumar Aggarwal, Bhawana Jain), Smt. Bhawana Jain.** | **PROPERTY : 1.** Godown property measuring 19.883 kanals at Swami Vivekananda School Road, Village Bhabat, Tehsil Zirakpur, Distt. SAS Nagar, Punjab comprising of:- **1(a)** Khata No. 628/742, Khasra No. 18//24/2(6-0), Kite 1 total measuring 6 Kanal situated at Village Bhabat, Hadbust No.234 in favour of Sh. Ramesh Kumar Aggarwal S/o Sh. Roop Chand, Smt. Bimla Devi W/o Sh. Ramesh Kumar Aggarwal and Sh. Munish Aggarwal S/o Sh. Ramesh KumarAggarwal vide sale deed No. 3833, dated 29.09.2003. **1(b)** Khata No. 691/808, Khasra No. 18//22/3(3-2), 23/4(2-12), Kite 2 total measuring 5 Kanal 14 Marle situated at Village Bhabat,Hadbust No. 234 in favour of Sh. Ramesh Kumar Aggarwal S/o Sh. Roop Chand, Smt. Bimla Devi W/o Sh. Ramesh Kumar Aggarwal and Sh. Munish Kumar S/o Sh. Ramesh Kumar Aggarwal vide Sale Deed No. 5897, dated 01.10.2004. **1(c)** Khata No. 301/335, 302/336, 752/879, Khasra No.18//23/2(2-18), 23/1(0-8), 23/3(1-0), Kite 3 total measuring 4 Kanal 6 Marle having 3/4 share measuring 3 Kanal 4-1/2 Marle and Khata No. 691/808, Khasra No.18//22/3(3-2), 23/4(2-12) Kite 2 total measuring 5 Kanal 14 Marle having 33/228 share measuring 16-1/2Marle total of the above land 4Kanal 1Marle situated at Village Bhabat, Hadbust No. 234 in favour of Smt. Bimla Devi W/o Sh. Ramesh Chand vide sale deed No. 4845, dated 13-09-2005. **1(d)** Khata No. 795/925, Khasra No. 32//4(8-0), Kita 1, total measuring 8 Kanal having 69/1440 share measuring 7 Marle 6 Sarsahi and Khata No. 798/928 to 929, Khasra No. 32//2min(5-18), 32//2min(2-2), Kite 2 total measuring 8 Kanal having 31/60 Share measuring 1 Kanal 11Marle and Khata No. 802/933, Khasra No. 32//7/1(2-13) Kita 1 total measuring 2 Kanal 13Marle having 24/53 share measuring 1Kanal 4 Marle and Khata No. 799/930,KhasraNo. 19//22(8-0)Kita 1 total measuring 8 Kanal having 15/160 share measuring 15 Marle and Khata No. 803/934, Khasra No. 19//23(8-0) Kita 1 total measuring 8 Kanal having 5/160 share measuring 5 Marle total of the above landmeasuring 4 Kanal 2Marle 6 Sarsahi situated at Village Bhabat, Hadbust No. 234,Tehsil Derabassi, District Mohali in the name of Sh. Ramesh Kumar Aggarwal S/o Sh. Roop Chand vide Sale Deed No. 5947, dated 06.12.2007. **PROPERTY : 2.** Godown property measuring 18 kanals 16-2/3 marlas Near JP Hospital in Village Bhabat, Tehsil Zirakpur, Distt. SAS Nagar Punjab comprising of **2(a)** Khata No. 70, 616, 515/84, 787/663 Khasra No. 33//4(8-0), 7(10-0), 3(5-2), 14/2(2-12), 1/2(4-15), 34//21/1 (2-0), 19(8-13), 20(8-0), 26(3-18), 33//2/1/2(1-0), 15(8-0) Kitte 11 total measuring 62 Kanal having 25/3900 share measuring 8 Marle and Khasra No. 34//11/2(6-0) Kite 1 total measuring 6 Kanal having 25/7800 share measuring 1/3 Marle total of the above land 8-1/3 marle situated at Village Bhabat in favor of Smt. Bimla Devi W/o Sh. Ramesh Kumar Aggarwal vide sale deed No. 2321, dated 12.11.1996. **2(b)** Khata No. 70, 616, 555/84, 787/663 Khasra No. 33//4(8-0), 7(10-0), 3(5-2), 14/2(2-12), 1/2(4-15), 34//21/1(2-0), 19(8-13), 20(8-0), 26(3-18), 33//2/1/2(1-0), 15(8-0) Kitte 11 total measuring 62 Kanal having 25/3900 share measuring 8 Marle and Khasra No. 34//11/2(6-0) Kite 1 totalmeasuring 6 Kanal having 25/7800 share measuring 1/3Marle total of the above land 8-1/3marle situated at Village Bhabat in favor of Sh. Ramesh KumarAggarwal S/o Sh. Roop Chand vide sale deed No. 1851, dated 20.09.1996. **2( c)** Khata No. 101/120, Khasra No. 34//11/1(2-0), Kite 1 total measuring 2 Kanal having 1/2 share measuring 1 Kanal and Khata No. 514/592, Khasra No. 33//6(8-0), 34//10(8-0), Kite 2 total measuring 16 Kanal having 1/2 share measuring 8 Kanal total of the above land 9 Kanal situated at Village Bhabat Hadbast No. 234 in favor of Smt. Bimla Devi W/o Sh. Ramesh Kumar Aggarwal vide sale deed No. 309, dated 03.05.1996. 2(d) Khata No. 101/120, Khasra No. 34//11/1(2-0), Kite 1 total measuring 2 Kanal having 1/2 share measuring 1 Kanal and Khata No. 514/592, Khasra No. 33//6(8-0), 34//10(8-0), Kite 2 total measuring 16 Kanal having 1/2 share measuring 8 Kanal total of the above land 9 Kanal situated at Village Bhabat Hadbast No. 234 in favor of Sh. Ramesh Kumar Aggarwal S/o Sh. Roop Chand vide sale deed No. 310, dated03.05.1996. 2(d) Khata No. 101/120, Khasra No. 34//11/1(2-0), Kite 1 total measuring 2 Kanal having 1/2 share measuring 1 Kanal and Khata No. 514/592, Khasra No. 33//6(8-0), 34//10(8-0), Kite 2 total measuring 16 Kanal having 1/2 share measuring 8 Kanal total of the above land 9 Kanal situated at Village Bhabat Hadbast No. 234 in favor of Sh. Ramesh Kuma rAggarwal S/o Sh. Roop Chand vide sale deed No. 310, dated 03.05.1996. | **22.02.2014** **Rs. 17,58,31,196.62 as on 31.01.2014** **(Total Outstanding amount as on 31.08.2026 is approximately Rs. 1,55,46,78,499.92.** | Rs. 3247.00 Lakh / Rs. 324.70 Lakh / Rs. 30.00 Lakh / Rs. 2908.00 Lakh / Rs. 290.80 Lakh / Rs. 30.00 Lakh | Richa Tripathi (Chief Manager) M.: 8895922914, Ph.:0172-2922099 | **23.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON** | **26-11-2026 upto 05:00 PM Symbolic Possession** | **27-11-2026 12.00 PM to 01.00 PM / 27-11-2026 12.00 PM to 03.00 PM** |
| | **REGIONAL OFFICE : PANCHKULA** | | | | | | | |
| 55. | **B/O : RATIA** **Borrower:- M/s Mani Gill & Co. Prop. Inderjit Singh** S/o Harmel Singh, **Addressee No. 2, Inderjit Singh** S/o Harmel Singh **(Prop.),** Addressee No. 3 LRs of Late **Sh. Krishan Kuma**r S/o Fakir Chand **(Mortgagor/Guarantor), Addressee No. 4 Darshan Singh** S/o Joginder Singh **(Guarantor) addressee No. 5 Manjit Singh** S/o Raghbir Singh **(Guarantor), addressee No. 6 LRs Sh. Rajiv Kumar** S/o Late Sh. Jagdish Chand **(Guarantor)** | Equitable Mortgage of Residential property measuring area 115.50 Sq. yards situated at Ward No. 6, Near Dera Heera Wali Gali, Naharka Mohalla, Ratia, Distt. Fatehabad as per Sale Deed No. 2863 dated 12.11.2012 registered on the Office of Sub-Registrar Ratia in the name of Krishan S/o Fakir Chand. | **02.03.2024** **Rs 19,76,997.10** with interest applied as on**29.02.2024** Plus interest & other charges thereon. | Rs. 14,70,000/- /

**MEGA E AUCTION SALE NOTICE**

ੴ ਸ਼੍ਰੀ ਵਾਹਿਗੁਰੂ ਜੀ ਕੀ ਫ਼ਤਹਿ
**पंजाब एंड सिंध बैंक**
(भारत सरकार का उपक्रम)

पी.एस.बी

ੴ ਸ਼੍ਰੀ ਵਾਹਿਗੁਰੂ ਜੀ ਕੀ ਫ਼ਤਹਿ
**PUNJAB & SIND BANK**
(A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING)

**MEGA E AUCTION SALE NOTICE**

**E-AUCTION SALE NOTICE** **E-AUCTION SALE NOTICE**

| Sr. No. | Name of the Branch/ Account/ Borrower(s)/ Guarantor(s) | Details of Movable/Immovable Property/ies | Demand Notice Date / Outstanding Amount | Reserve Price / EMD / Bid Increase Amount | Name & Contact No. of Authorised Officer & Email Of Branch | Property inspection date & Time | Last Date & Time of EMD submission & Status of Possession | Date/ Time of E-Auction |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **REGIONAL OFFICE : SHIMLA** | | | | | | | |
| 56. | **B/O : SANJAULI (H.P.)** **Mrs. Indra Chauhan & Mrs. Sushma Chauhan,** R/o House No. 102, Swami Enclave, Dhakauli, Zirakpur SAS Nagar Mohali, Punjab-160104. **Mr. Varinder Chauhan,** R/o House No. 102, Swami Enclave, Dhakauli, Zirakpur SAS Nagar Mohali, Punjab-160104. | Residential property consist of two storied building under construction on a plot of land measuring 221 Sq. meters comprised in Khasra No 759/609/15, Khata Khatoni No. 69min/131min, Situated in Up Mohal Patti, Revenue Circle Kasumpati, Sub Registrar Office Shimla (Rural) Tehsil & Distt. Shimla H.P. | **21.06.2023 Rs. 34,64,470.91** with interest applied Plus interest & other charges thereon. | **Rs. 60,67,000/-** **Rs. 6,06,700/-** **Rs. 1,00,000/-** | SH. RAJIV PATHANIA CHIEF MANAGER, MOB. NO. 78638890001 | **25-11-2026 11.00 AM to 12.00 NOON** | **26-11-2026 upto 04:00 PM Symbolic Possession** | **27-11-2026 12.00 PM to 03.00 PM** |
| 57. | **B/O : Palampur (H.P.)** **Borrower : 1. Smt.Vandana Housing Construction Prop. Vandana Devi (A/c No (1059130000016),** VPO Banuri, Tehsil Palampur, District Kangra, Himachal Pradesh, **1. Dalip Kumar** S/o Shri Pyar Chand, VPO Banuri, Tehsil Palampur, District Kangra, Himachal Pradesh. **2. Shri Jyoti Parkash** S/o Shri Bhivani Ram, VPO Banuri, Tehsil Palampur, District Kangra H.P. **Borrower : 2. a) Shri Jyoti Parkash** S/o Shri.Bhivani Ram **(A/c 10591300000053),** VPO Banuri, Tehsil Palampur, District Kangra, Himachal Pradesh. **b). Dalip Kumar** S/o Shri Pyar Chand, VPO Banuri, Tehsil Palampur, District Kangra, Himachal Pradesh **(Guarantor).** **Borrower : 3. Smt. Saina Devi** W/o Pyar Chand, VPO Banuri Tehsil, Palampur District, Kangra H.P. **(Borrower). 1.Dalip Kumar** S/o Shri Pyar Chand, VPO Banuri, Tehsil Palampur, District Kangra, Himachal Pradesh. **Borrower : 4. a) Shri Pyar Chand** S/o Shri Thimbu Ram, VPO Banuri, Tehsil Palampur, District Kangra, H.P. **b) Dalip Kumar** S/o Shri Pyar Chand, VPO Banuri ,Tehsil Palampur, District Kangra, Himachal Pradesh. | Khata No. 234, Khatoni No. 494, Khasra No. 1411/1285/124 Land Measuring 0-04-56 hects situated at VPO Banuri, Tehsil Palampur, District Kangra H.P. | **27.07.2017 Borrower : 1. Rs. 15,81,106/- as on 31-03-2017 Borrower : 2. 15,66,885 as on 31-03-2017. Borrower : 3. Rs. 15,67,494 as on 31-03-2017. Borrower : 4. Rs.15,67,117/- as on 31-03-2017** with interest applied Plus interest & other charges thereon. | **Rs. 60,65,000/-** **Rs. 6,06,500/-** **Rs. 60,000/-** | Smt. Dolly Sigroha (Authorised Officer), Mobile:- 7007635976 | **25-11-2026 11.00 AM to 12.00 NOON** | **26-11-2026 upto 04:00 PM Symbolic Possession** | **27-11-2026 12.00 PM to 03.00 PM** |
| 58. | **B/O : Palampur (H.P.)** **Shri Balbir Singh** S/o Shri Pyar Chand, Ward No. 03, VPO Banuri, Tehsil Palampur, District Kangra, H.P. **(Borrower). Shri Sunil Kumar Awasthi** S/o Shri Jyoti Parkash. **2. Shri Pyar Chand** S/o Timbu Ram. **3. Smt.Kiran** W/o Shri Balbir Singh, VPO Banuri, Tehsil Palampur, District Kangra. | Land comprised in Khata no. 318 min, Khatoni No. 488 min Khasra no. 1293/381/7, Land measuring 0-08-15 hect to the extent of 192/815 share i.e Land measuring 0-01-92 hects Situated at Mohal Banuri Khas Tehsil Palampur, District Kangra H.P. along with house constructed upon the portion of the above said land as per computerized jamabandi for Year 2011-12 on 03-08-2026 . | **27.07.2017 Rs. 13,31,501/-** as on 31.03.2017 with interest applied Plus interest & other charges thereon | **Rs. 17,68,000/-** **Rs. 1,76,800/-** **Rs. 50,000/-** | Smt. Dolly Sigroha (Authorised Officer), Mobile:- 7007635976 | **25-11-2026 11.00 AM to 12.00 NOON** | **26-11-2026 upto 04:00 PM Symbolic Possession** | **27-11-2026 12.00 PM to 03.00 PM** |
| 59. | **B/O : Paonta Sahib (H.P.)** **M/S Tanishka Trading Company Prop. Sh. Praveen Sharma** S/o Jawala Nand Sharma, R/o House No. 196/2, Adarsh Colony Ward No. 3, Badripur, Tehsil-Paonta Sahib, Distt. Sirmaur (H.P.). **1. Smt. Kamla Devi** W/o Bodhraj **(Guarantor),** Village -Paggar, P.O. Rajpur , Danda (47), Tehsil-Paonta Sahib, Distt. Sirmaur (H.P.). **2. Harvinder Singh** S/o Gurdev Singh **(Guarantor),** Village Ward No. 3, Adarsh Colony, Tehsil-Paonta Sahib, Distt. Sirmaur (H.P.). | Land/property comprised in Khata/Khatoni no. 119/148, Khasra No. 270/151 residential property 3034 Sq. meter, Situated at Village Paggar, P.O. Rajpur, Muhal Danda, Hadbast No. 32, Tehsil –Paonta Sahib, Distt. –Sirmaur, Himachal Pradesh. | **30-05-2021 Rs. 16,63,919/-** plus future interest /together with incidental expenses, costs, charges etc till the date of full and final payment. | **Rs. 45,88,000/-** **Rs. 4,58,800/-** **Rs. 50,000/-** | SH. RAJIV PATHANIA CHIEF MANAGER, MOB. NO. 78638890001 | **25-11-2026 11.00 AM to 12.00 NOON** | **26-11-2026 upto 04:00 PM Physical Possession** | **27-11-2026 12.00 PM to 03.00 PM** |
| 60. | **B/O : UNA (H.P.)** **1. Smt. Yamuna Devi** W/o Prithi Chand **(Borrower). 2. Mr. Praveen Kumar** S/o Sh. Prithi Chand **(Co- Borrower),** Both R/o Chattara Road, Near Tarishma Resort VPO Chattara, Tehsil & Distt. Una (H.P.)-174306 **(Borrower). Also At:-** Shop No. 4, Arjun Nagar, SD College Road, Jalandhar-144021. **3. Mr. Ram Krishan** S/o Chint Ram, R/o VPO Chattara, Block No. 122, Tehsil & Distt. Una (H.P.)-174306. | All that part and parcel of the property consisting of Land measuring 0 Kanal 18-1/2 marlas being 1/4th share out of land measuring 3 kanal 14 marlas comprised of Khewat No 251 Khata/Khatauni No. 295, Khasra No. 2709, 2728, 2729, Kita No. 3, Situated at Village Chattara, Tehsil & Distt. Una (H.P.)-174306, H.B. No.458 as per Jamabandi of the year 1978-79 as per Mortgage Deed wasika No. 17 Dated 03-01-2015 registered in the of Sub Registrar Una. | **24-09-2025 Rs. 31,06,587.26** plus future interest /together with incidental expenses, costs, charges etc till the date of full and final payment. | **Rs. 49,83,000/-** **Rs. 4,98,300/-** **Rs. 50,000/-** | Smt. Dolly Sigroha (Authorised Officer), Mobile:- 7007635976 | **25-11-2026 11.00 AM to 12.00 NOON** | **26-11-2026 upto 04:00 PM Symbolic Possession** | **27-11-2026 12.00 PM to 03.00 PM** |
| 61. | **B/O : BADDI (H.P.)** **Mr. Jaswant Singh** S/o Hans Raj, R/o Village Malpur, PO Bhud, Tehsil Baddi, Distt. Solan, H.P.-173205. **2. Mr. Hans Raj** S/o Ram Karan, R/o Village Malpur, PO Bhud, Tehsil Baddi, Distt. Solan, H.P.-173205. | Property measuring 00-02 biswa 10 biswansi being 1/2 share out of total land measuring 00 bigha 5 biswa bearing khasra no. 1116(00-03), 177(00-02), comprised in new kh./kht. No. 222/239 (old kh./kht. No. 207/223), Situated at maujaMalpur, Hadbast no. 189, Tehsil Baddi, Distt. Solan (H.P). | **07.09.2021 Rs. 4,75,978.08** with interest applied Plus interest & other charges thereon. | **Rs. 15,00,000/-** **Rs. 1,50,000/-** **Rs. 50,000/-** | SH. RAJIV PATHANIA CHIEF MANAGER, MOB. NO. 78638890001 | **25-11-2026 11.00 AM to 12.00 NOON** | **26-11-2026 upto 04:00 PM Symbolic Possession** | **27-11-2026 12.00 PM to 03.00 PM** |
| 62. | **B/O : Oachghat (H.P.)** **M/s J S Farm Proprietor Jai Pal Sharma** S/o Ram Lal, R/o Village Trashri Loharan. PO Deothi. Tehsil & Distt. Solan (H.P.) 173211. **2nd Address :** Village Kothi Tehsil Ghumarwin Distt. Bilaspur (H.P.) 174021. **2. Mr. Gaurab** S/o Sh. Jagat Paul, R/o Village Kothi, Tehsil Ghumarwin, Distt. Bilaspur (H.P.) 174021. | Land comprised in Khata/Khatoni No. 8 min/13, Khasra No. 143/97/95 min, total measuring 15-02 bighas to the extent of 40/302 share which comes to measuring 2-0 bigha, Situated at Mauze Trashari Loharan, PO Deothi, Tehsil & District Solan, H.P. along with house constructed upon the portion of the above said Land as per computerized Jamabandi for year 2013-14. | **16-10-2021 Rs. 21,81,312.73** with interest applied Plus interest & other charges thereon. | **Rs. 36,30,000/-** **Rs. 3,63,000/-** **Rs. 50,000/-** | SH. RAJIV PATHANIA CHIEF MANAGER, MOB. NO. 78638890001 | **25-11-2026 11.00 AM to 12.00 NOON** | **26-11-2026 upto 04:00 PM Physical Possession** | **27-11-2026 12.00 PM to 03.00 PM** |
| 63. | **B/O : Amb (H.P.)** **Borrower : Sh. Shiv Rattan** S/o Rakesh Kumar, R/o Ward No. 1, VPO Bhanjal Lower, Tehsil Amb, Distt. Una. **Guarantor : 1. Sh. Rakesh Kumar** S/O Des Raj. **2. Poonam Devi** W/o Rakesh Kumar, Both R/o Ward No. 1, VPO Bhanjal Lower, Tehsil Amb Distt. Una (H.P.)-177213. | Land measuring 00-03-87 hects being 8/40 shares out of land measuring 00-19-37 hects. Comprised in Khewat No. 443, Khatoni No. 882 min, Khasra No. 2783 as entered in Nakal Jamabandi for the year 2012-13 situated in UpMohal Bhanjal, Tehsil Amb, Distt Una(HP). | **22.10.2021 Rs. 34,75,585.84** as on 28-09-2021 with interest applied Plus interest & other charges thereon. | **Rs. 31,78,000/-** **Rs. 3,17,800/-** **Rs. 50,000/-** | Smt. Dolly Sigroha (Authorised Officer), Mobile:- 7007635976 | **25-11-2026 11.00 AM to 12.00 NOON** | **26-11-2026 upto 04:00 PM Symbolic Possession** | **27-11-2026 12.00 PM to 03.00 PM** |
| 64. | **B/O : Parwanoo (H.P.)** **1. Devender Kumar** S/o Sh. Bhim Kumar (Borrower), R/o Sector 1, Upmohal Parwanoo, Sector 1 Parwanoo, Solan , Kasuli (T), Himachal Pradesh-173220. **Also At :** R/o House No. 823/21, Gali No. 2, Sharma Colony, Tehsil Kalka, Distt. Panchkula, Haryana. **2. Smt. Muskan** W/o Sh. Devender Kumar **( Co-Borrower),** R/o House No. 823/21, Gali No. 2, Sharma Colony, Tehsil Kalka, Distt. Panchkula ,Haryana . | Land measuring 1 Biswa 03 Biswasi i.e. 58 Sq. Yards (23/8580 Share of 21-9)comprised in Khewat Khatuni No. 66/86, Khasra No. 88 (21-9), Situated at Mauza Kurari, (Sharma Colony Gali No. 2),HB No. 394, Tehsil Kalka, District Panchkula. | **30-07-2024 Rs. 14,55,844.37** plus future interest/together with incidental expenses, costs, charges etc till the date of full and final payment. | **Rs. 17,40,000/-** **Rs. 1,74,000/-** **Rs. 10,000/-** | SH. RAJIV PATHANIA CHIEF MANAGER, MOB. NO. 78638890001 | **25-11-2026 11.00 AM to 12.00 NOON** | **26-11-2026 upto 04:00 PM Symbolic Possession** | **27-11-2026 12.00 PM to 03.00 PM** |

**THIS PUBLICATION IS ALSO 15/30 DAYS NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002 TO THE ABOVE BORROWERS & GUARANTORS**

**Terms & Conditions:** The e-auction is being held on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" WHATEVER THERE IS"AND "WITHOUT ANY RECOURSE" BASIS. 1**.To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there is no encumbrance on any property. However, the intending bidders should make their own independent enquiries regarding the encumbrances, title of the properties put on auction and claims/rights/dues/effecting the property prior to submitting their bid. The e-auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the Bank. The properties are being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the Bank. The authorised officer/secured creditor shall not be responsible in any way for any 3rd parties claim/rights/dues. 2. It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the assets and specifications before submitting their bid. The inspection of property(ies) put on auction will be permitted to the interested bidders on the date mentioned above against each account. 3. The interested bidders shall submit their EMD through Web Portal: **https://baanknet.com** (the user ID & Password can be obtained free of cost by registering name with **https://baanknet.com** through Login ID & Password. 4. After registration by bidders in the web portal, the intending bidder/purchaser is required to get the copies of the following documents uploaded in the web portal before the last date and time of submission of the bid document viz (i) copy of the NEFT/RTGS challan, (2) Copy of PAN Card. (3) Copy of residence proof/identification (KYC) viz. self attested copy of Voter ID Card/Driving license/passport/ration card etc., without which the bid is liable to be rejected. Uploading of scanned copy of annexures II and III (mentioned in the tender Notice) after duly filling up and signing. 5. The interested bidders who require assistance in creating login ID and password, uploading data, submitting bid documents, training/ demonstration on online inter-se bidding etc may contact **support.baanknet@psballiance.com Contact No. +91 82912 20220**. 6. Only the buyers holding valid user ID/password and confirmed payment of EMD through NEFT/RTGS shall be eligible for participating in the e-auction process. For further details please visit **https://baanknet.com** & also may be contacted to Respective Branches.

