पंजाब एण्ड सिंध बैंक / Punjab & Sind Bank

(भारत सरकार का उपक्रम) जहाँ सेवा ही जीवन — ध्येय है
(A Govt. of India Undertaking) Where service is a way of life

REGIONAL OFFICE : 100 FEET ROAD, SHARDA VIHAR, DAYAL BAGH, AGRA, U.P. 282005 | 78/56, Latouche Road, Kanpur - 208001 e-mail -k0011@psb.bank.in Phone No.: 0512-2367617

APPENDIX IV [See Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE U/S 13(4) OF SARFAESI ACT, 2002, (For Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the **PUNJAB & SIND BANK** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice U/S 13(2) on the date mentioned below in the table and stated herein after calling upon to reapy the amount within 60 days from the date of receipt of the said notice. As the borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower(s) / guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of power conferred on him /her under section 13(4) of the said Act read with No. 8 of the Said Rule Property described herein below in the table. The borrower(s) /guarantor(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the Charge for the amount given herein below together with future interest, costs and other expenses etc. thereon.

S. No.	Name of Account Borrower(s)/Guarantor(s)	Description of the Immovable Property	Amt O/S (as mentioned in the Notice u/s 13(2)	Date of Demand Notice	Date of Possession
1.	1. Smt Anjali Gupta (Legal Heirs) (Borrower) R/o - 221, Block-G Gujaini, KUDP, Kanpur Nagar Pin-208022 2. Sh. Deenanath Gupta S/o Sh. Haree Lal (Co-Borrower) R/o - 221, Gujaini, G- Block, Udyog Nagar, Kanpur Nagar Pin-208022 3. Sh. Anish Gupta S/o Ashok Gupta (Guarantor) R/o G-229, Gujaini, Udyog Nagar, Ghatampur, Kanpur Nagar Pin -208022 4. Smt. Kusum Gupta W/o Sh. Deenanath Gupta (Guarantor) R/o G-356, Gujaini, Thana- Govind Nagar Kanpur Nagar Pin-208022	All the Part and Parcel of : H. No. G-222, Yojna Block-G, EWS-4, Gujaini, KUDP, Kanpur Nagar-208022, 36.75 Sq. Mtr. in the name of Late Sh. Manish Gupta and Sh. Deenanath Gupta Details of Title Deed(s) : Sale Deed dated 07-03-2018 registered in the office of Sub-Registrar Zone-III, Kanpur Nagar in Bahi No.-1, Vol. 19890, at pages 175-222, at Serial No.3254 registered on 07-03-2018 Bounded as Below - (As per Title Deed) : On the North by : 4.50 Meter Road On the South by : H. No. 213 On the East By : H.No. 223 On the West by : H.No. 221	Rs. 20,53,375.21/- as on 19-04-2026 + interest and Future expenses w.e.f. 30-04-2026 and other expenses thereon.	03.06.2026	12.10.2026
2.	1. Smt. Anita D/o Ram Vilas Singh (Borrower) R/o - H.No. G-77, L.I.G., G-Block Gujaini, Udyog Nagar, Kanpur-208022 Smt. Anita D/o Ram Vilas Singh (Borrower) R/o- 34 B, Piprauli Shiv Auraiya, U.P.-206255 2. Smt. Shail Kumari W/o Ram Vilas Singh Rana (Co-Borrower) R/o - H.No. G-77, L.I.G., G-Block Gujaini, Udyog Nagar, Kanpur-208022 Smt. Shail Kumari W/o Ram Vilas Singh Rana (Co-Borrower) R/o- 34 B, Piprauli Shiv Auraiya, U.P.-206255	All the Part and Parcel of H.No. 77, L.I.G. 4 Block-G, Gujaini, Kanpur Nagar, admeasuring 81.00 Sq. Mtr, in the name of Smt. Shail Kumari Details of Title Deed(s) : Sale Deed dated 23-06-2008 registered in the office of Sub-Registrar Zone-III, Kanpur Nagar in Bahi No.-1, Zild 8632, at pages 135-154, at Serial No. 7424 registered on 23-06-2008. Bounded as Below - (As per Title Deed) : On the North by : H. No.-76 On the South by : H.No. 78 On the East by : 9.00 Meter Road On the West by : H.No. 358	Rs. 20,15,363.67/- as on 30-06-2026 + interest and Future expenses w.e.f. 01-07-2026 and other expenses thereon.	20.07.2026	12.10.2026

Date: 12.10.2026 Place : Kanpur Sd/- Authorised Officer (Punjab & Sind Bank)

Central Bank of India

सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया / Central Bank of India

Regional Office : K.P. Complex, Near Hotel Park Plaza, Ferozepur Road, Ludhiana-141001

E-AUCTION SALE NOTICE

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION OF IMMOVABLE PROPERTIES ON 31.10.2026 from 11:00 AM to 04:00 PM

"Interested Bidder may deposit Pre-Bid EMD with E-Auction Portal i.e. https://baanknet.com. before the close of E-Auction. Credit of Pre-Bid EMD shall be given to the bidder only after receipt of payment in https://baanknet.com. Bank account and update of such information in the E-Auction website https://baanknet.com. This may take some time as per banking process and hence bidders, in their own interest, are advised to submit the Pre-Bid amount well in advance to avoid any last minute problem."

E auction Sale Notice for sale of Movable/Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assests and Enforcement of Security Interest Act,2002 read with provision to Rule 8 (6) & 6(2) of the security Interest (Enforcement) Rules,2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable/Movable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of Central Bank of India, will be sold on **"As is where is", "As is what is", and "Whatever there is basis".**

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTIES

Sr. No.	Name of the Branch & Account/Borrower/Guarantor	Date of Demand Notice / Type of Possession / Amount as per Notice	Details of property/ secured assets & owner of the property	Reserve Price / EMD / Bid Increase Amount
1.	**B/O : Brown Road, Ludhiana** **1. M/s Gurukirpa Knitwears Prop. Mr. Baldev Singh,** House No. 6772, Street No. 2, Preet Nagar, Opposite Banke Bihari Mandir, Tibba Road, Ludhiana-141007. **2. Mr. Baldev Singh** S/o Mr. Harbans Singh, House No. 6772, Street No. 2, Preet Nagar, Opposite Banke Bihari Mandir, Tibba Road, Ludhiana-141007. **3. Mrs. Paramjeet Kaur** W/o Mr. Baldev Singh, House No. 6772, Street No. 2, Preet Nagar, Opposite Banke Bihari Mandir, Tibba Road, Ludhiana-141007.	01.01.2025 / PHYSICAL / Rs. 76,69,499.74 as on 09.10.2026 plus interest & charges etc. thereon.	Residential Property measuring 100 Sq. Yards, House no. 6772, Street No. 2, Preet Nagar, Opposite Banke Bihari Mandir, Tibba Road, Ludhiana. Property in the name of Mr. Baldev Singh S/o Mr. Harbans Singh & Mrs. Paramjeet Kaur W/o Mr. Baldev Singh.	Rs. 32,00,000/- / Rs. 3,20,000/- / Rs. 10,000/-
2.	**B/o : Millerganj, Ludhiana, Ludhiana** **1. Mr. Deepak Kumar Soni** S/o Shiv Shankar Soni, Street No. 8, Aman Nagar, Dhandari Kalan, Ludhiana Punjab. **2. Mrs. Lalita Soni** W/o Deepak Kumar Soni, Street No. 8, Aman Nagar, Dhandari Kalan, Ludhiana Punjab.	31.05.2025 / PHYSICAL / Rs. 34,71,838.31 as on 09.10.2026 plus interest & charges etc. thereon.	Residential House, Situated near Adarsh Public School & M/s GS Fastner & Backside Dashmesh Computer Dharam Kanda, Industrial Area 'C', Village Kanganwal, Ludhiana. Total Area : 111 sq. yards.	Rs. 10,65,000/- / Rs. 1,06,500/- / Rs. 10,000/-
3.	**B/o : Daresi Road, Ludhiana** **1. M/s JSM Traders Prop. Rajeev Malhotra,** B-V-1088F Mohalla Brahampuri, Near Chowk Alhuwalia, Ludhiana. **2. Mr. Rajiv Malhotra** S/o Sh. Pishori Lal Malhotra, R/o - B-V-1088F, Mohalla Brahampuri, Near Chowk Alhuwalia, Ludhiana. **3. Mr. Rajeev Malhotra** S/o Sh. Pishori Lal **Malhotra, 1st Address :**R/o - B-V-1088F, Mohalla Brahampuri, Near Chowk Alhuwalia, Ludhiana. **2nd Address :** B-V-1088 D, Mohalla Brahampuri, Near Chowk Alhuwalia, Ludhiana. **4. Mr. Rajiv Malhotra** S/o Sh. Pishori Lal Malhotra, House No. 342/11B , Near PNB, Netaji Nagar, Part 1 , Salem Tabri, Ludhiana.	25.09.2025 / PHYSICAL / Rs. 1,17,37,380/- as on 12.10.2026 plus interest & charges etc. thereon.	Industrial Building (Hosiery Building)/ property measuring 127.66 Sq. Yards, bearing M. Corpn. No. B-5-1088-F, Ahluwalia Chowk, Mohalla Bramhpuri, Kohli Market, near Mohalla Kajia, Tehsil & Distt Ludhiana, Sale deed no. 1567 dated 24/04/2017, Property in the name of Mr. Rajiv Malhotra S/o Mr. Pishori Lal Malhotra and bounded as under: **North:** Common Passage to Bramhpuri Road, **South:** F.C. Jain, **East:** R. K. Oswal Hosiery, **West:** Advance Hosiery Mills.	Rs. 82,00,000/- / Rs. 8,20,000/- / Rs. 50,000/-
4.	**B/o : Daresi Road, Ludhiana** **1. M/s Malhotra Traders Prop. Ram Malhotra,** B-V-1088D Mohalla Brahampuri, Near Chowk Alhuwalia, Ludhiana. **2. Mr. Ram Malhotra** S/o Mr. Rajeev Malhotra, R/o - B-V-1088D, Mohalla Brahampuri, Near Chowk Alhuwalia, Ludhiana. **3. Mr. Rajiv Malhotra** S/o Sh. Pishori Lal Malhotra, R/o - B-V-1088F, Mohalla Brahampuri, Near Chowk Alhuwalia, Ludhiana. **4. Mr. Rajeev Malhotra** S/o Sh. Pishori Lal Malhotra, B-V-1088 F, Mohalla Brahampuri, Near Chowk Alhuwalia, Ludhiana. **5. Mr. Rajeev Malhotra** S/o Sh. Pishori Lal Malhotra, : B-V-1088D, Mohalla Brahampuri, Near Chowk Alhuwalia, Ludhiana. **6. Mr. Rajiv Malhotra** S/o Sh. Pishori Lal Malhotra, House No. 342/11B , Near PNB, Netaji Nagar, Part 1 , Salem Tabri, Ludhiana. **7. Mr. Ram Malhotra** S/o Mr. Rajeev Malhotra, House No. 342/11B , Near PNB Netaji Nagar, Part 1, Salem Tabri, Ludhiana.	25.09.2025 / PHYSICAL / Rs. 48,18,471/- as on 12.10.2026 plus interest & charges etc. thereon.	Industrial Building (Hosiery Building)/ property measuring 68.88 Sq. Yards, bearing M. Corpn. No. B-4-483 & B-5-1088 (Old), M. Corpn. No. B-5-1088/B (New) , Ahluwalia Chowk, Barhampuri, Kohli Market, Mohalla Kajia, near R. K. Malhotra Hosiery, Tehsil & Distt. Ludhiana, Sale deed no. 18795 dated 13/12/2012, Property in the name of Mr. Rajiv Malhotra S/o Mr. Pishori Lal Malhotra and bounded as under: **North:** Gopal Das, **South:** Advance Hosiery, **East:** Common Passage, **West:** Neighbour.	Rs. 50,00,000/- / Rs. 5,00,000/- / Rs. 50,000/-
5.	**B/O : MCB, Ludhiana** **1. M/s Deepika Enterprises,** B-29/212/29/38, New Ambedkar Nagar, Street No. 0, Dhandari Kalan Village, Ludhiana -141001. **2. Mrs. Neha Sharma,** B-29/212/29/38, New Ambedkar Nagar, Street No. 0, Dhandari Kalan Village, Ludhiana -141001. **3. Mr. Santosh Kumar Sharma,** B-29/212/29/38, New Ambedkar Nagar, Street No. 0, Dhandari Kalan Village, Ludhiana -141001. **4. Mr. Santosh Kumar Sharma,** Village Lohara, Hadbast No. 260, Khasra No. 1057,1058, Khata No. 336/371, Tehsil & Distt. Ludhiana as per wasika no. 2022-23 103/1/8887 dated 21.02.2023 having a area of 287 Sq. yards.	24.05.2025 / PHYSICAL / Rs. 1,52,40,418.27 as on 12.10.2026 plus interest & charges etc. thereon.	Industrial Building comprises of ground, first and second floor, Street Opp. G.K Kharay Kanda, Dhandari Lohara Road, Mahadev Nagar, Lohara, Ludhiana. As per sale deed no. 2022-23/103/1/8887, dated 21.02.2023. Land Measuring 287.00 Sq. yards.	Rs. 76,00,000/- / Rs. 7,60,000/- / Rs. 50,000/-
6.	**B/O : Brown Road, Ludhiana** **1. Reshma Chauhan** W/o Sunil Kumar Chahan, House No. 94, Street No. 5, Bhamian Road, Ludhiana-141015. **2. Sh. Sunil Kumar Chauhan** S/o Ram Pher Chauhan, House No. 94, Street No. 5, Bhamian Road, Ludhiana-141015. **3. Chauhan Departmental Store,** House No. 94, Street No. 5, Bhamian Road, Ludhiana-141015.	30.04.2022 / PHYSICAL / Rs. 50,79,138.50 as on 09.10.2026 plus interest & charges etc. thereon.	Residential House No. 94 Abadi Jain Villa Bhamian Khurd Ludhiana Bearing Khasra No. 11//13/2-14/1-17/2-18/3-23/2-24/1-15//3/3-4/1-7/1/2, Khata No. 93/118 Page No. 275, Hadbast No. 180 as per jamabandi 2010-11 Wasika No. 2019-20/10/1/8543 Dated 05.07.2019. which is bounded as under: **East:-** Street 29' wide, **West:-** Neighbour, **North:-** Neighbour, **South:-** Neighbour, Area of the plot is 80 S.q Yards. The Owner of property is Mr.Sunil Kumar Chauhan as per wasika No. 2019-20/101/1/8543 dated 05.07.2019.	Rs. 13,50,000/- / Rs. 1,35,000/- / Rs. 10,000/-

