नवीन भरतीनंतरच समुदाय आरोग्य अधिकारी कार्यमुक्त

त. भा. प्रतिनिधी

- जिल्हा प्रशासनाचा ग्रामीण आरोग्य यंत्रणा वाचवण्यासाठी 'मास्टर स्ट्रोक'!
- १३५ आरोग्य अधिकाऱ्यांसाठी मंत्रालयाचा होता आदेश

रत्नागिरी : जिल्ह्यात ग्रामीण भागातील रुग्णांना थेट उपकेंद्र पातळीवर आरोग्य सेवा मिळावी यासाठी शासनाने मंजूर केलेल्या ३५१ पैकी आधीच ११६ पदे रिक्त आहेत. अशावेळी कार्यरत २३५ पैकी तब्बल १३५ समुदाय आरोग्य अधिकाऱ्यांना जिल्ह्याबाहेर कार्यमुक्त करण्याचे आदेश मंत्रालयातून आले होते. मात्र, नवीन भरती होईपर्यंत एकाही अधिकाऱ्याला सोडणार नाही, अशी खंबीर आणि ठाम भूमिका जिल्हाधिकारी मनुज जिंदल व जिल्हा परिषदेच्या मुख्य कार्यकारी अधिकारी वैदेही रानडे यांनी घेतली आहे.

ग्रामीण भागातील आरोग्य यंत्रणा कोलमडू नये यासाठी रत्नागिरी जिल्हा प्रशासनाने महत्वपूर्ण निर्णय घेतला आहे. नवीन भरती प्रक्रिया पूर्ण होऊन मंजूर पदांवर नवे अधिकारी रुजू होत नाहीत, तोपर्यंत या अधिकाऱ्यांना कार्यमुक्त केले जाणार नाही, अशी ठाम भूमिका प्रशासनाने घेतली आहे.

जिल्ह्यातील ग्रामीण भागामध्ये कर्करोग, उच्च रक्तदाब (बीपी) आणि मधुमेह (शूगर) यांसारख्या गंभीर आजारांच्या रुग्णांचा नियमित पाठपुरावा करणे, त्यांना वेळेवर औषधोपचार उपलब्ध करून देणे यामध्ये समुदाय आरोग्य अधिकाऱ्यांची भूमिका अत्यंत महत्त्वाची आहे. सध्या जिल्ह्यात केवळ २३५ अधिकारी कार्यरत आहेत. अशा स्थितीत १३५ अधिकाऱ्यांना तडकाफडकी कार्यमुक्त केले असते, तर संपूर्ण जिल्ह्यातील रुग्णसेवेची दयनीय अवस्था झाली असती. त्यामुळे जिल्हा प्रशासनाने घेतलेला हा निर्णय पूर्णपणे सामान्य नागरिकांच्या व रुग्णहिताचा ठरत आहे.

गतवर्षीच्या तुलनेत १३ दशलक्ष घनमीटरने घट; ५० प्रकल्पांत ३२८.६२ दशलक्ष घनमीटर जलसाठा शिल्लक

जिल्ह्यातील धरणांत ७७.१८ टक्के जलसाठा

रत्नागिरी जिल्ह्यातील धरणांमध्ये उपलब्ध असलेल्या पाणीसाठ्याची आकडेवारी जाहीर झाली असून, जिल्ह्यातील एकूण ५० प्रकल्पांमध्ये ७७.१८ टक्के उपयुक्त पाणीसाठा उपलब्ध आहे. रत्नागिरी पाटबंधारे मंडळ, कुवारबाव यांच्या नुकत्याच अहवालानुसार, या प्रकल्पांची एकूण उपयुक्त साठवण क्षमता ४२५.७८ दशलक्ष घनमीटर असून, प्रत्यक्षात ३२८.६२१ दशलक्ष घनमीटर पाणीसाठा उपलब्ध आहे. गतवर्षी याच कालावधीत पाणीसाठा: ८०.२४ टक्के होता, त्या तुलनेत सुमारे ३.०६ टक्के-बिंदूची इतकी घट झाली आहे.

त. भा. प्रतिनिधी

रत्नागिरी : शहराला पाणीपुरवठा करणाऱ्या शीळ धरणातील सध्याचा पाणीसाठा.

रत्नागिरी : मागील वर्षी याच आठवड्यातील कालावधीपर्यंत धरणांमध्ये ३४१.६३ दशलक्ष घनमीटर उपयुक्त पाणीसाठा होता. गतवर्षीच्या तुलनेत सुमारे १३.०१ दशलक्ष घनमीटर पाणीसाठा कमी आहे.

तालुकानिहाय पाणीसाठ्याची स्थिती पाहता मंडणगड तालुक्यातील प्रकल्पांमध्ये ६८.३९ टक्के, दापोलीत ६१.१६ टक्के, खेडमध्ये ८३.६७ टक्के, गुहागरमध्ये ८७.४७ टक्के, चिपळूणमध्ये ५१.८० टक्के, संगमेश्वरमध्ये ७५.२५ टक्के, रत्नागिरी तालुक्यात ९८.४४ टक्के, लांजा तालुक्यात ६६.२६ टक्के, तर राजापूर तालुक्यात ९१.४१ टक्के उपयुक्त पाणीसाठा नोंदविण्यात आला आहे.

असा आहे साठा

- रत्नागिरी तालुक्यात सर्वाधिक ९८.४४ टक्के,
- चिपळूणमध्ये सर्वात कमी ५१.८० टक्के पाणी

रत्नागिरी तालुक्यात सर्वाधिक पाणीसाठा : तालुकानिहाय आकडेवारीनुसार रत्नागिरी तालुक्यात सर्वाधिक ९८.४४ टक्के पाणीसाठा उपलब्ध आहे. त्याखालोखाल राजापूर तालुक्यात ९१.४१ टक्के आणि गुहागर तालुक्यात ८७.४७ टक्के पाणीसाठा आहे. दुसरीकडे, चिपळूण तालुक्यात ५१.८० टक्के, दापोलीत ६१.१६ टक्के आणि लांजा तालुक्यात ६६.२६ टक्के पाणीसाठा नोंदविण्यात आला आहे.

अहवालानुसार अर्जुना मध्यम प्रकल्प, राजापूर येथे १०० टक्के उपयुक्त पाणीसाठा उपलब्ध आहे. मंडणगडमधील पणदेरी धरण, खेडमधील शिरवली व कोंडीवली, तसेच राजापूर तालुक्यातील काही प्रकल्पांमध्येही पूर्ण किंवा जवळपास पूर्ण पाणीसाठा नोंदविण्यात आला आहे. मात्र, काही प्रकल्पांमध्ये पाणीसाठ्याचे प्रमाण कमी असल्याने तालुकानिहाय स्थितीत तफावत दिसून येते.