Note: The measurement of above mentioned properties, however, be verified by the bidders at site and also from record of the Revenue Authorities prior to participating in auction.

**Date : 23.10.2026** **(Authorised Officer, Punjab & Sind Bank)**

# SALUTE THE SOLDIER

**ASSAM RIFLES**



Havildar(Late) Mohan Singh



Rifleman (Late) Wangsoa Lowang



Rifleman (Late) Sunil Kumar Tiwati

The Tagra Teyees family proudly remembers the above Bravehearts who in the true traditions of the Assam Rifles made supreme sacrifice while bravely combating terrorists in Rolling Top, Tirap District (Arunachal Pradesh) on 25 Oct 2007. May the Almighty grant eternal peace to their soul. Their gallant action will continue to inspire us all.

**DEEPLY REMEMBERED BY COMMANDANT & ALL RANKS 23 ASSAM RIFLES 'TAGRA TEYEES'**

**CENTRAL INDUSTRIAL SECURITY FORCE**



SI/EXE S K SAMAL CISF UNIT, BIOM BACHELI



HC/GD SATYAPAL SINGH CISF UNIT, BIOM BACHELI



CT/GD RAHUL GAHLAUT CISF UNIT,BIOM BACHELI



CT/DVR VIRENDER SINGH CISF UNIT, BIOM BACHELI

CISF proudly remembers the supreme sacrifice of these brave-hearts. On 25-10-2009, they laid down their lives at the altar of duty while fighting with the LWE outfits at BIOM Bacheli. Their courage and bravery would remain an abiding source of inspiration for the force. The force will remain eternally indebted to them for their noblest deeds.

**BORDER SECURITY FORCE**



HEAD CONSTABLE N I SINGH 08 BN BSF 10.08.1948 – 25.10.1991

Director General and all Ranks of Border Security Force remember its gallant Jawan Head Constable N I Singh on his Balidan Diwas. On this day, he sustained fatal bullet injuries while fighting militants in Naugaon area, J&K and made ultimate sacrifice in the line of duty.



CONSTABLE KARAN SINGH 92 BN BSF 26.09.1967 – 25.10.1992

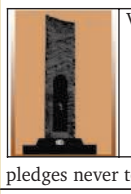
Director General and all Ranks of Border Security Force remember its gallant Jawan Constable Karan Singh on his Balidan Diwas. On this day, he sustained fatal bullet injuries while fighting militants in Zainakadal area Srinagar, J&K and made ultimate sacrifice in the line of duty.



NAIK C D DURAH 81 BN BSF 30.11.1950 – 25.10.1990

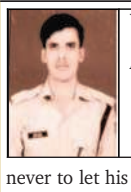
Director General and all Ranks of Border Security Force remember its gallant Jawan, Naik C D Durah on his Balidan Diwas. On this day, he sustained fatal bullet injuries while fighting militants in Khemkaran (Punjab) and made ultimate sacrifice in the line of duty.

**CENTRAL RESERVE POLICE FORCE**



Veer Balidani Constable M. A. Munappa 15 Bn

DG and all Ranks of #CRPF pay solemn tribute to Constable M. A. Munappa of 15 Bn, who made the supreme sacrifice on 24 October 1965 after sustaining grievous injuries during Indo-Pak Conflict on 12 September 1965 on the border of J&K. CRPF salutes the braveheart and pledges never to let his sacrifice go in vain.



Veer Balidani Constable Ashok Kumar Jat 217 Bn 7-1-1989 To 25-10-2015

DG and all Ranks of #CRPF pay solemn tribute to Constable Ashok Kumar Jat of 217 Bn who made the supreme sacrifice after sustaining grievous injuries while countering an attack by naxals on 25 October 2015 in Chhattisgarh. CRPF salutes the braveheart and all pledges never to let his sacrifice go in vain.

## HIMACHAL PRADESH
### Jal shakti Vibhag
**NOTICE INVITING E-TENDERING**

The Executive Engineer JSV Division Hamirpur invites following tenders on behalf of Governor of Himachal Pradesh from approved eligible contractors for the following work(s) through e- tendering Process:-

| Sr. No. | Name of work | Estimated cost | Earnest money | Time | Cost of Tender |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | A/R & M/O of Inspection Hut at Salasi in Tehsil & Distt. Hamirpur (HP). (SH:- Strengthening and resurfacing of existing approach road for inspection hut of JSV at Salasi ) | 1,72,927/- | 3459/- | 3 Months | 350/- |
| 2 | A/R & M/O of Sewerage Scheme to Hamirpur Town in Tehsil & Distt. Hamirpur (HP). (SH:- Renovation of sludge drying bed No. 1 Sewerage treatment plant zone No. 2 at Kakru ) | 4,98,853 | 9977/- | 3 Months | 350/- |

Last date of filing/ uploading the tender through e- tendering **29.10.2026** up to **11.00 AM** The tender forms and other detailed conditions can be obtained from the website **www.hptenders.gov.in**.

**No. 4294/2026-2027/HP** **Executive Engineer, JS Division Hamirpur**

## Himachal Pradesh Government
### Jal Shakti Vibhag

To be issued for publication Newspapers for e-tendering. The Executive Engineer Jal Shakti Division Salooni invites following e-tenders on behalf of Governor of Himachal Pradesh from eligible contractors for the following work through e-tendering process.

| Sr. No. | Name of work | Estimated cost | Earnest money | Time limit | Cost of Tender Form |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | A/R & M/O to WSS Jilah Tilah in GP Salwan Tehsil Salooni Distt.Chamba HP (SH:- C/o RCC water storage Tank 10000 ltrs cap. 1 no. PH-7- Seru) | 199847/- | 4000/- | Three Month | 350/- |
| 2. | A/R & M/O to WSS Jilah Tilah in GP Salwan Tehsil Salooni Distt.Chamba HP (SH:- C/o RCC water storage Tank 10000 ltrs cap. 1 no. PH-6 Shalla) | 199847/- | 4000/- | Three Month | 350/- |
| 3. | A/R & M/O to WSS Jilah Tilah in GP Salwan Tehsil Salooni Distt.Chamba HP (SH:- C/o RCC Intake 1 no. Providing Excavation laying and Jointing of HDPE pipe 32 mm dia = 800 rmt | 116679/- | 2350/- | Six Month | 350/- |

Last date of filling/ uploading the tender through online dated 29.10.2026 upto 17:00 Hrs. The Tender forms and other detailed conditions can be obtained from the website **http//hptender.gov.in.**

**No. 4310/HP** **Executive Engineer JS Division Salooni**

## HIMACHAL PRADESH; JAL SHAKTI VIBHAG
**NOTICE INVITING E-TENDERs**

Online bids on item rate basis are invited by the Executive Engineer Jal Shakti Division Padhar on behalf of the Governor of Himachal Pradesh, in electronic tendering system in two covers for the under mentioned following work from the contractors/firms of appropriate class enlisted with HP Jal Shakti Vibhag.
**NAME OF WORK :-** Restoration of Rain damages of LWSS Solang Parasher under JSV Sub-Division Kataula in Tehsil Sadar Distt. Mandi (HP) (SH:-C/O RCC Storage Tank 35000 Lit. Capacity).
**Estimated cost:-** 3,27,680/-
**Earnest Money: -** 6560/-
**Time of completion:-** Three months
Cost of form:- 350/-
The bids are to be submitted online which are to be encrypted and digitally signed by the contractor/ firms. The bidders are advised to obtain digital signature certificate (DSC) from the suitable venders or any authorized agency at the earliest.
**Schedule of tendering:-**

| | | |
|---|---|---|
| **1.** | Bid Submission start date | 22.10.2026 05.00 PM |
| **2.** | Bid Submission end date | 02.11.2026 05.00 PM |
| **3.** | Opening of Cover-I | 03.11.2026 at 11.30 AM |
| **4.** | Opening of Financial bid | Date and place to be notified separately. |

**Conditions:-**

No. 4297/2026-2027/HP **Executive Engineer, Jal Shakti Division, Padhar**

## OFFICE OF EXECUTIVE ENGINEER JAISINGHPUR DIVISION
## H.P. PUBLIC WORKS DEPARTMENT, JAISINGHPUR -176095
**Fax: 01894-228031, e.mail: ee-jaipwd-hp@gov.in**

**e-Procurement Notice**
**INVITATION FOR BIDS (IFB)**

The Executive Engineer, Jaisinghpur Division, HPPWD, Jaisinghpur on behalf of the Governor of Himachal Pradesh invites the online bids on percentage rate of following works from the eligible and approved Contactors/Firms registered with HP PWD Department:-

| Sr. No. | Name of Work | Estimated cost in Rs. | Earnest Money | Time Limit | Cost of tender form | Start date for downloading of bid | Deadline for submission of Bid |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Restoration of rain damages on Dharamshala Dadh Palampur Holta Chadhiar Sandhole road Km 40/500 to 56/00 (SH:- P/L 30 mm thick Bituminous concrete between Km 47/600 to 48/00) PDNA | 744631/- | 14900/- | Two month | 350/- | 28.10.26 | 02.11.26 |
| 2 | Restoration of rain Damages on Panchrukhi Lambagaon road Km 0/00 to 5/00 (SH:-P/L 50 mm thick Bituminous Macadam between Km 2/00 to 5/00) PDNA | 599019/- | 12000/- | Two month | 350/- | 28.10.26 | 02.11.26 |

The bidders are advised to note other details/Terms & conditions of tenders from the departmental website **https://hptenders.gov.in.** The Executive Engineer reserves the right to reject any tender or all tenders without assigning any reasons.

*HIM SUCHANA AVAM JAN SAMPARK.*

**Executive Engineer Jaisinghpur Division, HP.PWD., Jaisinghpur. (On behalf of Governor of Himachal Pradesh)**

No. 4300/2026-2027/HP

## HIMACHAL PRADESH JAL SHAKTI VIBHAG
**NOTICE INVITING E-PROCUREMENT BID**

Executive Engineer Jal Shakti Vibhag Division Tissa, on behalf of Governor of Himachal Pradesh, invites the online Item Rate Contract bids from the eligible bidders through online bidding system on or before 30-10-2026 at 17:00 Hrs. on the site **https://hptenders.gov.in**

| Sr. No | Description | Estimated Cost | Bid Security | Time | Cost of Bid |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Hiring of Vehicle Bolero Camper in JSV Division Tissa in Tehsil Churah Distt. Chamba (HP) (SH:- Hiring of Bolero Camper.) | 258000.00 | 5160.00 | 3 months | 350/- |

The estimate can be seen in the office the Executive Engineer Jal Shakti Division Tissa in the working hours.

**1. KEY DATES SHALL BE AS UNDER:-**

| | | |
|---|---|---|
| A | Date of Online publication | 22-10-2026 |
| B | Downloading of e-bid Documents | From 22-10-2026 at 17:00 hrs to 30-10-2026 at 17:00 hrs |
| C | Date of submission of e-bid | From 22-10-2026 at 17:00 hrs to 30-10-2026 at 17:00 hrs |
| D | Date of opening of bids: | |
| | **Cover-1 Eligibility Criteria** | On 31-10-2026 at 11:00 am |
| | **Cover-2 Financial Bid** | - |
| E | Site Visit | Between 17:00 Hrs dated 22-10-2026 to 30-10-2026 at 17:00 Hrs along with the Assistant Engineer/concerned Junior Engineer, Jal Shakti Sub Division Tissa/Koti. |

**Executive Engineer Jal Shakti Division, Tissa. Distt. Chamba (HP)-176316**

**No. EE-JSD-TSA-EA-I-E-Tender:-2026-27 - 4854-4904** **Dated:- 22-10-2026**
**No. 4307/HP**

## HIMACHAL PRADESH
## PUBLIC WORKS DEPARTMENT
**e-Procurement Notice**
**INVITATION FOR BIDS (IFB)**

1. The Executive Engineer, Bilaspur, Division No.1, HPPWD Bilaspur H.P. on behalf of Governor of H.P invites online bids on percentage rate, in electronic tendering system, in 2 Cover System for the under mentioned work from the eligible and approved contractors/Firms registered with HP PWD Department.

| Sr No. | Name of Work | Estimated Cost | EMD | Cost of Tender | Time limit | Eligible class of Contr. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Construction of ambulance road from village Jhamad to Beri to Dugar (Jhamad) Km. 0/0 to 1/500. | 8,10,977/- | 16,500/- | 350/- | One month | Class- C & D |
| 2 | Special repair to Govt. Sr. Sec. School (Girls) Distt. Bilaspur HP. (SH:-Providing and laying water proofing treatment over RCC slab in Elementary Building) | 2,88,,829/- | 6,000/- | 350/- | One month | Class- C & D |
| 3 | Restoration of Rain damages on NH-88 Shimla Mattour road KM.79/00 to 86/00.(SH:-construction of R/wall at RD 81/510 to 81/520). | 6,13,886/- | 12,300/- | 350/- | One month | Class- C & D |
| 4 | Restoration of Rain damages due to laying Sewerage line Chandigarh Mandi Manali Road Km.127/00 to 156/750. (SH:- construction of U-Shape drain at RD. 135/320 to 135/355 & 136/160 to 136/175). | 4,35,570/- | 8,750/- | 350/- | One month | Class- C & D |
| 5 | Providing Periodical Maintenance for the year 2026-27 (V.R).(SH:-Providing and laying 30mm thick Bituminous concrete on Link road to vill Bah dhamna KM 0/350 to 1/0, Link road Kandrour Dhar KM 1/050 to 1/600, Kuhghat to Amarsinghpura road KM. 8/180 to 8/735, Bhatoli to Malyawar road Km. 0/00 to 0/370, Bhager to Dehar road Km. 9/645 to 10/300,)(Under PDNA 2025). | 58,95,677/- | 1,18,000/- | 2000/- | Two months | Class- A,B & C |
| 6 | A/R & M/O on link road Panoh Harlog Samaila road Km. 0/00 to 22/615. (SH:- C/O rain shelter at RD.19/915). | 1,98,290/- | 4,000/- | 350/- | One month | Class- C & D |
| 7 | Balance work of construction of traffic Assistance com rest room, toilet, septic tank, ,providing and supplying Barriers 40 Nos , check post (ghumpti) at near Mandi Bharari Distt Bilaspur. | 4,20,893/- | 10,200/- | 350/- | One month | Class- C & D |
| 8 | Repair of Horticulture Extension Centre at Harlog.(SH:- Demolition, wood work, tile work, distempering and painting etc.) | 4,73,457/- | 10,000/- | 350/- | One month | Class- C & D |
| 9 | Restoration of rain damages on Panoh Harlog Samella road KM 0/0 to 22/615. (SH: C/O R/Wall at RD. 2/700 to 2/710, 2/750 to 2/760, 2/800 to 2/810, 7/580 to 7/590, C/O B/wall at RD.9/675 to 9/690,12/300 to 12/325 C/O U-shape drain 2/400 to 2/480 & P/L WBM & BC at various Rds). Under PDNA 2023. | 43,93,284/- | 87,900/- | 2,000/- | Two Month | Class- C & D |
| 10 | A/R & M/O NH-154 CMM road KM 146/0 to 156/750. (SH: C/O U-shape drain in KM 150/780 to 150/905 and covered U-shape drain from KM 152/780 to 152/840. | 5,26,078/- | | | | |

2. Availability of Bid Document and mode of submission: The Bid document is available online and bid should be submitted in online mode on website https://hptenders.gov.in. Bidder would be required to register in the web-site which is free of cost. For submission of bids, the bidder is required to have Digital Signature Certificate (DSC) from one of the authorized Certifying Authorities (CA). "Aspiring bidders who have not obtained the user ID and password for participating in e-tendering in HPPWD may obtain the same from the website: https://hptenders.gov.in. Digital signature is mandatory to participate in the e-tendering. Bidders already possessing the digital signature issued from authorized as can use the same in this tender.

**3. Key Dates:**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Date of Online Publication | 27/10/2026 10:00 HRS |
| 2 | Document Download Start and End Date | 27/10/2026 10:30 HRS upto 03/11/2026 10.30 HRS |
| 3 | Bid Submission Start and End Date | 27/10/2026 10:30 HRS upto 03/11/2026 10.30 HRS |
| 4 | Date of Technical Bid opening | 03/11/2026 11:00 HRS |

Rest of terms and conditions will be uploaded on the http://hptenders.gov.in website. Kindly visit the website http://hptenders.gov.in for more information please.

**Executive Engineer Bilaspur, HPPWD Division No.1, Distt Bilaspur H.P**

**No. 4318/2026-2027/HP** **On behalf of Governor of Himachal Pradesh**

ਮੈਗਾ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ੴ ਸ਼੍ਰੀ ਵਾਹਿਗੁਰੂ ਜੀ ਕੀ ਫ਼ਤਹਿ
ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ
(ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦਾ ਇੱਕ ਅਦਾਰਾ)

ੴ ਸ਼੍ਰੀ ਵਾਹਿਗੁਰੂ ਜੀ ਕੀ ਫ਼ਤਹਿ
PUNJAB & SIND BANK
(A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING)

ਮੈਗਾ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਐਕਟ, 2002 (2002 ਦਾ ਨੰਬਰ 54) ਦੇ ਤਹਿਤ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਗਈ ਹੈ। ਜਦੋਂ ਕਿ, ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਨੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਨਿਯਮ 2002 ਦੀ ਧਾਰਾ 13(2) ਦੇ ਤਹਿਤ ਜਾਰੀ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਅਧਿਕਾਰ ਨਾਲ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕਰਜ਼ਾ ਖਾਤਿਆਂ ਵਿੱਚ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ। ਬੈਂਕ ਦੇ ਬਕਾਏ ਅਤੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ" "ਜੋ ਵੀ ਹੈ" ਅਤੇ "ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਰੋਤ" ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਵੇਚਣ ਲਈ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਇੱਥੇ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਜਦੋਂ ਕਿ ਬਕਾਏ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ 'ਤੇ, ਉਕਤ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13(4) ਦੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸ਼ਕਤੀ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਹੇਠ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਨ ਵਾਲਾ ਉਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੁਆਰਾ ਬੈਂਕ ਦੇ ਬਕਾਏ ਵਸੂਲਣ ਦਾ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਰੱਖਦਾ ਹੈ। ਵਿਕਰੀ ਵੈੱਬ ਪੋਰਟਲ https://baanknet.com 'ਤੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਹੇਠ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

