రెట్టించిన ఉత్సాహంతో ప్రజల్లోకి అబీదా..

- మచిలీపట్నంలో స్పీడందుకున్న ప్రచారం
- ప్రజల నుండి విశేష ఆదరణ
- కూటమి అభ్యర్థుల్లో రెట్టించిన ఉత్సాహం
- మచిలీపట్నాన్ని మహానగరంగా తీర్చిదిద్దుతాం
- గెలిపిస్తే ప్రజలకు సదా అండగా ఉంటా : అబీదా..

20

ఆంధ్రప్రభ
కృష్ణా | ఎన్‌టీఆర్
శుక్రవారం | 30 అక్టోబర్ 2026 | 20 పేజీలు

ప్రచారానికి చివరి గంటలు

- ఓటర్లకు హామీల జల్లులు
- గెలుపే లక్ష్యంగా అభ్యర్థుల పరుగులు
- చివరి అంకానికి చేరిన కార్పొరేషన్ ఎన్నికల ప్రచారం
- రోడ్లు, డ్రైనేజీలు, ఇళ్ల పట్టాలపై హామీలు
- నేటి సాయంత్రంతో ప్రచారానికి తెర..
- నవంబర్ 1న పోలింగ్...
- ఓటర్లదే తుది నిర్ణయం...

విజయవాడ బ్యూరో, (ఆంధ్రప్రభ): నగరంలోని 86 డివిజన్లలో ఎన్నికల ప్రచారం చివరి అంకానికి చేరుకుంది. అభ్యర్థులు తమ అనుచరులతో కలిసి వీధివీధినా పర్యటిస్తూ ఓట్లు అభ్యర్థిస్తున్నారు. రహదారుల అభివృద్ధి, డ్రైనేజీల నిర్మాణం, తాగునీటి సరఫరా, వీధిదీపాలు, పారిశుద్ధ్యం, ఇళ్ల పట్టాల సమస్యల పరిష్కారం వంటి అంశాలను ప్రధానంగా ప్రస్తావిస్తున్నారు. ఎన్నికల్లో గెలిపిస్తే డివిజన్‌ను ఆదర్శంగా తీర్చిదిద్దుతామని హామీలు ఇస్తున్నారు. ప్రధాన పార్టీల అభ్యర్థులతో పాటు స్వతంత్రులు సైతం తమదైన శైలిలో ప్రచారాన్ని ముమ్మరం చేశారు..

వివరాలు 4 లో...

బెజవాడ సహా మునిసిపాలిటీల్లో ఎన్నికల ప్రచారం పతాక స్థాయికి చేరుకుంది. విజయవాడ నగరపాలక సంస్థ ఎన్నికల ప్రచారానికి గడువు సమీపిస్తుండటంతో ప్రధాన రాజకీయ పార్టీల అభ్యర్థులు ఓటర్లను ప్రసన్నం చేసుకునేందుకు సర్వశక్తులూ ఒడ్డుతున్నారు. మరోసారి అవకాశం ఇవ్వాలంటూ కొందరు, అభివృద్ధికి అవకాశం కల్పించాలంటూ మరికొందరు ఇంటింటికీ తిరుగుతున్నారు. ఉదయం నుంచి రాత్రి వరకు ప్రచార రథాలు, మైకుల హోరు, పార్టీ జెండాలు, ర్యాలీలతో డివిజన్లలో ఎన్నికల సందడి నెలకొంది. ఓటర్లను ఆకట్టుకునేందుకు స్థానిక సమస్యల పరిష్కారమే ప్రధాన అస్త్రంగా అభ్యర్థులు ప్రచారం కొనసాగిస్తున్నారు..

మాజీ మంత్రి ఉమాతో కలిసి ప్రచారం నిర్వహిస్తున్న శాఖమూరి వంశీధర్

నందిగామ అభివృద్ధికి ఒక్క అవకాశం ఇవ్వండి

- ప్రజాసేవే ప్రధాన ధ్యేయం !
- ప్రతి ఇంటికీ కృష్ణా జలాలు అందించడమే లక్ష్యం
- ప్రతి వీధికి సిమెంట్ రోడ్లు.. డ్రైన్లు
- వీధివీధినా విద్యుత్ దీపాలు..
- ఇంటింటా పచ్చదనం ఏర్పాటు చేస్తాం..
- ప్రభుత్వ సంక్షేమ పథకాలు అర్హులందరికీ అందిస్తాం
- నందిగామ మున్సిపాలిటీ కూటమి అభ్యర్థి శాఖమూరి వంశీధర్

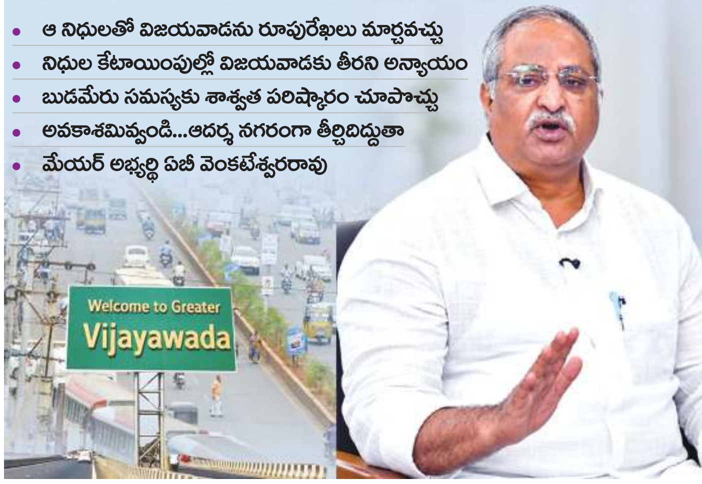
4

మున్సిపాలిటీ పరిధిలో సమగ్ర అభివృద్ధి సాధించడంతోపాటు ప్రజల సమస్యలను పరిష్కరించడమే తన లక్ష్యమని కూటమి బలపరిచిన తెలుగుదేశం పార్టీ మున్సిపల్ చైర్మన్ అభ్యర్థి శాఖమూరి వంశీధర్ తెలిపారు. ఎమ్మెల్యే తంగిరాల సౌమ్య నందిగామ అభివృద్ధి కోసం రూపొందించిన ప్రణాళికలను కార్యరూపంలోకి తీసుకురావడానికి ప్రజలు తమకు అవకాశం కల్పించాలని కోరారు. నందిగామ మున్సిపల్ ఎన్నికల నేపథ్యంలో ఆయన 'ఆంధ్రప్రభ'తో ప్రత్యేకంగా మాట్లాడుతూ తన అభివృద్ధి ప్రణాళికలను వివరించారు.