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE FOR PROPERTY UNDER THE SARFAESI ACT, 2002

The E-Auction is being held on **"As is where is", "As is what is", and "Whatever there is basis". 1.** To the best of knowledge and information of the Authorized Officer, there is no encumbrance on the property. However, the intending bidders should make their own independent equiries regarding the encumbrances, title of property put on auction and claims/ rights/ dues/ effecting the property, prior to submitting their bid. **2.** Bidders has to complete following formalities well in advance:- **Step 1- Bidder/ Purchaser Registration:** Bidder to register on e-Auction portal **https://baanknet.com.** using his mobile number and email-id. **Step 2: KYC Verification:** Bidder to upload requisite KYC documents. KYC documents shall be verified by e-auction service provider. **Step 3: Transfer of EMD amount to his Global EMD Wallet:** Online/ off-line transfer of fund using NEFT/Transfer, using challan generated on e-Auction portal. **Step 1 to Step 3** should be completed by bidder well in advance, before e-Auction date. Copy of proof of address; without which the bid is liable to be rejected. **UPLOADING SCANNED COPY OF ANNEXURE-II & III (Mentioned in the Tender Notice) AFTER DULY FILLED UP & SIGNING. 3.** For detailed Terms & Conditions of E-Auction, Please refer the link **https://baanknet.com. & Secured Creditor's webstie i.e. https://www.centralbankofindia.co.in before submitting their bids and taking part in the E-Auction.**

Note :- The inspection of the Property/ies put on auction will be permitted to interested bidders during working days between 2 PM to 4PM with prior appointment and consultation with the branch Manager/ Authorised Officer.

Date : 14.10.2026 Place : Ludhiana (Authorised Officer)

IDBI BANK

IDBI Bank Limited H No. 1048 Dr Mukherjee Nagar Delhi 110009

NOTICE FOR BREAK OPEN OF LOCKERS

This is to inform you that the locker holders of our **Mukherjee Nagar** relating to the following locker accounts have failed and neglected to pay the prescribed locker rent for a long time in spite of our various notices and demands made to them. As per the terms and conditions agreed to by the locker holder, the bank will be at liberty to break open the said lockers in the event of non-payment of rent. Accordingly, it is proposed to break open the said locker on **15/01/2027** by serving the formalities and the respective locker holders are advised to approach the branch before the due date and settle the dues to avoid action. The charges for break open would be borne by the renters and the bank reserves the right to take legal action for recovery of the same along with rent arrears/ other charges etc.

Sr. No.	Locker No.	Due From	Name & Address
1	2	01.04.2023	Manu Wadhwa, 550, Mukherjee Nagar, Delhi 110009.

Date: 15.10.2026 Place: New Delhi Sd/-, Authorised Officer, IDBI Bank Ltd., Mukherjee Nagar Branch, New Delhi

IDBI BANK

IDBI Bank Limited Rajouri Garden, Delhi

NOTICE FOR BREAK OPEN OF LOCKERS

This is to inform you that the locker holders of our **Rajouri Garden Branch** relating to the following locker accounts have failed and neglected to pay the prescribed locker rent for a long time in spite of our various notices and demands made to them. As per the terms and conditions agreed to by the locker holder, the bank will be at liberty to break open the said lockers in the event of non-payment of rent. Accordingly, it is proposed to break open the said locker on **15/01/2027** by serving the formalities and the respective locker holders are advised to approach the branch before the due date and settle the dues to avoid action. The charges for break open would be borne by the renters and the bank reserves the right to take legal action for recovery of the same along with rent arrears/ other charges etc.

Sr. No.	Locker No.	Due From	Name & Address
1	520 (G9)	01-04-2023	**RITU GUPTA,** 14 SFS Flats DDA Mukherjee Nagar New Delhi- 110009
2	127(S2) S2-2	01-04-2023	**M/s CHADHA IMPEX,** B-6/12 Rajouri Garden New Delhi-110027
3	224 (S3)	01-04-2023	**INDERJEET KAUR,** C-30 2nd Floor Old No-WZ-162 Sethi Restaurant Vishnu Garden New Delhi-110018 and F-55/A Sham Nagar New Delhi-110018

Date: 15.10.2026 Place: New Delhi Sd/-, Authorised Officer, IDBI Bank Ltd., Rajouri Garden Branch

रजि. नं 545 (पी) स्थापना वर्ष 1989

दी मामुरपुर सहकारी साख एवं ऋण समिति लि0

पंजी. कार्यालय 1529/1, मामुरपुर, नरेला दिल्ली.110040
मो. नं. 9013394422, 9871452356

सूचना

सभी सदस्यों को सूचित किया जाता है कि समिति की 37वीं वार्षिक आम सभा दिनांक 25.10.2026 (रविवार) को प्रातः 10:30 बजे ब्राह्मण चौपाल, मामुरपुर नरेला, दिल्ली-110040 पर होगी। यदि किसी कारण गणपूर्ति (Quoram) प्रातः10:30 बजे तक पूरा ना हो सका तो बैठक आधे घंटे के लिए स्थगित की जाएगी और स्थगित बैठक पुनः 11:00 बजे उसी दिन, उसी स्थान पर, उसी कार्यक्रमानुसार होगा।

वेदप्रकाश भारद्वाज
(अवैतनिक सचिव)

अधिक जानकारी के लिए सोसाईटी कार्यालय में संपर्क करें।

केनरा बैंक Canara Bank

भारत सरकार का उपक्रम / A Government of India Undertaking / सिंडिकेट Syndicate

Branch: Pilkhuwa, Hapur. Email: cb18559@canarabank.com

POSSESSION NOTICE [SECTION 13(4)] (For Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the authorized officer of the Canara Bank, **Pilkhuwa, Hapur Branch** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) (hereinafter refferred to as "the Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued a demand notice dated **13.08.2026** Calling upon the Borrower of the property **Tasleem Alam** S/o Salimuddin, 419, Madhiya Jatan 2, Pilkhuwa Hapur, 245304, Mobile No. 9971921270 to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 16,44,743.66 (Rupees Sixteen Lakhs Forty Four Thousand Seven Hundred Forty Three and paisa Sixty Six only)**, (Account No. 160000578980) Within 60 days from date of receipt of the said notice with future interest and incidental charges.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/surety/owner of the property and the public in general that the undersigned has taken **Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under sub-section 4 of Section 13 of the Act read with rule 8 & 9 of the Security (Enforcement) Rules, 2002 on this **14th day of October of the year 2026.**

The borrower/surety/owner of property in particular and in public general are hereby cautioned not to deal with the security and/or property and any dealings with the security property will be subject to the charge of the Canara Bank, Pilkhuwa Branch for an amount of **Rs. 16,73,527.33 (Rupees Sixteen Lakhs Seventy Three Thousand Five Hundred Twenty Seven and paisa Thirty Three only)** as on 14.10.2026 plus interest and incidental expenses.

The borrower's attention is invited to the provisions of Section 13 (8) of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

Description Of The Immovable Property

A Residential House Measuring Area 115 Sq Yds (96.19 Sq Mtr) Situated At MPL No 867/1 Part Of Khasra No 1278, Mohalla Garhi Nayi Abadi Pilkhuwa Ed Gah Road Dasna Tehsil Dhaulana District Hapur, Owned By Tasleem Alam S/o Salimuddin, **Bounded As Under: East:** Gali & Vacant House, **West:** Rasta 20' wide, **North:** House Of Islamuddin, **South:** House Of Hanif, **Cersai Id: 400059317466.**

Date: 14.10.2026 Place: Pilkhuwa Main Authorized Officer, Canara Bank

बैंक ऑफ बड़ौदा Bank of Baroda

India's International Bank | 119 FOUNDATION YEAR

BHANGEL BRANCH Vipin Tower, Bhangel, Main Dadri Road,Bhangel Noida (Gautam Budh Nagat), UP-201304 Phone: 8929163215 Email: bhange@bankofbaroda.com

POSSESSION NOTICE
(For Immovable Property)

(As per appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Whereas, The undersigned being the authorized officer of **Bank of Baroda, Bhangel, Branch** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated **08-07-2026** calling upon the borrower **M/s. Trinetra Travels and Road Carrier (Prop. Umesh Chandra Kaushik S/o. Mr Guru Dayal Sharma), Guarantors: Mrs Ganga Devi, Mrs Nisha Kaushik and Sh Ramesh Chand to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 14,64,103.45/- (Rupees Forteen Lakhs Sixty Four thousand One hundred Three and forty five paisa only) upto 03-06-2026 including interest and further interest, other expenses** within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on this **14th day of October, 2026.**

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Bank of Baroda for an amount of **Rs. 14,64,103.45/- (Rupees Forteen Lakhs Sixty Four thousand One hundred Three and forty five paisa only) upto 03-06-2026 including interest and further interest and other expenses** thereon till date of payment.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to the borrower to redeem the secured assets.

Description of Immovable Property

EMDTD of Property situated at Khasra no 34, Village Bhangel Begampur, Tehsil Dadri, Gautam Budh Nagar, UP Measuring 100 Sq yds standing in the name of Mrs Ganga Devi
Bounded as-
North: Road 15'/ Entrance South: H. No. Digar
East: House Anil Tyagi West: House Bhavi Chand Tyagi

The Possession taken on 25th September 2026 stands withdrawn and treat this possession notice as fresh one.