## ਖੇਤਰੀ ਦਫਤਰ : ਫਰੀਦਕੋਟ

| ਲ. ਨੰ. | ਸ਼ਾਖਾ/ਖਾਤਾ ਕਰਜ਼ਦਾਰ(ਾਂ)/ ਜ਼ਾਮਨ(ਾਂ) ਦੇ ਨਾਮ | ਚੱਲ ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ | ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ / ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ | ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ / ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ / ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ | ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਸੰਪਰਕ ਨੰਬਰ | ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਜਾਂਚ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ | ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਦੀ ਆਖ਼ਰੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ ਅਤੇ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਸਥਿਤੀ | ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ/ਸਮਾਂ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ਸ਼ਾਖਾ ਦਫਤਰ : ਗੁਰੂਹਰਿਸਹਾਏ | | | | | | | |
| 1. | ਕਰਜ਼ਦਾਰ: (1) ਮੈਸਰਜ਼ ਸ਼ਾਮ ਲਾਲ ਐਂਡ ਬ੍ਰਦਰਜ਼, ਮੋਹਨ ਕੇ ਰੋਡ, ਓਵਰ ਬ੍ਰਿਜ ਨੇੜੇ, ਮੰਡੀ, ਗੁਰੂਹਰਸਹਾਲ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ। ਭਾਈਵਾਲ 1. ਮਹੇਸ਼ ਪਾਲ ਪੁੱਤਰ ਰਤਨ ਲਾਲ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 347. ਵਾਰਡ ਨੰ. 11, ਓਵਰ ਬ੍ਰਿਜ ਨੇੜੇ, ਮੰਡੀ, ਗੁਰੂਹਰਸਹਾਏ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ। 2. ਸਤਪਾਲ ਪੁੱਤਰ ਰਤਨ ਲਾਲ ਮਕਾਨ ਨੰ. 347, ਵਾਰਡ ਨੰ. 11, ਓਵਰ ਬ੍ਰਿਜ ਨੇੜੇ, ਮੰਡੀ, ਗੁਰੂਹਰਸਾਸੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ। ਜ਼ਾਮਨ: 1. ਬ੍ਰਿਜ ਲਾਲ ਪੁੱਤਰ ਘੁੱਲਾ ਮੱਲ, ਪਿੰਡ ਵਿਰਕ ਖੁਰਦ, ਤਹਿਸੀਲ ਗੁਰੂਹਰਸਹਾਏ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ। 2. ਸੁਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਹਰਕਿਸ਼ਨ ਲਾਲ, ਆਦਰਸ਼ ਨਗਰ, ਮੰਡੀ ਗੁਰੂਹਰਸਹਾਲ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ।<br>ਕਰਜ਼ਦਾਰ: 2. ਮਹੇਸ਼ ਪੌਲ ਪੁੱਤਰ ਰਤਨ ਲਾਲ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 347, ਵਾਰਡ ਨੰ. 11, ਓਵਰ ਬ੍ਰਿਜ ਦੇ ਨੇੜੇ, ਮੰਡੀ, ਗੁਰੂਹਰਸਹਾਏ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ। ਜ਼ਾਮਨ: 1. ਰੀਟਾ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਸਤਪਾਲ ਪੁੱਤਰ ਰਤਨ ਲਾਲ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 347, ਵਾਰਡ ਨੰ. 11. ਨੇੜੇ ਓਵਰ ਬ੍ਰਿਜ, ਮੰਡੀ, ਗੁਰੂਹਰਸਹਾਏ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੂਜ਼ਪੁਰ। 2. ਸਵਿਤਾ ਪਤਨੀ ਮਹੇਸ਼ ਪਾਲ ਮਕਾਨ ਨੰ. 347, ਵਾਰਡ ਨੰ. 11, ਓਵਰ ਬ੍ਰਿਜ ਨੇੜੇ, ਮੰਡੀ, ਗੁਰੂਹਰਸਹਾਏ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ। 3. ਸਤਪਾਲ ਪੁੱਤਰ ਰਤਨ ਲਾਲ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 347, ਵਾਰਡ ਨੰ. 11, ਓਵਰ ਬ੍ਰਿਜ ਨੇੜੇ, ਮੰਡੀ, ਗੁਰੂਹਰਸਹਾਏ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ। 4. ਬ੍ਰਿਜ ਲਾਲ ਪੁੱਤਰ ਘੁਲਾ ਮੱਲ, ਮੰਡੀ ਗੁਰੂਹਰਸਹਾਏ, ਤਹਿਸੀਲ ਗੁਰੂਹਰਸਹਾਏ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ: 3. ਸਤਪਾਲ ਪੁੱਤਰ ਰਤਨ ਲਾਲ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 347, ਵਾਰਡ ਨੰ. 11, ਓਵਰ ਬ੍ਰਿਜ ਨੇੜੇ, ਮੰਡੀ, ਗੁਰੂਹਰਸਹਾਏ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ। ਜ਼ਾਮਨ: 1. ਰੀਟਾ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਸਤਪਾਲ ਪੁੱਤਰ ਰਤਨ ਲਾਲ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 347, ਵਾਰਡ ਨੰ. 11, ਓਵਰ ਬ੍ਰਿਜ ਨੇੜੇ, ਮੰਡੀ, ਗੁਰੂਹਰਸਹਾਏ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ। 2. ਸਵਿਤਾ ਪਤਨੀ ਮਹੇਸ਼ ਪਾਲ ਮਕਾਨ ਨੰ. 347, ਵਾਰਡ ਨੰ. 11, ਓਵਰ ਬ੍ਰਿਜ ਨੇੜੇ, ਮੰਡੀ, ਗੁਰੂਹਰਸਹਾਏ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ। 3. ਮਹੇਸ਼ ਪਾਲ ਪੁੱਤਰ ਰਤਨ ਲਾਲ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 347, ਵਾਰਡ ਨੰ. 11, ਓਵਰ ਬ੍ਰਿਜ ਨੇੜੇ, ਮੰਡੀ, ਗੁਰੂਹਰਸਹਾਏ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ। 4. ਬ੍ਰਿਜ ਲਾਲ ਪੁੱਤਰ ਘੁੱਲਾ ਮੱਲ ਪਿੰਡ ਗੁਰੂਹਰਸਹਾਏ, ਤੈਨਸੀ ਗੁਰੂਹਰਸਹਾਏ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ। | 1. ਜ਼ਮੀਨ ਜਿਸਦਾ ਮਾਪ 06 ਕਨਾਲ ਹੈ, ਭਾਵ 146'x292' ਅਤੇ 220'x198' ਦਾ 1½ ਹਿੱਸਾ, 292' 5 ਕਨਾਲ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਵਿਖਿਆਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਭਾਵ 10 ਕਨਾਲਾਂ ਦਾ 1½ ਹਿੱਸਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 217M/21/1(4-0), 21/2 (4-0), 243M/1/1(2-0), ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 227, ਖਟੌਨੀ ਨੰਬਰ 435 ਅਤੇ 1 ਕਨਾਲ ਦੀ ਮਾਪ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ, ਭਾਵ 2 ਕਨਾਲ ਦਾ 1½ ਹਿੱਸਾ, ਰੈਕਟ ਨੰਬਰ 216M/25/2(2-0), ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 228, ਖਟੌਨੀ ਨੰਬਰ 436 ਸਾਲ 2008-09 ਦੀ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ, ਅਤੇ ਗੁਰੂਹਰਸਹਾਏ, ਦਰਮਿਆਣੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਗੁਰੂਹਰਸਹਾਏ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ ਜੋ ਸੀਮਾ ਨਾਲ ਜੁੜਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ: ਪੂਰਬ: ਸਵੈ ਅਤੇ ਸੜਕ, ਪੱਛਮ: ਸਵੈ ਅਤੇ ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਆਦਿ, ਉੱਤਰ: ਪੁਰਾਣਾ ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ, ਦੱਖਣ: ਸਤਪਾਲ, ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 1364 ਮਿਤੀ 04.12.2015 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਟਰਾਂਸਫਰ ਡੀਡ।<br>2. ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ ਮਾਪ 05 ਕਨਾਲ 18 ਮਰਲੇ 5 ਸਰਸਾਹੀ, ਭਾਵ ਕੁੱਲ 146'x292' ਅਤੇ 220'x198' ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ 1½ ਹਿੱਸਾ, 292" 5 ਕਨਾਲ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਭਾਵ 10 ਕਨਾਲਾਂ ਦਾ 1½ ਹਿੱਸਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 217M/21/1(4-0), 21/2 (4-0), 243M/1/1(2-0), ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 227, ਖਟੌਨੀ ਨੰਬਰ 435 ਅਤੇ 18 ਮਰਲੇ 5 ਸਰਸਾਹੀ ਦੀ ਮਾਪ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ, ਭਾਵ 2 ਕਨਾਲ ਦਾ 167/360 ਹਿੱਸਾ ਰੈਕਟ ਨੰਬਰ 216M/25/2(2-0), ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 228, ਖਟੌਨੀ ਨੰਬਰ 436 ਸਾਲ 2008-09 ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ, ਅਤੇ ਸਥਿਤ ਹੈ ਗੁਰੂਹਰਸਹਾਏ, ਦਰਮਿਆਣੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਗੁਰੂਹਰਸਹਾਏ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ। ਸੀਮਾ ਨਾਲ ਘਿਰਿਆ ਪੂਰਬ: ਸਵੈ ਅਤੇ ਸੜਕ, ਪੱਛਮ: ਸਵੈ ਅਤੇ ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਆਦਿ, ਉੱਤਰ: ਪੁਰਾਣਾ ਬੱਸ ਸਟੈਂਡ, ਦੱਖਣ: ਸਤਪਾਲ, ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 1365 ਮਿਤੀ 04.12.2015 ਨੂੰ ਟ ?ਰਾਂਸਫਰ ਡੀਡ ਵਾਲਾ। | ਮੈਸ. ਸ਼ਾਮ ਲਾਲ ਐਂਡ ਬ੍ਰਦਰਜ਼ ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ 15.04.2021 ਰੁ.1,66,63,437.90 31.03.2021 ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ, ਮਨਫੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ। | Rs. 3,28,00,000/-<br>Rs. 32,80,000/-<br>Rs. 3,28,000/- | ਸ਼੍ਰੀ ਰਤਨੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ, ਮੋਬ. ਨੰ. 82990-33867 | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26.11.2026 upto 04:00 PM ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ | 30.11.2026 12.00 PM to 03.00 PM |
| 2. | ਸ਼ਾਖਾ ਦਫਤਰ : ਗੁਰੂਹਰਿਸਹਾਏ<br>ਕਰਜ਼ਦਾਰ: ਮੈਸਰਜ਼ ਗਰੇਵਰ ਸੋ ਮਿੱਲਜ਼, ਮੋਹਨ ਕੇ ਉੱਤਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਗੁਰੂਹਰਸਹਾਏ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਮਾਲਕ/ਗਿਰਵੀਕਾਰ: ਵਿਜੇ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸੋਹਣ ਲਾਲ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਮੋਹਨ ਕੇ ਉਤਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਗੁਰੂਹਰਸਹਾਏ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ। ਜ਼ਾਮਨ: 1. ਅੰਕੁਸ਼ ਗਰੇਵਰ ਪੁੱਤਰ ਸੁਭਾਸ਼ ਚੰਦਰ, ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਮੋਹਨ ਕੇ ਉਤਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਗੁਰੂਹਰਸਹਾਏ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ। 2. ਪਰਸ਼ ਚੁੱਘ ਪੁੱਤਰ ਅਸ਼ੋਕ ਕੁਮਾਰ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ: 243, ਵਾਰਡ ਨੰ: 10, ਆਦਰਸ਼ ਨਗਰ, ਗੁਰੂਹਰਸਹਾਏ, ਤਹਿਸੀਲ ਗੁਰੂਹਰਸਹਾਏ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ। 3. ਦਿਨੇਸ਼ ਗਰੇਵਰ ਪੁੱਤਰ ਵਿਜੇ ਕੁਮਾਰ ਵਾਸੀ ਮੋਹਨ ਕੇ ਉੱਤਰਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਗੁਰੂਹਰਸਹਾਏ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ। | 2 ਕਨਾਲ 2 ਮਰਲੇ ਜ਼ਮੀਨ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 976, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 1526, ਰੈਕਟ ਨੰਬਰ 47, ਕਿਲਾ ਨੰਬਰ 2(1-9), 22/2(0-13) ਪਿੰਡ ਮੋਹਨ ਕੇ ਉਤਰ, ਹੱਬਸਤ ਨੰਬਰ 168, ਤਹਿਸੀਲ ਗੁਰੂਹਰਸਹਾਏ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਦੀ ਸਾਲ 2008-09 ਦੀ ਜਮ ?ਾਂਬੰਦੀ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 733 ਮਿਤੀ 05.06.1990 ਦੁਆਰਾ ਸੰਯੁਕਤ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਗੁਰੂਹਰਸਹਾਏ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ। ਹੱਦਬੰਦੀ ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ: ਪੂਰਬ: ਸ਼ਮਸ਼ਾਨ ਘਾਟ, ਪੱਛਮ: ਸੜਕ, ਉੱਤਰ: ਸਵੈ, ਦੱਖਣ: ਸ਼ੁਭਾਸ਼ ਚੰਦਰ। | 31,42,821.83 ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਰੋਜ਼ਿੰਦੀ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਇਸ 'ਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚੇ | Rs. 77,00,000/-<br>Rs. 7,70,000/-<br>Rs. 77,000/- | ਸ਼੍ਰੀ ਰਤਨੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ, ਮੋਬ. ਨੰ. 82990-33867 | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26.11.2026 upto 04:00 PM ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ | 27.11.2026 12.00 PM to 03.00 PM |
| 3. | ਸ਼ਾਖਾ ਦਫਤਰ : ਆਰਸੀਬੀ ਫਰੀਦਕੋਟ<br>ਕਰਜ਼ਦਾਰ: ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਰਮਨਦੀਪ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀ ਸੁਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਗਲੀ ਨੰ. 24-ਐਲ, ਡੋਗਰ ਬਸਤੀ, ਫਰੀਦਕੋਟ-151203 ਜ਼ਾਮਨਾਂ: 1 ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਕੁਲਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸੁਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀ ਗਲੀ ਨੰ. 24-ਐਲ, ਡੋਗਰ ਬਸਤੀ, ਫਰੀਦਕੋਟ-151203 2. ਸ੍ਰੀ ਅਮਨਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੁਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀ ਗਲੀ ਨੰ. 24-ਐਲ, ਡੋਗਰ ਬਸਤੀ, ਫਰੀਦਕੋਟ-151203 | 58 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਜੋ ਕਿ 2 ਕਨਾਲ 16 ਮਰਲੇ ਵਿੱਚੋਂ 58/1694 ਹਿੱਸਾ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 317//8/2/2/2-16, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 106, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 135 ਸਾਲ 2014-2015 ਲਈ ਜਮ ?ਾਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 2018-19/41/1/160 ਮਿਤੀ 08.08.2018 ਨੂੰ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਕੋਟਕਪੂਰਾ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ। ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਕੁਲਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸੁਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਗਲੀ ਨੰਬਰ 24L, ਡੋਗਰ ਬਸਤੀ, ਫਰੀਦਕੋਟ, ਪੰਜਾਬ-151203 ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਹੈ। ਕੋਟਕਪੂਰਾ-1, ਅਗਵਾਰ ਆਂਗਰਾ (ਦੇਸ ਰਾਜ ਨਗਰ, ਬੰਗਾਲੀ ਬਸਤੀ ਦੇ ਨੇੜੇ), ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਰੀਦਕੋਟ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਹੱਦਬੰਦੀ ਹੈ: ਉੱਤਰ: ਪੈਸੇਜ ਸਾਈਡ 24', ਦੱਖਣ: ਅਮਨਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਸਾਈਡ 24', ਪੂਰਬ: ਅਮਨਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਸਾਈਡ 21'6", ਪੱਛਮ: ਸੰਜੀਵ ਕੁਮਾਰ ਸਾਈਡ 21'9" | 9,95,529.50 ਰੁਪਏ 31.10.2023 ਤੱਕ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਸਮੇਤ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਰਿਕਵਰੀ ਘਟਾ ਕੇ। | Rs. 5,70,000/-<br>Rs. 57,000/-<br>Rs. 10,000/- | ਵਿੱਕੀ ਦਿਨੇਸ਼ ਡੋਂਗਰੇ (ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ), ਮੋਬ. ਨੰ. 70652-11152, | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26.11.2026 upto 04:00 PM ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ | 27.11.2026 12.00 PM to 03.00 PM |
| 4. | ਸ਼ਾਖਾ ਦਫਤਰ : ਆਰਸੀਬੀ ਫਰੀਦਕੋਟ<br>ਕਰਜ਼ਦਾਰ: ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਰਮਨਦੀਪ ਕੌਰ ਪੁੱਤਰੀ ਸੁਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਗਲੀ ਨੰ. 24-ਐਲ, ਡੋਗਰ ਬਸਤੀ, ਫਰੀਦਕੋਟ-151203 ਜ਼ਾਮਨਾਂ: 1 ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਕੁਲਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸੁਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀ ਗਲੀ ਨੰ. 24-ਐਲ, ਡੋਗਰ ਬਸਤੀ, ਫਰੀਦਕੋਟ-151203 2. ਸ੍ਰੀ ਅਮਨਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੁਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀ ਗਲੀ ਨੰ. 24-ਐਲ, ਡੋਗਰ ਬਸਤੀ, ਫਰੀਦਕੋਟ-151203 | 85 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਜੋ ਕਿ 2 ਕਨਾਲ 16 ਮਰਲੇ ਵਿੱਚੋਂ 85/1694 ਹਿੱਸਾ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 317//8/2/2/2-16, ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 106, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 135 ਸਾਲ 2014-2015 ਲਈ ਜਮ ?ਾਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 2018-19/41/1/161 ਮਿਤੀ 08.08.2018 ਨੂੰ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਕੋਟਕਪੂਰਾ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਸ਼੍ਰੀ ਅਮਨਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੁਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀ ਗਲੀ ਨੰਬਰ 24L, ਡੋਗਰ ਬਸਤੀ, ਫਰੀਦਕੋਟ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਹੈ। ਕੋਟਕਪੂਰਾ-1, ਅਗਵਾਰ ਆਂਗਰਾ (ਦੇਸ ਰਾਜ ਨਗਰ, ਬੰਗਾਲੀ ਬਸਤੀ ਦੇ ਨੇੜੇ), ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਰੀਦਕੋਟ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੱਦਬੰਦੀ: ਉੱਤਰ: ਰਸਤਾ ਸਾਈਡ 36', ਦੱਖਣ: ਅਮਨਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਸਾਈਡ 36', ਪੂਰਬ: ਰਸਤਾ ਸਾਈਡ 21', ਪੱਛਮ: ਕੁਲਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਸਾਈਡ 21'6" | 9,95,529.50 ਰੁਪਏ 31.10.2023 ਤੱਕ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਸਮੇਤ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਰਿਕਵਰੀ ਘਟਾ ਕੇ। | Rs. 8,20,000/-<br>Rs. 82,000/-<br>Rs. 10,000/- | ਵਿੱਕੀ ਦਿਨੇਸ਼ ਡੋਂਗਰੇ (ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ), ਮੋਬ. ਨੰ. 70652-11152, | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26.11.2026 upto 04:00 PM ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ | 27.11.2026 12.00 PM to 03.00 PM |
| 5. | ਸ਼ਾਖਾ ਦਫਤਰ : ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਛਾਉਣੀ<br>ਕਰਜ਼ਦਾਰ: (1) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਪ੍ਰਭਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਗਗਨਦੀਪ ਸਿੰਘ, ਗੁਰੂਦੁਆਰਾ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ, ਹਾਕੇਵਾਲਾ ਰੋਡ, ਪਿੰਡ- ਹਾਕੇਵਾਲਾ, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਸ਼ਹਿਰ। (2) ਸ੍ਰੀ ਗਗਨਦੀਪ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਚਰਨਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਗੁਰੂਦੁਆਰਾ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ, ਹਾਕੇਵਾਲਾ ਰੋਡ, ਪਿੰਡ ਹੋਕੇਵਾਲਾ, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਸ਼ਹਿਰ। ਜ਼ਾਮਨ:-ਲਖਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਨਾਮ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਮੱਲਵਾਲ ਕਦੀਮ, ਬਜੀਦਪੀਰ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ। | 2 ਮਰਲੇ ਦਾ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟ 8 ਸਰਸਾਈ 15 ਕਨਾਲ 11 ਮਰਲੇ ਦੀ ਜ਼ਮੀਨ ਵਿੱਚੋਂ 26/2799 ਹਿੱਸਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 16, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 26-28, ਰੈਕਟ ਨੰਬਰ 9, ਕਿਲਾ ਨੰਬਰ 3/2(3-1), 8(5-5), 11/2(0-14), 2/2(0-12), 9/1(5-19), ਪਿੰਡ ਹਾਕੇ ਵਾਲਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਦੇ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਅਸਲ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਮਿਤੀ 11.07.2018 ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਦਸਤ

ਮੈਗਾ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ੴ ਸ਼੍ਰੀ ਵਾਹਿਗੁਰੂ ਜੀ ਕੀ ਫ਼ਤਹਿ
ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ
(ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦਾ ਇੱਕ ਅਦਾਰਾ)

ੴ ਸ਼੍ਰੀ ਵਾਹਿਗੁਰੂ ਜੀ ਕੀ ਫ਼ਤਹਿ
PUNJAB & SIND BANK
(A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING)