\- నందిగామ, (ఆంధ్రప్రభ)

విశాఖకు వేల కోట్లు.. బెజవాడకు మొండిచేయి

- ఆ నిధులతో విజయవాడను రూపురేఖలు మార్చవచ్చు
- నిధుల కేటాయింపుల్లో విజయవాడకు తీరని అన్యాయం
- బుడమేరు సమస్యకు శాశ్వత పరిష్కారం చూపొచ్చు
- అవకాశమివ్వండి...ఆదర్శ నగరంగా తీర్చిదిద్దుతా
- మేయర్ అభ్యర్థి ఏబీ వెంకటేశ్వరరావు



విజయవాడ, (ఆంధ్రప్రభ): విశాఖకు వేల కోట్ల నిధుల వరద పారిస్తున్న పాలకులకు విజయవాడ అభివృద్ధి కనిపించడం లేదా? రాష్ట్ర ఆర్థిక, వాణిజ్య కార్యకలాపాలకు కీలక కేంద్రంగా ఉన్న బెజవాడకు నిధుల కేటాయింపులో ఇంత వివక్ష ఎందుకు? విశాఖకు కేటాయించిన స్థాయిలో నిధులు మంజూరు చేస్తే విజయవాడను సస్యశ్యామలంగా మార్చలేమా? అంటూ స్వతంత్ర మేయర్ అభ్యర్థి ఏబీ వెంకటేశ్వరరావు పాలకులను సూటిగా ప్రశ్నించారు. వేల కోట్ల నిధులు అందుబాటులో..

మిగతా 4లో..

అర్నాబ్‌తో.. ఉద్యాన పంటలకూ నష్టం

అర్నాబ్ తుపాన్ కారణంగా జిల్లాలోని పలు చోట్ల ఉద్యానవన పంటలు దెబ్బతిన్నాయి. ఒక పక్క వరి పంట ఈనిక, చిరు పొట్ట దశలో ఉండటంతో ఏమీ చేయాలో పాలుపోక అన్నదాతలు ఇబ్బందులకు గురవుతున్నారు. వరి పంట ప్రస్తుతం నేలకొరిగి ఉండటంతో పంట పొలాల్లో నీటిని బయటికి మళ్లిస్తున్నారు. మరో పక్క ఈదురుగాలుల కారణంగా జిల్లాలో అరటి పంట భారీగానే దెబ్బతింది. అక్టోబరు, నవంబరు మాసాల్లో వచ్చే తుఫాన్ల కారణంగా ప్రతీ ఏడాది నష్టపోతున్నామని, ఈ ఏడాది అర్నాబ్ తుఫాన్ కారణంగా మళ్లీ కోలుకోలేని దెబ్బతిన్నామని రైతులు చెబుతున్నారు..

\- కృష్ణా బ్యూరో, (ఆంధ్రప్రభ) :

- నేలకొరిగిన వరి పంట
- 715.7 హెక్టార్లలో అరటి నష్టం
- మొత్తం 1332.43 హెక్టార్లలో నష్టం అంచనా
- రైతులకు సూచనలు, సలహాలు అందజేస్తున్న అధికారులు
- నష్టపరిహారం పూర్తిస్థాయిలో అందించాలని రైతుల వేడుకోలు

4లో

సైకిల్ గుర్తుకు ఓటు వేసి గెలిపించాలి

• 73వ డివిజన్ టీడీపీ అభ్యర్థి ఎరుబోతు సుజాత విజ్ఞప్తి

ఎన్నికల ప్రచారంలో టీడీపీ అభ్యర్థి ఎరుబోతు సుజాత, నాయకులు

విజయవాడసెంట్రల్,అక్టోబర్ 29(ఆంధ్రప్రభ): విజయవాడ సెంట్రల్ నియోజకవర్గం లోని 73వ డివిజన్‌లో ఎన్డీఏ కూటమి బలపరిచిన తెలుగుదేశం పార్టీ కార్పొరేటర్ అభ్యర్థి ఎరుబోతు సుజాత ఇంటింటి ఎన్నికల ప్రచారం నిర్వహించారు. ప్రభుత్వ విప్, ఎమ్మెల్యే బోండా ఉమామహేశ్వరరావు ఆదేశాల మేరకు డివిజన్ ప్రాంతంలో పరిధిలోని ఓటర్లను కలిసి ప్రచారం చేపట్టారు. ఓటరు జాబితాతో ఇంటింటికీ వెళ్లిన నాయకులు, ప్రజలను ఆప్యాయంగా పలకరిస్తూ కూటమి ప్రభుత్వం అమలు చేస్తున్న సంక్షేమ పథకాలను వివరించారు.ఓటర్లను కలుసుకొని కూటమి హయాంలో జరిగిన అభివృద్ధి సంక్షేమ పథకాలను వివరించారు.వారి సమస్యలు అడిగి తెలుసుకున్నారు. డివిజన్ అభివృద్ధి, ప్రజా సంక్షేమాన్ని దృష్టిలో ఉంచుకుని టీడీపీ అభ్యర్థి సుజాతకి తమ అమూల్యమైన ఓటును సైకిల్ గుర్తుపై,మేయర్ అభ్యర్థి వంగవీటి రాధాకృష్ణకు గ్లాస్ గుర్తుపై ఓటు వేసి భారీ మెజారిటీతో గెలిపించాలని ఓటర్లను కూటమి నాయకులు అభ్యర్థించారు.ఈ ప్రచారంలో కూటమి నాయకులు, తదితరులు పాల్గొన్నారు.