१ जून २०२६ पासूनचा संचयी पाऊस प्रकल्पनिहाय वेगवेगळा आहे. त्यामुळे जिल्ह्यातील एकूण पाणीसाठ्याचे नियोजन आणि उपलब्ध जलसंपत्तीचा वापर यांना महत्त्व प्राप्त झाले आहे. एकूणच, रत्नागिरी जिल्ह्यातील धरणांमध्ये ७७.१८ टक्के उपयुक्त पाणीसाठा उपलब्ध असला, तरी गतवर्षीच्या तुलनेत त्यात घट झाली आहे. जिल्ह्यातील विविध तालुक्यांतील पाणीसाठ्याचे प्रमाण लक्षात घेता, उपलब्ध पाणीसाठ्याचे नियोजन करणे महत्त्वाचे ठरणार आहे.

रत्नागिरी जिल्ह्यात १८३ गावांवर संकट

यंदा पावसाने ओढ दिल्याने पावसाळ्यातच रत्नागिरी जिल्ह्याला तीव्र पाणीटंचाईचे चटके बसू लागले आहेत. भूजल पातळीत तब्बल ५.२२ मीटरची मोठी घट झाल्याने जिल्ह्यातील १८३ गावांवर टंचाईचे गडद संकट निर्माण झाले आहे. विशेषत: राजापूर, संगमेश्वर आणि रत्नागिरी तालुक्यांत परिस्थिती चिंताजनक बनली आहे. संभाव्य संकट टाळण्यासाठी रत्नागिरी शहर प्रशासनाने कठोर पावले उचलत दर सोमवारी शहराचा पाणीपुरवठा पूर्णपणे बंद ठेवण्याचा निर्णय घेतला असून दैनंदिन वेळेतही कपात केली आहे. वाढत्या टंचाईच्या पार्श्वभूमीवर ग्रामीण व शहरी भागातील नागरिकांनी पाण्याचा अत्यंत काटकसरीने वापर करावा, असे आवाहन प्रशासनाने केले आहे.

महाराष्ट्र ग्रामीण बँक
MAHARASHTRA GRAMIN BANK
शासकीय मालकीची शेड्युल्ड बँक Scheduled Bank Owned by Government

ई-लिलाव व विक्री सूचना

मुख्य कार्यालय : प्लॉट क्र. ४२, गट क्र. ३३,(भाग), गोलवाडी गाव, ग्रोथ सेंटर, वाळूज महानगर -IV, सिडको, छ. संभाजीनगर .-४३११३६.
क्षेत्रीय कार्यालय : रत्नागिरी

सेक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल ॲसेटस एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा - २००२ तहत ई-ऑक्शन द्वारे (ऑनलाईन विक्री) विक्रीची जाहीर सूचना तथा, कर्जदार / जामीनदारास सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम, २००२ (यापुढे नियम असे संबोधन्यात येईल) सह वाचण्यात येणारा सरफेसी कायदा २००२ (यापुढे कायदा असे संबोधण्यात येईल) तहत ई-ऑक्शन द्वारे विक्री

खालील सही करणार प्राधिकृत अधिकारी यांनी परिशिष्टात नमुद केलेल्या मिळकतीचा सेक्युरीटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ तहत प्रदान अधिकारांच्या अंमलबजावणीसाठी आणि खालील कर्जदार / तारणकर्ता यांचे संरक्षित मालमत्तेच्या घेतलेल्या ताब्याला अनुसरून व सर्व जनतेस व संबधीत कर्जदार / तारणकर्ता व जर त्यांचे कायदेशीर वारसदार असतील तर त्यांचेसह सर्व संबधीतास कळविण्यात येते की, खाली नमूद मालमत्तेच्या खरेदीसाठी बँकेकडून प्रस्ताव मागविण्यात आले आहेत. त्यामुळे, बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी उपरोक्त कायद्याचे नियम ८ व ९ नुसार खालील मालमत्ता **'जशी आहे जेथे आहे तशी'** व **'जी काय आहे तशी'** या तत्वावर ऑनलाईन जाहीर लिलावाद्वारे विक्री करण्याचे ठरविले आहे. महाराष्ट्र ग्रामीण बँक हे संरक्षित ऋणको आहेत, त्यामुळे कर्जदाराचे /भागीदाराचे इतर कोणत्याही ऋणकोचे प्रलंबित वाद हे लिलावाद्वारे खरेदी केलेल्या मिळकतीमध्ये तसेच खरेदीदाराचे हक्क यास प्रभावित करू शकणार नाहीत. तसेच विक्री करण्यात येणाऱ्या मालमत्तेवर कोणत्याही कोर्टाची स्थगिती (Stay) नाही.