ਮੈਗਾ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ — ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

| ਲ. ਨੰ. | ਸ਼ਾਖਾ/ਖਾਤਾ ਕਰਜ਼ਦਾਰ(ਾਂ)/ ਜ਼ਾਮਨ(ਾਂ) ਦੇ ਨਾਮ / ਬ੍ਰਾਂਚ ਦਫ਼ਤਰ: ਉਧਨਵਾਲ | ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ | ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ / ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ | ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ / ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ / ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ | ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਸੰਪਰਕ ਨੰਬਰ | ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਜਾਂਚ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ | ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਦੀ ਆਖ਼ਰੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ ਅਤੇ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਸਥਿਤੀ | ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ/ਸਮਾਂ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 19. | ਕਰਜ਼ਦਾਰ: 1. ਮੈਸਰਜ਼ ਵੀਨਸ ਕਲੋਥ ਹਾਊਸ, ਪਿੰਡ ਅਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਉਧਨਵਾਲ, ਤਹਿਸੀਲ ਬਟਾਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ ਆਪਣੇ ਪ੍ਰੋਪ. ਸ਼੍ਰੀ ਕੁਲਦੀਪ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀ ਕੁਲਦੀਪ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਗਿਆਨ ਸਿੰਘ, (ਪ੍ਰਪ. ਵੀਨਸ ਕਲੋਥ ਹਾਊਸ), ਪਿੰਡ ਅਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਉਧਨਵਾਲ, ਤਹਿਸੀਲ ਬਟਾਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ ਰਾਹੀਂ। 3. ਸ਼੍ਰੀ ਹਰਦੀਪ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਗਿਆਨ ਸਿੰਘ, ਵੀਪੀਓ ਉਧਨਵਾਲ, ਤਹਿਸੀਲ ਬਟਾਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ। 4. ਸ਼੍ਰੀ ਰਿਪੁਦਮਨ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਦਲੀਪ ਸਿੰਘ, ਪਿੰਡ ਕੰਡੀਲਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਬਟਾਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ। | 03 ਮਰਲੇ ਦੀ ਇੱਕ ਜਾਇਦਾਦ ਜਿਸਦੀ ਕੀਮਤ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 105R(0-13), (0-3), ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 127, ਖਟੌਨੀ ਨੰਬਰ 334, ਹਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 99, ਪਿੰਡ ਉਧਨਵਾਲ, ਤਹਿਸੀਲ ਬਟਾਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। | 07.01.2023 Rs. 14,29,270.05 ਜਮ੍ਹਾਂ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਿਚਆਂ ਸਮੇਤ ਰਿਕਵਰੀ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ। | Rs. 23,00,000/- / Rs. 2,30,000/- / Rs. 23,000/- | ਸੁਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਰਾਣਾ ਚੀਫ ਮੈਨੇਜਰ Mob. No. 8650645588 | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26.11.2026 upto 04:00 PM ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ | 27.11.2026 12.00 PM to 03.00 PM |
| 20. | ਬੀ/ਓ: ਪਠਾਨਕੋਟ<br>ਕਰਜ਼ਦਾਰ: ਮੈਸਰਜ਼ ਨਤਿੰਦਰ ਦੀ ਹੱਟੀ, ਪ੍ਰੋਪ. ਸ਼੍ਰੀ ਨਤਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ। | ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਸਾਰਾ ਹਿੱਸਾ ਜਿਸ ਵਿੱਚ 3.75 ਮਰਲੇ ਮਾਪ ਦੀਆਂ ਦੋ ਦੁਕਾਨਾਂ/ਖੁੱਲ੍ਹੇ ਪਲਾਟ ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜਿਸਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਨੰਬਰ ਬੀ-12/278, ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰਬਰ 2725 ਮਿਤੀ 27.08.2008, ਪ੍ਰੀਤ ਨਗਰ, ਪਠਾਨਕੋਟ ਵਿਖੇ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਰਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਹੈ, ਜੋ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਪਠਾਨਕੋਟ ਨਾਲ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ। ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੱਦਬੰਦੀ: ਉੱਤਰ ਵੱਲ: ਗਲੀ, ਦੱਖਣ ਵੱਲ: ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਗੀਤਾ ਅਰੋੜਾ ਦੇ ਘਰ, ਪੂਰਬ ਵੱਲ: ਗਲੀ, ਪੱਛਮ ਵੱਲ: ਠੇਕੇਦਾਰਨੀ ਦੇ ਘਰ। | 27.02.2023 Rs. 5,19,759.54 ਲਾਗੂ ਵਿਆਜ ਜਮ੍ਹਾਂ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ ਸਮੇਤ | Rs. 21,50,000/- / Rs. 2,15,000/- / Rs. 21,500/- | ਗੁਰਮੀਤ ਸਿੰਘ ਚੀਫ ਮੈਨੇਜਰ Mob. No. 8288918448 | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26-11-2026 upto 04:00 PM ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ | 27-11-2026 12.00 PM to 03.00 PM |
| 22. | ਬੀ/ਓ: ਪਠਾਨਕੋਟ<br>ਕਰਜ਼ਦਾਰ: ਸ਼੍ਰੀ ਭਾਨੂ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ. ਰਮਨ ਕੁਮਾਰ, ਨਿਵਾਸੀ ਸ਼ਿਵਾਜੀ ਨਗਰ, ਗਲੀ ਨੰ. 2, ਵਾਰਡ ਨੰ. 16, ਢਾਂਗੂ ਰੋਡ, ਪਠਾਨਕੋਟ। ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ: ਸ਼੍ਰੀ ਨਿਸ਼ਾਂਤ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼. ਰਮਨ ਕੁਮਾਰ, ਵਾਸੀ ਸ਼ਿਵਾਜੀ ਨਗਰ, ਗਲੀ ਨੰ.2, ਵਾਰਡ ਨੰ.16, ਢਾਂਗੂ ਰੋਡ, ਪਠਾਨਕੋਟ। | ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 1297 (18-7) ਪਿੰਡ ਦੌਲਤਪੁਰ ਦੀ ਮਾਲੀਆ ਜਾਇਦਾਦ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ 5 ਮਰਲੇ 5/367 ਹਿੱਸੇ ਵਜੋਂ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 331 ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪਠਾਨਕੋਟ 145001, ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 2023-24/44/1/58 ਮਿਤੀ 06-04-2023 ਪਤਾ(ਆਂ) ਨੰਬਰ 1 ਅਤੇ 2 ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 2023-24/44/1/58 ਮਿਤੀ 06-04-2023 ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੱਦਬੰਦੀ: ਉੱਤਰ: ਮਾਲਕ, ਪੱਛਮ: ਮਕਾਨ ਲਾਡੂ, ਪੂਰਬ: ਪੂਨਮ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ | 20.04.2026 Rs. 16,54,922.83 ਲਾਗੂ ਵਿਆਜ ਜਮ੍ਹਾਂ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ ਸਮੇਤ | Rs. 20,00,000/- / Rs. 2,00,000/- / Rs. 20,000/- | ਗੁਰਮੀਤ ਸਿੰਘ ਚੀਫ ਮੈਨੇਜਰ Mob. No. 8288918448 | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26-11-2026 upto 04:00 PM ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ | 27-11-2026 12.00 PM to 03.00 PM |
| 23. | ਬੀ/ਓ: ਪੁਲਿਸ ਲਾਈਨ, ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ<br>ਕਰਜ਼ਦਾਰ: ਮੈਸਰਜ਼ ਸਾਂਝੀ ਰਾਮ ਕਨਫੈਕਸ਼ਨਰੀ, ਪਤਾ: ਮੇਨ ਬਜ਼ਾਰ, ਜੋਗਿੰਦਰ ਫਾਰਮੇਸੀ ਨੇੜੇ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ (ਪੱਤਰ ਪ੍ਰੇਰਕ)।ਭਾਈਵਾਲ (ਾਂ): 1. ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਕਾਸ ਮਹਾਜਨ ਪੁੱਤਰ ਸ. ਸੁਰਿੰਦਰ ਮਹਾਜਨ, ਰੈਸਟ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਹਰਦੋਚੰਨੀ ਰੋਡ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ 2. ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ. ਸਾਂਝੀ ਰਾਮ, ਰੈਸਟ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਹਰਦੋਚੰਨੀ ਰੋਡ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ ਜ਼ਾਮਨ:1. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ਿਖਾ ਵਿਕਾਸ ਮਹਾਜਨ, ਰੈਸਟ ਹਾਊਸ ਤੋਂ ਹਰਦੋਚੰਨੀ ਰੋਡ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ ਦੇ ਆਸ-ਪਾਸ। 2. ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਨੈਰੈਣ ਸਿੰਘ, ਰਿਹਾਇਸ਼ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 104, ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 10, ਸਰਕਾਰੀ ਕਾਲਜ ਦੇ ਨੇੜੇ, ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ। | ਇੱਕ ਦੁਕਾਨ ਤਿੰਨ ਮੰਜ਼ਿਲਾ ਵਪਾਰਕ, ਮੇਨ ਬਾਜ਼ਾਰ, ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ ਵਿਖੇ ਸ਼੍ਰੀ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਵਿਕਾਸ ਮਹਾਜਨ, ਦਸਤਾਵੇਜ਼/ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰ.1273 ਮਿਤੀ 27.06.2006, ਬਹੀ ਨੰ. 1, ਜ਼ਿਲਦ ਨੰ. 4313, ਪੰਨਾ ਨੰ. 89, ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਗੁਰਦਾਸਪੁਰ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ। ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੱਦਬੰਦੀ: ਉੱਤਰ ਵੱਲ: ਸੁਨੀਲ ਮਹਾਜਨ ਦੀ ਦੁਕਾਨ, ਦੱਖਣ ਵੱਲ: ਸਾਂਝੀ ਰਾਮ ਦੀ ਦੁਕਾਨ, ਪੂਰਬ ਵੱਲ: ਦੇਵ ਰਾਜ ਦੀ ਦੁਕਾਨ, ਪੱਛਮ ਵੱਲ: ਬਾਜ਼ਾਰ। | 29.05.2025 Rs. 15,08,795.39 ਲਾਗੂ ਵਿਆਜ ਜਮ੍ਹਾਂ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ ਸਮੇਤ | Rs. 61,00,000/- / Rs. 6,10,000/- / Rs. 61,000/- | ਸੋਨੀਆ ਗੁਪਤਾ ਚੀਫ ਮੈਨੇਜਰ Mob. No. 8860150901 | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26-11-2026 upto 04:00 PM ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ | 27-11-2026 12.00 PM to 03.00 PM |
| | ਖੇਤਰੀ ਦਫਤਰ : ਪਟਿਆਲਾ | | | | | | |
| 24. | ਬੀ/ਓ : ਸੰਦੌੜ<br>1. ਗੁਰਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਭਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਸੰਧੌੜ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ(ਕਰਜ਼ਦਾਰ), 2. ਚਰਨਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਸੰਧੌੜ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ,(ਜ਼ਾਮਨ) 3. ਮਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਹਰੀ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਸੰਦੌੜ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮਲੇਰਕੋਟਲਾ।(ਜ਼ਾਮਨ) | ਮਾਲਕੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1385 ਮਿਤੀ 25-02-2016 ਦੇ ਅਧੀਨ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ (1)0 ਕੇ-4 ਐਮ (120 ਵਰਗ ਗਜ਼) 9ਕੇ-14 ਐਮ ਮਾਪ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਵਿੱਚੋਂ 4-194 ਹਿੱਸਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 13/13 ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 151/2/0-4, 56//20/2/6-921/1/3-1 ਹੈ, ਪਿੰਡ ਸੰਦੌੜ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮਲੇਰਕੋਟਲਾ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਹੈ। | 20.05.2025 Rs. 3,59,407/- 31.05.2026 ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਵਿਆਜ ਜਮ੍ਹਾਂ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ ਸਮੇਤ | Rs. 9,35,000/- / Rs. 93,500/- / Rs. 9,350/- | ਕੁਨਾਲ ਕਾਲੀਆ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ MOB. NO. 9855082799 | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26.11.2026 upto 04:00 PM ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ | 27.11.2026 12.00 PM to 03.00 PM |
| 25. | ਬੀ/ਓ : ਨਵੀਂ ਦਾਣਾ ਮਾਰਕੀਟ ਨਾਭਾ<br>1. ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਰਾਮ ਪੁੱਤਰ ਸਾਨਾ ਰਾਮ ਵਾਸੀ ਮਾਡਰਨ ਸਿਟੀ-1 ਕਲੌਨੀ,ਪਿੰਡ ਅਲੌਹਰਾਂ(ਕਰਜ਼ਦਾਰ), 2. ਜਸਪ੍ਰੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਰਾਮ ਵਾਸੀ ਮਾਡਰਨ ਸਿਟੀ-1 ਕਲੌਨੀ,ਪਿੰਡ ਅਲੌਹਰਾਂ(ਕਰਜ਼ਦਾਰ) 3. ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਰਮੇਸ਼ ਚੰਦ ਵਾਸੀ ਮੁਹੱਲਾ ਕਰਤਾਰਪੁਰਾ, ਨਾਭਾ ਤਹਿਸੀਲ ਨਾਭਾ (ਜ਼ਾਮਨ) | ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1499 ਮਿਤੀ 09-11-2015 ਅਨੁਸਾਰ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਪਲਾਟ/ਮਕਾਨ ਮਾਪ 00ਬੀ-03ਬੀ-04ਬੀ ਭਾਵ 161.13 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਮਾਡਰਨ ਸਿਟੀ-1, ਪਿੰਡ ਅਲੌਹਰਾਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਨਾਭਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਰਾਮ ਪੁੱਤਰ ਸਾਨਾ ਰਾਮ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਹੈ। | 22.07.2025 Rs. 7,74,984/- 31.05.2026 ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਵਿਆਜ ਜਮ੍ਹਾਂ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ ਸਮੇਤ | Rs. 11,70,000/- / Rs. 1,17,000/- / Rs. 11,700/- | ਮੁਹੰ. ਮਹਿਤਾਬ ਆਲਮ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ MOB. NO. 8437870955 | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26.11.2026 upto 04:00 PM ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ | 27.11.2026 12.00 PM to 03.00 PM |
| 26. | ਬੀ/ਓ : ਨਵੀਂ ਦਾਣਾ ਮਾਰਕੀਟ ਨਾਭਾ<br>1. ਮੈਸਰਜ਼ ਐਮ.ਏ. ਟਰੇਡਰਜ਼, ਮਕਾਨ ਨੰ. 265, ਵਾਰਡ ਨੰ. 7, ਚੰਨਾ ਰੋਡ, ਮੰਡੀ ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮਲੇਰਕੋਟਲਾ ਆਪਣੇ ਇਕਲੌਤੇ ਮਾਲਕ ਮੁਹੰਮਦ ਅਨਵਰ ਪੁੱਤਰ ਬੂਟਾ ਖਾਨ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਰਾਹੀਂ। 2. ਮੁਹੰਮਦ ਅਨਵਰ ਪੁੱਤਰ ਬੂਟਾ ਖਾਨ, ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 265, ਵਾਰਡ ਨੰ. 7, ਚੰਨਾ ਰੋਡ, ਮੰਡੀ ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮਲੇਰਕੋਟਲਾ ਮੈਸਰਜ਼ ਐਮ.ਏ. ਟਰੇਡਰਜ਼ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਦਾ ਇਕਲੌਤਾ ਮਾਲਕ। 3. ਨਸੀਮ ਪਤਨੀ ਮੁਹੰਮਦ ਅਨਵਰ, ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਖੇਤਰ ਨੰਬਰ 265, ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 7, ਚੰਨਾ ਰੋਡ, ਮੰਡੀ ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮਲੇਰਕੋਟਲਾ (ਜ਼ਾਮਨ/ਗਿਰਵੀਕਾਰ)। | 0ਬੀ-3ਬੀ-17ਬੀ (ਅਰਥਾਤ, 193 ਵਰਗ ਗਜ਼) ਜ਼ਮੀਨ ਦੀ ਮਾਪਣ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ 77/160 ਹਿੱਸਾ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ 0ਬੀ-8ਬੀ ਖਾਤਾ ਨੰ. 269/422 ਖਸਰਾ ਨੰ: 1074/825/74/0-8, ਸਥਿਤ ਹੈ (ਨੰਬਰ 267, ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ, 193 ਵਰਗ ਗਜ਼) ਸਿਨੇਮਾ ਰੋਡ) ਤਹਿਸੀਲ ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ, ਸਾਲ 2016-17 ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਡੀਡ ਨੰ. 2020-21/130/1/915 ਮਿਤੀ 26-11-2020 ਨੂੰ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ ਦੁਆਰਾ ਰਜਿਸਟਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। | 18.11.2025 Rs. 11,69,935/- 31.05.2026 ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਵਿਆਜ ਜਮ੍ਹਾਂ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ ਸਮੇਤ | Rs. 21,00,000/- / Rs. 2,10,000/- / Rs. 21,000/- | ਮੁਹੰ. ਮਹਿਤਾਬ ਆਲਮ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ MOB. NO. 8437870955 | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26.11.2026 upto 04:00 PM ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ | 27.11.2026 12.00 PM to 03.00 PM |
| 27. | ਬੀ/ਓ: ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ ਮੰਡੀ<br>1. ਸਰਬਜੀਤ ਕੌਰ ਅਤੇ ਮੁਹੰਮਦ ਰਫੀਕ ਪੁੱਤਰ ਰਹਿਮਤੁੱਲਾ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 401/4, ਵਾਰਡ ਨੰ. 4, ਹਰਬਿਲਾਸ ਫੈਕਟਰੀ ਨੇੜੇ, ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮਾਲੇਰਕੋਟਲਾ (ਉਗਰਾਹਾਂ), 2. ਮੁਹੰਮਦ. ਰਫੀਕ ਪੁੱਤਰ ਰਹਿਮਤੁੱਲਾ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 401/4, ਵਾਰਡ ਨੰ. 4, ਹਰਬਿਲਾਸ ਫੈਕਟਰੀ ਨੇੜੇ, ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮਲੇਰਕੋਟਲਾ। (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) 3. ਗੁਰਬਖਸ਼ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੋਹਣ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਨੰਬਰ 393, ਰੇਲਵੇ ਰੋਡ, ਨੇੜੇ ਧਵਨ ਹਸਪਤਾਲ ਜਵਾਹਰ ਨਗਰ, ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮਲੇਰਕੋਟਲਾ (ਜ਼ਾਮਨ) | ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਬਰਾਬਰੀ ਵਾਲਾ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ, ਜੋ ਕਿ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1087 ਮਿਤੀ 13-10-2016 ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ ਦੁਆਰਾ ਰਜਿਸਟਰਡ 0ਬੀ-1ਬੀ-10ਬੀ ਮਾਪ 30/16799 ਹਿੱਸਾ ਜ਼ਮੀਨ ਵਿੱਚੋਂ 412-192-19.372 ਮਾਪ 487 ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 73/5-10, 74/2/3-5, 74/2 ਮਿੰਟ/3-0, 75/2 ਮਿਨ/2-11, 75/2 ਮਿਨ/2-11, 1039/636/0-18,256/2/3-10,957/645/2/0-1-11.25, 1040/636/6-1, 72/5-0, 858-59/645/2/0-13-8.12,634/1/6-6, 79/2-13 ਮਲਕਪੁਰ (ਵਾਰਡ ਨੰ. 3, ਨੇੜੇ ਰੇਲਵੇ ਕਰਾਸਿੰਗ, ਮੰਡੀ ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ) ਤਹਿਸੀਲ ਅਹਿਮਦਗੜ੍ਹ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮਲੇਰਕੋਟਲਾ ਸਾਲ 2013-14 ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਸਰਬਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਮੁਹੰਮਦ ਰਫੀਕ ਪੁੱਤਰ ਰਹਿਮਤੁੱਲਾ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਹੈ। | 04.07.2025 Rs. 8,40,153/- 30.09.2026 ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਵਿਆਜ ਜਮ੍ਹਾਂ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ ਸਮੇਤ | Rs. 6,00,000/- / Rs. 60,000/- / Rs. 6,000/- | ਮੁਹੰ. ਮਹਿਤਾਬ ਆਲਮ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ MOB. NO. 8437870955 | 19.11.2026 11.00 AM to 12.00 NOON | 26.11.2026 upto 04:00 PM ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ | 27.11.2026 12.00 PM to 03.00 PM |
| 28. | ਬੀ/ਓ :ਗ਼ਜ਼ਮੰਡੀ<br>1. ਪਰਮਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਕੁਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 120 ਗਲੀ ਨੰਬਰ 2 ਦੀਪ ਨਗਰ, ਤਾਹ ਅਤੇ ਜਿਲਾ ਪਟਿਆਲਾ 147001 (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) 2. ਤਲਵਿੰਦਰ ਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕੁਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 120 ਗਲੀ ਨੰਬਰ 2 ਦੀਪ ਨਗਰ ਤਹਿ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪਟਿਆਲਾ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਗੁਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਲਖਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਨੰ. ਈ-75 ਰਣਜੀਤ ਨਗਰ, ਸਿਓਨਾ ਰੋਡ ਤਹਿ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪਟਿਆਲਾ 147001 (ਜ਼ਾਮਨ) 4. ਕੁਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਪੂਰਨ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 120 ਗਲੀ ਨੰ: 2 ਦੀਪ ਨਗਰ ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪਟਿਆਲਾ 147001 (ਜ਼ਾਮਨ) | ਰਿਹਾਇਸ਼ ਦਾ ਬਰਾਬਰੀ ਵਾਲਾ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ 0-2 1/2 ਮਰਲੇ (84 ਵਰਗ ਗਜ਼) ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖੇਵਟ/ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 536/1554, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 13//19/1/0-8 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚੋਂ 5/16 ਸ਼ੇਅਰ 0-2 ਮਰਲੇ ਭਾਵ 84 ਵਰਗ ਗਜ਼, ਐਚ. ਨੰਬਰ 111 ਸਟਰੀਟ ਨੰਬਰ 3, ਦੀਪ ਨਗਰ, ਪਿੰਡ ਝਿੱਲ ਪਟਿਆਲਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਇਹ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਪਰਮਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਕੁਲਵੰਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 2019-20/11/1/12831 ਮਿਤੀ 06-01-2020 ਰਾਹੀਂ ਬੈਂਕ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਰਪਟ ਨੰਬਰ

ਮੈਗਾ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ੴ ਸ਼੍ਰੀ ਵਾਹਿਗੁਰੂ ਜੀ ਕੀ ਫ਼ਤਹਿ

# ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ

(ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦਾ ਇੱਕ ਅਦਾਰਾ)

ਪੀ.ਐਸ.ਬੀ

ੴ ਸ਼੍ਰੀ ਵਾਹਿਗੁਰੂ ਜੀ ਕੀ ਫ਼ਤਹਿ

# PUNJAB & SIND BANK

(A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING)