ఇండియన్ బ్యాంక్, ఉయ్యూరు బ్రాంచి

Indian Bank ALLAHABAD

లక్ష్మీటాకీస్ సెంటర్, ఉయ్యూరు, కృష్ణా జిల్లా, ఏపీ-521165. ఫోన్: 8977708047

APPENDIX-IV-A [See provision to rule 6(2) & 8(6)]

స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు అమ్మకం ప్రకటన

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ చట్టము 2002 యొక్క సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 6(2) & 8(6) తో చదువుకునే నిబంధన క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన

ఋణగ్రహీత: శ్రీ మొహమ్మద్ ఆరిఫ్ (ఋణగ్రహీత కమ్ తనఖాదారు), తండ్రి: మొహమ్మద్ కరీముల్లా, ఫ్లాట్ నెం.502, 5వ అంతస్తు, లక్ష్మీ రెసిడెన్సీ, ఉయ్యూరు, కృష్ణా-521165. **2) మొహమ్మద్ నల్మాబేగం (సహ-ఋణగ్రహీత), భర్త: శ్రీ మొహమ్మద్ ఆరిఫ్,** ఫ్లాట్ నెం.502, 5వ అంతస్తు, లక్ష్మీ రెసిడెన్సీ, ఉయ్యూరు, కృష్ణా-521165ల చేత సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ అయిన **ఇండియన్ బ్యాంక్, ఉయ్యూరు బ్రాంచికి** తనఖా/ ఛార్జ్‌గా వుంచిన దిగువ పేర్కొన్న స్థిరాస్తులను, బకాయిసొమ్ము **ది.29.10.2026 తేదీనాటికి రూ.21,75,364/- (అక్షరాల ఇరవై ఒక్క లక్షల డెబ్బై ఐదు వేల మూడు వందల అరవై నాలుగు రూపాయలు)** ను మరియు 30.10.2026 తేదీనుండి తదుపరి వడ్డీ, కాస్ట్స్, ఇతర ఛార్జీలు, ఖర్చులు మొ॥ వసూలు నిమిత్తం **ఇండియన్ బ్యాంక్** (సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్) **ఉయ్యూరు** బ్రాంచి యొక్క అధీకృత అధికారి దిగువ పేర్కొన్న ఆస్తిని **భౌతిక స్వాధీనం చేసుకున్నారు** మరియు సదరు ఆస్తిని **ది.20.11.2026 తేదీన "ఎక్కడ ఉన్నది అలాగే" "అక్కడ ఏమి ఉన్నదో అది" మరియు "ఉన్నది ఉన్నట్లుగా"** పద్ధతిపై సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌చే విక్రయించబడునని **1) శ్రీ మొహమ్మద్ ఆరిఫ్ (ఋణగ్రహీత కమ్ తనఖాదారు), 2) మొహమ్మద్ నల్మాబేగం (సహ-ఋణగ్రహీత) కు** మరియు సాధారణ ప్రజానీకానికి తెలియజేయడమైనది. **ఇ-వేలం విధానం ద్వారా విక్రయించడానికి ఉద్దేశించిన ఆస్తి యొక్క నిర్దిష్ట వివరాలు దిగువ పేర్కొనబడినవి:**

<u>తనఖావుంచిన ఆస్తి యొక్క పూర్తి వివరములు</u>

కృష్ణా జిల్లా, ఉయ్యూరు, ఉయ్యూరు గ్రామము, ఉయ్యూరు నగర పంచాయతీ, ఆర్.యస్.నెం.165/1 నందు 1269 చ॥గ॥ లేదా 1060.88 చ॥మీ॥ విస్తీర్ణముగల రెసిడెన్షియల్ స్థలములో అవిభాజ్యపు మరియు అనిర్దిష్టపు భాగమైన 22.66 చ॥గ॥ లేదా 18.95 చ॥మీ॥ విస్తీర్ణముగల రెసిడెన్షియల్ స్థలము మరియు మొత్తం స్థలములో "లక్ష్మీ రెసిడెన్సీ" పేరు మరియు శైలితో నిర్మించిన ఆర్‌సిసి రూఫ్డ్ రెసిడెన్షియల్ అపార్ట్‌మెంట్ కాంప్లెక్స్, 5వ అంతస్తులో 850.00 చ॥అ॥ ప్లింత్ ఏరియా, 170 చ॥అ॥ కామన్ ఏరియా కలిగిన ఫ్లాట్ నెం.502 మరియు 30 చ॥అ॥ టూ వీలర్ పార్కింగ్ ఏరియా తో సహా మొత్తం కాంప్లెక్స్‌లోని అన్ని అనుషంగిక హక్కులు మరియు ఉమ్మడి హక్కులు, సదుపాయాలు, ఉమ్మడి సదుపాయలతో సహా యావత్తు.

ఎ షెడ్యూలు: తూర్పు: బజారు, **దక్షిణం:** కోగంటి మల్లిఖార్జునరావు మరియు పిల్లి మాణిక్యాలరావు మరియు ఇతరుల యొక్క ఆస్తి, **పడమర:** ఊర రాధాకృష్ణమూర్తి యొక్క ఆస్తి, **ఉత్తరం:** 12 అ॥ వెడల్పుగల రోడ్డు మరియు ఊర మోహనరావు మరియు రాధాకృష్ణమూర్తి మరియు ఇతర ఆస్తులు.