मिळकत लॉट क्र.	कर्जदाराचे / जामीनदाराचे नाव व पत्ता, शाखेचे नाव व कर्ज खाते क्र.	मालमत्तेचा तपशील (चतु:सीमेसहीत)	विक्री केली जात असलेल्या मालमत्तेची थकीत रक्कम	आरक्षित किंमत रुपये इसार जमा राशी रुपये बोली रक्कमेतील किमान वाढ रुपये	ताबा दिनांक
१	**१) श्री. अशोक काळू पवार - कर्जदार** पत्ता: मु.पो. मुरुगवाडा (झोपडपट्टी), फणसोप सडा, ता. व जि. रत्नागिरी - ४१५६१२. **२) श्रीमती अर्चना सदाशिव चव्हारेकर - जामीनदार** पत्ता: मु.पो. ७३५ अ, केदार कृपा, मारुती मंदिर, रत्नागिरी, ता. व जि. रत्नागिरी - ४१५६१२. **३) श्री. अरविंद कलप्पा तसगावे - जामीनदार**, पत्ता: मु.पो. घर क्र. १६१८, शांतिनगर पिकअप शेड, नाचणे, रत्नागिरी, ता. व जि. रत्नागिरी - ४१५६१२. **४) श्री. किशोर काळू पवार - जामीनदार**, पत्ता: मु.पो. मुरुगवाडा (झोपडपट्टी), फणसोप सडा, ता. व जि. रत्नागिरी - ४१५६१२. **कर्ज खाते क्रमांक: ६७१०१०००२८२** **शाखेचे नाव- रत्नागिरी (७१०१)** **मालमत्ता क्र-** MAHG67101000282	समतुल्य गहाणखत (Equitable Mortgage)अर्जदार मयत श्री. अशोक काळू पवार यांच्या मालकीची, ग्रामपंचायत घर क्र. ९२०, प्लॉट क्र. २२, सर्वे क्र. २०१अ, हिस्सा क्र. ८/५/१, क्षेत्रफळ हे. ०.०५.१४ आर, मौजे फणसोप सडा, ता. व जि. रत्नागिरी - ४१५६१२ येथे स्थित असलेली संपूर्ण जमीन व त्यावरील इमारत/मालमत्ता तसेच त्यासंबंधित सर्व हक्क, भाग व तुकडे. सदर मालमत्तेच्या हद्दी खालीलप्रमाणे आहेत: **पूर्व:** हिस्सा क्र. ८/४, **पश्चिम:** हिस्सा क्र. ८/४, **उत्तर:** हिस्सा क्र. ८/४, **दक्षिण:** अंतर्गत रस्ता	**एकूण थकबाकी रु. १४,८६,००२.७७ + दि.१३/१२/२०२५** पर्यन्त चे अप्रयुक्त व्याज + दि. ३०/११/२०२५ पासूनचे वसूल न केलेले व्याज + शुल्क + खर्च	**रु. २६,००,०००/-** **रु. २,६०,०००/-** **रु. १०,०००/-**	**सांकेतिक ताबा १९.०८.२०२६**
२	**कर्जदार: १) श्री. भगवान लक्ष्मण सुतार,** पत्ता: ३०७८ ए, झाडगाव नाका, भैरीवाहन जवळ, रत्नागिरी, ता. जि. रत्नागिरी ४१५६१२ **जामीनदार: १) सौ संगीता भगवान,** सुतार पत्ता: ३०७८ ए, झाडगाव नाका, भैरीवाहन जवळ, रत्नागिरी, ता. जि. रत्नागिरी ४१५६१२ **२) श्री. सतीश सदाशिव कुलकर्णी**, पत्ता: ब्लॉक नंबर १, साईराज अपार्टमेंट पार्क ओपल, अभ्युदय नगर, नाचणे रोड, रत्नागिरी, ता. व जि. रत्नागिरी ४१५६१२. **कर्ज खाते क्र. ६७१०१०००५६६, ६७१०१०१०२४६** **शाखेचे नाव- रत्नागिरी** **मालमत्ता क्र-** MAHG671010000566 MAHG671010000246	**१) समतुल्य गहाणखत** मौजे नाचणे, तालुका व जिल्हा रत्नागिरी ४१५६१२ येथील सर्व्हे क्रमांक ४४१/अ, हिस्सा क्रमांक ७/१२, ग्रामपंचायत घर क्रमांक १५९०-फ मधील एकूण क्षेत्रफळ ०.०६.८० हे.आर. आणि ४०० चौरस फूट बिल्ट-अप क्षेत्रफळ असलेले, 'साईदीप गृहसंकुल' नावाच्या इमारतीमधील 'ए' विंगच्या पहिल्या मजल्यावरील निवासी फ्लॅट क्रमांक ए-१०१ चे सर्व तुकडे आणि भूखंड. गहाण मालमत्तेच्या **चतु:सीमा: पूर्व:** रस्ता, **पश्चिम:** हिस्सा क्रमांक ५, **उत्तर:** भूखंड क्रमांक १, **दक्षिण:** श्री. रसाळ यांची मालमत्ता	**एकूण थकबाकी रु. ८,७८,५५०.०४ + दि. २९-०१-२०२६** पर्यन्त चे अप्रयुक्त व्याज + दि. ०१/०१/२०२६ पासूनचे वसूल न केलेले व्याज + शुल्क + खर्च	**रु. ७,९२,०००/-** **रु. ७९,२००/-** **रु. १०,०००/-**	**सांकेतिक ताबा २०.०६.२०२६**
		२) त्रिपक्षीय करार (Tripartite Agreement): रत्नागिरी (मिर्जोळे) औद्योगिक क्षेत्रात, मिर्जोळे गावच्या हद्दीत, तालुका आणि दुय्यम निबंधक कार्यालय रत्नागिरी, जिल्हा व नोंदणी जिल्हा रत्नागिरी येथील एकूण १४१० चौरस मीटर क्षेत्रफळ असलेला भूखंड क्रमांक सी-२० (Plot No. C-20) या जमिनीच्या संपूर्ण तुकड्यासाठी एमआयडीसी (MIDC), कर्जदार श्री. भगवान लक्ष्मण सुतार आणि आमची बँक यांच्या दरम्यान झालेला करार.गहाण मालमत्तेच्या **चतु:सीमा: पूर्व:** भूखंड क्रमांक सी-१९, **पश्चिम:** भूखंड क्रमांक सी-२१, **उत्तर:** एमआयडीसी रस्ता २४.५० मी. रुंद (२४.५० M. R./W), **दक्षिण:** भूखंड क्रमांक पी-८४		**रु. ७३,८२,०००/-** **रु. ७,३८,२००/-** **रु. १०,०००/-**	