Date: 14-10-2026 Place: Noida (Authorized Officer) Bank of Baroda

FORM NO. 17
[See Regulation 35(1)]

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER-I/II DEBTS RECOVERY TRIBUNAL DELHI (DRT-I)

4th Floor, Jeevan Tara Building, Parliament Street, New Delhi-110001

TRC/349/2022

NOTICE TO SHOW CAUSE WHY A WARRANT OF ARREST SHOULD NOT BE ISSUED UNDER RULE 73 OF THE SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH SECTION, 29 OF THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993]

UNION BANK OF INDIA (CORPORATION BANK)
Versus
M/S PROGRESSIVE ENTERPRISES AND ANR

To
(CD2) Satinder Pal Singh S/o S. Bhagatindar Singh, DX-116, Kendriya Vihar, Sector-56, Gurgaon 122003, Haryana Also at: DX-138, Sector-56, Gurgaon-122003, Haryana **Also at:** Bhagwant Kuti, Kankhal, Haridwar, Uttarakhand **Also at:** Sundar Nagar, Bazpur, Nainital, U. P.
(CD3) Salamat Khan S/o Ghamandey, R/o 339/8 and 339A/8, Dada Bari, Mehrauli. New Delhi-110030
(CD4) Badlu S/o Chhote, R/o 339/8 and 339A/8, Dada Bari, Mehrauli New Delhi - 110030 **Also at:** Village Mirzapur, Tehsil Suar, Distt. Rampur, U. P. **Also at:** Village Khirka, Tehsil Shahbad, Distt. Rampur, U. P.
(CD5) Afzal S/o Chhote, R/o 339/8 and 339A/8, Dada Bari, Mehrauli, New Delhi -110030 **Also at:** Village Mirzapur, Tehsil Suar, Distt. Rampur, U. P.

Whereas you have failed to pay the amount of arrears specified in the OA/53/2007 drawn up by the Presiding Officer, **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL DELHI(DRT 1)** for recovery of Rs. 4030372.47 along with interest plus cost payable by you as per certificate and it is proposed to execute the above Certificate by Arrest and Imprisonment of your persons.

You are hereby required to appear before the undersigned on 30/10/2026 and to show cause why you should not be arrested and committed to the CIVIL PRISON in execution of the said Certificate.

Given under my HAND and the SEAL of the Tribunal, on this date: 27/07/2026.
Seal of Tribunal

NIRANJAN SHARMA
Recovery Officer-II
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL DELHI(DRT 1)

पंजाब एण्ड सिंध बैंक / Punjab & Sind Bank

(भारत सरकार का उपक्रम) जहाँ सेवा ही जीवन — ध्येय है
(A Govt. of India Undertaking) Where service is a way of life

Branch Manesar (M0980) I.M.T Manesar, Gurugram -122052(HR.) Phone: 0124-2290023 E-mail: m0980@psb.co.in

POSSESSION NOTICE
(For Immovable Property) [See rule 8(1)]

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the **Punjab and Sind Bank, Sector 08 IMT, Manesar (Gurugram), Haryana Branch** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice U/S 13(2) on the date mentioned below in the table and stated herein after calling upon to reapy the amount within 60 days from the date of receipt of the said notice. As the borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower(s) / guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of power conferred on him /her under section 13(4) of the said Act read with No. 8 of the Said Rule Property described herein below in the table. The borrower(s) /guarantor(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the Charge for the amount given herein below together with future interest, costs and other expenses etc. thereon.

Name of Account Borrower(s)/ Guarantor(s)	Description of the Immovable Property	Amt O/S (as mentioned in the Notice u/s 13(2)	Date of Notice	Date of Possession
SH. JITENDRA KUMAR S/O SHUBKANT MISHRA (Borrower in HL 09801200000211); SMT. LAXMI MISHRA W/O JITENDRA KUMAR (Co-Borrower in HL 09801200000211); SH. RANJEET KUMAR JHA S/O RAM NARAYAN JHA (Guarantor in HL 09801200000211)	All the part and parcel of the Immovable property bearing **H.No.1240, Gali No. 12, Laxman Vihar, Gurugram 122001HARYANA.**Belonging to **SH. JITENDRA KUMAR S/O SHUBKANT MISHRA** and**SMT. LAXMI MISHRA W/O JITENDRA KUMAR** vide Sale Deed No.11553 dated 14.08.2013, Area-49 Sq. Yards. **Property Bounded As:** **North**- Digar Malik, **South**: Rasta 10ft **East** : H no 1239 of Parmesh **West: Rasta 15ft**	**Rs.6,00,299.18/- (Rs. Six Lakh two hundred ninety-nine and eighteen paisa only) (house loan)** ason 30.09.2026 (inclusive interest charged up to 30.09.2025) together with future interest at the applicable rate on the aforesaid amount w.e.f. 01.10.2026 and incidental /Legal/other expenses, costs, charges etc. thereon.	31.07.2026	12.10.2026

Date: 12.10.2026 Place : Gurgaon Sd/- Authorised Officer (Punjab & Sind Bank)

HDFC BANK

We understand your world

Head Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai - 400 013
Regional Office: HDFC Bank Ltd; Dept For Special Operations, Ground Floor, Gulab Bhawan, 6 Bahadur Shah Zafar Marg, New Delhi-110002

E-AUCTION SALE NOTICE- PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale Notice for Sale of immovable property mortgaged to Bank under Securitization and Reconstruction of Financial assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("Act") read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 (Rules"). Notice is hereby given to the public in general and to the Borrower/Mortgagors/Guarantor in particular that, the Authorized Officer of HDFC BANK had taken possession of the following property, being a secured asset,("Property") pursuant to demand raised vide notice dated 31.05.2017 issued under Sec 13(2) of the Act in the following loan account's with right to sell the same on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS, WHATEVER IS THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" for realization of Bank's dues plus interest etc. as detailed hereunder and whereas consequent upon failure to repay the dues, the undersigned in exercise of power conferred under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules proposes to realize the Bank's dues by sale of the Property. The sale of the leasehold rights in the below-mentioned Property shall be conducted by way of E-Auction through Web Portal: https://www.bankeauctions.com

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTIES/DETAILS OF ACCOUNT/AMOUNT/EMD/ETC

Name of the Branch & Account	Name of the Mortgagor & Guarantors of the property	Details of property	Amount as per Demand Notice / Demand Notice Date	Reserve Price / EMD / Bid Increase Amount
HDFC Bank Ltd , Delhi M/s Jakhodia Traexim Pvt Ltd **Account No.:** 13472790000348	**Mortgagors :** Pream Lata Jakhodia & Pooja Jakhodia **Guarantors:** Mr.Ratan Lal Jakhodia, Mrs. Prem Lata Jakhodia, Ms. Ritu Jakhodia Ms. Pooja Jakhodia,Mr.Kishore Kumar Agarwal,Mr. Manoj Kumar Agarwal,Mr. Nitesh Kumar Jakhodia, Mr Ritesh Kumar Jakhodia.	Entire 3rd floor with roof rights (said floor), part of property no. B-156, measuring 374.58 sqyrds, situated in the layout plan of CPWD govt. servants Co-operative housing society Ltd known as Lok Vihar, Pitampura, New Delhi-110034	Rs. 7,59,25,632.54 30th April 2017 Dues as on 30.04.2017 with further interest along with the costs and expenses till the date of full and final payment under the Loan account's.	Rs.3,99,00,000/- Rs. 39,90,000/- Rs. 1,00,000/-

Name of Authorised Officer/Phone No./Email Id :	Inspection Date and Time:	Last Date for Receipt of Bids:	Date/Time of e-Auction :
Mr Ankush Saini Mobile : 9310998589, ankush.saini@hdfc.bank.in	28/10/2026 03.00 PM to 04.00 PM	31/10/2026 up to 4.00 PM	03/11/2026 10.30 AM to 11.30 AM

TERMS & CONDITIONS:

1. The e-Auction is being held on **"AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS, WHATEVER IS THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS"**
2. The interested bidders shall submit their EMD details and documents through Web Portal: https://www.bankeauctions.com (the user ID & Password can be obtained free of cost by registering name with https://www.bankeauctions.com) through Login ID & Password. The EMD shall be payable through NEFT / RTGS in the following Account: 57500000904261, Name of the Account: DFSO TRANSITORY ACCOUNT, Name of the Beneficiary: HDFC BANK LTD., IFSC Code : HDFC0000240 or through Demand Draft drawn in favour of HDFC Bank Ltd Account No. 57500000904261 latest by 4.00 p.m. on or before the dates mentioned in the table above. Please note that the Cheques shall not be accepted as EMD amount.
3. **The interested bidders are also requested to submit KYC documents i.e Copy of PAN Card; Proof of identification/Address Proof (KYC) viz self-attested copy of Voter ID card/Driving License/Passport/Ration Card etc. and should carry their original for verification.**
4. To the best of knowledge and information of the Authorized Officer, there is no encumbrance /statutory dues like property taxes, society dues etc. on the Property. The Bank however shall not be responsible for any outstanding statutory dues/encumbrances/Municipal Corporation Dues/electricity dues/Lease rent, water dues, Property tax, charges/tax arrears including any third party claim etc. if any and it will be the liability of the buyer and buyer may inquire it independently.
5. That physical possession the secured asset/property has been obtained on dated 19.12.2020 from Court Receiver Mr. Vaibhav Sharma appointed by Sh Sunil Kumar CMM, North West, Rohini, Delhi Dated 06.01.2020.
6. The intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of Property & to inspect & satisfy themselves. **Property can be inspected strictly on the above-mentioned date and time.**
7. The intended bidders who have deposited the EMD and require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting bid, training on e-bidding process etc., may contact our service provider **M/s. C1 India Pvt. Ltd., Plot No 301, Gulf Petro Chem Building, Udyog Vihar, Phase 2, Gurgaon. Helpline No's: 0124-4302020/21/22/23/24, Mr Mithalesh Kumar Mobile: 7080804466, Help Line e-mail ID: support@bankeauctions.com** and for any property related query may contact the **Authorized officer as mentioned above in** office hours during the working days. (10 AM to 5 PM).
8. The Authorized officer reserve its right to cancel this auction/bid any time without assigning any reason. The highest bid shall be subject to approval of HDFC Bank Limited. Authorized Officer reserves the right to accept/ reject all or any of the offers/ bids so received without assigning any reasons whatsoever. His decision shall be final & binding. If highest bidder fails to make payment as per terms & conditions of sale/auction, including provisions of the SARFAESI Act, 2002 then Authorized Officer may accept the bid of second highest bidder at his sole discretion, but it cannot be claimed as right by the second highest bidder.
9. **(FOR DETAILED TERM AND CONDITIONS PLEASE REFER TO OUR WEBSITE www.hdfc.bank.in and www.bankeauctions.com)**

Date: 15.10.2026, Place : Delhi Authorised Officer, HDFC Bank Ltd.