బి షెడ్యూలు: తూర్పు: ఉమ్మడి మార్గము, **దక్షిణం:** లిఫ్ట్ మరియు శూన్యాకాశము, **పడమర:** శూన్యాకాశము, **ఉత్తరం:** మార్గము. **CERSAI ID : 200017803024**

ఆస్తిపై ఎన్‌కంబరెన్స్	బ్యాంక్‌కు తెలిసినంత వరకు ఏవిలేవు
రిజర్వుధర (రూ.)	**రూ.18.50 లక్షలు**
బయానా మొత్తం	**రూ.1.85 లక్షలు**
బిడ్ పెంపుదల మొత్తం	రూ.10,000/-
ఇ-వేలం యొక్క తేదీ మరియు సమయం	**తేది: 20.11.2026, సమయం: ఉ॥ 11.00 గం॥ల నుండి సా॥ 05.00 గం॥ల వరకు**
ఆస్తి ఐడి నెం.	**IDIB6580131776**

బిడ్డర్లు ఆన్‌లైన్ బిడ్‌లో పాల్గొనడానికి మా ఇ-వేలం సర్వీస్ ప్రొవైడర్ **PSB Alliance ప్రైవేట్ లిమిటెడ్** వెబ్‌సైట్ **(https://baanknet.com)** ను సదర్శించాలని సూచించడమైనది. సాంకేతిక సహాయం కోసం దయచేసి **PSB Alliance ప్రైవేట్ లిమిటెడ్** హెల్ప్‌డెస్క్ నెంబర్ 8291220220, **email ID: support.baanknet@psballiance.com** కు మరియు సర్వీస్ ప్రొవైడర్స్ హెల్ప్‌డెస్క్‌లో లభించే ఇతర హెల్ప్‌లైన్ నెంబర్లకు కాల్ చేయండి **PSB Alliance ప్రైవేట్ లిమిటెడ్‌తో** రిజిస్ట్రేషన్ స్థితి కోసం మరియు EMD స్థితి కోసం దయచేసి **support.baanknet@psballiance.com** ను సంప్రదించండి.

ఆస్తి వివరాలు మరియు ఆస్తి యొక్క ఛాయాచిత్రం కోసం మరియు వేలం యొక్క నిబంధనలు మరియు షరతులకోసం దయచేసి **https://baanknet.com** ను సందర్శించండి. ఈ పోర్టల్‌కు సంబంధించిన స్పష్టీకరణల కోసం, దయచేసి హెల్ప్‌లైన్ నెంబర్ 8291220220 ను సంప్రదించండి. **https://baanknet.com** వెబ్‌సైట్స్‌లో ఆస్తి కోసం పైన పేర్కొన్న ఆస్తి ఐడి నెంబర్‌ను ఉపయోగించి బిడ్డర్లు శోధించవలసినదిగా సలహా ఇవ్వడమైనది.

తేది: 29.10.2026, ప్రదేశం: ఉయ్యూరు సం/- అధీకృత అధికారి, ఇండియన్ బ్యాంక్

బహిరంగ ప్రకటన

ఇందుమూలముగా యావన్మంది ప్రజలకు తెలియజేయునది ఏమనగా కోటక్ మహీంద్రా బ్యాంక్ లిమిటెడ్ వారిచే దిగువ పేర్కొన్న వాహనాలకు సంబంధించి వేలం నిర్వహించబడును.

EICHER Commercial Vehicles - ICV - VOLVO EICHER - CB_VE_11_14_FULLY_BUILT
Registration No: AP39TA1869
YOM: 2019
కనీస రిజర్వు ధర – ₹ **3,82,564.35**

కోటక్ మహీంద్రా బ్యాంక్ లిమిటెడ్ తో హైపోథికేషన్ క్రింద "ఎక్కడ ఉన్నది అక్కడ అలాగే కండిషన్" పై ఆర్.సి బుక్ లేకుండా వీటిని విక్రయించడం జరుగును. ఆసక్తిగల పార్టీలు ఇట్టి పత్రికా ప్రచురణ తేదీ నుండి 15 రోజులలోపు అనగా 13-11-2026 న లేదా అంతలోపు వారి కొటేషన్లు (ఆన్‌లైన్ / ఆఫ్‌లైన్) ఇవ్వవచ్చును.

చిరునామా
కోటక్ మహీంద్రా బ్యాంక్ లిమిటెడ్
గ్రౌండ్‌ఫ్లోర్, 40-1-48/1, ఎం.జి.రోడ్డు
లబ్బీపేట, విజయవాడ -520010
సంప్రదించవలసిన వ్యక్తి: వి.రాజేశ్వర్ సిన్హా
సంప్రదించవలసిన నెం.: 91333 11166
ఇమెయిల్:vantedhurajeshwar.sinha@kotak.com

CHANGE OF NAME

I, **VIKARAM FOOLA MUTHA** (OLD Name) Resident of 10-19-25, BRAHMAM STREET, NEAR HANUMAN TEMPLE, MALLIKARJUNAPETA, VIJAYAWADA, NTR DISTRICT-520001 A.P,india. Hence I have changed my name to **VIKRAM JAIN** S/O MANGILAL Here after my name is known as **VIKRAM JAIN.**(New Name)

CHANGE OF NAME

I, **SHRI MANGILAL** (OLD Name) Resident Of ASHOK KUNJ SAYLA, TEHSIL SAYLA, SAYLA, JALORE-343022, RAJASTHAN, india. Hence I have changed my name to **MANGILAL** S/O CHHOGA LAL Here after my name is known as **MANGILAL.** (New Name)

CHANGE OF NAME

I, **NARAYANA KUMAR PRITHI** (OLD Name) Resident Of 10-19-25, BRAHMAM STREET, NEAR HANUMAN TEMPLE,MALLIKARJUNAPETA, VIJAYAWADA, NTR DISTRICT-520001 A.P, india. Hence I have changed my name to **PRITI JAIN** W/O VIKRAM JAIN Here after my name is known as **PRITI JAIN.**(New Name)