३	**१) श्री. जयेश अनंत खानविलकर - कर्जदार** **२) श्रीमती कोमल जयेश खानविलकर- सहकर्जदार:** - पत्ता: फ्लॅट नंबर १०२, घर क्रमांक १३४०बी, ओमसाईराम लक्ष्मी कृपा, शांतीनगर, मु. पो. नाचणे, ता. रत्नागिरी, जि. रत्नागिरी ४१५६३९. **जामीनदार: १) श्री. दिलीप दयाराम देसाई,** पत्ता: बी२, वेदांग पॅराडाईज, थिबा पॅलेस रोड, रत्नागिरी, ता. रत्नागिरी, जि. रत्नागिरी ४१५६१२. **कर्ज खाते क्रमांक: ६७१०१००४०८३, ६७१०१०००६०१, ६७१०१००६७५०** **शाखेचे नाव- रत्नागिरी (७१०१)** **मालमत्ता क्र-** MAHG671010004083	**समतुल्य गहाणखत** मौजे शांती नगर, नाचणे, तालुका व जिल्हा रत्नागिरी ४१५६३९ येथील सर्व्हे क्रमांक ४४३, हिस्सा क्रमांक (१/२अ+१/२ब+१/२इ)२/७ वरील जमिनीवर बांधलेल्या ओम साईराम लक्ष्मी कृपा अपार्टमेंट नावाच्या इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावरील ११७२ चौरस फूट क्षेत्रफळ असलेला निवासी फ्लॅट क्रमांक १०२, म्हणजेच ग्रामपंचायत घर क्रमांक १३४०बी चे सर्व तुकडे आणि भूखंड. सदर क्षेत्राच्या **चतु:सीमा** खालीलप्रमाणे आहेत: **पूर्व:** खुली जागा आणि रस्ता, **पश्चिम:** फ्लॅट क्रमांक १०१, **उत्तर:** बाजार समितीची मालमत्ता, **दक्षिण:** श्री. केतकर यांची मालमत्ता	**एकूण थकबाकी रु. १७,९७,७१३.३४ + दि. २७-०६-२०२५** पर्यन्त चे अप्रयुक्त व्याज + दि. ०१/०६/२०२५ पासूनचे वसूल न केलेले व्याज + शुल्क + खर्च	**रु. २५,३२,०००/-** **रु. २,५३,२००/-** **रु. १०,०००/-**	**सांकेतिक ताबा २०.०६.२०२६**
४	**१) श्री. राजू गुलाब संभापुरे - कर्जदार, राहण्याचा पत्ता :** फ्लॅट क्र. ९, दुसरा मजला, राह अपार्टमेंट, आझाद कॉलनी, मौजे झाडगाव, ता. रत्नागिरी, जि. रत्नागिरी, पिन - ४१५ ६१२. **कायमचा पत्ता :** श्री. गुलाब सय्यद संभापुरे यांचे सुपुत्र,२३१३, सी वॉर्ड, अकबर मोहल्ला, दसरा चौक जवळ,ता. करवीर, जि. कोल्हापूर, पिन - ४१६ ००३. **२) श्री. निलेश विनय पावसकर - जामीनदार** पत्ता :घर क्र. ५६९, थिबा पॅलेस रोड,ता. रत्नागिरी, जि. रत्नागिरी, पिन - ४१५ ६१२. **कर्ज खाते क्रमांक : ६७१०१००९०९२, ६७१०१००४१४१** **शाखेचे नाव- रत्नागिरी (७१०१)** **मालमत्ता क्र-** MAHG671010004141	समंतुल्य गहाणखत मौजे झाडगाव, ता. व जि. रत्नागिरी, रत्नागिरी नगरपालिकेच्या हद्दीतील सर्व्हे क्र. २४७/सी-१अ-२, हिस्सा क्र. २३अ, २४अ, २९/०३/२अ (सिटी सर्व्हे क्र. २८९३/१८) या जमिनीवरील राह अपार्टमेंट इमारतीच्या दुसऱ्या मजल्यावरील, रत्नागिरी नगरपालिका घर क्र. २६०५/०९ असलेला, सुमारे ७६१.५९ चौ. फूट क्षेत्रफळाचा फ्लॅट क्र. ०९. सदर मिळकतीच्या **चतु:सीमा** पुढीलप्रमाणे आहेत : **पूर्वेस** : सर्व्हे क्र. २८९३ चा भाग (प्लॉट क्र. ५), **पश्चिमेस** : सर्व्हे क्र. २८९३ चा भाग (प्लॉट क्र. ८), **उत्तरेस** : सर्व्हे क्र. २८८० चा भाग, श्री. वैद्य यांची मिळकत, **दक्षिणेस** : सर्व्हे क्र. २८९३ चा भाग (प्लॉट क्र. ७)	**एकूण थकबाकी रु.१३,७२,१७४/- + दि. ३०-०७-२०२४ पर्यन्त चे अप्रयुक्त व्याज + दि. ३१/०७/२०२४ पासूनचे वसूल न केलेले व्याज + शुल्क + खर्च**	**रु. २०,५०,०००/-** **रु. २,०५,०००/-** **रु. १०,०००/-**	**सांकेतिक ताबा १३.११.२०२४**
५	**१) श्री. किरण गोपीनाथ बोरसुटकर (कर्जदार)** **२) सौ. स्नेहल किरण बोरसुटकर (सह-कर्जदार),** पत्ता: फ्लॅट क्र. ०४, एफ विंग, भुईमजला, अजवा इस्टेट, मधलीवाडी, मिरजोळे, ता. व जि. रत्नागिरी, पिन कोड: ४१५६१२ **३) श्री. सचिन गोपीनाथ बोरसुटकर (सह-कर्जदार),** पत्ता: C/o मंडवकर चाळ, टिळक आळी, ता. व जि. रत्नागिरी, पिन कोड: ४१५६१२ **४) सौ. शालिनी विजय फाटक (जामीनदार),** पत्ता: पी/०८, जे.के. फाइल्स समोर, एमआयडीसी, मिरजोळे, ता. व जि. रत्नागिरी, पिन कोड: ४१५६१२ **कर्ज खाते क्रमांक : ६७१०२००७३४५** **शाखेचे नाव- वाडीलिंबूची (७१०२)** **मालमत्ता क्र-** MAHG67102007345	फ्लॅट क्र. ०४, 'एफ' विंग, तळमजला याचा समतुल्य तारण मधलीवाडी, ग्रामपंचायत मिरजोळे, ता. व जि. रत्नागिरी, पिन कोड - ४१५६१२ येथील सर्वे क्रमांक ६१, हिस्सा क्रमांक २/१/५/७, क्षेत्रफळ ०-४०-०० वर बांधण्यात आलेल्या अजवा इस्टेट या इमारतीमधील एफ' विंगमधील तळमजल्यावरील फ्लॅट क्र. ०४, अंदाजे ७०० चौ. फूट क्षेत्रफळ असलेली सर्व मिळून जागा व मालमत्ता. **चतु:सीमा** खालीलप्रमाणे आहे: **पूर्व:** डक्ट व मोकळी जागा, **पश्चिम:** जिना, **उत्तर:** मोकळी जागा, **दक्षिण:** फ्लॅट क्र. एफ-०१	**एकूण थकबाकी रु.१२,०२,३५७.१३ + दि. ३०-०९-२०१९ पर्यन्त चे अप्रयुक्त व्याज + दि. ३०/०९/२०१९ पासूनचे वसूल न केलेले व्याज + शुल्क + खर्च**	**रु. १२,३३,०००/-** **रु. १,२३,३००/-** **रु. १०,०००/-**	**प्रत्यक्ष ताबा २८.१०.२०२२**