ਸ਼੍ਰੋਮਣੀ ਅਕਾਲੀ ਦਲ ਪੁਨਰ ਸੁਰਜੀਤ ਨੇ ਕਿਸਾਨਾਂ ਦੇ ਮੁਆਵਜ਼ੇ ਤੇ ਪਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਝੋਟਾ ਕਤਲ ਕਾਂਡ ਦੀ ਉੱਚ ਪੱਧਰੀ ਜਾਂਚ ਸਬੰਧੀ ਡੀ.ਸੀ. ਨੂੰ ਸੌਂਪਿਆ ਮੰਗ-ਪੱਤਰ

ਸੰਗਰੂਰ, 14 ਅਕਤੂਬਰ (ਹਰਕੰਵਲ ਸਿੰਘ ਹੈਪੀ): ਅਕਾਲੀ ਦਲ ਪੁਨਰ ਸੁਰਜੀਤ ਜਿਲਾ ਦੇ ਇੱਕ ਵਫ਼ਦ ਵੱਲੋਂ ਬੇਮੌਸਮੀ ਮੀਂਹ, ਤੇਜ਼ ਹਵਾਵਾਂ ਤੇ ਗੜੇਮਾਰੀ ਕਾਰਨ ਫ਼ਸਲਾਂ ਦੇ ਹੋਏ ਭਾਰੀ ਨੁਕਸਾਨ ਦਾ ਕਿਸਾਨਾਂ ਨੂੰ ਢੁੱਕਵਾਂ ਮੁਆਵਜ਼ਾ ਦੇਣ, ਪਰਵਿੰਦਰ ਝੋਟਾ ਕਤਲ ਕਾਂਡ ਦੀ ਉੱਚ ਪੱਧਰੀ ਜਾਂਚ ਕਰਵਾਉਣ, ਪੰਜਾਬ ਵਿੱਚ ਨਸ਼ਿਆਂ ਦੇ ਵਧ ਰਹੇ ਪ੍ਰਸਾਰ ਨੂੰ ਰੋਕਣ ਅਤੇ ਵਿਗੜ ਰਹੀ ਅਮਨ-ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਬਾਰੇ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ ਨੂੰ ਮੰਗ-ਪੱਤਰ ਸੌਂਪਿਆ ਗਿਆ। ਵਫ਼ਦ ਦੀ ਅਗਵਾਈ ਕਰਦੇ ਸਾਬਕਾ ਸੰਸਦੀ ਸਕੱਤਰ ਬਾਬੂ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਚੰਦ ਗਰਗ, ਜਥੇਦਾਰ ਗੁਰਬਚਨ ਸਿੰਘ ਬਚੀ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਕੁਦਰਤੀ ਆਫ਼ਤਾਂ ਕਾਰਨ ਕਿਸਾਨਾਂ ਦੀਆਂ ਫ਼ਸਲਾਂ ਤਬਾਹ ਹੋਣ ਨਾਲ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਵੱਡਾ ਆਰਥਿਕ ਨੁਕਸਾਨ ਝੱਲਣਾ ਪਿਆ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਸਰਕਾਰ ਬਿਨਾਂ ਦੇਰੀ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਗਿਰਦਾਵਰੀ ਕਰਵਾ ਕੇ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕਿਸਾਨਾਂ ਨੂੰ ਯੋਗ ਮੁਆਵਜ਼ਾ ਦੇਵੇ। ਇਸ ਦੇ ਨਾਲ ਹੀ ਪਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਝੋਟਾ ਕਤਲ ਮਾਮਲੇ ਦੀ ਨਿਰਪੱਖ ਅਤੇ ਉੱਚ ਪੱਧਰੀ ਜਾਂਚ ਕਰਵਾ ਕੇ ਪੀੜਤ ਪਰਿਵਾਰ ਨੂੰ ਇਨਸਾਫ਼ ਦਿਵਾਇਆ ਜਾਵੇ।

ਵਫ਼ਦ ਨੇ ਪੰਜਾਬ ਵਿੱਚ ਨਸ਼ਿਆਂ ਦੇ ਵਧਦੇ ਕਾਰੋਬਾਰ ਤੇ ਅਮਨ-ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਲਗਾਤਾਰ ਵਿਗੜ ਰਹੀ ਸਥਿਤੀ ਲਈ ਭਗਵੰਤ ਮਾਨ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਠਹਿਰਾਉਂਦਿਆਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਸਰਕਾਰ ਲੋਕਾਂ ਦੀ ਜਾਨ-ਮਾਲ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣ ਵਿੱਚ ਨਾਕਾਮ ਰਹੀ ਹੈ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪ੍ਰਧਾਨ ਦਿਹਾਤੀ ਰਾਮਪਾਲ ਸਿੰਘ ਬਹਿਣੀਵਾਲ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਪ੍ਰਧਾਨ ਸ਼ਹਿਰੀ ਰਿਪਦਮਨ ਸਿੰਘ ਢਿੱਲੋਂ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਪ੍ਰਧਾਨ ਯੂਥ ਭੁਪਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਘੁਮਾਣ, ਜਥੇ. ਮਲਕੀਤ ਸਿੰਘ ਚੰਗਾਲ, ਕਸ਼ਮੀਰ ਸਿੰਘ ਰੋੜੇਵਾਲ ਸਰਕਲ ਪ੍ਰਧਾਨ, ਸਰਪੰਚ ਮੱਖਣ ਸ਼ਰਮਾ ਉਭਾਵਾਲ, ਰੂਪ ਸਿੰਘ ਸ਼ੇਰੋਂ, ਹਰਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਢੀਂਡਸਾ, ਗੁਰਮੀਤ ਸਿੰਘ ਜੌਹਲ, ਸੰਦੀਪ ਦਾਨੀਆਂ, ਗੁਰਬਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਭੁੱਲਰ, ਛੱਜੂ ਸਿੰਘ ਧਾਲੀਵਾਲ, ਚਰਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਗਗੜਪੁਰ, ਅਮਰ ਸਿੰਘ ਚਹਿਲ, ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਮਿਸ਼ਰਾ ਸਿੰਘ, ਰਣਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਜੀਵਨ ਗਰਗ, ਨੈਬ ਸਿੰਘ, ਜੀਤ ਸਿੰਘ ਕਮਾਲਪੁਰ, ਮਨਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਅਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਵੀਰਇੰਦਰ ਸਿੰਘ ਧਾਲੀਵਾਲ, ਜਸਵੰਤ ਸਿੰਘ ਮਿੱਠੂ, ਗੁਰਜੰਟ ਸਿੰਘ, ਗੁਰਦਿਆਲ ਸਿੰਘ ਆਦਿ ਮੌਜੂਦ ਸਨ।

ਬੇਲਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਰਾਮਪੁਰਾ ਦੇ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ 170 ਏਕੜ ਰਕਬੇ 'ਚ ਪਰਾਲ਼ੀ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ

ਬਠਿੰਡਾ, 14 ਅਕਤੂਬਰ (ਜਗਸੀਰ ਭੁੱਲਰ): ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਰਹਿੰਦ ਖੂਹੰਦ ਤੇ ਨੈਸ਼ਨਲ ਗ੍ਰੀਨ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਦੀਆਂ ਹਿਦਾਇਤਾਂ ਨੂੰ ਧਿਆਨ 'ਚ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ ਡਾ ਭਾਰਤ ਭੂਸ਼ਣ ਬਲਾਕ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਅਫਸਰ ਰਾਮਪੁਰਾ ਫੂਲ ਵੱਲੋਂ ਸਬ ਡਵੀਜ਼ਨ ਰਾਮਪੁਰਾ ਫੂਲ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਬੇਲਰ ਮਾਲਕਾਂ ਨਾਲ ਮੀਟਿੰਗ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਇਸ ਦੌਰਾਨ ਡਾ. ਭਾਰਤ ਭੂਸ਼ਣ ਵੱਲੋਂ ਬੇਲਰ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਡੰਪ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਬਾਰੇ ਪੁੱਛਿਆ ਗਿਆ ਤੇ ਬੇਲਰ ਮਾਲਕਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਸੰਤੁਸ਼ਟੀ ਜਾਹਰ ਕਰਦਿਆਂ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਡੰਪ ਦੀ ਕੋਈ ਸਮੱਸਿਆ ਨਹੀਂ ਆ ਰਹੀ ਹੈ। ਬੇਲਰ ਮਾਲਕਾਂ ਨੇ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਇਸ ਸਾਲ 170 ਏਕੜ ਰਕਬੇ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਕਰ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਜਿਸ ਤਹਿਤ ਇਸ ਰਕਬੇ 'ਚ ਪਰਾਲੀ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧਾਂ ਗੱਠਾਂ ਦੇ ਰੂਪ 'ਚ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਡਾ. ਭਾਰਤ ਭੂਸ਼ਣ ਵੱਲੋਂ ਬੇਲਰ ਮਾਲਕਾਂ ਨੂੰ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਕਿ ਬੇਲਰ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਸਬ-ਡਵੀਜ਼ਨ ਦੀ ਹਦੂਦ ਅੰਦਰ ਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਤੇ ਵੱਧ ਤੋਂ ਵੱਧ ਪਰਾਲੀ ਹੇਠ ਰਕਬੇ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਇਸ ਮੌਕੇ ਦਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਐਸ.ਐਲ.ਏ, ਮਨੋਜ ਕੁਮਾਰ ਜੇ.ਟੀ, ਸੈਫ ਏ.ਟੀ.ਐਮ, ਅਮਨਦੀਪ ਸਿੰਘ ਐਸ.ਐਲ.ਏ, ਇੱਕਤਰ ਸਿੰਘ ਏ.ਟੀ.ਐਮ, ਬੇਲਰ ਮਾਲਕ ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ, ਗੁਰਦਾਸ ਸਿੰਘ, ਗੁਰਦੀਪ ਸਿੰਘ ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਵੱਡੀ ਗਿਣਤੀ 'ਚ ਬੇਲਰ ਮਾਲਕ ਆਦਿ ਹਾਜ਼ਰ ਸਨ।

ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ
(ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦਾ ਅਦਾਰਾ)

ਸ਼ਾਖਾ : ਸੁਨੇਤ, ਲੁਧਿਆਣਾ

[ਨਿਯਮ 8 (1)] ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ ਸੂਚਨਾ (ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀ ਦੇ ਲਈ)

ਜਿਥੇ ਕਿ, ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖ਼ਰੀ ਨੇ ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵਜੋਂ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੇ ਸੁਰੱਖਿਅਣ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਦਾ ਲਾਗੂਕਰਨ ਐਕਟ, 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂਵਲੀ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 ਅਤੇ 9 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਤੇ 13 (12) ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਦੱਤ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਦਰਸਾਈ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਇਸ ਉਪਰੰਤ ਦਰਸਾਈ ਰਕਮ ਨੂੰ ਅਦਾ ਕਰਨ ਦੇ ਲਈ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਨੂੰ ਸੱਦਾ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਨਾਵਾਂ ਅਧੀਨ ਦਰਸਾਈ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਸੀ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ, ਗਿਰਵੀਕਾਰ ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਵਿਚ ਅਸਫ਼ਲ ਰਹੇ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਇਥੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖ਼ਰੀ ਨੇ ਹਰੇਕ ਖਾਤੇ ਅਧੀਨ ਦਰਸਾਈਆਂ ਮਿਤੀਆਂ ਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂਵਲੀ 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 ਅਤੇ 9 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 ਦੀ ਉਪ ਧਾਰਾ (4) ਅਧੀਨ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਦੱਤ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਈ ਸੰਪੱਤੀ/ਆਂ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ, ਗਿਰਵੀਕਾਰ ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਆਮ ਕਰਕੇ ਇਥੇ ਚੇਤਾਵਨੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਦਰਸਾਈ ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਸੌਦੇਬਾਜ਼ੀ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਕੋਈ ਵੀ ਸੌਦੇਬਾਜ਼ੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਨਾਮ ਅਧੀਨ ਦਰਸਾਈ ਰਕਮ ਅਤੇ ਪੂਰਤੀ ਹੋਣ ਤੱਕ ਲਾਗੂ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ ਦੇ ਲਈ ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ ਦੇ ਚਾਰਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੋਵੇਗੀ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ, ਗਿਰਵੀਕਾਰ ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਧਿਆਨ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਪੁਨਰ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਸਮੇਂ ਦੇ ਸਬੰਧ ਵਿਚ ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (8) ਦੀਆਂ ਵਿਵਸਥਾਵਾਂ ਵੱਲ ਦੁਆਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਾਂ) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (ਾਂ) ਦਾ ਨਾਮ	ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ
		ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਸਥਿਤੀ		
ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨ 1. ਸ਼੍ਰੀ ਵਿਵੇਕ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਹੀਰਾ ਲਾਲ ਨਿਵਾਸੀ ਪਤਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ/ਪਲਾਟ ਨੰ- 109, ਗਲੀ ਨੰਬਰ 4 ਬਿੰਦਰਾ ਕਲੋਨੀ ਨੇੜੇ ਜਸਵੰਤ ਨਗਰ 33 ਫੁੱਟ ਰੋਡ ਲੁਧਿਆਣਾ, 2. ਸ਼੍ਰੀ ਅਨਿਲ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਹੀਰਾ ਲਾਲ (ਜ਼ਾਮਨ) ਪਤਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ/ਪਲਾਟ ਨੰ- 109, ਗਲੀ ਨੰਬਰ 4 ਬਿੰਦਰਾ ਕਲੋਨੀ ਨੇੜੇ ਜਸਵੰਤ ਨਗਰ 33 ਫੁੱਟ ਰੋਡ ਲੁਧਿਆਣਾ	ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ-50 'ਤੇ ਸਥਿਤ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਈਐਮ, ਜਿਸਦਾ ਖੇਤਰਫਲ 50 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ- 21//4//, 4/3-5-4/4, 4/1-26 ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ-23/23-24/24-161/172-718/734-712-737 ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ 2007-2008 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਐਚਬੀ ਨੰਬਰ-101 ਪਿੰਡ ਜਸਿਆਬ ਆਬਾਦੀ ਕੇਸਰੀ ਐਨਕਲੇਵ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਸਲੇਦ ਵਸਿਕਾ ਨੰਬਰ-13197 ਮਿਤੀ 09.02.2018, ਉੱਤਰ-ਗੁਆਂਢੀ ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 51, ਦੱਖਣ- ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ-49, ਪੂਰਬੀ-ਰੋਡ 20 ਫੁੱਟ ਚੌੜਾ, ਪੱਛਮ- ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 39	30.07.2026	12.10.2026 ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	Rs. 7,56,531.85 (ਸੱਤ ਲੱਖ ਛਪੰਜ ਹਜ਼ਾਰ ਪੰਜ ਸੌ ਇਕੱਤੀ ਪੈਸੇ ਸਿਰਫ਼) ਜਿਸ ਵਿੱਚ 30.06.2026 ਤੱਕ ਦਾ ਵਿਆਜ, ਨਾਲ ਹੀ ਲਾਗੂ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ ਅਤੇ 01.07.2026 ਤੋਂ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 01591200064607 ਵਿੱਚ ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ।