PARVATHANENI BRAHMAYYA SIDDHARTHA COLLEGE OF ARTS & SCIENCE

Siddhartha Nagar, Vijayawada-520 010. Website: http://pbsiddhartha.ac.in

An Autonomous college, Affiliated to Krishna University
Reaccredited at the level 'A +' by the NAAC
(Sponsored by: Siddhartha Academy of General & Technical Education, Vijayawada -10)

SPOT ADMISSIONS IN MBA-GENERAL, MBA-BUSINESS ANALYTICS & MCA PROGRAMMES

"On the spot" admissions will be made at 10.00 a.m on 31-10-2026 to fill up vacant seats in MBA(General), MBA.,(Business Analytics) & MCA courses as per the guidelines issued by APCHE dt.24/10/2026. Candidates who have not joined anywhere are required to be present with all their original certificates. Tuition Fee and processing fee are to be paid for the programme chosen as per the guidelines. It is informed that there will be no fee reimbursement for admissions made "on the spot". Visit college website http://pbsiddhartha.ac.in for details of vacant seats.

Vijayawada,
Dt. 29-10-2026 **(Sd/-) Principal**

ఫారం నెం. 14 [రెగ్యులేషన్ 33(2) చూడగలరు]

రికవరీ ఆఫీసర్-I/II వారి కార్యాలయము
డెట్స్ రికవరీ ట్రిబ్యునల్, హైదరాబాద్ (డిఆర్‌టి 2)

1వ అంతస్తు, త్రివేణి కాంప్లెక్స్, అబిడ్స్, హైదరాబాద్-500 001.

డిమాండ్ నోటీసు

డెట్స్ రికవరీ & బ్యాంక్ రప్టసీ చట్టం, 1993 యొక్క సెక్షన్స్ 25 నుండి 28 మరియు ఆదాయపు పన్ను చట్టం, 1961కు రెండవ షెడ్యూలు యొక్క రూల్ 2 క్రింద ప్రకటన

ఆర్‌సి/951/2025 09.10.2026

కరూర్ వైశ్యా బ్యాంక్ లిమిటెడ్
వర్సెస్
మెస్సర్స్ వోహల్ టెక్నో సొల్యూషన్స్ మరియు ఇతరులు

వారికి

(సిడి 1) మెస్సర్స్ వోహల్ టెక్నో సొల్యూషన్స్, దీని యజమాని ద్వారా ప్రాతినిధ్యం వహించబడినది. క్రిష్ణ కిశోర్ సిహోరాం తండ్రి ఎస్.సత్యనారాయణ, డి.నెం.1-10-373 నుండి 338 ఫ్లాట్ నెం. 210, శ్రీముఖ్స్ కొంతం టవర్స్, బ్రాహ్మణవాడి, బేగంపేట, హైదరాబాద్-500016.

(సిడి 2) శ్రీమతి ఉషారాణి శిఖరం భర్త సత్యనారాయణ.ఎస్, ఇం.నెం. 20-6-3/16, ప్లాట్ నెం.1, రోడ్డు నెం.2, లోటస్ ల్యాండ్ మార్క్, సెక్షన్ 5, అయోధ్య నగర్, విజయవాడ-520003.

ఇందుమూలముగా తెలియజేయునది ఏమనగా **ఓఎ/524/2024** లో ప్రిసైడింగ్ ఆఫీసర్, **డెట్స్ రికవరీ ట్రిబ్యునల్, హైదరాబాద్ (డిఆర్‌టి-2)** వారిచే జారీ చేయబడిన ఉత్తర్వుల ననుసరించి జారీ చేయబడిన రికవరీ సర్టిఫికేట్ ప్రకారం **15-09-2024** నుండి చెల్లించు వరకు తదుపరి వడ్డీ @ 12.55% సింపుల్ వడ్డీ సంవత్సరం మరియు పెండెంటిలైట్‌తో పాటు మొత్తం **రూ. 69,49,246.46 (అరవై తొమ్మిది లక్షల నలభై తొమ్మిది వేల రెండు వందల నలభై ఆరు రూపాయలు మరియు నలభై ఆరు పైసలు మాత్రమే)** మరియు ఖర్చులు **రూ.1,15,105 (ఒక లక్షా పదిహేను వేల ఒక వంద ఐదు రూపాయలు మాత్రమే)** మీరు బాకీ ఉన్నారు (ఉమ్మడిగా మరియు విడివిడిగా/పూర్తిగా/లిమిటెడ్).

2. ఈ నోటీసు స్వీకరించిన తేదీ నుండి 15 రోజులలోపు పై మొత్తం చెల్లించవలసిందిగా ఇందుమూలముగా మీకు తెలియజేయబడుచున్నది, విఫలమైన ఎడల బ్యాంకులు మరియు ఆర్థిక సంస్థలకు బాకీ ఉన్న బాకీల రికవరీ చట్టం 1993 మరియు అందులోని రూల్స్‌ననుసరించి వీటిని రికవరీ చేయడం జరుగుతుంది.
3. తదుపరి విచారణ తేదీన లేదా అంతలోపు మీ ఆస్తుల యొక్క వివరాలు అఫిడవిట్‌పై ప్రకటించవలసిందిగా మీకు ఇందుమూలముగా ఆదేశించబడుచున్నది.
4. తదుపరి ప్రొసీడింగ్స్ కొరకు **11-12-2026న ఉ॥10.30 గం.లకు** దిగువ సంతకందారు సమక్షంలో మీరు హాజరు కావలసిందిగా ఇందుమూలముగా ఆదేశించబడుచున్నారు.
5. పైన పేర్కొనబడిన మొత్తానికి అదనంగా మీరు దిగువ వాటిని కూడా చెల్లించవలసి ఉంటుంది.
(ఎ) సర్టిఫికేట్ / ఎగ్జిక్యూషన్ ప్రొసీడింగ్స్ యొక్క ఈ నోటీసు తరువాత వెంటనే ప్రారంభమయ్యే కాల వ్యవధి కొరకు చెల్లించవలసిన అట్టి వడ్డీలు.
(బి) ఇట్టి నోటీసు ఇచ్చుటకు సంబంధించి అయ్యే అన్ని ఖర్చులు, ఛార్జీలు మరియు వ్యయాలు మరియు వారంట్లు మరియు ఇతర ప్రక్రియలు మరియు బాకీ మొత్తం రాబట్టుటకు చేసే అన్ని ఇతర ప్రొసీడింగ్స్.