ਮੈਗਾ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ — ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

| ਲ. ਨੰ. | ਸ਼ਾਖਾ/ਖਾਤਾ ਕਰਜ਼ਦਾਰ(ਾਂ)/ ਜ਼ਾਮਨ(ਾਂ) ਦੇ ਨਾਮ | ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ | ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ / ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ | ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ / ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ / ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ | ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਸੰਪਰਕ ਨੰਬਰ | ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਜਾਂਚ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ | ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਦੀ ਆਖ਼ਰੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ ਅਤੇ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਸਥਿਤੀ | ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ/ਸਮਾਂ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 40. | ਬੀ/ਓ : ਬਾਘਾ ਪੁਰਾਣਾ<br>ਕਰਜ਼ਦਾਰ: 1. ਮੈਸਰਜ਼ ਸੱਚ ਕੰਟੀਨ ਪ੍ਰੋਪ. ਹਰੀ ਸਿੰਘ ਸਪੁੱਤਰ ਵੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਨੱਥਾ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਬੁੱਧ ਸਿੰਘ ਵਾਲਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਬਾਘਾ ਪੁਰਾਣਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ। ਦੂਜਾ ਪਤਾ: ਵਾਸੀ ਸ਼ੇਰ ਸਿੰਘ ਵਾਲੀ ਗਲੀ, ਵਾਰਡ ਨੰ. 15, ਪਰਜਾ ਪੱਤੀ ਬਸਤੀ ਬਾਘਾਪੁਰਾਣਾ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ। 2. ਸ੍ਰੀ ਹਰੀ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਵੀਰ ਸਿੰਘ ਸਪੁੱਤਰ ਨੱਥਾ ਸਿੰਘ | 02 ਕਨਾਲ 05 ਮਰਲੇ ਵਿੱਚੋਂ 04 ਮਰਲੇ 06 ਸਰਸਾਈ ਰਕਬੇ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਜਿਸਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 532 (2-5) ਹੈ; ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 593/519 ਅਤੇ ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 937 ਅਨੁਸਾਰ। ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 2514, ਮਿਤੀ 25-08-2004 ਰਾਹੀਂ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਬਾਘਾ ਪੁਰਾਣਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਦਰਜ ਹੈ। ਇਸ ਦੀਆਂ ਹੱਦਾਂ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਹਨ: ਉੱਤਰ: ਹਰੀ ਚੰਦ, ਦੱਖਣ: ਰਸਤਾ, ਪੂਰਬ: ਜਗਦੀਸ਼ ਰਾਏ, ਪੱਛਮ: ਮਾਇਆ। ਸਰਸਾਈ ਐਸੇਟ ਆਈ.ਡੀ.: 200110263451। ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰੈਸਟ ਆਈ.ਡੀ.: 400107659405। | 07.05.2021<br>ਰੁ. 7,87,771/-<br>30.09.2026 ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ<br>ਜਮ੍ਹਾਂ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ। | Rs. 7,15,000/-<br>Rs. 71,500/-<br>Rs. 7,150/- | ਸ੍ਰੀ ਧੀਰਜ ਕੁਮਾਰ<br>ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ<br>Mob. 9984885186 | 26-11-2026<br>10.00 AM to 05.00 PM | 26-11-2026<br>upto 06:00 PM<br>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ | 27.11.2026<br>12.00 PM to 02.00 PM |
| | ਵਾਸੀ ਸ਼ੇਰ ਸਿੰਘ ਵਾਲੀ ਗਲੀ, ਵਾਰਡ ਨੰ. 15, ਪਰਜਾ ਪੱਤੀ ਬਸਤੀ, ਬਾਘਾ ਪੁਰਾਣਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ। ਦੂਜਾ ਪਤਾ: ਸਾਹਮਣੇ ਸਰਕਾਰੀ ਹਾਈ ਸਕੂਲ, ਪਿੰਡ ਲੰਗੇਆਣਾ ਨਵਾਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਬਾਘਾ ਪੁਰਾਣਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ । ਜ਼ਾਮਨ: 1. ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਕੁਲਵੰਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਹਰੀ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀ ਸ਼ੇਰ ਸਿੰਘ ਵਾਲੀ ਵਾਰਡ ਨੰ. 15 ਪਰਜਾ ਪੱਤੀ ਬਸਤੀ, ਬਾਘਾਪੁਰਾਣਾ, ਜਿਲਾ. ਮੋਗਾ। 2. ਸ੍ਰੀ ਜਗਦੀਸ਼ ਕਾਲੜਾ ਸਪੁੱਤਰ ਸ਼ਾਮ ਲਾਲ, ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ: 424, ਮੁੱਦਕੀ ਰੋਡ, ਬਲਵੀਰ ਨਗਰ, ਬਾਘਾਪੁਰਾਣਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਬਾਘਾ ਪੁਰਾਣਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ। ਦੂਜਾ ਪਤਾ:-ਮਾਰਫਤ ਕਾਲੜਾ ਐਂਪੋਰੀਅਮ, ਮੁੱਦਕੀ ਰੋਡ, ਬਾਘਾਪੁਰਾਣਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਬਾਘਾਪੁਰਾਣਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੋਗਾ। | | | | | | |
| | **ਖੇਤਰੀ ਦਫ਼ਤਰ : ਲੁਧਿਆਣਾ** | | | | | | | |
| 41. | ਬੀ/ਓ : ਜਗਰਾਓਂ<br>ਮੈਸਰਜ਼ ਮੰਗਲਾ ਫੂਡਜ਼ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਸ਼੍ਰੀ ਮਨੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ (ਡਾਇਰੈਕਟਰ), ਸ਼੍ਰੀ ਸੰਜੀਵ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ (ਡਾਇਰੈਕਟਰ) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸੁਮਨ ਗੁਪਤਾ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ, ਸ਼੍ਰੀ ਸ਼ਿਵ ਸ਼ੰਭੂਨਾਥ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਖੁਸ਼ੀ ਰਾਮ, ਸ਼੍ਰੀ ਮਨੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ, ਸ਼੍ਰੀ ਸੰਜੀਵ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ। | 132 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਮਾਪ ਵਾਲੀ ਵਪਾਰਕ ਦੁਕਾਨ ਨੰ. 55, ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰ. 646 ਮਿਤੀ 06-07-1973 ਅਨੁਸਾਰ ਸ੍ਰੀ ਸ਼ਿਵ ਸ਼ੰਭੂਨਾਥ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਖੁਸ਼ੀ ਰਾਮ ਪਿੰਡ ਅਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਮਲਸੀਆਂ ਤਹਿਸੀਲ ਸ਼ਾਹਕੋਟ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਜਮਾਂਬੰਦੀ 2015-16 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਸ੍ਰੀ ਸ਼ਿਵ ਸ਼ੰਭੂ ਨਾਥ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਖੁਸ਼ੀ ਰਾਮ ਪਿੰਡ ਲਕਸੀਆਂ ਦੇ, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 111, ਤਹਿਸੀਲ ਸ਼ਾਹਕੋਟ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਖਸਰਾ ਨੰ.4//10 ਵਿੱਚ ਖਾਤਾ ਨੰ.156/152, ਖਤੌਨੀ ਨੰ.204 ਵਿੱਚ। | 07.06.2018<br>ਰੁ. 4,67,53,556.35<br>ਲਾਗੂ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ<br>ਜਮ੍ਹਾਂ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ। | Rs. 24,50,000/-<br>Rs. 2,45,000/-<br>Rs. 24,500/- | ਅਮਿਤ ਕੁਮਾਰ<br>ਏਜੀਐਮ, ਮੋਬ. ਨੰ.<br>9540444047 | 23.11.2026<br>11.00 AM to 12.00 NOON | 26-11-2026<br>upto 04:00 PM<br>ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ | 27-11-2026<br>11.00 PM to 02.00 PM |
| 42. | ਬੀ/ਓ: ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ, ਲੁਧਿਆਣਾ<br>ਸ਼. ਵਿਨੋਦ ਕੁਮਾਰ ਸਪੁੱਤਰ ਐਸ. ਸੋਮ ਨਾਥ ਮਿਗਲਾਨੀ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨ), ਵਾਸੀ ਨੰਬਰ 1003/1, ਮੁਹੱਲਾ ਪੁਰਾਣਾ ਬਾਜ਼ਾਰ, ਭਾਰਤ ਨਗਰ ਚੌਕ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਪੰਜਾਬ-141001। ਦੂਜਾ ਪਤਾ: 111, ਗਲੀ ਨੰ. 1/2 ਹੰਬਰਾਂ ਰੋਡ, ਮਯੂਰ ਵਿਹਾਰ ਲੁਧਿਆਣਾ 141001. ਤੀਜਾ ਪਤਾ: ਐਮਸੀ ਨੰ. ਬੀ-5-1204, ਆਬਾਦੀ ਭਰਮਪੁਰੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ 141008. 2. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਜੋਤੀ ਸੁਪਤਨੀ ਸ਼. ਵਿਨੋਦ ਕੁਮਾਰ (ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ), ਵਾਸੀ 1003/1, ਮੁਹੱਲਾ ਪੁਰਾਣਾ ਬਾਜ਼ਾਰ, ਭਾਰਾ ਨਗਰ ਚੌਕ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਪੰਜਾਬ-141001. ਦੂਜਾ ਪਤਾ: 111, ਗਲੀ ਨੰ. 1/2, ਹੰਬਰਾਂ ਰੋਡ, ਮਯੂਰ ਵਿਹਾਰ ਲੁਧਿਆਣਾ 141001. ਤੀਜਾ ਪਤਾ: ਐਮਸੀ ਨੰ. 8-5-1204, ਆਬਾਦੀ ਭਰਮਪੁਰੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ 141008. 3. ਸ਼. ਰਾਜੇਸ਼ ਮਿਗਲਾਨੀ ਸਿਓ ਸ਼. ਸੋਮ ਨਾਥ (ਜ਼ਾਮਨ), ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 1003/1, ਰਾਏ ਬਹਾਦਰ ਰੋਡ, ਦਾਲ ਬਾਜ਼ਾਰ, ਕੇਂਦਰੀ ਡਾਕਘਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਪੰਜਾਬ-141008। ਦੂਜਾ ਪਤਾ: 111, ਗਲੀ ਨੰ1/2, ਹੰਬੜਾਂ ਰੋਡ, ਮਯੂਰ ਵਿਹਾਰ ਲੁਧਿਆਣਾ 141001. ਤੀਜਾ ਪਤਾ: 3676/ਡੀ, ਗਲੀ ਨੰ. 4 ਨਿਊ ਮਾਧੋਪੁਰੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ। | ਅਚੱਲ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਜਿਸਦਾ ਐਮ ਸੀ. (MC) ਨੰਬਰ B-5-1204 ਹੈ ਅਤੇ ਰਕਬਾ 90.27 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ। ਇਸ ਦੀਆਂ ਹੱਦਾਂ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਹਨ: ਪੂਰਬ ਵੱਲ - ਗਲੀ (ਮਾਪ 28'9"), ਪੱਛਮ ਵੱਲ - ਗਲੀ ਅਤੇ ਗੁਆਂਢੀ (ਮਾਪ 21'3", ਜਿਸ ਵਿੱਚ 10'6" + 7'6" ਦਾ ਅੰਦਰੂਨੀ ਮੋੜ/ਕਰਵ ਹੈ), ਉੱਤਰ ਵੱਲ - ਗਲੀ (ਮਾਪ 31'00"), ਅਤੇ ਦੱਖਣ ਵੱਲ - ਗੁਆਂਢੀ (ਮਾਪ 20'06")। ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਸ਼ਹਿਰ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਆਬਾਦੀ ਬ੍ਰਹਮਪੁਰੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 2019-20/106/1/8713, ਮਿਤੀ 09.07.2019, ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਲੁਧਿਆਣਾ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿਖੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ। | 08.07.2025<br>ਰੁ. 36,30,738.85<br>30.09.2026 ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ<br>ਜਮ੍ਹਾਂ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ। | Rs. 52,96,000/-<br>Rs. 5,29,600/-<br>Rs. 52,960/- | ਅਰੁਣ ਕੁਮਾਰ<br>ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ<br>ਮੋਬ. ਨੰ.<br>9819221467 | 23.11.2026<br>11.00 AM to 12.00 NOON | 26-11-2026<br>upto 04:00 PM<br>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ | 27-11-2026<br>11.00 PM to 02.00 PM |
| | **ਖੇਤਰੀ ਦਫ਼ਤਰ : ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ** | | | | | | | |
| 43. | ਸ਼ਾਖਾ ਦਫ਼ਤਰ : ਕਾਠਗੜ੍ਹ<br>ਕਰਜ਼ਦਾਰ: 1. ਮੈਸਰਜ਼ ਜੇਜੀਜੇਵੀ ਜੀ ਟਰੇਡਰਜ਼ (ਪ੍ਰੋਪ. ਫਰਮ), ਪ੍ਰੋਪ. ਸ੍ਰੀ ਹਰਮਨ ਭਾਟੀਆ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਹੁਸਨ ਲਾਲ, ਪਿੰਡ ਕਾਠਗੜ੍ਹ, ਕਾਠਗੜ੍ਹ ਮੋੜ, ਤਹਿਸੀਲ ਬਲਾਚੌਰ, ਪੰਜਾਬ-144521 ਜ਼ਾਮਨ: 1. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਦੇਵੀ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਹੁਸਨ ਲਾਲ, ਪਿੰਡ ਰਾਜੂ ਮਾਜਰਾ, ਐਸ.ਬੀ.ਐਸ. ਨਗਰ, ਪੰਜਾਬ - 144521. 2. ਸ੍ਰੀ ਕੁਲਦੀਪ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸਤਪਾਲ, ਪਿੰਡ ਰਾਜੂ ਮਾਜਰਾ, ਐਸ.ਬੀ.ਐਸ. ਨਗਰ, ਪੰਜਾਬ - 144521. | **ਸੰਪੱਤੀ: 1** ਸੰਪੱਤੀ: 1 ਪਿੰਡ ਰਾਜੂ ਮਾਜਰਾ, ਐਚਬੀ ਨੰਬਰ 383, ਬਾਲਾਚੌਰ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਸਾਲ 2016-17 ਲਈ ਜਮਾਂਬੰਦੀ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 33/33 ਖਸਰਾ ਨੰ: 251/1-3, 413/1-0, 609/0-2 ਵਿੱਚੋਂ 5M-2S ਮਾਪ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਬਰਾਬਰ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ।<br>**ਸੰਪੱਤੀ: 2** ਜਾਇਦਾਦ: 2. ਸਾਲ 2016-17 ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 33/33 ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 251/1-3, 413/1-0, 609/0-2 ਵਿੱਚੋਂ 6M-0S ਮਾਪ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਬਰਾਬਰ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ, ਜੋ ਕਿ ਪਿੰਡ ਰਾਜੂ ਮਾਜਰਾ, ਐਚਬੀ ਨੰਬਰ 383, ਤਹਿਸੀਲ ਬਲਾਚੌਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਨਵਾਂਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਹੈ। | 09.01.2024<br>ਰੁ. 11,61,833.50<br>31.10.2025 ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ, ਮਨਫੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ। | Property : 1<br>Rs. 6,50,000/-<br>Rs. 65,000/-<br>Rs. 6,500/-<br>Property : 2<br>Rs. 13,25,000/-<br>Rs. 1,32,500/-<br>Rs. 13,250/- | ਸ੍ਰੀ ਅਸ਼ੋਕ ਕੁਮਾਰ<br>ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ<br>ਮੋਬ. ਨੰ.<br>98728-15941 | 23.11.2026<br>11.00 AM to 04.00 PM | 26-11-2026<br>upto 04:00 PM<br>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ | 27-11-2026<br>11.00 AM to 04.00 PM |
| 44. | ਸ਼ਾਖਾ ਦਫ਼ਤਰ : ਬੈਰਾ ਰੋਡ, ਗੜ੍ਹਸ਼ੰਕਰ<br>ਕਰਜ਼ਦਾਰ: 1. ਮੈਸਰਜ਼ ਸੁਰਜੀਤ ਜਨਰਲ ਸਟੋਰ, ਪ੍ਰੋਪ. ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਹਜ਼ਾਰਾ ਸਿੰਘ, ਪਿੰਡ ਅਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ- ਬੇਦਲ, ਤਹਿਸੀਲ ਦਸੂਹਾ, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ-144205, ਪੰਜਾਬ। 2. ਸ੍ਰੀ ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਹਜ਼ਾਰਾ ਸਿੰਘ, ਪਿੰਡ ਬੇਦਲ ਛਾਉਣੀ, ਡਾਕਖਾਨਾ ਬੇਦਲ, ਤਹਿਸੀਲ ਦਸੂਹਾ, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ 144205, ਪੰਜਾਬ। ਜ਼ਾਮਨ: 1. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਅਮਰਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਪਿੰਡ ਬੇਦਲ ਛਾਉਣੀ, ਡਾਕਖਾਨਾ ਬੇਦਲ, ਤਹਿਸੀਲ ਦਸੂਹਾ, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ 144205, ਪੰਜਾਬ। 2. ਸ੍ਰੀ ਪਰਮੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਰਤਨ ਸਿੰਘ, ਪਿੰਡ ਬੇਦਲ, ਡਾਕਖਾਨਾ ਬੇਦਲ, ਤਹਿਸੀਲ ਦਸੂਹਾ, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ-144205, ਪੰਜਾਬ। | ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟ 0K-10M ਭਾਵ<br>-0K-7M-1S ਖੇਵਟ ਨੰ: 659/602, ਖਤੌਨੀ ਨੰ: 971, ਖਸਰਾ ਨੰ: 2342/1059/2-2 ਵਿਚੋਂ 64/378 ਹਿੱਸਾ।<br>-0K-1M-7S ਖੇਵਟ ਨੰ: 662/605 ਵਿਚੋਂ 16/180 ਹਿੱਸਾ, ਖਤੌਨੀ ਨੰ: 976 ਖਸਰਾ ਨੰ: 1234/1-0<br>-OK-1M-1S 8/1440 ਹਿੱਸਾ ਖੇਵਟ ਨੰ: 664/607, ਖਤੌਨੀ ਨੰ: 978, 979 ਖਸਰਾ ਨੰ: 1044ਮਿੰਨ/5-7, 1044ਮਿੰਨ/2-13, ਸੁਵਿਧਾ ਕੇਂਦਰ ਨੇੜੇ ਸਥਿਤ, ਪਿੰਡ ਬੇਦਲ, ਡਾਕਖਾਨਾ ਬੇਦਲ, ਨੇਬਦਲ ਛਹਿਸ਼ੁਨੀ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਵਿਖੇ ਸ੍ਰੀ ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਹਜ਼ਾਰਾ ਸਿੰਘ ਦੁਆਰਾ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰ: 2392 ਮਿਤੀ: 05.03.2015 ਅਤੇ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਅਮਰਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰ: 2391 ਮਿਤੀ: 05.03.2015 ਅਨੁਸਾਰ | 06.09.2019<br>ਰੁ. 9,84,556.30<br>31.05.2026 ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ, ਮਨਫੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ। | Rs. 5,00,000/-<br>Rs. 50,000/-<br>Rs. 5,000/- | ਦੀਦਾਰ ਸਿੰਘ<br>ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ<br>ਮੋਬ. ਨੰ.<br>9878614454 | 23.11.2026<br>11.00 AM to 04.00 PM | 26-11-2026<br>upto 04:00 PM<br>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ | 27-11-2026<br>11.00 AM to 04.00 PM |
| 45. | ਸ਼ਾਖਾ ਦਫ਼ਤਰ : ਐਨਜੀਐਮ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ<br>ਕਰਜ਼ਦਾਰ: ਸ੍ਰੀ ਮਲਕੀਅਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਹਰਦੇਵ ਸਿੰਘ, ਵਾਰਡ ਨੰ: 4, ਆਕਾਸ਼ ਕਲੋਨੀ, ਸ਼ੇਰਗੜ੍ਹ, ਨੇੜੇ ਗੁਰੂਦੁਆਰਾ, ਜਸਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਖਾਲਸਾ, ਜਿਲ੍ਹਾ. ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ। ਜ਼ਾਮਨ: 1. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਕਮਲਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਮਲਕੀਅਤ ਸਿੰਘ, ਵਾਰਡ ਨੰ. 4, ਆਕਾਸ਼ ਕਾਲੋਨੀ, ਜਿਲਾ. ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ। 2. ਸ੍ਰੀ ਸੱਜਣ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਪਿਆਰਾ ਸਿੰਘ, ਪਿੰਡ ਸੈਦਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ | 0ਕੇ-5M ਮਾਪ ਵਾਲੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ ਜੋ ਕਿ ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 488/456 ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 558 ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 11//20/8-0 ਐਚਬੀ ਨੰਬਰ 250 ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਪਿੰਡ ਸ਼ੇਰਗੜ੍ਹ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਦੀ ਮਾਲੀਆ ਜਾਇਦਾਦ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਮਲਕੀਅਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਹਰਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਦਰਜ। | 06.10.2020<br>ਰੁ. 11,61,833.50<br>31.10.2025 ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ, ਮਨਫੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ। | Rs. 6,00,000/-<br>Rs. 60,000/-<br>Rs. 6,000/- | ਦੀਦਾਰ ਸਿੰਘ<br>ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ<br>ਮੋਬ. ਨੰ.<br>9878614454 | 23.11.2026<br>11.00 AM to 04.00 PM | 26-11-2026<br>upto 04:00 PM<br>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ | 27-11-2026<br>11.00 AM to 04.00 PM |
| 46. | ਬ੍ਰਾਂਚ ਆਫਿਸ: ਸ਼ਾਹਿਲਪੁਰ<br>ਕਰਜ਼ਦਾਰ: 1. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਹਰਜਿੰਦਰ ਕੌਰ, ਸ: ਭੁਪਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਨਿਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਬਠਲਾ, ਪੋ: ਭੜੋਵਾਲ, ਤਹਿਸੀਲ ਗੜ੍ਹਸ਼ੰਕਰ, ਜਿਲਾ. ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ 144529. ਜ਼ਾਮਨ: 1. ਸ਼. ਹਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਪੁੱਤਰ ਜੁਝਾਰ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਬਠਲਾ, ਪੋ: ਭੜੋਵਾਲ, ਤਹਿਸੀਲ ਗੜ੍ਹਸ਼ੰਕਰ, ਜਿਲ੍ਹਾ. ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ 144529. 2. ਸ਼. ਅਰਸ਼ਦੀਪ ਸਿੰਘ, ਪੁੱਤਰ ਭੁਪਿਦਰ ਸਿੰਘ, ਨਿਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਬਠਲਾ, ਪੋ. ਭੜੋਵਾਲ, ਤਹਿਸੀਲ ਗੜ੍ਹਸ਼ੰਕਰ, ਜਿਲਾ. ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ 144529 | 03.01.2023 ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ (ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰਬਰ 2022-23/166/1/1457) ਅਨੁਸਾਰ 19 ਮਰਲੇ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜ਼ਮੀਨ, ਜੋ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 10/12 ਅਤੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 18//3/3(0-19) ਵਿੱਚੋਂ ਹੈ। ਇਹ ਜ਼ਮੀਨ ਪਿੰਡ ਭਬਾਲ (ਹਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 283), ਤਹਿਸੀਲ ਗੜ੍ਹਸ਼ੰਕਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਦੇ ਮਾਲੀ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਹੈ (ਜਮਾਬੰਦੀ 2019-2020 ਅਨੁਸਾਰ)। ਇਸ ਦੀਆਂ ਹੱਦਾਂ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਹਨ: ਪੂਰਬ - ਲਸ਼ਕਰ ਸਿੰਘ, ਪੱਛਮ - ਸਤਨਾਮ ਸਿੰਘ, ਉੱਤਰ - ਹਰਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਦੱਖਣ - ਜੋਗਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਰਸਤਾ। | 08.01.2025<br>ਰੁ. 11,62,936.72<br>30.09.2026 ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ, ਮਨਫੀ ਵਸੂਲੀ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ | Rs. 17,50,000/-<br>Rs. 1,75,000/-<br>Rs. 17,500/- | ਸ੍ਰੀ ਅਸ਼ੋਕ ਕੁਮਾਰ<br>ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ<br>ਮੋਬ. ਨੰ.<br>98728-15941 | 23.11.2026<br>11.00 AM to 04.00 PM | 26-11-2026<br>upto 04:00 PM<br>ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ | 27-11-2026<br>11.00 AM to 04.00 PM |
| | **ਖੇਤਰ

# सीएम ने एसआईआर पर कांग्रेस को घेरा, रैली पर उठाए सवाल

## कहा- 1984 की हिंसा के पीड़ितों की भावनाओं का सम्मान करे कांग्रेस

चंडीगढ़। मुख्यमंत्री नायब सिंह सैनी ने कांग्रेस पर निशाना साधते हुए एसआईआर के विरोध में एक नवंबर को रैली करने के फैसले पर सवाल उठाए।



नायब सैनी

उन्होंने कहा कि कांग्रेस के पास विरोध प्रदर्शन के लिए साल के 365 दिन थे, फिर यही तारीख क्यों चुनी गई? एक नवंबर 1984 को दिल्ली में सिख-विरोधी हिंसा का भयावह दौर शुरू हुआ था। हजारों परिवारों ने अपने प्रियजनों को खोया और उस त्रासदी की पीड़ा आज भी कायम है।