६	**१) सौ. रेश्मा उदयराज यादव (कर्जदार),** पत्ता: बाजारपेठ, भैरी तलाव जवळ, मु/पो . जालगाव, ता. दापोली, जि. रत्नागिरी, पिन कोड: ४१५७१२ **२) श्री. उदयराज बाबुलाल यादव** (सह-कर्जदार), पत्ता: बाजारपेठ, भैरी तलाव जवळ, मु/पो. जालगाव, ता. दापोली, जि. रत्नागिरी, पिन कोड: ४१५७१२ **३) श्री. सुहास हिराचंद मेहता (जामीनदार),** पत्ता: बाजारपेठ, मु/पो . जालगाव, ता. दापोली, जि. रत्नागिरी, पिन कोड: ४१५७१२ **कर्ज खाते क्रमांक : ६७१२३००११६७** **शाखेचे नाव- जालगाव, (७१२३)** **मालमत्ता क्र-** MAHG67123001167	सौ. रेश्मा उदयराज यादव व श्री. उदयराज बाबुलाल यादव यांच्या नावाने असलेला दुकान गाळ्याचा साधा नोंदणीकृत तारण मु/पो. दापोली, ता. दापोली, जि. रत्नागिरी, पिन कोड - ४१५७१२ येथील सर्वे क्रमांक ७३९ ए(१), हिस्सा क्रमांक ए३/१, ए३/२ फॅमिली माल मधील मुकादम कॉम्प्लेक्स च्या तळमजल्यावरील दुकान गाळा क्र. ६४(१८)/१, क्षेत्रफळ १४७.५२ चौ. फूट (१३.७१ चौ. मीटर बांधकाम क्षेत्र) असलेली सर्व मिळून जागा व मालमत्ता. **चतु:सीमा** खालीलप्रमाणे आहे पूर्व: मार्ग, **पश्चिम:** गाळा क्र. १७, **उत्तर:** मार्ग, **दक्षिण:** गाळा क्र. ११	**एकूण थकबाकी रु.५,३४,५३१ + दि. २९-०५-२०१६ पर्यन्त चे अप्रयुक्त व्याज + दि. ०१/०५/२०१६ पासूनचे वसूल न केलेले व्याज + शुल्क + खर्च**	**रु. ४,००,०००/-** **रु. ४०,०००/-** **रु. १०,०००/-**	**प्रत्यक्ष ताबा २९.०१.२०२९**
७	**१) मे. जयलक्ष्मी एंटरप्रायझेस** **१) श्री. उमेश सुरेश शिंदे (मालक) (कर्जदार),** पत्ता: फ्लॅट क्र. २०२, दुसऱ्या मजल्यावर, रवींद्रोदय प्लाझा, कान्हे हॉलजवळ, कळंबस्ते, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी, पिन कोड :- ४१५६०५. **२) श्री. अभिषेक प्रमोद दाभोलकर(जामीनदार),** पत्ता: फ्लॅट क्र. १०४, चंद्रसुमन सोसायटी, कान्हे हॉलजवळ, कळंबस्ते, ता. चिपळूण , जि. रत्नागिरी, पिन कोड :- ४१५६०५ **कर्ज खाते क्रमांक : ६७१२६०००१९३, ६७१२६००३३०९, ६७१२६००१४८२** **शाखेचे नाव- चिपळूण (७१२६)** **मालमत्ता क्र-** MAHG67126000193	श्री उमेश सुरेश शिंदे यांच्या फ्लॅट क्र. २०२, बांधकाम क्षेत्रफळ ७५५ चौ. फूट, दुसऱ्या मजल्यावरील 'रविंद्रोदय प्लाझा' मध्ये, गट क्र. १४९/१ मध्ये, क्षेत्रफळ ००-०८-५० (एच-आर), कळंबस्ते, तालुका चिपळूण, जिल्हा रत्नागिरी ४१५६०५ येथे स्थित. मोजमाप : बांधकाम क्षेत्रफळ ७५५ चौ. फूट **चतु:सीमा** खालीलप्रमाणे आहे : **पूर्व:** मार्ग, **पश्चिम:** मोकळी जागा, **उत्तर:** मोकळी जागा, **दक्षिण:** फ्लॅट क्र. २०१	**एकूण थकबाकी . रु.२१,१६,८४४.१९ + दि. ३०-०६-२०२३ पर्यन्त चे अप्रयुक्त व्याज + दि. ०१/०७/२०२३ पासूनचे वसूल न केलेले व्याज + शुल्क + खर्च**	**रु. १६,५०,०००/-** **रु. १,६५,०००/-** **रु. १०,०००/-**	**प्रत्यक्ष ताबा ११.०७.२०२५**
८	**१) प्रशांत राजाराम साळुंखे,** पत्ता: सहारा पार्क अपार्टमेंट, 'बी' विंग, फ्लॅट नं. ७, १ ला मजला, पेठमाप रोड, इंडियन जिम जवळ, चिपळूण, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी, पिन - ४१५६०४ **२) श्री. प्रकाश राजाराम साळुंखे (सहकर्जदार),** पत्ता: मु. चाफवली, ता. संगमेश्वर, जि. रत्नागिरी, पिन - ४१५६११ **कर्ज खाते क्रमांक -६७१०७००६२८८** **शाखेचे नाव- देवळे (७१०७)** **मालमत्ता क्र-** MAHG67107006288	मु. पो. नाचणे ता. जि. रत्नागिरी येथील इमारत वास्तू संगम, बी विंग, स्तील्ट अधिक दुसरा मजला सदनिका नं. बी-२०१, (ग्रा. पं. घर न. २३७४) एकूण मोजमाप ४३२+३२ टेरेस सहीत चौ. फुट. **उत्तरेस-** सदनिका क्र. २०२, **दक्षिणेस-** कुंपणाची भिंत, **पूर्वेस-** सदनिका क्र. २०५, **पश्चिमेस-** कुंपणाची भिंत.	**एकूण थकबाकी रु. १९,१३,३०५/- + दि.२९/१०/२०२४ पर्यन्त चे अप्रयुक्त व्याज + दि. ३०/१०/२०२४ पासूनचे वसूल न केलेले व्याज + शुल्क + खर्च**	**रु. १३,१२,०००/-** **रु. १,३१,२००/-** **रु. १०,०००/-**	**सांकेतिक ताबा ०९.०४.२०२५**