ఈ తేది 09-10-2026న నా స్వదస్తూరి మరియు ట్రిబ్యునల్ యొక్క సీలు క్రింద ఇవ్వబడినది.

సం/-
రికవరీ ఆఫీసర్
డెట్స్ రికవరీ ట్రిబ్యునల్, హైదరాబాద్ (డిఆర్‌టి 2)

యాక్సిస్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్

రిటైల్ లెండింగ్ మరియు పేమెంట్ గ్రూప్ (సౌత్ జోనల్ ఆఫీస్ / శాఖ): యాక్సిస్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, డి.నెం.30-22-79, శ్రీ టవర్స్, మొదటి అంతస్తు, ఏలూరు రోడ్డు, సీతారామపురం సర్కిల్, విజయవాడ 520002

యాక్సిస్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, 3వ అంతస్తు, జిగా ఫ్లెక్స్, ఎన్‌పిసి-1, టిటిసి ఇండస్ట్రియల్ ఏరియా, ముగల్సన్ రోడ్, ఐరోలి, నవీ ముంబాయి-400708.
నమోదిత కార్యాలయం: "త్రిసూల్", 3వ అంతస్తు, సమర్థేశ్వర్ టెంపుల్ లా గార్డెన్ ఎదురుగా, ఎల్లీస్ బ్రిడ్జ్, అహ్మదాబాద్-380006.

స్థిరాస్తి అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్, 2002 యొక్క రూల్ 8(6) & 9(1) నకు నిబంధనలతో చదవబడే సెక్యూరిటైజేషన్ & రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ & ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్టు 2002 క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన.

ఇందుమూలముగా యావన్మంది ప్రజలు మరియు ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత(లు) మరియు గ్యారంటార్(లు)కు తెలియజేయునది ఏమనగా హామీగల రుణదాతకు తనఖా ఉంచిన/ఛార్జ్ చేయబడిన దిగువ పేర్కొనబడిన స్థిరాస్తి హామీగల రుణదాత యొక్క అధీకృత అధికారిచే భౌతిక స్వాధీనత చేపట్టబడినందున **లోన్ నెం. 9248 & 4261లో శ్రీ నగేష్ అల్లు మరియు శ్రీమతి అల్లు పద్మావతి నుండి హామీగల రుణదాతకు బాకీ ఉన్న రూ.23,82,720/- (ఇరవై మూడు లక్షల ఎనభై రెండు వేల ఏడు వందల ఇరవై రూపాయలు మాత్రమే) 01.07.2026** నాటికి బాకీ ఉన్న మొత్తం (ఇట్టి మొత్తంలో **01.07.2026** వరకు వర్తించిన వడ్డీ చేరి ఉన్నది) సహా తదుపరి వడ్డీ మరియు ఖర్చులు రాబట్టుటకు **20.11.2026**న "ఎక్కడ ఉన్నది అక్కడ అలాగే", "ఉన్నది ఉన్నట్లుగానే" మరియు "అక్కడ ఏది ఉంటే అది" పద్ధతిన విక్రయించబడును.

అవసరమైన వివరాల కొరకు జత చేయబడిన వేలం షెడ్యూలును దయచేసి చూడగలరు:

తెలిసిన తనఖా రుణభారాలు (ఏవేని ఉంటే)	లేవు
రిజర్వు ధర (రూ.లలో)	రూ. 39,60,000/-(ముప్పై తొమ్మిది లక్షల అరవై వేల రూపాయలు మాత్రమే)
బయానా సొమ్ము ధరావతు (రూ.లలో)	రూ. 3,96,000/-(మూడు లక్షల తొంభై ఆరు వేల రూపాయలు మాత్రమే) ఆంధ్రప్రదేశ్ వద్ద చెల్లించబడేలా 'యాక్సిస్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్' పేరున డిడి/పిఓ ద్వారా
బిడ్ పెంపుదల మొత్తం	రూ.25,000/- (ఇరవై ఐదు వేల రూపాయలు మాత్రమే)
ఇఎండి తో బిడ్లు / టెండరు సమర్పించుటకు చివరి తేదీ సమయం మరియు ప్రదేశం	19.11.2026న సా.5.00 గం.ల వరకు, యాక్సిస్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, డి.నెం. 30-22-79, శ్రీ టవర్స్, మొదటి అంతస్తు,ఏలూరు రోడ్డు, సీతారామపురం సర్కిల్, విజయవాడ-520002 వద్ద శ్రీ తిరునగిరి దీక్షిత్ ను ఉద్దేశిస్తూ.
బహిరంగ ఇ-వేలం కొరకు తేదీ సమయం మరియు ప్రదేశం	20.11.2026న ఉ.11.00 గం.ల నుండి మ.12.00 గం.ల మధ్య 5 నిమిషాల అపరిమిత పొడిగింపులతో, వెబ్ పోర్టల్ https://augeo.samil.in/home వద్ద, ఇ-వేలం బిడ్ ఫారం, డిక్లరేషన్ మొదలగునవి కలిగిన ఇ-వేలం టెండరు డాక్యుమెంట్లు పైన పేర్కొనబడిన సర్వీస్ ప్రొవైడర్ వెబ్‌సైట్‌లో లభిస్తాయి.

