



सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

अचल संपत्तियों का विक्रय नोटिस ई-नीलामी दिनांक- 04/11/2026

क्षेत्रीय कार्यालय छिंदवाड़ा - विवेकानंद कालोनी, साई मंदिर के पास, नागपुर रोड, छिंदवाड़ा 480001 (म.प्र.)

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के अंतर्गत के साथ पठित विनीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा

प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस

आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के फल गिर्वा/प्रचलित है, का प्रलंबित/भेदिक कब्जा (नीचे वर्णित) प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहाँ है वहाँ है और जो कुछ भी है, जिस प्रकार है, एवं दायित्व रहित" के आधार पर निम्नलिखित देनदारों, प्रत्याभूति-दाता तथा जमानतदारों से प्रतिभूत लेनदार की बकाया राशि की वसूली हेतु ई-नीलामी द्वारा बेचे जाने हेतु विस्तृत विवरण निम्नानुसार है:

(ई-नीलामी दिनांक. 04/11/2026 एवं समय दोपहर 12.30 बजे से सायं. 5.00 बजे तक, प्रत्येक 10 मिनट के असीमित विस्तार पर।)

क्र.	ऋण खाता/ ऋणी/ प्रत्याभूति-दाता/ जमानतदार एवं संबंधित शाखा	मांग सूचना दिनांक आधिपत्य दिनांक बकाया राशि (मांग सूचना के अनुसार)	सम्बंधक अचल संपत्तियों का विवरण/ कब्जे का प्रकार	अंशित मूल्य अंशित बटौर अंश राशि बिड वृद्धि राशि
1	स्व. श्री महेश बोरकर पिता श्री गुलाबराव बोरकर (उधारकर्ता / संपत्ति बंधककर्ता) श्रीमती प्राची बोरकर पती स्व. श्री महेश बोरकर (कानूनी वारिस) एवं अन्य कोई कानूनी वारिस जो बैंक को ज्ञात न हो पता 1. - ग्राम- भंडारघोडी, पोस्ट-भंडारघोडी, तहसील एवं जिला पांडुरंगा - 480334 (म.प्र.) पता 2. - श्री राम हेमर सलून, गुजर खेडी रोड, जलाराम वाई, तहसील एवं जिला पांडुरंगा - 480334 (म.प्र.) संबन्धित शाखा: पांडुरंगा अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें - शा. प्र. 8226003718	07/05/2026 16/07/2026 रु. 11,51,455.63 + भविष्य ब्याज + विधिक व्यय	साम्य बंधक आवासीय भूमि - स्व. श्री महेश बोरकर पिता श्री गुलाबराव बोरकर के नाम से संपत्ति ग्राम मौजा भंडारघोडी, व. नं. 289, प. ड. क्र. 49, क्षेत्रफल 772.50 Sq. Ft. (71.793 Sq. Mt.) रेवेन्यू सर्कल और तहसील पांडुरंगा, जिला छिंदवाड़ा अब पांडुरंगा (म.प्र.) संपत्ति का स्वामी :- स्व. श्री महेश बोरकर पिता श्री गुलाबराव बोरकर जिसकी चतुर्सीमा निम्नानुसार है :- उत्तर :- गोपाल कालसकर का घर एवं खाली जगह, दक्षिण :- विवेता श्रीमति कमलाबाई साखरकर का शेष घर, पूर्व :- 15 फीट सड़क, पश्चिम :- रामेश्वर हीवसे कारिक्त प्लॉट सांकेतिक कब्जा	रु. 15,09,000/- रु. 1,50,900/- रु. 20,000/-