९	**१) श्री. अनिल पांडुरंग कदम - कर्जदार** **२) सौ. अनुजा अनिल कदम - सहकर्जदार,** पत्ता : बावडेकर बंगला, मु. पो. पेठ वडगाव, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर, पिन - ४१६ ११२. **३) श्री. दीपक राजाराम शिर्के - जामीनदार,** पत्ता :मु. पो. काटलवाडी, ता. चिपळूण,जि. रत्नागिरी, पिन - ४१६ ६२८. **४) श्री. शांताराम महादेव कोलगे - जामीनदार,** पत्ता :मु. पो. ब्राम्हणवाडी, शिरगाव, ता. चिपळूण, जि. रत्नागिरी ४१५६०४. **कर्ज खाते क्रमांक : ६७१२६००४७४४** **शाखेचे नाव- चिपळूण (७१२६)** **मालमत्ता क्र-** MAHG67126004744	समतुल्य गहाणखत ता. गुहागर, जि. रत्नागिरी येथील मौजे शृंगारतळी येथील सर्व्हे क्र. २२ अ/१, उपविभाग क्र. १०, क्षेत्रफळ ०-२७-० (हे.आर.) य मिळकतीवरील नीलकंठ पार्क नामक इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावरील, ग्रामपंचायत घर क्र. १७३२/बी-२ असलेला, ६७५ चौ. फूट क्षेत्रफळाचा निवासी फ्लॅट क्र. १०२. सदर मिळकतीच्या **चतु:सीमा** पुढीलप्रमाणे आहेत : **पूर्व:** सदनिका क्र. १०१, **पश्चिम** : स. नं. २२ अ/१/१० ची मोकळी जागा, **दक्षिण:** सदनिका क्र. १०३, **उत्तर:** स. नं. २० ची मोकळी जागा.	**एकूण थकबाकी. रु. ५,३५,१५८/- + दि. ३०/११/२०२४ पर्यन्त चे अप्रयुक्त व्याज + दि. ३०/११/२०२४ पासूनचे वसूल न केलेले व्याज + शुल्क + खर्च**	**रु. १६,६५,०००/-** **रु. १,६६,५००/-** **रु. १०,०००/-**	**सांकेतिक ताबा ११.०७.२०२५**
१०	**१) श्री अरुण दाजी पवार (कर्जदार)** **२) श्रीमती अश्विनी अरुण पवार (सह-कर्जदार),** पत्ता: मु/पो दळवटणे, बागवाडी, ता. चिपळूण , जि. रत्नागिरी, पिन कोड :- ४१५६०४. **कर्ज खाते क्र- ६७१२६००४७७७** **शाखेचे नाव- चिपळूण (७१२६)** **मालमत्ता क्र-** MAHG67126004777	श्री. अरुण दाजी पवार आणि श्रीमती. अश्विनी अरुण पवार यांच्या नावावर फ्लॅटची मालकी हक्काची कर्जहक्काची विशिष्ट हक्काची हद्दद्वारे ठेव ठेवून फ्लॅट क्र. १२,'अशोगंधा' अपार्टमेंट सर्वे क्र. ८३ए, हिस्सा क्र. २बी१/७ (संगणकीकरणानंतर) ५६, क्षेत्रफळ ०-०७-१९ हेक्टर, बांधकाम क्षेत्र ३६५ चौ. फूट आणि टेरेस मोकळी जागा ३२० चौ. फूट, गाव कविलटली, तालुका चिपळूण , जिल्हा रत्नागिरी. ज्याचे महानगरपालिका घर क्रमांक UPNZ1001694 (जुने महानगरपालिका घर क्रमांक 360 U/-12) आहे. मोजमाप : बांधकाम क्षेत्रफळ ३६५ चौ. फूट आणि टेरेस मोकळी जागा ३२० चौ. फूट. **चतु:सीमा** खालीलप्रमाणे आहे : **पूर्व:** जिना, लॉबी, **पश्चिम:** खुली जागा, **उत्तर:** खुली जागा, **दक्षिण:** फ्लॅट क्र. ११	**एकूण थकबाकी रु.८,९०,१४२.१७ + दि. ०१-०३-२०२३ पर्यन्त चे अप्रयुक्त व्याज + दि. २८/०२/२०२३ पासूनचे वसूल न केलेले व्याज + शुल्क + खर्च**	**रु. १२,२०,०००/-** **रु. १,२२,०००/-** **रु. १०,०००/-**	**प्रत्यक्ष ताबा ०२.०८.२०२५**
११	**कर्जदार: १)श्रीम. दिक्षा हनुमंत लाड,** पत्ता:-मु. पो. गोठणे ता. मालवण जि. सिंधुदुर्ग **जामीनदार: २) श्री. शैलेश रामचंद्र चव्हाण,** पत्ता - श्री समर्थ लिला इमारत, दुसरा मजला, सदनिका क्र. एस-१७, मु. पो. आशिये, ता. कणकवली जि. सिंधुदुर्ग. **कर्ज खाते क्र. ६७२०३०००८०९, ६७२०३००४६४४** **शाखेचे नाव- रामगड (७२०३)** **मालमत्ता क्र-** MAHG67203000809	समतुल्य गहाणखत जामीनदार श्री. शैलेश रामचंद्र चव्हाण यांच्या मालकीची मालमत्ता. निवासी फ्लॅट क्रमांक एस-१७, दुसरा मजला, ज्याचे नाव श्री समर्थ लीला आहे, जी.पी. मिलकत क्रमांक ३४९, बांधलेले क्षेत्रफळ ६४५.५५ चौ.फूट, जे आशिये, ता. कणकवली येथील गट क्रमांक २१०/१२ (एकूण क्षेत्रफळ ०-०३-३८ एच.आर) आणि गट क्रमांक २१०/१३ (एकूण क्षेत्रफळ ०-०४-०२ एच.आर) असलेल्या जमिनीवर उभे आहे. **चतु:सीमा: पूर्व:-** मोकळी जागा, **पश्चिम:** निवासी सदनिका क्र. एस-०१६, **उत्तर:** मोकळी जागा, **दक्षिण:** जिना	**एकूण थकबाकी रु. ८,८९,१४५.४६ + दि. ०२-०५-२०२५ पर्यन्त चे अप्रयुक्त व्याज + दि. ०१/०४/२०२५ पासूनचे वसूल न केलेले व्याज + शुल्क + खर्च**	**रु. १५,८०,०००/-** **रु. १,५८,०००/-** **रु. १०,०००/-**	**सांकेतिक ताबा ०८.१०.२०२५**