मुख्यमंत्री ने जारी बयान में कहा कि लोकतंत्र में हर दल को अपनी बात रखने का अधिकार है लेकिन सिख समाज की संवेदनाओं का सम्मान भी जरूरी है। यदि तारीख का चयन संयोग है तो कांग्रेस को स्पष्ट करना चाहिए। सैनी ने कहा- प्रधानमंत्री नरेंद्र मोदी के नेतृत्व में 2015 में विशेष जांच दल (एसआईटी) गठित होने से 1984 के बंद मामलों की दोबारा जांच का रास्ता खुला। इसी प्रक्रिया में कांग्रेस नेता सज्जन कुमार को उम्रकैद की सजा हुई। उन्होंने करतारपुर साहिब कॉरिडोर, 26 दिसंबर को वीर बाल दिवस घोषित करने और गुरुद्वारों के लंगर पर जीएसटी की प्रतिपूर्ति की व्यवस्था को सिख समाज के प्रति सम्मान के कदम बताया। उन्होंने कहा कि हरियाणा में 1984 की हिंसा में 121 लोगों की जान गई। हिंसा में 20 गुरुद्वारों, 221 घरों, 154 दुकानों और 57 कारखानों को नुकसान पहुंचा और उन्हें जला दिया गया। पीड़ितों के पुनर्वास के लिए 121 परिवारों के सदस्यों को सरकारी नौकरी देने का निर्णय लिया गया है। सीएम ने कहा कि मतदाता सूची का विशेष गहन पुनरीक्षण कानूनी प्रक्रिया है। मृत, स्थानांतरित और दोहरे नाम हटाना निष्पक्ष चुनाव के लिए जरूरी है।

### एसआईआर को निष्पक्ष चुनाव के लिए जरूरी प्रक्रिया बताया

सरदार त्रिलोचन सिंह के हथियारों के साथ बूथ कैप्चरिंग के लिए भेजे जाने संबंधी कथन पर भी सैनी ने कांग्रेस से जवाब मांगा। उन्होंने कहा पार्टी स्पष्ट करे कि वह अपने पूर्व नेता के बयान से सहमत है या उसका खंडन करती है। राहुल गांधी के मोहब्बत की दुकान नारे पर सवाल उठाते हुए मुख्यमंत्री ने कहा कि कांग्रेस बताए कि 1984 के पीड़ितों के दर्द के लिए उसकी राजनीति में क्या जगह है। सीएम ने कांग्रेस पार्टी से रैली की तारीख, बूथ कैप्चरिंग संबंधी बयान और वोट चोरी के आरोपों पर अपना पक्ष स्पष्ट करने का मुद्दा उठाया। ब्यूरो


**COURT NOTICE**
**(U/o 5 Rule 20 CPC)**
In the Court of Ms. Garima Yadav
Civil Judge (Senior Division) Hathin
**Jakir S/o Jarura R/o Village Meerka Tehsil Hathin District Palwal**
**Vs.**
**Rahis Khan Etc**
CNR No: HRPL/50-000012-2020
CIS No. CS-10-2020
Next Date: 21-11-2026
**Publication issued to:** 22-i Sahun, 22-Ii-Sahid, 22-Iii-Hamid S/o Late Ishab, 26-Hasmal S/o Marod Khan, 43-Roshan S/o Jile Khan All R/o Vill. Meerka, Teh. Hathin, Distt. Palwal
In above titled case, the defendant(s)/respondent(s) could not be served. It is ordered that defendant(s)/respondent(s) should appear in person or through counsel on 21-11-2026 at 10:00 a.m
For details logonto https://highcourtchd.gov.in/?mod=district_notice&district=Palwal
**Sd**/-Principal Judge-Family Court, Palwal
**Dated, this day of 23-10-2026**


# अमेरिका में हिमांशु के बाद नीरज फरीदपुरिया भी गिरफ्तार, भारत लाने के किए जा रहे प्रयास

## इंटरपोल से नोटिस जारी हो चुका...लास वेगास के डिटेंशन सेंटर में बंद हैं दोनों, नीरज पर 44 व हिमांशु पर 64 केस

अमर उजाला ब्यूरो/एजेंसी

**वाशिंगटन/गुरुग्राम/फरीदाबाद/नई दिल्ली।** हरियाणा व दिल्ली-एनसीआर में हत्या, रंगदारी और गोलीबारी की वारदात में वांछित रोहतक के गैंगस्टर हिमांशु भाऊ के बाद उसका करीबी फरीदाबाद का गैंगस्टर नीरज कौशिक उर्फ नीरज फरीदपुरिया भी अमेरिका में पकड़ा गया है।

अमेरिकी आवजन और सीमा शुल्क प्रवर्तन (आईसीई) और एफबीआई ने हरियाणा एसटीएफ के इनपुट के आधार पर दोनों को लास वेगास से ही हिरासत में लिया है। दोनों नेवादा के हेंडरसन डिटेंशन सेंटर में बंद हैं। दोनों की गिरफ्तारी के बाद हरियाणा पुलिस की स्पेशल टास्क फोर्स (एसटीएफ) ने उन्हें भारत लाने के प्रयास शुरू कर दिए हैं। एसटीएफ केंद्रीय जांच ब्यूरो (सीबीआई) के साथ मिलकर प्रत्यर्पण की प्रक्रिया और जरूरी कानूनी औपचारिकताएं पूरी करने में जुटी है। दोनों गैंगस्टरों पर विदेश में बैठकर हरियाणा और एनसीआर में आपराधिक नेटवर्क चलाने का आरोप है। दोनों के खिलाफ हत्या, हत्या के प्रयास, फिरौती, रंगदारी, जबरन वसूली, अवैध हथियार तस्करी और डराने-धमकाने जैसे गंभीर अपराधों में शामिल होने का आरोप है।

हरियाणा एसटीएफ के अनुसार, हिमांशु भाऊ पर प्रदेश में 64 और नीरज फरीदपुरिया पर 44 एफआईआर दर्ज हैं। नीरज अब चंबीहा गैंग का सरगना है और लॉरेंस बिश्नोई गैंग का दुश्मन भी है। वर्ष 2019 में पंजाब एवं हरियाणा हाईकोर्ट से जमानत मिलने के बाद वह देश छोड़कर भाग गया था और विदेश में रहकर आपराधिक मेडिकेक चला रहा था। पुलिस के देश लौटे गैंगस्टरों की गिरफ्तारी को अहम माना जा रहा है।

**नीरज : कांग्रेस नेता की हत्या की, नेटवर्क में 75 गुर्गे**



फरीदाबाद के फरीदपुर गांव के नीरज ने साल 2012 में पहली आपराधिक वारदात की। 2015 में हत्या के एक मामले में उसे उम्रकैद की सजा हुई थी। उसके नेटवर्क में 75 से अधिक महत्वगों और शूटर जुड़े होने की जानकारी मिली है। वर्ष 2019 में कांग्रेस नेता विक्रास चौधरी की हत्या की साजिश में नाम आने के बाद वह चर्चा में आया था। उसने गुरुग्राम के निवासी कपिल शर्मा के नाम पर पासपोर्ट बनवाया था। दुबई के रास्ते पहले वह कनाडा गया था। उसे सुप्रीम कोर्ट की तरफ से भगोड़ा घोषित किया गया था।

**पिछले साल भी पुलिस ने पकड़ा था, मिल गई थी जमानत**

नीरज को पिछले साल भी अमेरिकी पुलिस ने पकड़ा था लेकिन सशर्त जमानत पर रिहा हो गया। इस बार उसे जमानत की शर्तों के उल्लंघन के आरोपों के बीच दोबारा हिरासत में लिया गया है, तब भारतीय सुरक्षा एजेंसियों के माध्यम से उसका डोजियर अमेरिकी एजेंसियों को भेजा गया था। इस कारण अब उसके प्रत्यर्पण की संभावना बढ़ गई है। अक्तूबर 2022 में राष्ट्रीय जांच एजेंसी (एनआईए) ने फरीदपुर में नीरज के घर 3 बार छापा डाला था। नगर निगम की टीम उसके घर पर तोड़फोड़ कर चुकी है।

**नीरज : सहयोगी नीरज बवाना, नेटवर्क में 180 गुर्गे लॉरेंस को दे चुका चुनौती, पहचान सिंस 2020 से**



रोहतक के रिटोली गांव के हिमांशु के खिलाफ अगस्त 2023 में इंटरपोल का रेड नोटिस जारी हुआ था। एसटीएफ ने उसके नेटवर्क में 180 से अधिक सहयोगियों का पता चलने का दावा किया है। एजेंसियों के मुताबिक, वह गैंगस्टर लॉरेंस बिश्नोई तक को चुनौती दे चुका है। हिमांशु गैंग पर लंबे समय से काम कर रहे दिल्ली पुलिस की स्पेशल सेल के एक अधिकारी के मुताबिक, हिमांशु जब भी कोई पोस्ट या चिट्ठी जारी करता है, तो उस पर हमेशा हिमांशु भाऊ... सिंस 2020 लिखता है।

■ अधिकारी ने बताया कि बाहरी दिल्ली व नजफगढ़ के कई गुर्गे गैंगस्टरों की उम्र कट चुकी है या वे जेल में बंद हैं ऐसे में हिमांशु ने नीरज बवाना और अन्य गैंगस्टरों से हाथ मिलाया। पुराने गैंगस्टरों की घटती सक्रियता के बीच उसने लॉरेंस बिश्नोई गैंग के विरोधी गैंगस्टरों और बदमाशों से भी गठजोड़ किया। रंगदारी नहीं देने पर वह फायरिंग कर डराने के बजाय खौफ हत्या करवाता है। वहीं, लॉरेंस व दूसरे गिरोहों के बारे में आरोप लगते रहे हैं कि वे फिरौती नहीं मिलने पर फायरिंग कर पीड़ितों में डर पैदा करते हैं।

# चार जिलों में बारिश-ओलावृष्टि, आज भी होगी

**हिसार।** पश्चिमी विक्षोभ के प्रभाव से शनिवार को हिसार, जींद, फतेहाबाद, भिवानी में बूंदाबांदी और कुछ जगहों पर ओलावृष्टि हुई।

भिवानी में तेज आंधी चली। मौसम विभाग ने रविवार को भी हल्की बारिश व तेज हवा चलने की संभावना जताई है। मौसम में आए बदलाव की वजह से प्रदेश में रात के तापमान में सामान्य के मुकाबले 2.4 डिग्री और अधिकतम में 2 डिग्री सेल्सियस तक की गिरावट आई है। आने वाले दिनों में इसमें और इजाफा दिखेगा। मौसम विशेषज्ञ चंद्रमोहन ने बताया मध्यम श्रेणी का एक पश्चिमी विक्षोभ शुक्रवार रात से सक्रिय हुआ जिसका असर सुबह से दिखाई दिया। हरियाणा, दिल्ली-एनसीआर में बादल छाए रहे।



रतिया में हुई ओलावृष्टि से भीगी बीरियां। संवाद

महेंद्रगढ़ जिले में बिखरव वाली छिटपुट बूंदाबांदी हुई। दोपहर बाद पश्चिमी हिस्सों सिरसा, फतेहाबाद, हिसार, जींद, भिवानी जिले में आंधी का असर रहा। शाम पांच बजे के बाद हल्की बारिश और कहीं-कहीं छिटपुट ओलावृष्टि की गतिविधियां दर्ज की गईं। संवाद

# बिजली बहाली के आदेश पर गायब मिले एक्सईएन, किया निलंबित

**चंडीगढ़।** हरियाणा में बिजली कर्मचारियों की हड़ताल खत्म होने के बाद आपूर्ति बहाल करने के आदेशों की पालना में लापरवाही बरतने के आरोप में महम में तैनात एक्सईएन संजीत कुमार को निलंबित कर दिया गया है। उत्तर हरियाणा बिजली वितरण निगम के उप सचिव, पंचकूला की ओर से शनिवार को इस संबंध में आदेश जारी किए गए। निलंबन अवधि के दौरान उन्हें पंचकूला स्थित कार्यालय में उपस्थित रहना होगा।

बिना अनुमति मुख्यालय छोड़ने पर भी रोक लगाई गई है। मुख्यमंत्री नायब सिंह सैनी और ऊर्जा मंत्री अनिल विज की कर्मचारी यूनियन के साथ महत्ति बनने के बाद शुक्रवार शाम हड़ताल समाप्त हुई थी। ब्यूरो

# परमात्मा के अहसास से बना रहता है जागृति भाव : सुदीक्षा

**समालखा (पानीपत)।** जब हृदय में प्रेमाभक्ति का प्रकाश जागृत होता है, तब जीवन का प्रत्येक भाव प्रेम, समर्पण और मानव एकत्व की अनुभूति से महक उठता है।



सुदीक्षा महाराज

ये उद्गार सतगुरु माता सुदीक्षा महाराज ने समालखा स्थित निरंकारी आध्यात्मिक स्थल पर आयोजित चार दिवसीय 79वें वार्षिक निरंकारी संत समागम में देश-विदेश से पहुंचे श्रद्धालुओं को संबोधित करते हुए व्यक्त किए। उन्होंने प्रेम, भक्ति और मानवीय एकत्व की महत्ता पर प्रकाश डाला। ब्यूरो


**मेगा ई-नीलामी बिक्री सूचना**

**१वे श्री वाहिगुरु जी की ड्डतफि**
**पंजाब एंड सिंध बैंक**
**(भारत सरकार का उपक्रम)**

पी.एस.बी

**१वे श्री वाहिगुरु जी की ड्डतफि**
**PUNJAB & SIND BANK**
**(A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING)**

**मेगा ई-नीलामी बिक्री सूचना**

**ई-नीलामी बिक्री सूचना** — **ई-नीलामी बिक्री सूचना**

प्रतिभूति ब्याज अधिनियम, 2002 (2002 की स. 54) की वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण और प्रवर्तन के तहत बैंक के पास रहन रखी अचल परिसंपत्तियों की बिक्री। चूंकि, पंजाब एण्ड सिंध बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने निम्न विवरणितानुसार बैंक की बकाया राशि प्लस ब्याज की वसूली हेतु **"जैसे है जहां है के आधार पर** तथा **जैसे है जो है के आधार पर"** जो भी वहां है के आधार पर संपत्ति की बिक्री करने के अधिकार के साथ निम्न ऋण खाते में प्रतिभूति ब्याज (प्रवर्तन) नियम 2002 की धारा 13(2) के तहत जारी सूचना के अनुसार की गयी है और चूंकि इस बकाया राशि का भुगतान न कर पाने के परिणाम स्वरूप, अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम के धारा 13(4) के तहत शक्तियों का प्रयोग करते हुए उक्त संपत्तियों की बिक्री द्वारा बैंक की बकाया राशि को वसूलने का प्रस्ताव किया है। अधोहस्ताक्षरी द्वारा यह बिक्री वेब पोर्टल **https://baanknet.com** पर उपलब्ध करवाई गयी ई-नीलामी प्लेटफार्म के जरिये की जाएगी।