इच्छुक बोली लगाने वाले / खरीददारों को नीलामी के उचित समय से पहले बैंक से मान्यता प्राप्त सेवा प्रदाता M/s PSB Alliance Pvt. Ltd. के संबंधित ई-नीलामी वेब पोर्टल <https://baanknet.com> में रजिस्ट्रेशन कर अपने ग्लोबल ईएमडी वॉलेट में ऑनलाइन मोड का उपयोग करके ईएमडी राशि को टॉसफर करना होगा। यदि ग्लोबल ईएमडी वॉलेट में ईएमडी राशि उपलब्ध नहीं है, तो सिस्टम बोली लगाने की अनुमति नहीं देगा। नीलामी के पूर्व रजिस्ट्रेशन, केवायसी दस्तावेजों का सत्यापन और वॉलेट में ईएमडी जमा अग्रिम रूप से किया जाना चाहिए। प्राधिकृत अधिकारी की जानकारी एवं सूचना के अनुसार संपत्तियों पर कोई अन्य भार नहीं है, फिर भी इच्छुक निविदाकर्ता अपनी निविदा जमा करने से पूर्व संपत्तियों से संबंधित किसी भी भार के विषय में संबंधित कार्यालय / विभाग से जानकारी प्राप्त करें। संपत्तियों से संबंधित निर्णय निविदादाता को स्वविवेक से लेना होगा। इच्छुक बोलीदाता ई-नीलामी बंद होने से पहले M/s PSB Alliance Pvt. Ltd. के पास प्री-बिड ईएमडी जमा कर सकता है। M/s PSB Alliance Pvt. Ltd. के बैंक खाते में भुगतान की प्राप्ति और ई-नीलामी वेबसाइट में इस तरह की जानकारी को अपडेट करने के बाद ही बोलीदाता को प्री-बिड ईएमडी का क्रेडिट दिया जाएगा। बैंकिंग प्रक्रिया के अनुसार इसमें कुछ समय लग सकता है और इसलिए बोलीदाताओं को उनके हित में सलाह दी जाती है कि वे अंतिम समय में किसी भी समस्या से बचने के लिए बोली-पूर्व ईएमडी राशि अग्रिम रूप से जमा करें। ई-नीलामी 'जहाँ है जैसा है और जो कुछ भी है' के आधार पर एवं ऑनलाइन होगी। ई-नीलामी की प्रक्रिया बैंक से मान्यता प्राप्त सेवा प्रदाता M/s PSB Alliance Pvt. Ltd. द्वारा संचालित की जायेगी। वेब पोर्टल: <https://baanknet.com> ऑनलाइन नीलामी बिक्री टेंडर दस्तावेज, ऑनलाइन ई-नीलामी निविदा फार्म, घोषणा पत्र, नियम एवं शर्तें वेबसाइट पर उपलब्ध है। विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्योरे के लिए कृपया नीचे दिये गये सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट अर्थात् www.centralbank.bank.in and <https://baanknet.com> देखें। क्षेत्रीय कार्यालय छिंदवाड़ा प्राधिकृत अधिकारी (मो.9109954645) से संपर्क कर सकते हैं। यह प्रकाशन ऋणियों/ प्रत्याभूति-दाता/ जमानतदार को सरफेसी अधिनियम 2002 के नियम 8 (6) के अधीन एवं तीस (30) दिनों की वैधानिक विक्रय सूचना है। संपत्ति निरीक्षण दिनांक एवं समय: 27.10.2026 से 02.11.2026 से सुबह 11.00 बजे से सायं 4.00 बजे तक (पूर्व में लिए गए समय अनुसार)

दिनांक: 01/10/2026

कुले सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया, प्राधिकृत अधिकारी

न रायपुर
LOGY RAIPUR
(ortance)
s: (0771) 2252700
www.nitr.ac.in



Raipur, Date:29/09/2026

भारत सरकार का राष्ट्रीय महत्व
ही भर्ती हेतु भारतीय नागरिकों से
1) में आवेदन पत्र आमंत्रित किये

रेक्तिवों की संख्या

ज. जा.	उ. पि. व.	ई. डब्ल्यू. एन.	कुल
1	0	1	4
1	5	0	13
0	0	0	1
1	0	0	1
0	5	1	15
1	0	1	3
4	10	3	37

/nitr.ac.in/advertisement.php
नलाइन आवेदन की अंतिम तिथि
ति नवीनतम एवं उछलन जानकारी के
एँ। कुलसचिव (प्रभारी)

baanknet.com www.16.com aduhara.com