१२	**१) श्री. मारुती तुळजाराम इंगळे (कर्जदार),** पत्ता : डी/७६, ब्लॉक क्र. १२, सबनीसवाडा,मु पोस्ट सावंतवाडी, ता. सावंतवाडी, जि. सिंधुदुर्ग - ४१६५१०. **२) श्री. कोंडू जनार्दन बारगडे (जामीनदार),** पत्ता : जनार्दन बारगडे यांचे सुपुत्र, घर क्र. ७६६, मु पोस्ट माडखोल, धनगरवाडी, ता. सावंतवाडी, जि. सिंधुदुर्ग - ४१६५१०. **३) श्री. सुरेश तुळजाराम इंगळे (जामीनदार),** पत्ता : तुळजाराम इंगळे यांचे सुपुत्र, १२-डी, अमेय अपार्टमेंट, तोरणे पानंद, सबनीसवाडा, मु पोस्ट सावंतवाडी, ता. सावंतवाडी, जि. सिंधुदुर्ग - ४१६५१०. **कर्ज खाते क्रमांक ६७२०६००५२०४** **शाखेचे नाव- दानोली (७२०६)** **मालमत्ता क्र-** MAHG67206005204	मौजे सावंतवाडी नगरपरिषद हद्दीतील सबनीसवाडा येथील सर्वे क्र. ६२, हिस्सा क्र. बी-२, सी.टी.एस. क्र. ३६३०, ३६३१ व ३६३२ असलेल्या जमिनीवरील अमेय अपार्टमेंट या इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावरील निवासी फ्लॅट क्र. १०४ (मालमत्ता मूल्यांकन क्र. D-76/8-D01000247), बांधकाम क्षेत्रफळ २२.५० चौ. मीटर व कार्पेट क्षेत्रफळ १८.७५ चौ. मीटर, तसेच त्यास अनुसंगिक सर्व हक्क, उपभोगाधिकार व सामाईक क्षेत्रातील अविभाज्य हिस्सा. **चतु:सीमा : पूर्वेस :** फ्लॅट क्र. १०१, **पश्चिमेस** : रस्ता, **उत्तरेस** : फ्लॅट क्र. १०३, **दक्षिणेस** : मोकळी जागा	**एकूण थकबाकी रु. ३,४०,८४८.६४ + दि. १२-०५-२०२६ पर्यन्त चे अप्रयुक्त व्याज + दि. ३०/०४/२०२६ पासूनचे वसूल न केलेले व्याज + शुल्क + खर्च**	**रु. ५,७२,०००/-** **रु. ५७,२००/-** **रु. १०,०००/-**	**सांकेतिक ताबा २०.०८.२०२६**
१३	**१) श्री. अब्बास याकुब खान - कर्जदार** **२) सौ. रुखसाना अब्बास खान - सहकर्जदार,** पत्ता :घर क्र. ११५५/बी-५, फ्लॅट क्र. ५, पहिला मजला, सिद्धी अपार्टमेंट, मु. पो. कालमठ,ता. कणकवली, जि. सिंधुदुर्ग - ४१६ ६०२. **१) श्री. दीपक राजाराम घांटे - जामीनदार,** पत्ता :मु. पो. काळमठ, ता. कणकवली, जि. सिंधुदुर्ग, पिन - ४१६ ६०२. **२) श्री. लतीफ समशेर खान जामीनदार**, पत्ता :मु. पो. काळमठ, ता. कणकवली, जि. सिंधुदुर्ग, पिन - ४१६ ६०२. **कर्ज खाते क्रमांक : ६७२०९००६७३६** **शाखेचे नाव- कणकवली (७२०९)** **मालमत्ता क्र-** MAHG67209006736	नोंदणीकृत गहाणखत मौजे कालमठ, ता. कणकवली, जि. सिंधुदुर्ग येथील सर्व्हे क्र. ३अ/१अ, हिस्सा क्र. १, तसेच सर्व्हे क्र. ३अ/१, हिस्सा क्र. २७ व सर्व्हे क्र. ३अ/१, हिस्सा क्र. २८ या जमिनीवरील सिद्धी अपार्टमेंट नामक इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावरील, ग्रामपंचायत घर क्र. ११५५/बी-५ असलेला, बांधकाम क्षेत्रफळ ५१५ चौ. फूट असलेला निवासी फ्लॅट क्र. ५. सदर मिळकतीच्या **चतु:सीमा** पुढीलप्रमाणे आहेत : **उत्तरेस** : सदर फ्लॅटची भिंत, **दक्षिणेस** : निवासी फ्लॅट क्र. १, **पूर्वेस** : मोकळा पॅसेज, **पश्चिमेस** : निवासी फ्लॅट क्र. ४	**एकूण थकबाकी रु. ४,६५,८१९/- + दि. ३०/१०/२०२३ पर्यन्त चे अप्रयुक्त व्याज + दि. ३०/१०/२०२३ पासूनचे वसूल न केलेले व्याज + शुल्क + खर्च**	**रु. १०,३९,०००/-** **रु. १,०३,९००/-** **रु. १०,०००/-**	**सांकेतिक ताबा २१.११.२०२४**
१४	**१) श्री. सुयोग सूर्यकांत तळेकर- कर्जदार, कायमचा पत्ता:** परशुराम अपार्टमेंट, रूम नंबर २०४, मु. पो. तळेरे, ता. कणकवली, जि. सिंधुदुर्ग ४१६८०१. **रहिवासी पत्ता:** फ्लॅट नंबर २०२, दुसरा मजला, बॅलॅडोर अथेना फेज १, डी मार्ट जवळ, तळेगाव दाभाडे, स्टेशन रोड, मावळ, पुणे ४१०५०७. **जामीनदार: १) श्री. प्रभू आपण्णा कांबळे,** पत्ता: चाफर्डे वाडी, मु. पो. तळेरे, ता. कणकवली, जि. सिंधुदुर्ग ४१६८०१ **कर्ज खाते क्र. ६७२१२००१४२८** **शाखेचे नाव- फणसगाव (७२१२)** **मालमत्ता क्र-** MAHG67212001428	समंतुल्य गहाणखत मौजे तळेरे, तालुका- कणकवली, जिल्हा- सिंधुदुर्ग ४१६८०१ येथील, सर्व्हे क्रमांक ११७८ वरील जमिनीवर बांधलेल्या 'आद्रिक अपार्टमेंट' नावाच्या इमारतीच्या तळमजल्यावरील २०० चौरस फूट क्षेत्रफळ असलेले व्यावसायिक दुकान क्रमांक ९, म्हणजेच तळेरे ग्रामपंचायत मिळकत क्रमांक ११२७, दुकान क्रमांक ९ चे सर्व तुकडे आणि भूखंड. सदर क्षेत्राच्या **चतु:सीमा** खालीलप्रमाणे आहेत: **पूर्व:** फ्लॅट क्रमांक ९ ची भिंत, **पश्चिम:** खुली जागा, **उत्तर:** दुकान क्रमांक ८, **दक्षिण:** खुली जागा	**एकूण थकबाकी. रु.९,९५,६३७.३८ + दि. १२-११-२०२५ पर्यन्त चे अप्रयुक्त व्याज + दि. १३/११/२०२५ पासूनचे वसूल न केलेले व्याज + शुल्क + खर्च**	**रु. ११,७०,०००/-** **रु. १,१७,०००/-** **रु. १०,०००/-**	**सांकेतिक ताबा १९.०६.२०२६**