**क्षेत्रीय कार्यालय : शिमला**

| क्र. सं. | शाखा/खाता/ऋणकर्ताओं/गारंटरों का नाम | चल/अचल संपत्तियों का विवरण | मांग सूचना तिथि / बकाया राशि | आरक्षित कीमत / ईएमडी / बोली वृद्धि राशि | प्राधिकृत अधिकारी का नाम एवं संपर्क विवरण | संपत्ति निरीक्षण की तिथि एवं समय | ईएमडी जमा कराने की अंतिम तिथि एवं समय तथा कब्जे का स्तर | ई-नीलामी की तिथि/समय |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **बी/ओ : संजौली (हि.प्र.)** | | | | | | | |
| 1. | श्रीमती इंदिरा चौहान व श्रीमती सुषमा चौहान नि. मकान सं. 102, स्वामी एन्क्लेव, ढकोली, जीरकपुर एसएएस नगर मोहाली पंजाब - 160104 श्री वरिन्दर चौहान नि. मकान सं. 102, स्वामी एन्क्लेव, ढकोली, जीरकपुर एसएएस नगर मोहाली पंजाब - 160104 | अप मोहल पाटटी, राजस्व सर्कल कसुम्पटी उप रजिस्ट्रार कार्यालय शिमला (ग्रामीण) तहसील व जिला शिमला (हि.प्र.) में स्थित खसरा नं. 759/609/15, खाता खतौनी नं. 69मिन/131मिन, में शामिल 221 वर्ग मी. माप की भूमि के प्लॉट पर निर्माणधीन दो मंजिला भवन वाली आवासीय संपत्ति। | 21.06.2023 Rs. 34,64,470.91 के साथ लागू ब्याज जमा उसपर ब्याज एवं अन्य प्रभार | Rs. 60,67,000/- Rs. 6,06,700/- Rs. 1,00,000/- | श्री राजीव पठानिया मुख्य प्रबंधक, मोबाईल नं. :- 7863889001 | 25-11-2026 पूर्वा. 11.00 से दोपहर 12.00 बजे | 26-11-2026 अप. 04.00 बजे तक सांकेतिक कब्जा | 27-11-2026 दोपहर 12.00 से अप. 03.00 बजे |
| 2. | **बी/ओ : पालमपुर (हि.प्र.)** ऋणकर्ता : 1. श्रीमती वंदना हाउसिंग कंस्ट्रक्शन प्रॉप. वंदना देवी (खाता सं. (1059130000016), वीपीओ बनूरी, तहसील पालमपुर, जिला कांगड़ा, हिमाचल प्रदेश, 1) दलीप कुमार सुपुत्र श्री प्यार चंद, वीपीओ बनूरी, तहसील पालमपुर, जिला कांगड़ा हिमाचल प्रदेश, 2) श्री ज्योति परकाश सुपुत्र श्री भिवानी राम, वीपीओ बनूरी, तहसील पालमपुर, जिला कांगड़ा (हि.प्र.) ऋणकर्ता : 2. ए) श्री ज्योति परकाश सुपुत्र श्री भिवानी राम (खाता 10591300000053), वीपीओ बनूरी, तहसील पालमपुर, जिला कांगड़ा (हि.प्र.) बी) दलीप कुमार सुपुत्र श्री प्यार चंद वीपीओ बनूरी, तहसील पालमपुर, जिला कांगड़ा (हि.प्र.) (गारंटर) ऋणकर्ता : 3. श्रीमती सैना देवी पत्नी प्यार चंद वीपीओ बनूरी, तहसील पालमपुर, जिला कांगड़ा (हि.प्र.) (ऋणकर्ता) 1) दलीप कुमार सुपुत्र श्री प्यार चंद वीपीओ बनूरी, तहसील पालमपुर, जिला कांगड़ा (हि.प्र.) ऋणकर्ता : 4. ए) श्री प्यार चंद सुपुत्र श्री धिन्धू राम वीपीओ बनूरी, तहसील पालमपुर, जिला कांगड़ा (हि.प्र.) बी) दलीप कुमार सुपुत्र श्री प्यार चंद वीपीओ बनूरी, तहसील पालमपुर, जिला कांगड़ा (हि.प्र.) | भिवानी राम (खाता सं. 234, खतौनी सं. 494, खसरा सं. 1411/1285/124 भूमि माप 0-04-56 हैक्ट. | 27.07.2017 ऋणकर्ता : 1. 15,81,106/-रु. 31.03.2017 तक के साथ लागू ब्याज जमा उसपर ब्याज एवं अन्य प्रभार ऋणकर्ता : 2. 15,66,885/-रु. 31.03.2017 तक ऋणकर्ता : 3. 15,67,494/-रु. 31.03.2017 तक, ऋणकर्ता : 4. 15,67,117/-रु. 31.03.2017 तक के साथ लागू ब्याज जमा उसपर ब्याज एवं अन्य प्रभार | Rs. 60,65,000/- Rs. 6,06,500/- Rs. 60,000/- | श्रीमती डॉली सिंगरोहा (प्राधिकृत अधिकारी) मोबाईल नं. :- 7007635976 | 25-11-2026 पूर्वा. 11.00 से दोपहर 12.00 बजे | 26-11-2026 अप. 04.00 बजे तक सांकेतिक कब्जा | 27-11-2026 दोपहर 12.00 से अप. 03.00 बजे |
| 3. | **बी/ओ : पालमपुर (हि.प्र.)** श्री बलवीर सिंह पुत्र श्री प्यार चंद वार्ड न. 03, वीपीओ बनूरी, तहसील पालमपुर जिला कांगड़ा हि.प्र. (ऋणकर्ता) श्री सुनील कुमार अवस्थी पुत्र श्री ज्योति प्रकाश 2. श्री प्यार चंद पुत्र रिच्छ राम 3. श्रीमती किरण पत्नी श्री बलबीर सिंह वीपीओ बनूरी, तहसील पालमपुर जिला कांगड़ा | कम्प्यूटरीकृत जमाबंदी वर्ष 2011-12 दिनांक 03.08.2026 के अनुसार ऊपरोक्त भूमि के भाग पर निर्मित मकान के साथ मोहल बनूड़ी खास, तहसील पालमपुर, जिला कांगड़ा हि.प्र. में स्थित खाता नं. 318 मिन, खतौनी नं. 488 मिन, खसरा नं. 1293/381/7 में 0-08-15 हैक्टे. माप की भूमि का 192/815 भाग अर्थात 0-01-92 हैक्टे. माप की भूमि। | 27.07.2017 Rs. 13,31,501/- 31.03.2017 तक के साथ लागू ब्याज जमा उसपर ब्याज एवं अन्य प्रभार | Rs. 17,68,000/- Rs. 1,76,800/- Rs. 50,000/- | श्रीमती डॉली सिंगरोहा (प्राधिकृत अधिकारी) मोबाईल नं. :- 7007635976 | 25-11-2026 पूर्वा. 11.00 से दोपहर 12.00 बजे | 26-11-2026 अप. 04.00 बजे तक सांकेतिक कब्जा | 27-11-2026 दोपहर 12.00 से अप. 03.00 बजे |
| 4. | **बी/ओ : पांवटा साहिब (हि.प्र.)** मैसर्स तनिष्का ट्रेडिंग कम्पनी प्रोप. श्री प्रवीन शर्मा पुत्र ज्वाला नंद शर्मा, निवासी मकान सं. 196/2 आदर्श कालोनी, वार्ड सं. 3, बदरीपुर, तहसील पांवटा साहिब, जिला सिरमौर (हि.प्र.), (1) श्रीमती कमला देवी पत्नी बोधराज (गारंटर), गांव पगार, पीओ राजपुर, ढांढा (47), तहसील पांवटा साहिब, जिला सिरमौर (हि.प्र.), (2) हरबिन्दर सिंह पुत्र गुरदेव सिंह (गारंटर), गांव वार्ड सं. 3, आदर्श कालोनी, तहसील पांवटा साहिब, जिला सिरमौर (हि.प्र.) | गांव पगार पी.ओ. राजपुर मोहल ढांढा हदबस्त सं. 32, तहसील पांवटा साहिब, जिला सिरमौर हिमाचल प्रदेश में स्थित खाता/खतोनी सं. 119/148, खसरा सं. 270/151 में शामिल आवासीय सम्पत्ति 3034 वर्ग मीटर में शामिल भूमि/सम्पत्ति। | 30-05-2021 Rs. 16,63,919/- जमा भावी ब्याज/ के साथ पूर्ण एवं अंतिम भुगतान तक आकस्मिक खर्चे लागतें प्रभार इत्यादि को साथ मिलाकर | Rs. 45,88,000/- Rs. 4,58,800/- Rs. 50,000/- | श्री राजीव पठानिया मुख्य प्रबंधक, मोबाईल नं. :- 7863889001 | 25-11-2026 पूर्वा. 11.00 से दोपहर 12.00 बजे | 26-11-2026 अप. 04.00 बजे तक भौतिक कब्जा | 27-11-2026 दोपहर 12.00 से अप. 03.00 बजे |
| 5. | **बी/ओ : ऊना (हि.प्र.)** (1) श्रीमती बसुना देवी पत्नी पृथी चंद (Prithi Chand) (ऋणकर्ता) (2) श्री प्रबीन कुमार पुत्र श्री पृथी चंद (सह-ऋणकर्ता), दोनों निवासी चतारा रोड, समीप तरिम्मा रिजोर्ट, वीपीओ चतारा, तहसील व जिला ऊना (हि.प्र.)-174306 (ऋणकर्ता) यहां भी: ट्रकान सं. 4, अर्जुन नगर, एसडी कॉलेज, जालन्धर-144021 (3) श्री राम कृष्ण पुत्र चिंत राम निवासी वीपीओ चतारा, ब्लॉक-122, तहसील व जिला ऊना (हि.प्र.)-174306 | सब रजिस्ट्रार ऊना के कार्यालय में पंजीकृत हेत बिरोड़ बचौता सं. 17 दिनांक 03-01-2015 के अनुसार वर्ष 1978-79 की जमाबंदी के अनुसार गांव चतारा, तहसील व जिला ऊना (हि.प्र.)-174306, एच.बी. सं. 458 में स्थित खेवट सं. 251 खतौनी/खतौनी सं. 295, खसरा सं. 2709, 2728, 2729, किता सं. 3 में शामिल 3 कनाल 14 मरला माप की भूमि में से 1/4 भाग के तौर पर 0 कनाल 18-1/2 मरला माप की भूमि में शामिल सम्पति के सभी जरूरी भाग | 24-09-2025 Rs. 31,06,587.26 जमा भावी ब्याज/ के साथ पूर्ण एवं अंतिम भुगतान तक आकस्मिक खर्चे लागतें प्रभार इत्यादि को साथ मिलाकर | Rs. 49,83,000/- Rs. 4,98,300/- Rs. 50,000/- | श्रीमती डॉली सिंगरोहा (प्राधिकृत अधिकारी) मोबाईल नं. :- 7007635976 | 25-11-2026 पूर्वा. 11.00 से दोपहर 12.00 बजे | 26-11-2026 अप. 04.00 बजे तक सांकेतिक कब्जा | 27-11-2026 दोपहर 12.00 से अप. 03.00 बजे |
| 6. | **बी/ओ : बद्दी (हि.प्र.)** श्री जसवंत सिंह पुत्र हंस राज, नि. गांव मालपुर, पीओ भुड़ तहसील बद्दी, जिला सोलन, हि.प्र.-173205 श्री हंस राज पुत्र राम करण, नि. गांव मालपुर, पीओ भुड़ तहसील बद्दी, जिला सोलन, हि.प्र.-173205 | मौजा मालपुर, हदबस्त सं. 189, तहसील बद्दी, जिला सोलन (हि.प्र.) में स्थित ना कोएप/कोएपरी ह.222/239 (पुराने केएप./केएपरी न. 207/223) में शामिल खसरा न. 1116(00-03), 177(00-02), 00 बीघा 5 बिस्वा कुल माप वाली भूमि का 1/2 भाग अर्थात 00-02-बिस्वा 10 बिस्वांसी माप की संपत्ति। | 07.09.2021 Rs. 4,75,978.08 जमा भावी ब्याज/ के साथ पूर्ण एवं अंतिम भुगतान तक आकस्मिक खर्चे लागतें प्रभार इत्यादि को साथ मिलाकर | Rs. 15,00,000/- Rs. 1,50,000/- Rs. 50,000/- | श्री राजीव पठानिया मुख्य प्रबंधक, मोबाईल नं. :- 7863889001 | 25-11-2026 पूर्वा. 11.00 से दोपहर 12.00 बजे | 26-11-2026 अप. 04.00 बजे तक सांकेतिक कब्जा | 27-11-2026 दोपहर 12.00 से अप. 03.00 बजे |
| 7. | **बी/ओ : ऊचघाट (हि.प्र.)** मैसर्स जेएस फार्मा प्रोपराईटर जय पाल शर्मा पुत्र राम लाल निवासी गांव तरहली (Trashri) लोहारां पीओ देओली, तहसील एवं जिला सोलन (हि.प्र.) - 173211 दूसरा पता : गांव कोठी तहसील घुमारवीं जिला बिलासपुर (हि.प्र.) 174021 2. श्री गौरव पुत्र श्री जगत पॉल निवासी गांव कोठी, तहसील घुमारवीं, जिला बिलासपुर (हि.प्र.) - 174021 | कम्प्यूटरीकृत जमाबंदी वर्ष 2013-14 के अनुसार उपरोक्त कथित भूमि पर निर्मित घर सहित मौजा तरहली लोहारां, पीओ देओली, तहसील एवं जिला सोलन हि.प्र. में स्थित 2-0 बीघा माप जो कि कुल माप 15-02 बीघा का 40/302 भाग के बिस्तार तक है। खाता/खतौनी सं. इमि/13, खसरा सं. 143/97/एडमि में शामिल भूमि। | 16-10-2021 Rs. 21,81,312.73 जमा भावी ब्याज/ के साथ पूर्ण एवं अंतिम भुगतान तक आकस्मिक खर्चे लागतें प्रभार इत्यादि को साथ मिलाकर | Rs. 36,30,000/- Rs. 3,63,000/- Rs. 50,000/- | श्री राजीव पठानिया मुख्य प्रबंधक, मोबाईल नं. :- 7863889001 | 25-11-2026 पूर्वा. 11.00 से दोपहर 12.00 बजे | 26-11-2026 अप. 04.00 बजे तक भौतिक कब्जा | 27-11-2026 दोपहर 12.00 से अप. 03.00 बजे |
| 8. | **बी/ओ : अंब (हि.प्र.)** ऋणकर्ता : श्री शिव रत्न पुत्र राकेश कुमार/ नि. वार्ड न. 1, वीपीओ भंजाल, लोअर तहसील अंब, जिला ऊना (गारंटर), 1. श्री राकेश कुमार पुत्र देस राज 2. श्री पूनम देवी पत्नी राकेश कुमार दोनों नि. वार्ड न. 1, वीपीओ भंजाल, लोअर तहसील अंब, जिला ऊना, हिमाचल प्रदेश-177213 | उप मोहल भंजाल तहसील अंब, जिला ऊना (हि.प्र.) में स्थित नकल जमाबंदी वर्ष 2012-13 में दर्जानुसार खेवट न.443, खतौनी न. 882मिन खसरा न. 2783 में शामिल 00-19-37 हैक्टे. माप की भूमि में से 8/40 भाग अर्थात 00-03-87 हैक्टे. माप की भूमि। | 22.10.2021 Rs. 34,75,585.84 28-09-2021 तक जमा भावी ब्याज/ के साथ पूर्ण एवं अंतिम भुगतान तक आकस्मिक खर्चे लागतें प्रभार इत्यादि को साथ मिलाकर | Rs. 31,78,000/- Rs. 3,17,800/- Rs. 50,000/- | श्रीमती डॉली सिंगरोहा (प्राधिकृत अधिकारी) मोबाईल नं. :- 7007635976 | 25-11-2026 पूर्वा. 11.00 से दोपहर 12.00 बजे | 26-11-2026 अप. 04.00 बजे तक सांकेतिक कब्जा | 27-11-2026 दोपहर 12.00 से अप. 03.00 बजे |
| 9. | **बी/ओ : परवाणू (हि.प्र.)** 1. देवेन्दर कुमार पुत्र श्री भीम कुमार, निवासी निवासी सैक्टर-1 अपमोहल परवाणू सैक्टर-1, परवाणू, सोलन, कसौली (टी), हिमाचल प्रदेश - 173220 यहां भी - निवासी मकान सं. 823/21, गली सं. 2, शर्मा कलोनी, तहसील कालका, जिला पंचकूला, हरियाणा। 2. श्रीमती मुस्कान पत्नी श्री देवेन्दर कुमार (सह-ऋणकर्ता)निवासी मकान सं. 823/21, गली सं. 2, शर्मा कलोनी, तहसील कालका, जिला पंचकूला, हरियाणा | मौजा कुरारी (शर्मा कलोनी गली सं. 2), एचबी सं. 394, तहसील कालका जिला पंचकूला में स्थित खेवट खतौनी सं. 66/86, खसरा सं. 88 (21-9) में शामिल 1 बिसवा 03 बिसवांसी अर्थात 58 वर्ग गज (23/8580, भाग 21-9 का) माप की भूमि | 30-07-2024 Rs. 14,55,844.37 जमा भावी ब्याज/ के साथ पूर्ण एवं अंतिम भुगतान तक आकस्मिक खर्चे लागतें प्रभार इत्यादि को साथ मिलाकर | Rs. 17,40,000/- Rs. 1,74,000/- Rs. 10,000/- | श्री राजीव पठानिया मुख्य प्रबंधक, मोबाईल नं. :- 7863889001 | 25-11-2026 पूर्वा. 11.00 से दोपहर 12.00 बजे | 26-11-2026 अप. 04.00 बजे तक सांकेतिक कब्जा | 27-11-2026 दोपहर 12.00 से अप. 03.00 बजे |
| | **क्षेत्रीय कार्यालय : चंडीगढ़** | | | | | | | |
| 10. | **एआरबी : चंडीगढ़** मैसर्स आसा राम अगरवाल एजुकेशन एंड रिसर्च सोसाईटी इसके अध्यक्ष पृथ्वी राज बंसल एवं वित्त सचिव राजीव बंसल द्वारा, गांव गोला, पीओ भटौली, तहसील मुलाना, जिला अम्बाला एवं गारंटर्स - i. श्री पृथ्वी राज बंसल ii. श्री राजीव बंसल, iii श्रीमती राज बाला बंसल, iv. श्री प्रवीन बंसल, v. श्रीमती रूचि बंसल पत्नी परवीन बंसल, vi. श्रीमती मैत्री बंसल पत्नी राजीव बंसल, म. सं. 2112, सैक्टर -15 सी, चंडीगढ़, vii. श्री ओम प्रकाश अगरवाल, viii. श्रीमती शीलावती, ix. श्री प्रदीप कुमार अगरवाल, x. श्रीमती सरिता अगरवाल xi. श्री आशुष अगरवाल, म. सं. 117, सेक्टर-8, पंचकूला, xii. मैसर्स अगरवाल रिफ्रेक्ट्रीज प्रा. लि., गांव मंदौल तहसील गरनाला एवं जिला अम्बाला। | टाईटल डीड सं. 803, 804, 807, 811, 812, 818, 808, 802, 813, 815, 816 एवं 817 वाली कलपरी नारायणगढ़ हाईवे, गांव गोला, जिला अम्बाला में भूमि माप 279.40 कनाल पर मैसर्स आसा राम अगरवाल एजुकेशन एंड रिसर्च सोसाईटी। | 31.03.2016 27,12,53,727.30 रु. 31.03.2015 तक, कुल बकाया राशि 31.08.2026 तक लगभग 1,24,52,16,319/-रु. है जमा उसपर ब्याज एवं अन्य प्रभार | Rs. 4538.00 lakhs Rs. 453.80 Lakh Rs. 30.00 Lakh | ऋचा त्रिपाठी मुख्य प्रबंधक, मोबाईल नं. :- 8895922914, Ph.:0172-2922099 | 23.11.2026 पूर्वा. 11.00 से दोपहर 12.00 बजे | 26-11-2026 अप. 05.00 बजे तक सांकेतिक कब्जा | 27-11-2026 दोपहर 12.00 से अप. 01.00 बजे |
| | **क्षेत्रीय कार्यालय : पंचकूला** | | | | | | | |
| 11. | **बी/ओ : रतिया** ऋणकर्ता : मैसर्स मनी गिल एंड कम्प. प्रोप. इंदरजीत सिंह पुत्र हरमेल सिंह प्रेथिति सं. 2, इंदरजीत सिंह पुत्र हरमेल सिंह (प्रोप.), प्रेथिती सं. 3 स्व. श्री कृष्ण कुमार पुत्र फकीर चंद (रेहनकर्ता/गारंटर) के एलआर प्रेथिती सं. 4 दर्शन सिंह पुत्र जोगिन्दर सिंह (गारंटर) प्रेथिती सं. 5 मंजीत सिंह पुत्र रुबकीर सिंह (गारंटर) प्रेथिती सं. 6, एलआर श्री राजीव कुमार पुत्र स्व. श्री जगदीश चंद (गारंटर) | कृष्ण पुत्र फकीर चंद के नाम में सब रजिस्ट्रार रतिया के कार्यालय पर पंजीकृत बिक्री विलेख सं. 2863 दिनांक - 12.11.2012 के अनुसार वार्ड सं. 6, सभीप डेरा सीरा वाली गली, नहराका मोहल्ला रतिया, जिला फतेहाबाद में स्थित 115.50 वर्ग गज भाप की आवासीय सम्पति का समान हेतत। | 02.03.2024 Rs 19,76,997.10 के साथ 29.02.2024 तक लागू ब्याज जमा उसपर ब्याज एवं अन्य प्रभार | Rs. 14,70,000/- Rs. 1,47,000/- Rs. 15,000/- | श्री सरबजीत सिंह मुख्य प्रबंधक, मोबाईल नं. :- 9803978028 | 25-11-2026 पूर्वा. 11.00 से दोपहर 12.00 बजे | 26-11-2026 अप. 04.00 बजे तक भौतिक कब्जा | 27-11-2026 दोपहर 12.00 से अप. 03.00

# त्योहारों के दौरान व्यापारियों को परेशान न किया जाए: चैंबर ऑफ कॉमर्स और हाईकोर्ट बार एसोसिएशन



त्योहारों के दौरान व्यापारियों को अनावश्यक परेशानियों से बचाने और नशीले पदार्थों की बिक्री में संलिप्त लोगों के खिलाफ कार्रवाई की मांग करते चैंबर ऑफ कॉमर्स एंड इंडस्ट्री जम्मू के अध्यक्ष अरुण गुप्ता और हाईकोर्ट बार एसोसिएशन के अध्यक्ष निर्मल कोतवाल।

**सवेरा न्यूज/सरबजीत**

जम्मू, 24 अक्तूबर : चैंबर ऑफ कॉमर्स एंड इंडस्ट्री जम्मू और जम्मू-कश्मीर हाईकोर्ट बार एसोसिएशन ने सरकार तथा जम्मू नगर निगम सहित विभिन्न विभागों से अपील की है कि त्योहारों के मौजूदा सीजन में व्यापारियों और दुकानदारों को बिना किसी अनावश्यक परेशानी के शांतिपूर्वक कारोबार करने दिया जाए। दोनों संस्थाओं की ओर से जारी संयुक्त बयान में कहा गया कि त्योहारों का समय व्यापारियों, दुकानदारों और अन्य व्यावसायिक प्रतिष्ठानों के लिए बेहद महत्वपूर्ण होता है, क्योंकि उनकी आजीविका काफी हद तक इस अवधि में होने वाली बिक्री पर निर्भर करती है। ऐसे में संबंधित विभागों को व्यापारिक समुदाय के प्रति सहयोगात्मक रवैया अपनाना चाहिए और अनावश्यक जांच, डराने-धमकाने तथा उत्पीड़न से बचना चाहिए।

जम्मू-कश्मीर हाईकोर्ट बार एसोसिएशन के अध्यक्ष निर्मल कोतवाल और चैंबर ऑफ कॉमर्स एंड इंडस्ट्री जम्मू के अध्यक्ष अरुण गुप्ता ने कहा कि व्यापारिक समुदाय अर्थव्यवस्था का महत्वपूर्ण आधार है। व्यापारी रोजगार सृजन, राजस्व संग्रह और जम्मू के समग्र विकास में महत्वपूर्ण योगदान देते हैं। उन्होंने अधिकारियों से व्यापारियों के लिए शांतिपूर्ण और कारोबार के अनुकूल वातावरण सुनिश्चित करने की अपील की।

**अवैध कारोबार के खिलाफ कार्रवाई का समर्थन**

दोनों संस्थाओं ने स्पष्ट किया कि वे किसी भी अवैध व्यावसायिक गतिविधि का समर्थन नहीं करतीं। यदि कोई व्यापारी गैरकानूनी गतिविधियों में संलिप्त पाया जाता है या कानून का उल्लंघन करता है, तो संबंधित अधिकारियों को कानून के अनुसार कार्रवाई करनी चाहिए। हालांकि, ईमानदार और कानून का पालन करने वाले व्यापारियों को अनावश्यक रूप से परेशान नहीं किया जाना चाहिए। दोनों अध्यक्षों ने पुलिस सहित सभी सरकारी एजेंसियों से अपील की कि नशीले पदार्थ बेचने में संलिप्त लोगों के खिलाफ कार्रवाई पर विशेष ध्यान दिया जाए।

उन्होंने विशेष रूप से युवाओं से नशे के सेवन से दूर रहने और नशे की बढ़ती समस्या का शिकार न बनने की अपील की। उन्होंने कहा कि नशे की समस्या समाज और युवा पीढ़ी के भविष्य के लिए गंभीर खतरा है।

## JAMMU POWER DISTRIBUTION CORPORATION LIMITED

Office of The Executive Engineer, Electric Division-II, JPDCL Gandhi Nagar Jammu

**CORRIGENDUM NOTICE**

Ref: e-Nit No: 30 of 2026-27 Dated: 12-10-2026

Kindly read "Position of Funds"in tender notice of above referred e-NIT published vide letter no. ED-II/TS/Tender/2368-71 Dated: 12-10-2026 as "Partially available under UT CAPEX" instead of "Available under UT CAPEX"and Tender Fee Payable to "Executive Engineer, ED-II, JPDCL Gandhi Nagar" instead of "Convener, purchase committee, Directorate of ISM". All other terms and conditions as stipulated in e-NIT and SBD shall remain the same.

**No: ED-II/TS/2420-23** Sd/-
**Dated:23-10-2026** Executive Engineer,
**DIP/J-2639-P/26** Electric Division-II, JPDCL
**Dated :- 25-10-2026** Gandhi Nagar Jammu

## UNION TERRITORY OF JAMMU & KASHMIR

**OFFICE OF THE EXECUTIVE ENGINEER, PWD (R&B) DIVISION, UDHAMPUR**

**NOTICE INVITING TENDER (NIT) cum SPECIAL CONDITIONS OF CONTRACT**

Fresh e-NIT No. 167 of 2026-2027 Dated : 23-10-2026 (2nd Call)

|e-TenderingPortal:www.jktenders.gov.in

For and on behalf of the Lieutenant Governor, Union Territory of Jammu and Kashmir, e-tenders are invited on Percentage Rate basis from approved and eligible Original Equipment Manufacturers (OEMs) or their Authorized Distributors/Dealers/System Integrators, registered with the Union Territory of J&K, CPWD, Railways, MES, or other State/Central Government Departments, for the following work:

| | |
|---|---|
| **Name of Work** | Renovation and allied works of conference Hall Udhampur (Electric Component) (Under United Grants) |
| **Estimated Cost** | Rs.6.72Lacs |
| **Earnest Money Deposit (EMD)** | Rs.13440/-(in shape of CDR/FDR pledged to Executive Engineer, PWD (R&B) Division, Udhampur, valid for 30 days beyond bid validity period) |
| **Cost of Tender Document** | Rs.600 (Non-refundable),through e-challan/Treasury crediting Head 0059 (Revenue) |
| **Time Allowed for Completion** | 30 days from the date of issuance of Letter of Acceptance (LOA) |
| **Class of Contractor/ Eligibility** | A Class (Electrical) |
| **Defect Liability Period(DLP)** | 12 months from the date of certified completion/handing over of the system to the department |
| **CAMC Period** | 02 years, commencing immediately on expiry of the warranty/DLP period |
| **Bid Validity** | 120 days from the date of opening of Technical Bid |
| Tendering Schedule | |
| **Date of issue of Tender Notice** | 23-10-2026 |
| **Period of downloading of bidding documents** | From 23-10-2026 to 28-10-2026,upto1800 Hrs. |
| **Bid submission start date** | 23-10-2026 from 1300 Hrs. |
| **Bid submission end date** | 28-10-2026, upto 1800 Hrs. |
| **Opening of Technical Bids(online)** | 29-10-2026 at or after 12:00 Noon |
| **Opening of Financial Bids(online)** | To be notified after Technical Bid evaluation is completed |
| Status of Approvals | |
| **Position of Administrative Approval** | Accorded |
| **Position of Technical Sanction** | Accorded |
| **Position of Funds** | Awaited |

**No.: 14304-09** **Executive Engineer**
**Dated: 23-10-2026** PWD (R&B) Division
**DIP/J-13083/26** Udhampur
**Dated :- 25-10-2026**

## UNION TERRITORY OF JAMMU AND KASHMIR,
## JAL SHAKTI (IRRIGATION AND FLOOD CONTROL DEPARTMENT)
## OFFICE OF THE EXECUTIVE ENGINEER, FLOOD CONTROL DIVISION, SAMBA

**Subject:** Notice Inviting Quotation for "Conducting River Cross-Section Surveys for Digital Elevation Model (Dem) Enrichment And Hydraulic Modelling Along River Basantar & River Devak".

**Name of work:** River Basanter flood plain zoning for river Basanter using lidar survey including DEM Generation Hydrologic and Hydraulic Modelling GIS mapping and preparation of flood risk zone map.

**NOTICE INVITING QUOTATION**

Sealed quotations are invited for and on behalf of the Lieutenant Governor of UT of Jammu from reputed, experienced and registered survey agencies, hydro-consultants or engineering firms dealing in below mentioned works. The Quotation should reach in the office of the undersigned on or before upto30-10-2026 4:00 PM and shall be opened on the same day or any other subsequent date convenient to the opening authority.