స్థిరాస్తి యొక్క షెడ్యూల్

షెడ్యూల్-ఎ:కృష్ణా జిల్లా, విజయవాడ జిల్లా రిజిస్ట్రార్, పటమట సబ్‌రిజిస్ట్రార్, విజయవాడ టౌన్, పటమట ఆర్ఎస్ నెం.100/3, అసెస్‌మెంట్ నెం.32021/బిఎల్‌టి, డోర్ నెం.72-4-4, స్థల విస్తీర్ణం 353.0 చ.గ.లు సరిహద్దులు:తూర్పు: మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ రోడ్డు, దక్షిణం: కొడాలి రెసిడెన్సీ యొక్క ఆస్తి, పడమర: పాలడుగు వీరభద్రయ్య యొక్క ఆస్తి, ఉత్తరం :బ్రహ్మకుమారి ఈశ్వరియ విశ్వవిద్యాలయం యొక్క ఆస్తి. ఈ సరిహద్దులలో స్థల విస్తీర్ణం 353.0 చ.గ.లు లేదా 294.307 చ.మీ.లలో అవిభాజ్య మరియు పేర్కొనబడని వాటా 44.0చ.గ.లు లేదా 36.78 చ.మీ.లు

షెడ్యూల్-బి: పై షెడ్యూలు ఎ ఆస్తిలో మొదటి అంతస్తులో ఫ్లాట్ నెం.ఎఫ్ఎఫ్-2 'ఏషేశ్వర రెసిడెన్సీ" పేరున నిర్మించబడిన అపార్ట్‌మెంట్ మరియు సరిహద్దులు : తూర్పు : మెట్లు మరియు కామన్ కారిడార్, దక్షిణం : ఓపెన్ టు స్కై, పడమర : ఓపెన్ టు స్కై, ఉత్తరం : ఓపెన్ టు స్కై. ఈ సరిహద్దులలో 997 చ.అ.ల ప్లింత్ ఏరియా, మొదటి అంతస్తు ఫ్లాట్ నెం.ఎఫ్ఎఫ్-2, 146.66 చ.అ.లు, కామన్ ఏరియా మరియు 149.35 చ.అ.ల కారుపార్కింగ్ మరియు అన్ని అనుభోగ హక్కులతో పాటు.

అమ్మకం యొక్క పూర్తి నియమ నిబంధనలు హామీగల రుణదాత యొక్క వెబ్‌సైట్ అనగా https://www.axis.bank.in/auction-retail మరియు బ్యాంకు యొక్క ఆమోదిత సర్వీస్ ప్రొవైడర్ మెస్సర్స్ శ్రీరామ్ ఆటో మాల్ ఇండియా లిమిటెడ్ (AUGEO) వారి వెబ్‌పోర్టల్ https://augeo.samil.in/home వద్ద ఇవ్వబడిన లింకును దయచేసి పరిశీలించగలరు.

వారి వెబ్‌పోర్టల్ https://augeo.samil.in/home వద్ద బ్యాంకు యొక్క ఆమోదిత సర్వీస్ ప్రొవైడర్ మెస్సర్స్ శ్రీరామ్ ఆటో మాల్ ఇండియా లిమిటెడ్ (AUGEO) ద్వారా ఆన్‌లైన్ వేలం నిర్వహించబడును.

ఆస్తి బిడ్ డాక్యుమెంట్ లేదా ఇతర విచారణలకు సంబంధించి ఏదేని సహాయం కొరకు ఆసక్తిగల పార్టీలు ఎం.ఎస్.మీనాక్షి (9999535597 meenakshi.i@samil.in) లేదా శ్రీ గౌరవ్ సంబూదిరి (9833922941, gaurav.n@samil.in) దయచేసి సంప్రదించగలరు.

ఏదేని ఇతర సహాయం కొరకు ఆసక్తిగల బిడ్డర్లు ఉ.9.30 నుండి సా.4.00 గం.ల వరకు కార్యాలయ వేళలలో బ్యాంకు యొక్క అధీకృత అధికారి, శ్రీ తిరునగిరి దీక్షిత్, మొబైల్ నెం.9000110656 & శ్రీ పి అంజిబాబు: 9966365296 వారిని సంప్రదించవచ్చును.

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్, 2002 యొక్క రూల్ 8 (6) & 9(1) క్రింద రుణగ్రహీతలకు ఇట్టి నోటీసు 15 రోజుల నోటీసుగా పరిగణించబడుతుంది.

తేది : 29-10-2026
ప్రదేశం: విజయవాడ

సం/- అధీకృత అధికారి
యాక్సిస్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్

ఇండియన్ బ్యాంక్

Indian Bank ALLAHABAD

మొగల్రాజపురం శాఖ, విజయవాడ, ఫోన్: 991222 3803

స్థిరాస్తులు విక్రయమునకు అమ్మకం ప్రకటన (అపెండిక్స్-IV-A (నిబంధన 8(6) అంశాలు చూడండి)

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్సు 2002లోని రూల్ 8(6) నిబంధనలతో చదవబడు సెక్యూరిటైజేషన్ & రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ & ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 ప్రకారం స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన

ఇందుమూలముగా సాధారణ ప్రజానీకానికి ముఖ్యంగా "ఋణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు)"లకు నోటీసు ద్వారా తెలియజేయునది ఏమనగా, సెక్యూర్డు క్రెడిటార్‌కు తనఖా పెట్టిన / ఛార్జీ చేసిన దిగువ తెలిపిన స్థిరాస్తులను **ఇండియన్ బ్యాంక్, మొగల్రాజపురం శాఖ** (సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్) అధీకృత అధికారిచే ప్రతీకాత్మక / నిర్మాణాత్మక / భౌతిక స్వాధీనం చేసుకున్న సదరు స్థిరాస్తులను "ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది" "అక్కడ అలా" మరియు "అక్కడ ఏమున్నదో అది" ప్రాతిపదికన ఇ-వేలం ద్వారా **తేది. 20-11-2026** న ఆస్తులను విక్రయించేందుకు నిర్ణయించటమైనది. **తేది.29.10.2026** నాటికి **మొత్తం బకాయి రూ. 5,94,88,071/-** మరియు **తేది:30.10.2026** నుండి తదుపరి వడ్డీ, కాస్ట్స్, ఇతర ఛార్జీలు మరియు ఖర్చులతో సహా.