ਮਿਤੀ : 14.10.2026 ਸਥਾਨ : ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ

ਕਰਜ਼ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਡੀਆਰਟੀ 3)
ਜ਼ਮੀਨੀ ਤਲ, ਐਸਸੀਓ 33-34-35, ਸੈਕਟਰ 17-ਏ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-160017

ਕੇਸ ਨੰ. ਓਏ/2358/2018

ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 19 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (4) ਅਧੀਨ ਸੰਮਨ, ਕਰਜ਼ਾ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ (ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ) ਨਿਯਮ, 1993 ਦੇ ਨਿਯਮ 5 ਦੇ ਉਪ-ਨਿਯਮ (2ਏ) ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ।

ਈਐਕਸਐਚ ਨੰ. 34232

ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ
ਬਨਾਮ
ਮੈਸ. ਆਰ ਵੀ ਨਿਟ ਫੈਬ ਅਤੇ ਹੋਰ

ਵੱਲ,

(2) ਰਾਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਜੈਨ ਪੁੱਤਰ ਚਮਨ ਲਾਲ ਜੋ ਆਪਣੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ ਰਾਹੀਂ;- (1) ਵੀਨਾ ਜੈਨ ਵਿਧਵਾ ਸ. ਰਾਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਜੈਨ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ: 12-ਐੱਫ.ਐੱਫ. ਬਲਾਕ-ਸੀ ਵਾਰਡ ਨੰ: 55 ਰਿਸ਼ੀ ਨਗਰ ਹੈਬੋਵਾਲ ਕੁਰਦ ਲੁਧਿਆਣਾ, (II) ਦਿਵਯਾਂਸ਼ ਜੈਨ ਪੁੱਤਰ ਸ. ਰਾਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਜੈਨ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ: 12-ਐੱਫ.ਐੱਫ. ਬਲਾਕ-ਸੀ ਵਾਰਡ ਨੰ. 55 ਰਿਸ਼ੀ ਨਗਰ ਹੈਬੋਵਾਲ ਕੁਰਦ ਲੁਧਿਆਣਾ, (III) ਮੇਘਾ ਜੈਨ ਪੁੱਤਰੀ ਸ. ਰਾਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਜੈਨ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ: 12-ਐੱਫ.ਐੱਫ. ਬਲਾਕ-ਸੀ ਵਾਰਡ ਨੰ: 55 ਰਿਸ਼ੀ ਨਗਰ ਹੈਬੋਵਾਲ ਕੁਰਦ ਲੁਧਿਆਣਾ, (IV) ਮਹਿਕ ਜੈਨ ਪੁੱਤਰੀ ਸ. ਰਾਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਜੈਨ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ: 12-ਐੱਫ ਬਲਾਕ-ਸੀ ਵਾਰਡ ਨੰ: 55 ਰਿਸ਼ੀ ਨਗਰ ਹੈਬੋਵਾਲ ਕੁਰਦ ਲੁਧਿਆਣਾ

ਸੰਮਨ

ਜਿਥੇ ਕਿ, ਓ. ਏ./2358/2018, 29.09.2026 ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਅਧਿਕਾਰੀ/ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਕੋਲ ਸੂਚੀਬੱਧ ਸੀ।

ਜਿਥੇ ਕਿ, ਇਸ ਮਾਨਯੋਗ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਵੱਲੋਂ ਰੁ. 25,65,255.00/- ਦੇ ਕਰਜ਼ਿਆਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਤੁਹਾਡੇ ਖਿਲਾਫ ਦਾਇਰ (ਓ. ਏ.) ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 19 (4) ਦੇ ਅਧੀਨ ਦਰਸਾਈ ਅਰਜ਼ੀ 'ਤੇ ਸੰਮਨ/ਸੂਚਨਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। (ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਆਦਿ ਦੇ ਉਤਾਰਿਆਂ ਸਮੇਤ ਅਰਜ਼ੀ ਨੱਥੀ ਹੈ।)

ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 19 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (4) ਦੀ ਨਿਰੰਤਰਤਾ ਵਿਚ ਤੁਹਾਨੂੰ, ਡਿਫੈਂਡੈਂਟਸ ਨੂੰ ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ :-

(1) ਸੰਮਨ ਦੀ ਤਾਮੀਲ ਤੋਂ ਤੀਹ ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਕਾਰਨ ਦੱਸਣਾ ਕਿ ਬਿਨੈ ਕੀਤੀ ਰਾਹਤ ਕਿਉਂ ਪ੍ਰਵਾਨ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ;

(2) ਮੂਲ ਅਰਜ਼ੀ ਦੇ ਲੜੀ ਨੰ. 3ਏ ਦੇ ਅਧੀਨ ਬਿਨੈਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਦਰਸਾਈਆਂ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਅਤੇ ਅਸਾਸਿਆਂ ਨਾਲੋਂ ਹੋਰ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਜਾਂ ਅਸਾਸਿਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵਿਆਂ ਦਾ ਖੁਲਾਸਾ ਕਰਨਾ;

(3) ਮੂਲ ਅਰਜ਼ੀ ਦੇ ਲੜੀ ਨੰ. 3ਏ ਦੇ ਅਧੀਨ ਖੁਲਾਸਾ ਕੀਤੀਆਂ, ਲੰਬਿਤ ਸੁਣਵਾਈ ਵਾਲੀਆਂ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਜਾਂ ਅਜਿਹੇ ਹੋਰ ਅਸਾਸਿਆਂ ਅਤੇ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਸੌਦੇਬਾਜ਼ੀ ਜਾਂ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਨੂੰ ਜੋੜਨ ਲਈ ਅਰਜ਼ੀ ਦਾ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕਰਨ ਤੋਂ ਰੋਕ ਲਗਾਈ ਜਾਂਦੀ ਹੈ;

(4) ਤੁਸੀਂ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਦੀ ਅਗਾਊਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਮੂਲ ਅਰਜ਼ੀ ਦੇ ਲੜੀ ਨੰ. 3ਏ ਦੇ ਤਹਿਤ ਦਰਸਾਏ ਜਾਂ ਨਿਪਟਾਰਾ ਕੀਤੇ ਹੋਰ ਅਸਾਸਿਆਂ ਅਤੇ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਅਸਾਸੇ ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਉਪਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਦਾ ਨਿਰਮਾਣ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਵਿਚੋਂ ਕਿਸੇ ਦਾ ਵੀ ਵਪਾਰ ਦੇ ਸਧਾਰਨ ਢੰਗ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਵਿਕਰੀ, ਲੀਜ਼ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਮਾਧਿਅਮ ਦੁਆਰਾ ਤਬਾਦਲਾ ਨਹੀਂ ਕਰੋਗੇ।

(5) ਤੁਸੀਂ ਵਪਾਰ ਦੇ ਸਧਾਰਨ ਢੰਗ ਵਿਚ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਸਿਆਂ ਜਾਂ ਹੋਰ ਅਸਾਸਿਆਂ ਅਤੇ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਵਿਕਰੀ ਵਸੂਲੀ ਦੇ ਲਈ ਲੇਖਾ ਰੱਖਣ ਲਈ ਜੁਆਬਦੇਹ ਹੋ ਅਤੇ ਅਜਿਹੀ ਵਿਕਰੀ ਵਸੂਲੀ ਨੂੰ ਬੈਂਕ ਜਾਂ ਅਜਿਹੇ ਅਸਾਸਿਆਂ ਉਪਰ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਦੀਆਂ ਧਾਰਕ ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾਵਾਂ ਕੋਲ ਰੱਖੇ ਖਾਤੇ ਵਿਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਓਗੇ।

ਤੁਹਾਨੂੰ ਇਹ ਵੀ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਬਿਨੈਕਾਰ ਨੂੰ ਲਿਖਤੀ ਬਿਆਨ ਉਤਾਰੇ ਸਮੇਤ ਦਰਜ ਕਰਵਾਓ ਅਤੇ 14.11.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 10.30 ਵਜੇ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਕੋਲ ਪੇਸ਼ ਹੋਵੋ, ਜਿਸ ਤੋਂ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ 'ਤੇ ਅਰਜ਼ੀ 'ਤੇ ਸੁਣਵਾਈ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਤੁਹਾਡੀ ਗੈਰ ਹਾਜ਼ਰੀ ਵਿਚ ਲੈ ਲਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

ਮੇਰੇ ਦਸਤਖ਼ਤ ਅਤੇ ਇਸ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਦੀ ਮੋਹਰ ਮਿਤੀ 30.09.2026 ਨੂੰ ਜਾਰੀ।

ਸੰਮਨ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੇ ਹਸਤਾਖਰ

ਨੋਟ: ਜੋ ਵੀ ਲਾਗੂ ਨਾ ਹੋਵੇ ਉਸਨੂੰ ਕੱਟ ਦਿਓ।

ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ
(ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦਾ ਅਦਾਰਾ)

ਖੇਤਰੀ ਦਫਤਰ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ

ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਨੋਟਿਸ [ਨਿਯਮ 8(1)] (ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਲਈ)

ਜਦੋਂ ਕਿ ਹੇਠ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਨੇ ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਹੋਣ ਦੇ ਨਾਤੇ, ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 ਅਤੇ 9 ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਗਏ ਧਾਰਾ 13(2) ਅਤੇ 13(12) ਦੇ ਅਧੀਨ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਹੇਠ ਦਰਜ ਮਿਤੀਆਂ 'ਤੇ ਆਪਣੇ ਨਾਵਾਂ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਇੱਕ ਮੰਗ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਉਕਤ ਨੋਟਿਸ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਇੱਥੇ ਦੱਸੀ ਗਈ ਰਕਮ ਵਾਪਸ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੇ ਰਕਮ ਵਾਪਸ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਨੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦੇ ਨਿਯਮ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 ਅਤੇ 9 ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਗਏ ਐਕਟ ਦੇ ਧਾਰਾ 13(4) ਦੇ ਤਹਿਤ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀ ਗਈ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ। ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਮਾਲਕ/ਜ਼ਾਮਨ/ਕਾਬਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਦੇ 30 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਖਾਲੀ ਕਬਜ਼ਾ ਸੌਂਪਣ ਦਾ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 14 ਅਧੀਨ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ ਦੀ ਸਹਾਇਤਾ ਨਾਲ ਤਾਕਤ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਜਾਂ ਹੋਰ ਉਪਾਵਾਂ ਤੋਂ ਬਚਿਆ ਜਾ ਸਕੇ।

ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਮਾਲਕ/ਕਾਬਜ਼ਦਾਰ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਧਿਆਨ ਦੇ ਸਕਦੇ ਹਨ ਕਿ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 30 ਦਿਨਾਂ ਬਾਅਦ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਨਿਲਾਮੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ, ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ, ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਚੇਤਾਵਨੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਕੋਈ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਨਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ (ਆਂ) ਨਾਲ ਕੋਈ ਵੀ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ ਦੇ ਉੱਪਰ ਦੱਸੀ ਗਈ ਰਕਮ/ਖਾਤੇ ਦੇ ਵੇਰਵਿਆਂ ਲਈ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਉਸ 'ਤੇ ਇਕੱਠੇ ਹੋਏ ਹੋਰ ਖਰਚਿਆਂ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਚਾਰਜ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗਾ।

ਸ਼ਾਖਾ ਦਾ ਨਾਮ/ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨਾਂ	ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਸਮਾਂ-ਸਾਰਣੀ	ਕਬਜ਼ਾ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਮੰਗ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਮੰਗ ਨੋਟਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਵਸੂਲੀਯੋਗ ਰਕਮ
ਸ਼ਾਖਾ - ਬੋਦਲ (1) 1. ਮੈਸਰਜ਼ ਗੁਰੂ ਰਾਮ ਦਾਸ ਇੰਟਰਲਾਕ ਟਾਈਲਸ ਫੈਕਟਰੀ ਪਿੰਡ ਓਧਰਪੁਰ, ਡਾਕਖਾਨਾ ਟਾਂਡਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਦਸੂਹਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ, ਪੰਜਾਬ-144204 (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) 2. ਸ਼੍ਰੀ ਜਸਵੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਨਸੀਬ ਚੰਦ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 786, ਓਧਪੁਰ, ਡਾਕਖਾਨਾ ਟਾਂਡਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਦਸੂਹਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ, ਪੰਜਾਬ-144203 (ਭਾਈਵਾਲ/ਜ਼ਾਮਨ) 3. ਸ਼੍ਰੀ ਕੁਲਵੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਬਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪਿੰਡ- ਤਲਵੰਡੀ ਸੱਲਾਂ, ਡਾਕਖਾਨਾ ਤਲਵੰਡੀ ਪੰਜਾਬ-144203 ਸੱਲਾਂ, ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ, ਪੰਜਾਬ-144203 (ਭਾਈਵਾਲ/ਜ਼ਾਮਨ)	9 ਮਰਲੇ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 19//10/2(1-17) ਕਿੱਤੇ 1 ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਪਿੰਡ ਤਲਵੰਡੀ ਸੱਲਾਂ, ਐਚਬੀ ਨੰਬਰ 545, ਤਹਿਸੀਲ ਦਸੂਹਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਟਰਾਂਸਫਰ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 985 ਜਿਲਦ ਨੰਬਰ 1500 ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 34 ਮਿਤੀ 07.08.2017 ਰਾਹੀਂ ਸ਼੍ਰੀ ਕੁਲਵੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਦਰਜ ਹੈ।	12.10.2026	24.06.2026	Rs.15,20,432.20/- (ਪੰਦਰਾਂ ਲੱਖ ਵੀਹ ਹਜ਼ਾਰ ਚਾਰ ਸੌ ਬੱਤੀ ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਵੀਹ ਪੈਸੇ ਕੇਵਲ) 31-05-2026 ਤੱਕ ਲਾਗੂ ਵਿਆਜ/ਹੋਰ ਖਰਚਿਆਂ ਸਮੇਤ
ਸ਼ਾਖਾ - ਮੁਕੇਰੀਆ (2) 1. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸਰਬਪ੍ਰੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਰਮਨ ਕੁਮਾਰ ਵਾਲੀਆ, (ਕਰਜ਼ਦਾਰ), 2. ਸ੍ਰੀ ਰਮਨ ਕੁਮਾਰ ਵਾਲੀਆ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸੁਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ (ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਦੋਵੇਂ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ 232/3 ਆਹਲੂਵਾਲੀਆ ਮੁਹੱਲਾ ਮੁਕੇਰੀਆਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਮੁਕੇਰੀਆਂ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਅਤੇ 3. ਸ੍ਰੀ ਕਸ਼ਿਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਵਾਲੀਆ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸੁਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ (ਜ਼ਾਮਨ) ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਅਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਡੱਗਣ, ਬਲਾਕ ਹਾਜੀਪੁਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਮੁਕੇਰੀਆਂ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ।	ਕਾਲਾ ਮੰਜ ਕਲੋਨੀ, ਕਾਲਾ ਮੰਜ ਰੋਡ, ਮੁਕੇਰੀਆਂ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ-ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ 13 ਮਰਲੇ, 00 ਸਰਸਾਈ ਮਾਪ ਦੇ ਪਲਾਟ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਉੱਚ ਢਾਂਚੇ ਸਮੇਤ, ਜਿਸਦੀ ਰਜਿਸਟਰੀ ਨਿਵਾਸੀ 1 ਅਤੇ 2 ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 3083, ਜਿਲਾਦ ਬਹੀ ਨੰਬਰ-1, ਜਿਲਾਦ ਨੰਬਰ 1818 ਸਫਾ ਨੰਬਰ 7 ਮਿਤੀ 20-03-2014 ਨੂੰ ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 372/342, 376/346, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 401, 405, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 25//21(8-0), 25//19/3(4-2) ਜਮਾਂਬੰਦੀ ਸਾਲ 2009-10 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।	09.10.2026	16.05.2026	Rs. 4,30,383.99/- (ਚਾਰ ਲੱਖ ਤੀਹ ਹਜ਼ਾਰ ਤਿੰਨ ਸੌ ਤਿਰਾਸੀ ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਨੜ੍ਹਿਨਵੇਂ ਪੈਸੇ ਕੇਵਲ) 30-04-2026 ਤੱਕ ਲਾਗੂ ਵਿਆਜ/ਹੋਰ ਖਰਚਿਆਂ ਸਮੇਤ
ਸ਼ਾਖਾ - ਮੁਕੇਰੀਆ (3) 1. ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਸ਼ੀਲ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਤਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਮ੍ਰਿਤਕ ਕਰਜ਼ਦਾਰ), 2. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਲਛਮੀ ਦੇਵੀ ਪਤਨੀ ਤਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸ), ਦੋਵੇਂ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਲੰਗਾਹ, ਉਮਰਪੁਰ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ- 144214 3. ਸ਼੍ਰੀ ਸ਼ਮਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕਰਤਾਰ ਸਿੰਘ (ਜ਼ਾਮਨ) ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਪੰਡੋਰੀ ਤਹਿਸੀਲ ਮੁਕੇਰੀਆਂ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ।	25.44 ਮਰਲੇ (1 ਮਰਲੇ- 272 ਵਰਗ ਫੁੱਟ) ਮਾਪ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ ਜੋ ਕਿ ਪਿੰਡ ਲੰਗਾਹ, ਤਹਿਸੀਲ ਮੁਕੇਰੀਆਂ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਸ਼ੀਲ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਤਾਰਾ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 2022-2023/162/1/1483 ਮਿਤੀ 06-12-2022 ਰਾਹੀਂ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ।	09.10.2026	03.08.2026	(ੳ) ਗਿਰਵੀ ਓਡੀ ਲ ਏ ਾ :- 15,31,053.88/- ਰੁਪਏ (ਪੰਦਰਾਂ ਲੱਖ, ਇਕੱਤੀ ਹਜ਼ਾਰ ਤਿਰਵੰਜਾ ਅਤੇ ਅਠਾਸੀ ਪੈਸੇ ਕੇਵਲ) 30.06.2026 ਨੂੰ 01-07-2026 ਤੋਂ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚਿਆਂ ਦੇ ਨਾਲ। (ਅ) ਮਿਆਦੀ ਕਰਜ਼ੇ ਲਈ:- 8,15,830.86/- ਰੁਪਏ (ਅੱਠ ਲੱਖ, ਪੰਦਰਾਂ ਹਜ਼ਾਰ, ਅੱਠ ਸੌ ਤੀਹ ਅਤੇ ਛਿਆਸੀ ਪੈਸੇ ਕੇਵਲ) 30.06.2026 ਨੂੰ 01-07-2026 ਤੋਂ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚਿਆਂ ਦੇ ਨਾਲ।

ਮਿਤੀ : 15.10.2026 ਸਥਾਨ : ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ

ੴ ਸ੍ਰੀ ਵਾਹਿਗੁਰੂ ਜੀ ਕੀ ਫ਼ਤਹਿ
ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ
(ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦਾ ਅਦਾਰਾ)

ਅੰਤਿਕਾ IV, [ਨਿਯਮ 8(1)] ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਨੋਟਿਸ (ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਲਈ)

ਜਦੋਂ ਕਿ ਹੇਠ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਨੇ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਐਕਟ, 2002 (2002 ਦਾ 54) ਦੇ ਅਧੀਨ ਪੰਜਾਬ ਅਤੇ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਹੋਣ ਦੇ ਨਾਤੇ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 3 ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਗਏ ਧਾਰਾ 13(12) ਦੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਧਾਰਾ 13(2) ਦੇ ਤਹਿਤ ਉਹਨਾਂ ਦੇ ਨਾਵਾਂ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਦੱਸੀਆਂ ਮਿਤੀਆਂ 'ਤੇ ਇੱਕ ਮੰਗ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਨੂੰ ਉਕਤ ਨੋਟਿਸ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਇੱਥੇ ਦੱਸੀ ਗਈ ਰਕਮ ਵਾਪਸ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਗਿਆ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਵੱਲੋਂ ਰਕਮ ਵਾਪਸ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ ਕਰਕੇ, ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਨੇ ਖਾਤੇ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਦੱਸੀ ਗਈ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 ਦੀ ਧਾਰਾ ਉਪ-ਧਾਰਾ (4) ਦੇ ਤਹਿਤ ਉਸਨੂੰ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀ ਗਈ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ।

ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਚੇਤਾਵਨੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਕੋਈ ਵੀ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਨਾ ਕਰਨ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਕੋਈ ਵੀ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ ਦੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਨਾਮਾਂ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਦੱਸੀ ਗਈ ਰਕਮ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਉਸ 'ਤੇ ਇਕੱਠੇ ਹੋਏ ਹੋਰ ਖਰਚਿਆਂ ਦੇ ਚਾਰਜ ਦੇ ਅਧੀਨ ਹੋਵੇਗਾ ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਕਿ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਨਹੀਂ ਹੋ ਜਾਂਦੀ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦਾ ਧਿਆਨ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਨੂੰ ਛੁਡਾਉਣ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਸਮੇਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (8) ਦੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਵੱਲ ਖਿੱਚਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਸ਼ਾਖਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਾਂ) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (ਾਂ) ਦਾ ਨਾਮ	ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ
1. ਪਾਤੜਾਂ — ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਸ੍ਰੀ ਰਿਖੀ ਰਾਮ ਪੁੱਤਰ ਸੂਰਜ ਭਾਨ ਉਰਫ ਸੂਰਤ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 287 ਪਿੰਡ ਨਿਆਲ, ਤਹਿਸੀਲ ਪਾਤੜਾਂ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪਟਿਆਲਾ 147105	ਖੇਵਟ/ਖਤੋਨੀ ਨੰ.60/252,253, ਖਸਰਾ ਨੰ.49//23/2(2-10),24(5-10) ਕਿੱਤੇ 2 ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ ਕੁੱਲ ਜ਼ਮੀਨ 8ਕੇ 0 ਮਰਲੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚੋਂ 5/160 ਹਿੱਸਾ ਭਾਵ 0 ਕਨਾਲ 5 ਮਰਲਾ ਪਿੰਡ ਨਿਆਲ, ਪਾਤੜਾਂ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਸਾਲ 1992-93 ਦੀ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 2571 ਮਿਤੀ 28-12-1998 ਅਨੁਸਾਰ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਅਮਰਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਸੂਰਜ ਭਾਨ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 287 ਪਿੰਡ ਨਿਆਲ, ਪਾਤੜਾਂ-147105 ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਖਰੀਦੀ ਗਈ ਸੀ। ਖੇਵਟ/ਖਤੋਨੀ ਨੰ.67/269 ਖਸਰਾ ਨੰ.49//23/2(2-10), 24(5-10) ਕਿੱਤੇ 2 ਕੁੱਲ ਜ਼ਮੀਨ 8ਕੇ 0 ਮਰਲੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚੋਂ 5/320 ਹਿੱਸਾ ਭਾਵ 0ਕੇ 2/½ ਮਰਲੇ ਜ਼ਮੀਨ ਸਾਲ 2012-13 ਦੀ ਜਮ ?ਾਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ ਪਿੰਡ ਨਿਆਲ, ਪਾਤੜਾਂ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਜੋ ਕਿ ਸ਼੍ਰੀ ਰਿਖੀ ਰਾਮ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੂਰਜ ਭਾਨ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ 287 ਪਿੰਡ ਨਿਆਲ, ਪਾਤੜਾਂ-147105 ਦੇ ਨਾਮ ਤੇ ਟਰਾਂਸਫਰ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 3185 ਮਿਤੀ 09.03.2018 ਦੁਆਰਾ ਖਰੀਦੀ ਗਈ ਹੈ। ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਹੱਦਬੰਦੀ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਹੈ: (1) ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 2571 ਮਿਤੀ 29/12/1998, ਉੱਤਰ: ਅਮਰਜੀਤ ਕੌਰ, ਸਾਈਡ 50 ਫੁੱਟ, ਪੱਛਮ: ਮੁਖਤਿਆਰ ਸਿੰਘ, ਸਾਈਡ 30 ਫੁੱਟ, ਪੂਰਬ: ਗਲੀ, ਸਾਈਡ 30 ਫੁੱਟ, ਦੱਖਣ: ਜਸਪਾਲ ਸਿੰਘ, ਸਾਈਡ 50 ਫੁੱਟ (2) ਟ ?ਰਾਂਸਫਰ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 3185 ਮਿਤੀ 09/03/2018 ਨੂੰ ਉੱਤਰ: ਰੂਪ ਸਿੰਘ, ਸਾਈਡ 50 ਫੁੱਟ, ਪੱਛਮ: ਗੁਰਨਾਮ ਸਿੰਘ ਹੋਰ, ਸਾਈਡ 15 ਫੁੱਟ, ਪੂਰਬ: ਗਲੀ, ਸਾਈਡ 15 ਫੁੱਟ, ਦੱਖਣ: ਮਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਸਾਈਡ 50 ਫੁੱਟ	17.07.2026	14.10.2026	Rs. 1,64,896.71 (ਇੱਕ ਲੱਖ ਚੌਂਹਠ ਹਜ਼ਾਰ ਅੱਠ ਸੌ ਛਿਆਨਵੇਂ ਅਤੇ ਇਕਹੱਤਰ ਪੈਸੇ ਕੇਵਲ) ਅਤੇ ਉਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ।

ਮਿਤੀ : 14.10.2026 ਸਥਾਨ : ਪਾਤੜਾਂ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ

ਬੀਬੀ ਸਤਨਾਮ ਕੌਰ ਵੱਲੋਂ ਓਪਨ ਏਅਰ ਜਿਮਨਾਸਟਿਕਸ ਦਾ ਉਦਘਾਟਨ

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, 14 ਅਕਤੂਬਰ (ਹਰਦੀਪ ਕੌਰ): ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦੇ ਵਾਰਡ ਨੰ. 30 ਤੋਂ ਕੌਂਸਲਰ ਹਰਦੀਪ ਸਿੰਘ ਬੁਟੇਰਲਾ ਦੇ ਯਤਨਾਂ ਸਦਕਾ ਵਾਰਡ ਅਧੀਨ ਸੈਕਟਰ 41-ਸੀ ਦੇ ਗ੍ਰੀਨ ਬੈਲਟ ਪਾਰਕ 'ਚ ਓਪਨ ਏਅਰ ਜਿਮਨਾਸਟਿਕਸ ਸਥਾਪਿਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਜਿਸ ਦਾ ਉਦਘਾਟਨ ਸਾਬਕਾ ਸਵਰਗੀ ਕੌਂਸਲਰ ਮਲਕੀਤ ਸਿੰਘ ਬੁਟੇਰਲਾ ਦੀ ਪਤਨੀ ਬੀਬੀ ਸਤਨਾਮ ਕੌਰ ਵੱਲੋਂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਬੀਬੀ ਸਤਨਾਮ ਕੌਰ ਨੇ ਇਸ ਓਪਨ ਏਅਰ ਜਿਮਨਾਸਟਿਕਸ ਦਾ ਉਦਘਾਟਨ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਗੱਲਬਾਤ ਕਰਦਿਆਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਇਹ ਜਿਮ ਸਾਡੇ ਬੱਚਿਆਂ, ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਤੇ ਬਜ਼ੁਰਗਾਂ ਨੂੰ ਨਸ਼ਿਆਂ ਤੇ ਮਾੜੀਆਂ ਆਦਤਾਂ ਤੋਂ ਦੂਰ ਰੱਖ ਕੇ ਖੇਡਾਂ ਤੇ ਸਿਹਤ ਵੱਲ ਜੋੜੇਗਾ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਸਭ ਨੂੰ ਅਪੀਲ ਕੀਤੀ ਕਿ ਸਾਰੇ ਰੋਜ਼ਾਨਾ ਇੱਥੇ ਆ ਕੇ ਕਸਰਤ ਕਰਨ ਦਾ ਪ੍ਰਣ ਕਰਨ ਤੇ ਇਸ ਜਿਮ ਦੀਆਂ ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਦੀ ਸਾਂਭ-ਸੰਭਾਲ ਵੀ ਕਰਨ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਹੋਰਨਾਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹਰੀ ਚੰਦ, ਆਸ਼ੀਸ਼ ਆਂਚਲ, ਮਨਜੀਤ ਕੌਰ, ਸਰੋਜ ਵਰਮਾ, ਪਰਮਿੰਦਰ ਕੌਰ, ਸੁਸ਼ਮਾ ਚੌਹਾਨ, ਮੰਜੂ, ਅਵਤਾਰ ਸਿੰਘ ਤੇ ਰਾਜੂ ਆਦਿ ਵੀ ਹਾਜ਼ਰ ਸਨ।

ਯੂ.ਬੀ.ਐਸ., ਐਮ.ਆਰ.ਐਸ.ਪੀ.ਟੀ.ਯੂ. ਨੇ ਦੂਜਾ ਸਾਲਾਨਾ ਖੇਡ ਮੁਕਾਬਲਾ 'ਵਾਰ ਆਫ਼ ਟਾਈਟਨਜ਼' ਕਰਵਾਇਆ

ਬਠਿੰਡਾ, 14 ਅਕਤੂਬਰ (ਜਗਸੀਰ ਭੁੱਲਰ): ਮਹਾਰਾਜਾ ਰਣਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੰਜਾਬ ਟੈਕਨੀਕਲ ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀ (ਐਮ.ਆਰ.ਐਸ.ਪੀ.ਟੀ.ਯੂ.), ਬਠਿੰਡਾ ਦੇ ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀ ਬਿਜ਼ਨਸ ਸਕੂਲ (ਯੂ.ਬੀ.ਐਸ.) ਵੱਲੋਂ ਦੂਜਾ ਸਾਲਾਨਾ ਵਿਭਾਗੀ ਖੇਡ ਮੁਕਾਬਲਾ 'ਵਾਰ ਆਫ਼ ਟਾਈਟਨਜ਼' ਉਤਸ਼ਾਹ ਤੇ ਜੋਸ਼ ਨਾਲ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਖੇਡ ਮੁਕਾਬਲੇ 'ਚ 350 ਤੋਂ ਵੱਧ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੇ ਉਤਸ਼ਾਹਪੂਰਵਕ ਭਾਗ ਲਿਆ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਕ੍ਰਿਕਟ, ਫੁੱਟਬਾਲ, ਵਾਲੀਬਾਲ, ਬੈਡਮਿੰਟਨ, ਸ਼ਤਰੰਜ, ਰੱਸਾਕਸ਼ੀ ਤੇ 100 ਮੀਟਰ ਤੇ 400 ਮੀਟਰ ਦੌੜਾਂ ਸਮੇਤ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਇਨਡੋਰ ਤੇ ਆਊਟਡੋਰ ਖੇਡਾਂ ਕਰਵਾਈਆਂ ਗਈਆਂ। ਯੂ.ਬੀ.ਐਸ. ਦੀਆਂ ਮਹਿਲਾ ਅਧਿਆਪਕਾਂ ਨੇ ਵੀ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਮਨੋਰੰਜਕ ਖੇਡਾਂ 'ਚ ਭਾਗ ਲਿਆ, ਜਿਸ ਨਾਲ ਸਮਾਗਮ ਦਾ ਉਤਸ਼ਾਹ ਤੇ ਰੌਣਕ ਹੋਰ ਵਧ ਗਈ। ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀ ਦੇ ਵਾਈਸ ਚਾਂਸਲਰ ਪ੍ਰੋ. ਸੰਜੀਵ ਕੁਮਾਰ ਸ਼ਰਮਾ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਯੂਨੀਵਰਸਿਟੀ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੂੰ ਅਜਿਹੇ ਯੋਗ ਪੇਸ਼ੇਵਰਾਂ ਵਜੋਂ ਤਿਆਰ ਕਰਨ ਲਈ ਵਚਨਬੱਧ ਹੈ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ 'ਚ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ, ਤਕਨੀਕੀ ਤੇ ਆਪਸੀ ਤਾਲਮੇਲ ਨਾਲ ਕੰਮ ਕਰਨ ਦੀਆਂ ਮਜ਼ਬੂਤ ਯੋਗਤਾਵਾਂ ਹੋਣ। ਖੇਡ ਮੁਕਾਬਲੇ ਦਾ ਉਦਘਾਟਨ ਐਮ.ਆਰ.ਐਸ.ਪੀ.ਟੀ.ਯੂ. ਦੇ ਐਸੋਸੀਏਟ ਡੀਨ, ਅਕਾਦਮਿਕ ਮਾਮਲੇ, ਪ੍ਰੋ. ਅਮਿਤ ਭਾਟੀਆ ਨੇ ਕੀਤਾ। ਯੂ.ਬੀ.ਐਸ. ਦੇ ਮੁਖੀ ਡਾ. ਪ੍ਰਿਤਪਾਲ ਸਿੰਘ ਭੁੱਲਰ ਨੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰਦਿਆਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਖੇਡਾਂ ਸ਼ਖ਼ਸੀਅਤ ਦੇ ਵਿਕਾਸ ਤੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਦੀ ਸਮੁੱਚੀ ਤਰੱਕੀ ਲਈ ਬੇਹੱਦ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਹਨ। ਇਨਾਮ ਵੰਡ ਸਮਾਰੋਹ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਪ੍ਰੋ. ਅਮਿਤ ਭਾਟੀਆ ਤੇ ਐਮ.ਆਰ.ਐਸ.ਪੀ.ਟੀ.ਯੂ. ਦੇ ਵਿੱਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਪ੍ਰੋ. ਹਰੀਸ਼ ਗਰਗ ਨੇ ਕੀਤੀ। ਜੇਤੂਆਂ ਨੂੰ ਵਧਾਈ ਦਿੰਦਿਆਂ ਪ੍ਰੋ. ਹਰੀਸ਼ ਗਰਗ ਨੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗੀਦਾਰਾਂ ਦੇ ਜੋਸ਼, ਸਮਰਪਣ ਤੇ ਖੇਡ ਭਾਵਨਾ ਦੀ ਸ਼ਲਾਘਾ ਕੀਤੀ। ਖੇਡ ਮੁਕਾਬਲੇ ਨੂੰ ਸਫ਼ਲਤਾਪੂਰਵਕ ਨੇਪਰੇ ਚਾੜ੍ਹਨ ਵਿੱਚ ਡਾ. ਪੁਨੀਤ ਬਾਂਸਲ, ਚਰਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਤੇ ਅੰਮ੍ਰਿਤਪਾਲ ਸਿੰਘ ਨੇ ਅਹਿਮ ਭੂਮਿਕਾ ਨਿਭਾਈ। ਇਸ ਨੇ ਯੂ.ਬੀ.ਐਸ., ਐਮ.ਆਰ.ਐਸ.ਪੀ.ਟੀ.ਯੂ. ਵਿਖੇ ਸਿਹਤਮੰਦ ਮੁਕਾਬਲੇ, ਆਪਸੀ ਸਾਂਝ, ਟੀਮ ਭਾਵਨਾ ਤੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਦੇ ਸਰਵਪੱਖੀ ਵਿਕਾਸ ਦੀ ਮਹੱਤਤਾ ਨੂੰ ਹੋਰ ਮਜ਼ਬੂਤ ਕੀਤਾ।