**BILL OF QUANTITIES/SCHEDULE OF RATES**

| S. No. | Description of work | Unit | Qty | Rate per Km (in Rs.) | Total Amount (in Rs.) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Conducting detailed georeferenced river cross-section and riverbed surveys along designated reaches of River Basantar (approx. 24 km) and River Devak for Digital Elevation Model (DEM) enrichment, hydraulic modelling, and floodplain zoning studies as per NIH Terms of Reference (ToR) . | km | 24 | [ Quoted] by Bidder | [ Quoted ] by Bidder |
| | **Total Amount in figures (Excluding GST):** | | | | |
| | **Total Amount (in words):** | | | | |

**TERMS OF REFERENCE (ToR) & TECHNICAL SPECIFICATIONS**

- **DEM Enrichment Mandate:** The primary objective of the survey is to provide high-precision, georeferenced elevation data to enrich and refine existing coarse Digital Elevation Models (DEMs), ensuring realistic representation of river geometry for hydraulic modelling and flood risk zoning.
- **Survey Season & Timing:** The survey work must strictly be conducted during the lean-flow season to ensure safe accessibility across the riverbed and accurate recording of true riverbed elevations.
- **Cross-Section Spacing:** Standard cross-sections shall be surveyed at intervals of approximately 200 m along the study reach. Supplementary cross-sections at a closer spacing of 100 m must be surveyed at critical hydraulic features (channel bends, abrupt geometric transitions, river confluences, and immediately upstream/downstream of bridges, weirs, and structural assets).
- **Transect Width:** Each cross-section line shall extend laterally at least 250 m on both sides of the river centerline (yielding a total transect length of at least 500 m) or across the full actual width of the river floodplain, whichever is greater.
- **Data Recording (RD-RL Profile):** For each section, distance across section shall be recorded from a clearly defined starting bank along with Reduced Level (RL) at every point, capturing both banks, bank toes, channel edges, and thalweg.
- **Coordinates & Datum:** Easting and Northing (UTM / EPSG reference system) shall be recorded for every point. All vertical levels shall be tied to permanent DGPS ground control benchmarks referenced to standard vertical datum (metres above MSL).
- **Optional Advanced Survey Techniques (LiDAR / Drone):** Deployment of advanced aerial survey methods such as airborne LiDAR or RTK-equipped Drone photogrammetry for terrain capture is optional and encouraged; however, their execution is strictly subject to technical feasibility, site applicability, and the sole responsibility of the contractor to secure prior NOC and security clearances from the District Administration / Defence Authorities (Samba being a border district).
- **Bathymetric Survey Integration:** Wherever water flow or significant water depth is encountered in the river channel, bathymetric survey methods (Echo Sounder / ADCP / USV) must be appropriately deployed to capture accurate underwater bed profiles.

**REQUIRED FINAL DELIVERABLES**

- Editable Excel Workbook containing Cross-Section Identification Details (Table 1 format) and Point-wise RD, distance-across-section, Easting, Northing, RL, and feature remarks (Table 2 format) as per NIH guidelines.
- Georeferenced Digital Survey Data including point and cross-section GIS layers (Shapefile format) with complete coordinate reference system metadata.
- Riverbed / Thalweg Longitudinal Profile in RD-RL format along the entire surveyed study reach.
- Comprehensive Survey & Benchmark Report detailing methodology, DGPS ground control details, vertical datum, accuracy achieved, and validation check statements.
- Soft copy (USB/Email) and 3 sets of color A3 hard copy drawings of river topo plans.

**SPECIAL CONDITION FOR THIS NIQ**

- **Purpose & Open Tender Clause:** This Notice Inviting Quotation (NIQ) is being issued strictly for conducting market rate assessment and discovery for the specified survey activity. The rates received through these quotations shall not be legally binding on this department to award or execute the work through any bidder.
- Based on the least market rates obtained from this quotation process, the department intends to put this activity to an open competitive tender. The actual physical work execution will be assigned through the subsequent formal bidding process to the lowest responsive bidder (L1) emerging from that open tender exercise.
- **Queries & Contact:** For any queries or technical clarifications, interested agencies/firms can contact the division office directly at +91-9070201166.

**COMMERCIAL & GENERAL CONDITIONS**

- **Rates & Taxes:** The rate quoted shall be per kilometre (km) basis, excluding GST. Applicable TDS under GST and Income Tax shall be deducted at source from bills.
- **Completion Period:** The entire survey work and deliverable submission must be completed strictly within 15 days from the date of issue of Work Order / Letter of Intent.
- **Payment Terms:** No advance payment shall be made. Payment shall be released on a completed portion basis (per km) only after formal vetting and approval of survey data by the National Institute of Hydrology (NIH).
- **Site Inspection:** Bidders are strongly advised to inspect the site and river reaches prior to submitting quotations.
- **Submission Deadline:** Quotations duly signed and stamped must reach the Office of the Executive Engineer, Flood Control Division, Samba by Post / Hand / Email (fcdsamba123@gmail.com) on or before 30.10.2026 up to 16:00 Hrs.

**No: FCDS/3334-42** Sd/-
**Dated:23-10-2026** Executive Engineer
**DIP/J-13041/26** Flood Control Division,
**Dated :- 25-10-2026** Samba

# 26 अक्टूबर को लाल किले से निकलेगी भगवान महर्षि वाल्मीकि प्रकट दिवस की भव्य शोभायात्रा



कार्यक्रम के दौरान संत समाज के लोग।

**सवेरा न्यूज/नवीन कौल**

जम्मू, 24 अक्तूबर:भगवान महर्षि वाल्मीकि प्रकट दिवस के उपलक्ष्य में 26 अक्टूबर को ऐतिहासिक लाल किले से भव्य शोभायात्रा निकाली जाएगी। भगवान महर्षि वाल्मीकि जन्मोत्सव कमेटी (2026-27) और वाल्मीकि चौधरी सरपंच कमेटी के संयुक्त तत्वावधान में आयोजित होने वाली इस शोभायात्रा का उद्देश्य महर्षि वाल्मीकि के आदर्शों को जन-जन तक पहुंचाना तथा समाज में एकता, भाईचारे और सामाजिक समरसता को मजबूत करना है। आयोजन के संबंध में महर्षि वाल्मीकि जन्मोत्सव कमेटी के पदाधिकारियों ने दिल्ली के प्राचीन भगवान वाल्मीकि आश्रम के राष्ट्रीय महामंडलेश्वर स्वामी विवेक नाथ महाराज से मुलाकात कर उन्हें कार्यक्रम में शामिल होने का निमंत्रण दिया। इस दौरान कमेटी के मार्गदर्शक चौधरी पंडित दुर्गा दास, दिल्ली प्रदेश अध्यक्ष प्रवीण पहलवान और डिप्टी चेयरमैन डॉ. चेतन बहोत सहित अन्य पदाधिकारी उपस्थित रहे। पदाधिकारियों ने स्वामी विवेक नाथ महाराज को निमंत्रण पत्र सौंपते हुए आग्रह किया कि वे लाल किले से निकलने वाली शोभायात्रा में शामिल होकर उसे हरी झंडी दिखाएं। उन्होंने कहा कि उनके आगमन से आयोजन की गरिमा बढ़ेगी और श्रद्धालुओं को आध्यात्मिक प्रेरणा मिलेगी। स्वामी विवेक नाथ महाराज ने निमंत्रण स्वीकार करते हुए कार्यक्रम में शामिल होने की स्वीकृति प्रदान की। आयोजन को सफल बनाने में वाल्मीकि चौधरी सरपंच कमेटी के मार्गदर्शक चौधरी पंडित दुर्गा दास, अध्यक्ष चौधरी रमेश और वरिष्ठ सदस्य चौधरी हरिओम की महत्वपूर्ण भूमिका है। वहीं, भगवान महर्षि वाल्मीकि जन्मोत्सव कमेटी (2026-27) के अध्यक्ष प्रवीण पहलवान के नेतृत्व में तैयारियां की जा रही हैं। आयोजकों ने देशवासियों, सामाजिक संगठनों, धार्मिक प्रतिनिधियों, युवाओं और श्रद्धालुओं से शोभायात्रा में बढ़-चढ़कर भाग लेने की अपील की। उन्होंने कहा कि इस आयोजन के माध्यम से महर्षि वाल्मीकि के सत्य, ज्ञान, करुणा और सदाचार के संदेश को आगे बढ़ाते हुए एक शिक्षित, समरस और सशक्त समाज के निर्माण का संकल्प लिया जाएगा।

# सऊदी अरब में फंसे उमरा यात्रियों की सुरक्षित वापसी के लिए प्रयासरत जम्मू-कश्मीर सरकार: उमर अब्दुल्ला

**सवेरा न्यूज/जम्मू, 24 अक्तूबर :** जम्मू-कश्मीर के मुख्यमंत्री उमर अब्दुल्ला ने उमरा करने के बाद सऊदी अरब में फंसे प्रदेश के यात्रियों को लेकर चिंता जताई है।

उन्होंने कहा कि जम्मू-कश्मीर सरकार यात्रियों की सुरक्षित और जल्द वापसी सुनिश्चित करने के लिए विदेश मंत्रालय के साथ लगातार समन्वय कर रही है। मुख्यमंत्री ने भरोसा दिलाया कि संबंधित अधिकारियों के सहयोग से यात्रियों की वापसी के लिए सभी आवश्यक कदम उठाए जा रहे हैं।



मुख्यमंत्री उमर अब्दुल्ला ने सऊदी अरब में फंसे जम्मू-कश्मीर के उमरा यात्रियों की सुरक्षित वापसी के लिए हरसंभव सहायता का भरोसा दिया।

उन्होंने कहा कि सरकार यात्रियों और उनके परिवारों के साथ खड़ी है और उन्हें घर वापस लाने के लिए हरसंभव सहायता उपलब्ध कराई जाएगी।

## OFFICE OF THE EXECUTIVE ENGINEER PWD(R&B) DIVISION SAMBA
## ABBREVIATED SHORT TERM NOTICE INVITING TENDER

**e-NIT No. 50 of 2026-27 Dated: 19-10-2026**

For and on behalf of the Lieutenant Governor, Union Territory of Jammu and Kashmir e-tenders are invited on percentage basis from approved and eligible Contractors registered with Union Territory of J&K, CPWD, Railways, MES and other State/Central Governments for each of the following works

| S. No | Name of Work | Advertised Cost (Rs. in lacs) | Cost of document (in Rs.) | Earnest Money (in shape of CDR/FDR) (in Rs.) | Time Allowed for complete -on | Time and date of opening of tender | Class of Contractor |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Restoration of roads by way of slip clearance, crate work, RBM filling on Samba-Sumb-Goran Road Km 1st to 10th with allied links (Non-Plan). | 3.75 | 600/- | 2 % of adv. Cost | Upto ending 03/2027 | 28-10-2026 (1400 Hours) | A,B,C& D |
| 2 | Restoration of roads by way of slip clearance, crate work, RBM filling on Samba-Sumb-Goran Road Km 11th to 20th with allied links (Non-Plan). | 3.75 | 600/- | 2 % of adv. Cost | Upto ending 03/2027 | 28-10-2026 (1400 Hours) | A,B,C& D |

Position of AAA: Accorded
Position of T.S: Sanctioned
Major Head:
1/ Date of Publishing (online) = 20-10-2026
2/ Pre bid meeting = 22-10-2026 at 1300 Hrs
3/ Date of downloading = 20-10-2026 to 27-10-2026 upto 1800 hours
4/ Date of submission / Uploading = 20-10-2026 to 27-10-2026 upto 1800 hours
5/ Date of opening of bids = 28-10-2026 at 1400 hours.

The tender is available at website http://jktenders.gov.in all other terms & conditions can be seen on the above website.

**No. PWD/S/** Sd/-
**Dt. 19-10-2026** Executive Engineer
**DIP/J-13042/26** PWD (R&B) Division
**Dated :- 25-10-2026** Samba

**मैगा ईनीलामी बिक्री सूचना**

**१ओ श्री वाहिगुरु जी की ढडफि**
**पंजाब एंड सिंध बैंक**
**(भारत सरकार का उपक्रम)**

**१ओ श्री वाहिगुरु जी की ढडफि**
**PUNJAB & SIND BANK**
**(A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING)**

**मैगा ई नीलामी बिक्री सूचना**

**ई-नीलामी बिक्री सूचना** ई-नीलामी बिक्री सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का संख्या 54) के अंतर्गत बैंक को गिरवी रखी गई अचल संपत्ति/संपत्तियों की बिक्री। जबकि, पंजाब एवं सिंध बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने निम्नलिखित ऋण खातों में प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत जारी नोटिस के अनुसरण में निम्नलिखित संपत्ति/संपत्तियों का कब्जा ले लिया है। बैंक को इन्हें ''जहाँ है जैसी है'', ''जो है जैसी है'', ''जो भी है जहां है'' के आधार पर बेचने का अधिकार है, ताकि नीचे दिए गए विवरण के अनुसार बैंक की बकाया राशि और ब्याज की वसूली की जा सके। बकाया राशि चुकाने में विफलता के परिणामस्वरूप, अधोहस्ताक्षरी उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करते हुए, उक्त संपत्ति/संपत्तियों की बिक्री द्वारा बैंक को बकाया राशि वसूलने का प्रस्ताव रखते हैं। अधोहस्ताक्षरी द्वारा यह बिक्री वेब पोर्टल https://baanknet.com पर उपलब्ध कराए गए ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से की जाएगी।

**क्षेत्रीय कार्यालय : गुरदासपुर**

| क्र. सं. | शाखा/ खाता/ उधारकर्ता (ऐ) / गारंटर (ऐ) का नाम | चल/अचल संपत्ति/संपत्तियों का विवरण | मांग सूचना की तिथि / बकाया राशि | आरक्षित मूल्य / ईएमडी / बोली वृद्धि राशि | अधिकृत अधिकारी का नाम एवं संपर्क नम्बर | संपत्ति निरीक्षण की तिथि एवं समय | ई.एम.डी. जमा करने की अंतिम तिथि एवं समय तथा कब्जे की स्थिति : | ई-नीलामी की तिथि/समय |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | शाखा कार्यालय:नानक नगर, जम्मू<br>उधारकर्ता: मैसर्ज स्वराज एंटरप्राइज (अपने भागीदारों के माध्यम से एक साझेदारी कंपनी) श्री अशोक कुमार लूथरा पुत्र Lt. श्री दीवान चंद, श्रीमती नीलम लूथरा पत्नी अशोक कुमार लूथरा, श्री जसबीर सिंह पचनंदा पुत्र स्व. श्री सुरिंदर सिंह, श्रीमती अजीत कौर पचनंदा पत्नी श्री जसबीर सिंह पचनंदा, दोनों निवासी एच.नं. 198. पीर मिट्ठा, जम्मू गारंटर: श्री विकास लूथरा पुत्र अशोक कुमार लूथरा, श्री अमित लूथरा पुत्र अशोक कुमार लूथरा, दोनों निवासी एच.नं. 198 पीर मिट्ठा, जम्मू | (क) मैसर्ज स्वराज एंटरप्राइजेज के नाम पर स्थित आईजीसी साम्बा (जम्मू एवं कश्मीर) के एसआईडीसीओ औद्योगिक परिसर (चरण-1) की लेन आर-4 रोड में स्थित 2 कनाल क्षेत्रफल की पट्टे पर ली गई संपत्ति। (ख) संयंत्र एवं मशीनरी। | 06.01.2018रु. 1,68,26,758.61, जमा इसके अतिरिक्त ब्याज एवं अन्य खर्चे। यदि कोई वसूली हुई हो, तो उसे घटाकर। | रु.1,61,00,000/-<br>रु.16,10,000/-<br>रु.1,61,000/- | शवीक अहमद, मुख्य प्रबंधक मोबाइल नं : 9780466914 | 19.11.2026 सुबह 11.00 बजे से दोपहर 12.00 बजे तक | 26.11.2026 शाम 04:00 बजे तक (सांकेतिक कब्जा) | 27.11.2026 दोपहर 12.00 बजे से अपराह्न 03.00 बजे तक |
| 2. | शाखा कार्यालय: शालामार रोड, जम्मू<br>उधारकर्ता: मैसर्ज एसडी एंटरप्राइजेज, हाउस नंबर 43, बी/बी एक्सटेंशन, गांधी नगर, जम्मू अपने प्रोप के माध्यम से। श्री गुरसागर सिंह ईशर पुत्र श्री सोहन सिंह ईशर निवासी हाउस नंबर 126, एक्सटेंशन, अपना विहार, कुंजवानी, जम्मू (इसके बाद उधारकर्ता के रूप में संदर्भित) और ए) श्रीमती दलबीर कौर पत्नी श्री गुरसागर सिंह ईशर, हाउस नंबर 126, एक्सटेंशन, अपना विहार, कुंजवानी, जम्मू। बी) श्री जोगिंदर सिंह पुत्र श्री बलबीर सिंह, निवासी हाउस नंबर 1, सेक्टर 4, मॉडल टाउन गंग्याल, जम्मू। | खसरा नंबर 60 मिन, खत्ता नंबर 139 और खेवट नंबर 4 के अंतर्गत आने वाली 1 कनाल 7 मरला संपत्ति भूमि का पूरा हिस्सा और भाग उस पर बना रिहायशी मकान, जो डीली, जम्मू में स्थित है, जिसके बंधक विलेख दिनांक 09.06.2012 को श्री गुरसागर सिंह ईशर पुत्र श्री सोहन सिंह, मकान नंबर 126, एक्सटेंशन, अपना विहार, कुंजवानी, जम्मू द्वारा निष्पादित किया गया है, इसकी सीमाएं इस प्रकार हैं: उत्तर: श्री संतोख सिंह का मकान, दक्षिण: बंधककर्ता की खुली जमीन, पूर्व: श्री मोहन का भवन, पश्चिम: पहुंच लेन। | 30.01.2017 31.12.2016 तक रु. 28,94,317.28 जमा ब्याज और उस पर दूसरे खर्चे। अगर कोई वसूली हुई उसे घटाकर। | रु. 86,00,000/-<br>रु. 8,60,000/-<br>रु. 86,000/- | शवीक अहमद, मुख्य प्रबंधक मोबाइल नं : 9780466914 | 19.11.2026 सुबह 11.00 बजे से दोपहर 12.00 बजे तक | 26.11.2026 शाम 04:00 बजे तक (सांकेतिक कब्जा) | 27.11.2026 दोपहर 12.00 बजे से अपराह्न 03.00 बजे तक |

**यह प्रकाशन सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के तहत उपरोक्त उधारकर्ताओं और गारंटरों को 15/30 दिन का नोटिस भी है**

**नियम एवं शर्तें:** ई-नीलामी ''जहाँ है जैसी है'', ''जो कुछ भी है जैसी है'', ''जो भी है जहां है'' और ''बिना किसी सहारे के'' के आधार पर आयोजित की जा रही है। 1. प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी और ज्ञान के अनुसार, किसी भी संपत्ति पर कोई भार नहीं है। हालाँकि, इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली जमा करने से पहले भार, नीलामी में रखी गई संपत्तियों के स्वामित्व और संपत्ति पर लागू होने वाले दावों/अधिकारों/बकाया राशियों के बारे में स्वतंत्र रूप से पूछताछ करनी चाहिए। ई-नीलामी विज्ञापन बैंक की किसी भी प्रतिबद्धता या प्रतिनिधित्व का गठन नहीं करता है और न ही माना जाएगा। संपत्तियां सभी मौजूदा और भविष्य के भारों के साथ बेची जा रही हैं, चाहे वे बैंक को ज्ञात हों या अज्ञात। प्राधिकृत अधिकारी/सुरक्षित लेनदार किसी भी तीसरे पक्ष के दावे/अधिकारों/बकाया राशियों के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा। 2. बोली लगाने से पहले संपत्तियों और विशिष्टताओं का निरीक्षण करना और स्वयं को संतुष्ट करना बोलीदाताओं की जिम्मेदारी होगी अपनी बोली जमा करने के बाद। इच्छुक बोलीदाताओं को नीलामी में रखी गई संपत्ति का निरीक्षण प्रत्येक खाते के सामने ऊपर उल्लिखित तिथि को करने की अनुमति होगी। 3. इच्छुक बोलीदाता अपनी ईएमडी वेब पोर्टल: https://baanknet.com के माध्यम से जमा करेंगे (उपयोगकर्ता आईडी और पासवर्ड लॉगिन आईडी और पासवर्ड के माध्यम से https://baanknet.com पर नाम पंजीकृत करके निःशुल्क प्राप्त किया जा सकता है)। 4. वेब पोर्टल में बोलीदाताओं द्वारा पंजीकरण के बाद, इच्छुक बोलीदाता/क्रेता को बोली दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथि और समय से पहले वेब पोर्टल पर निम्नलिखित दस्तावेजों की प्रतियां अपलोड करवानी आवश्यक हैं: (i) एनईएफटी/आरटीजीएस चालान की प्रति, (2) पैन कार्ड की प्रति। (3) निवास प्रमाण/पहचान (केवाईसी) की प्रति जैसे मतदाता पहचान पत्र/ड्राइविंग लाइसेंस/पासपोर्ट/राशन कार्ड आदि की स्व-सत्यापित प्रति, जिसके बिना बोली अस्वीकार की जा सकती है। अनुलग्नक II और III (टैंडर नोटिस में उल्लिखित) की स्कैन की गई प्रति अपलोड करना आवश्यक है, को विधिवत भरकर हस्ताक्षर करने के बाद जमा करें 15. इच्छुक बोलीदाता जिन्हें लॉगिन आईडी और पासवर्ड बनाने, डेटा अपलोड करने, बोली दस्तावेज जमा करने, ऑनलाइन इंटर-से बोली लगाने पर प्रशिक्षण/प्रदर्शन आदि में सहायता की आवश्यकता है, वे support.baanknet@psballiance.com पर संपर्क करें, संपर्क नंबर +91 82912 20220, 6. केवल वैध यूजर आईडी/पासवर्ड और NEFT/RTGS के माध्यम से EMD के पूर्ण भुगतान वाले खरीदार ही नीलामी प्रक्रिया में भाग लेने के पात्र होंगे। अधिक जानकारी के लिए कृपया https://baanknet.com पर जाएँ और संबंधित शाखाओं से भी संपर्क किया जा सकता है।

नोट: हालाँकि, उपर्युक्त संपत्तियों का माप बोलीदाताओं द्वारा साइट पर और नीलामी में भाग लेने से पहले राजस्व अधिकारियों के रिकॉर्ड से सत्यापित किया जाना चाहिए।

**दिनांक: 23.10.2026** (प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब एंड सिंध बैंक)