1.శ్రీమతి అరసవిల్లి వీర వెంకట లక్ష్మి, భర్త: శ్రీ అరసవిల్లి దుర్గారావు (రుణగ్రహీత & తనఖాదారు)
2.శ్రీ.అరసవిల్లి మురళీ మనోహర్ సిద్ధార్థ, తండ్రి: శ్రీ అరసవిల్లి దుర్గారావు (రుణగ్రహీత)
3.శ్రీ.అరసవిల్లి దుర్గారావు తండ్రి: శ్రీ సన్యాసి (హామీదారు)
4.శ్రీ.అరసవిల్లి సత్య నాగ వెంకట లక్ష్మి దుర్గా ప్రసన్న, తండ్రి: శ్రీ అరసవిల్లి దుర్గారావు (హామీదారు)
5.శ్రీ.అరసవిల్లి సాయిస్వరాజ్ (హామీదారు) మరణించినందున:
5(i) శ్రీ అరసవిల్లి దుర్గారావు తండ్రి: సన్యాసి 5(ii) శ్రీమతి అరసవిల్లి వీర వెంకట లక్ష్మి, భర్త: శ్రీ అరసవిల్లి దుర్గారావు,
<u>పై అందరి నివాసం:</u> డోర్ నెం.32/26-53, ఏలూరు రోడ్, మాచవరం, అంజనేయస్వామి దేవాలయం దగ్గర, విజయవాడ -520004 & డి.నెం.32-26-5/5, మా సూపర్ మార్కెట్ పక్కన, డివైన్ స్ట్రీట్, మాచవరం, విజయవాడ - 520004

<u>తాకట్టు పెట్టిన ఆస్తుల వివరాలు:</u> ఆంధ్రప్రదేశ్, NTR జిల్లా, గుణదల, విజయవాడ తూర్పు జ్యుడిషియల్ పరిధి, విజయవాడ మునిసిపల్ కార్పొరేషన్ నందలి మాచవరం దగ్గర, ఏలూరు రోడ్, పాత మున్సిపల్ వార్డ్ నెం 27/3, ప్రస్తుత వార్డ్ నెం 6, రెవెన్యూ వార్డ్ నెం 16, బ్లాక్ నెం 09, ఎన్.టి.ఎస్ నెం 23/2పి మరియు 24, తదుపరి నెం 23/2పి, 24/1, పాత అసెస్మెంట్ నెం.24673/బి, 24806/I, తదుపరి అసెస్మెంట్ నెం.203214, 203215, 204048 మరియు 204049, ప్రస్తుత అసెస్మెంట్ నెం.1073098209, 1073098210, 1073099043 మరియు 1073099044, డోర్.నెం.32-26-53 మరియు 32-26-53/1 నందలి 580.00 చదరపు గజాలు లేదా 484.95 చదరపు మీటర్ల విస్తీర్ణం గల, ఆర్.సి.సి. పైకప్పుతో కూడిన గ్రౌండ్ మరియు మొదటి అంతస్తు నివాస భవనం. **సెర్సాయ్ ఐడి: 200074333340,**
<u>హద్దులు:</u> **తూర్పు:** వేమూరు శోభారాణి ఆస్తి, **దక్షిణం:** ఇతరుల ఆస్తి, **పడమర:** సురేంద్ర టవర్స్, **ఉత్తరం:** ఏలూరు రోడ్ గా పిలువబడే మున్సిపల్ రోడ్.

రిజర్వు ధర : రూ.5,00,00,000/-, ధరావతు : రూ.50,00,000/-,బిడ్ పెంపుదల మొత్తం : రూ.1,00,000/-, ఆస్తి ఐడి.IDIB7521982494

పై ఆస్తులపై ఋణభారాలు : **లేవు** (గమనిక: బిడ్డింగ్ ప్రక్రియలో పాల్గొనడానికి బిడ్డర్ల డిజిటల్ సంతకం సర్టిఫికేట్ అవసరం లేదు)

ఇ-వేలం తేది మరియు సమయం : 20-11-2026, ఉ॥ 11 గం॥ల నుండి మ॥ 05.00 గం॥ల వరకు

బిడ్డర్లు ఆన్ లైన్ బిడ్‌లో పాల్గొనడానికి మా ఇ-వేలం సర్వీస్ ప్రొవైడర్ **PSB Alliance Pvt Ltd** వారి వెబ్‌సైట్ **https://baanknet.com** ను సందర్శించగలరు. సాంకేతిక సహాయం కొరకు ఫోన్ నెంబర్ ;82912 20220 కు కాల్ చెయ్యగలరు. రిజిస్ట్రేషన్ స్టేటస్ మరియు **EMD** స్టేటస్ కొరకు **support.baanknet@psballiance.com** కు ఈ-మెయిల్ చేయగలరు.

ఆస్తి వివరాలు, ప్రాపర్టీ ఫోటోగ్రాఫ్, వేలం నిబంధనలు మరియు షరతుల కోసం దయచేసి **https://baanknet.com** ను సందర్శించగలరు. మరియు ఈ పోర్టల్‌కు సంబంధించిన వివరణల కోసం దయచేసి హెల్ప్ డెస్క్ నెంబరు: 82912 20220 ను సంప్రదించండి **https://baanknet.com** వెబ్‌సైట్‌లో ఆస్తి కోసం చూస్తున్నప్పుడు పైన పేర్కొన్న ఆస్తి ఐడి నెంబర్‌ను ఉపయోగించాలని బిడ్డర్లకు సూచించబడింది.

తేది :29-10-2026, ప్రదేశం: మొగల్రాజపురం సం/- అధీకృత అధికారి, ఇండియన్ బ్యాంక్