केवायसी व अनामत रक्कम जमा करण्याचा दिनांक व वेळ : २५/११/२०२६ ; सायंकाळी ५:०० पर्यंत

मालमत्ता निरीक्षणाचा दिनांक व वेळ : २३/११/२०२६; सायंकाळी: ५:०० पर्यंत

लिलावाचा दिनांक व वेळ (५ मिनिटांच्या वाढीव वेळेनुसार, जर शेवटच्या ५ मिनिटांत बोली लावली असेल तर) : २६/११/२०२६ : सकाळी ११:०० ते दुपारी १:३० पर्यंत

अटी व शर्ती -

१) लिलाव ऑनलाइन पद्धतीने https://baanknet.com या संकेतस्थळावर निश्चित केलेल्या दिवशी होईल. शेवटच्या ५ मिनिटांत बोली आल्यास लिलाव आपोआप ५ मिनिटांनी वाढवला जाईल.

२) बोलीदारांनी https://baanknet.com या वेबसाईटवर नोंदणी करावी लागेल आणि अनामत रक्कम (Earnest Money Deposit) लिलावा आधी भरावी लागेल. ही रक्कम बँकेकडे जमा होऊन वेबसाईटवर अपडेट होईपर्यंत थोडा वेळ लागू शकतो. म्हणून लिलावाच्या कमीत कमी २४ तास आधी अनामत रक्कम भरावी.

३) सविस्तर अटी व शर्तींसाठी महाराष्ट्र ग्रामीण बँकेच्या वेबसाईटवर व https://baanknet.com या वेबसाईटवर दिलेल्या लिंक्स बघाव्यात. तसेच पुढील अधिकार्यांशी संपर्क साधावा: 1)Mr. Sharad D Ravan, Asst. Manager, Maharashtra Gramin Bank, Regional office Ratnagiri, Mob.: 8605119790 2)Mr. Tausif Sheikh , Branch Manager, Maharashtra Gramin Bank, Branch– Ajara, Mob.: 9665656225 3)Mr. V.S.Kude, Branch Manager, Maharashtra Gramin Bank, Branch– Laxmipuri, Mob.: 9371002265 4)Mr. Jawahar Patil , Branch Manager, Maharashtra Gramin Bank, Branch– Ratnagiri, Mob.: 9970245543 5)Mr. Suraj Butake , Branch Manager, Maharashtra Gramin Bank, Branch– Chiplun, Mob.: 8668894349 6)Mr. Madhusudan Patil , Branch Manager, Maharashtra Gramin Bank, Branch– Ramgad, Mob.: 8208765348 7)Mr. Siddhesh Shedage , Branch Manager, Maharashtra Gramin Bank, Branch– Kankavali, Mob.: 9921717832 8)Mr.Shivprasad Cheke, Branch Manager, Maharashtra Gramin Bank, Branch– Wadilimbuchi, Mob.: 9049245087 9)Mr. Prafulla Bhusari , Branch Manager, Maharashtra Gramin Bank, Branch– Devle, Mob.: 8623867478 10)Mr. Prashant Bhange , Branch Manager, Maharashtra Gramin Bank, Branch– Jalgaon (DPL), Mob.: 7745885090 11)Mr. Johnson Dsouza , Branch Manager, Maharashtra Gramin Bank, Branch– Danoli, Mob.:8830502338 12)Miss. Rasika Kamat, Branch Manager, Maharashtra Gramin Bank, Branch– Phanasgaon, Mob.: 9529272024 १३) हेल्पलाइन क्रं. ८२९१२२०२२० आणि ईमेल: support.baanknet@psballiance.com.

४) यशस्वी बोलीदारास खरेदी रक्कमेपैकी २५% (अनामत रक्कम सहित) रक्कम लगेच जमा करावी लागेल आणि उरलेली रक्कम १५ दिवसांच्याआत भरावी लागेल.

५) बोली आरक्षित किमतीपेक्षा जास्त असावी आणि पुढील बोली किमान रू. १०,००० च्या पटीत वाढवावी लागेल.

६) ज्या बोलीदारांची बोली यशस्वी ठरलेली नाही, अशा बोलीदारांचा अनामत ठेव रक्कम लिलाव प्रक्रिया संपल्या नंतर परत केली जाईल.

७) लिलाव बँकेच्या मंजुरीवर अवलंबून आहे. कर्जदाराने बँकेकडे पूर्ण थकबाकी भरल्यास लिलाव रद्द केला जाऊ शकतो.

८) मालमत्ता जशी आहे तशी आणि जे आहे ते या तत्वावर विकली आहे. बोलीदारांनी मालमत्तेबाबत स्वत: चौकशी करावी, त्यावरील कोणतेही दावा/ खर्च बँकेशिवाय असतील तर त्यास बँक जबाबदार नाही.

९) बँकेला कोणतीही बोली स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा पूर्ण अधिकार आहे. ती लिलाव रद्द/स्थगित/परिवर्तीत करू शकते.

१०) खरेदीदाराने सर्व शुल्क, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी फी, कर आणि ईतर खर्च स्वत: भरावेत. विक्री प्रमाणपत्र फक्त यशस्वी बोलीदाराच्या नावावरच दिले जाईल.

११) मालमत्तेची पाहणी इएच्छुकांनी स्वत:च्या खर्चाने करू शकतात, पण यासाठी वरील संपर्क व्यक्तींशी पूर्व नियोजित वेळ घेऊन भेट द्यावी.

१२) लिलाव सरफेसी कायदा २००२ अंतर्गत होणार आहे, व वरील अटींचे पालन बंधनकारक आहे.

दिनांक : २४.१०.२०२६
ठिकाण : रत्नागिरी

स्वैर भाषांतर : तफावत आढळल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य.

प्राधिकृत अधिकारी / क्षेत्रीय व्यवस्थापक,
महाराष्ट्र ग्रामीण बँक, क्षेत्रीय कार्यालय, रत्नागिरी