ਸੈਂਟਰਲ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ
Central Bank of India
"CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

ਖੇਤਰੀ ਦਫ਼ਤਰ : ਕੇ.ਪੀ. ਕੰਪਲੈਕਸ, ਨੇੜੇ ਹੋਟਲ ਪਾਰਕ ਪਲਾਜ਼ਾ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141001

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

31.10.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਲਈ ਜਨਤਕ ਨੋਟਿਸ

"ਇੱਛੁਕ ਬੋਲੀਕਾਰ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਬੰਦ ਹੋਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪੋਰਟਲ ਯਾਨੀ https://baanknet.com 'ਤੇ ਪੂਰਵ ਬੋਲੀ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾ ਕਰਵਾ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਪੂਰਵ ਬੋਲੀ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਦਾ ਕ੍ਰੈਡਿਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਭੁਗਤਾਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਹੀ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਬੈਂਕ ਖਾਤਾ ਅਤੇ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਅਜਿਹੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਨੂੰ ਅਪਡੇਟ ਕਰਨਾ। ਬੈਂਕਿੰਗ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਇਸ ਵਿੱਚ ਕੁਝ ਸਮਾਂ ਲੱਗ ਸਕਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਇਸ ਲਈ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ, ਆਪਣੇ ਹਿੱਤ ਵਿੱਚ, ਕਿਸੇ ਵੀ ਆਖਰੀ ਸਮੇਂ ਦੀ ਸਮੱਸਿਆ ਤੋਂ ਬਚਣ ਲਈ ਪ੍ਰੀ-ਬਿਡ ਰਕਮ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਜਮ੍ਹਾ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।"

ਵਿੱਤੀ ਅਸੈਸਟਸ ਦੇ ਪ੍ਰਤੀਭੂਤੀਕਰਨ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਐਕਟ, 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ, ਜੋ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਅਤੇ 6 (2) ਦੇ ਉਪਬੰਧ ਦੇ ਨਾਲ ਪੜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਅਤੇ ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਆਂ) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (ਆਂ) ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀ ਗਈ ਅਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀ ਜੋ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਨੂੰ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਗਈ/ਚਾਰਜ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ, ਜਿਸਦਾ ਉਸਾਰੂ/ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ ਸੈਂਟਰਲ ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਇੰਡੀਆ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੁਆਰਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਨੂੰ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ", ਅਤੇ "ਜੋ ਵੀ ਹੈ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਵੇਚਿਆ ਜਾਵੇਗਾ"।

ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

ਲ. ਨੰ.	ਸ਼ਾਖਾ ਅਤੇ ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨ ਦਾ ਨਾਮ	ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ / ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਕਿਸਮ / ਸੂਚਨਾ ਅਨੁਸਾਰ ਰਕਮ	ਸੰਪੱਤੀ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਸਿਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਤੇ ਸੰਪੱਤੀ ਦਾ ਮਾਲਕ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ / ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ / ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ
1.	ਬੀ/ਓ : ਬਰਾਊਨ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ — 1. ਮੈਸਰਜ਼ ਗੁਰੂਕਿਰਪਾ ਨਿਟਵੇਅਰਜ਼ ਪ੍ਰੋ. ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਦੇਵ ਸਿੰਘ, ਹਾਊਸ ਨੰਬਰ 6772, ਗਲੀ ਨੰ: 2, ਪ੍ਰੀਤ ਨਗਰ, ਬਾਂਕੇ ਬਿਹਾਰੀ ਮੰਦਰ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ, ਟਿੱਬਾ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141007। 2. ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਹਰਬੰਸ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ: 6772, ਗਲੀ ਨੰ. 2, ਪ੍ਰੀਤ ਨਗਰ, ਬਾਂਕੇ ਬਿਹਾਰੀ ਮੰਦਰ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ, ਟਿੱਬਾ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141007। 3. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਪਰਮਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਦੇਵ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ: 6772, ਗਲੀ ਨੰ. 2, ਪ੍ਰੀਤ ਨਗਰ, ਬਾਂਕੇ ਬਿਹਾਰੀ ਮੰਦਰ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ, ਟਿੱਬਾ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141007।	01.01.2025 / ਭੌਤਿਕ / ਰੁ. 76,69,499.74 09.10.2026 ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਫੀਸਾਂ ਆਦਿ	100 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 6772, ਗਲੀ ਨੰ. 2, ਪ੍ਰੀਤ ਨਗਰ, ਬਾਂਕੇ ਬਿਹਾਰੀ ਮੰਦਰ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ, ਟਿੱਬਾ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ। ਜਾਇਦਾਦ ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਦੇਵ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਹਰਬੰਸ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਪਰਮਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਬਲਦੇਵ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਹੈ।	Rs. 32,00,000/- / Rs. 3,20,000/- / Rs. 10,000/-
2.	ਬੀ/ਓ: ਮਿਲਰਗੰਜ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਲੁਧਿਆਣਾ — 1) ਸ਼੍ਰੀ ਦੀਪਕ ਕੁਮਾਰ ਸੋਨੀ ਪੁੱਤਰ ਸ਼ਿਵ ਸ਼ੰਕਰ ਸੋਨੀ ਗਲੀ ਨੰ: 8, ਅਮਨ ਨਗਰ ਢੰਡਾਰੀ ਕਲਾਂ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਪੰਜਾਬ, 2) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਲਲਿਤਾ ਸੋਨੀ ਪਤਨੀ ਦੀਪਕ ਕੁਮਾਰ ਸੋਨੀ ਗਲੀ ਨੰ: 8, ਅਮਨ ਨਗਰ ਢੰਡਾਰੀ ਕਲਾਂ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਪੰਜਾਬ	31.05.2025 / ਭੌਤਿਕ / ਰੁ. 34,71,838.31 09.10.2026 ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਫੀਸਾਂ ਆਦਿ	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮਕਾਨ, ਆਦਰਸ਼ ਪਬਲਿਕ ਸਕੂਲ ਦੇ ਨੇੜੇ ਸਥਿਤ; × ਮੈਸਰਜ਼ GS Fsstner × ਬੈਕਸਾਈਡ ਦਸਮੇਸ਼ ਕੰਪਿਊਟਰ ਧਰਮ ਕੰਡਾ, ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਏਰੀਆ '3', ਪਿੰਡ ਕੰਗਣਵਾਲ, ਲੁਧਿਆਣਾ। ਕੁੱਲ ਖੇਤਰਫਲ: 111 ਵਰਗ ਗਜ਼	Rs. 10,65,000/- / Rs. 1,06,500/- / Rs. 10,000/-
3.	ਬੀ/ਓ : ਦਰੇਸੀ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ — 1. ਮੈਸਰਜ਼ ਜੇਐਸਐਮ ਟਰੇਡਰਜ਼ ਪ੍ਰੋਪ. ਰਾਜੀਵ ਮਲਹੋਤਰਾ, ਬੀ-5-1088ਐਫ ਮੁਹੱਲਾ ਬ੍ਰਹਮਪੁਰੀ, ਨੇੜੇ ਚੌਕ ਅਲਹੂਵਾਲੀਆ, ਲੁਧਿਆਣਾ। 2. ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੀਵ ਮਲਹੋਤਰਾ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਪਿਸ਼ੋਰੀ ਲਾਲ ਮਲਹੋਤਰਾ, ਵਾਸੀ - ਬੀ-ਵੀ-1088ਐਫ, ਮੁਹੱਲਾ ਬ੍ਰਹਮਪੁਰੀ, ਨੇੜੇ ਚੌਕ ਅਲਹੂਵਾਲੀਆ, ਲੁਧਿਆਣਾ। 3. ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੀਵ ਮਲਹੋਤਰਾ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਪਿਸ਼ੋਰੀ ਲਾਲ ਮਲਹੋਤਰਾ, ਵਾਸੀ - ਬੀ-5-1088ਐਫ, ਮੁਹੱਲਾ ਬ੍ਰਹਮਪੁਰੀ, ਨੇੜੇ ਚੌਕ ਅਲਹੂਵਾਲੀਆ, ਲੁਧਿਆਣਾ। 4. ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੀਵ ਮਲਹੋਤਰਾ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਪਿਸ਼ੋਰੀ ਲਾਲ ਮਲਹੋਤਰਾ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 342/11ਬੀ, ਨੇੜੇ ਪੀਐਨਬੀ, ਨੇਤਾਜੀ ਨਗਰ, ਭਾਗ 1, ਸਲੇਮ ਟਾਬਰੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ।	25.09.2025 / ਭੌਤਿਕ / ਰੁ. 1,17,37,380/- 12.10.2026 ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਫੀਸਾਂ ਆਦਿ	ਉਦਯੋਗਿਕ ਇਮਾਰਤ (ਹੋਜ਼ਰੀ ਇਮਾਰਤ)/ 127.66 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਜਿਸਦਾ ਐਮ. ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ ਬੀ-5-1088-ਐਫ, ਆਹਲੂਵਾਲੀਆ ਚੌਕ, ਮੁਹੱਲਾ ਬ੍ਰਹਮਪੁਰੀ, ਕੋਹਲੀ ਮਾਰਕੀਟ, ਮੁਹੱਲਾ ਕਾਜ਼ੀਆ ਨੇੜੇ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1567 ਮਿਤੀ 24/04/2017, ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੀਵ ਮਲਹੋਤਰਾ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਪਿਸ਼ੋਰੀ ਲਾਲ ਮਲਹੋਤਰਾ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਹੈ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੱਦਬੰਦੀ: ਉੱਤਰ: ਬ੍ਰਹਮਪੁਰੀ ਰੋਡ ਤੱਕ ਕਾਮਨ ਰਸਤਾ, ਦੱਖਣ: ਐਫ.ਸੀ. ਜੈਨ, ਪੂਰਬ: ਆਰ.ਕੇ. ਓਸਵਾਲ ਹੋਜ਼ਰੀ, ਪੱਛਮ: ਐਡਵਾਂਸ ਹੋਜ਼ਰੀ ਮਿੱਲਜ਼।	Rs. 82,00,000/- / Rs. 8,20,000/- / Rs. 50,000/-
4.	ਬੀ/ਓ : ਦਰੇਸੀ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ — 1. ਮੈਸਰਜ਼ ਮਲਹੋਤਰਾ ਟਰੇਡਰਜ਼ ਪ੍ਰੋਪ. ਰਾਮ ਮਲਹੋਤਰਾ, ਬੀ-5-1088 ਡੀ ਮੁਹੱਲਾ ਬ੍ਰਹਮਪੁਰੀ, ਨੇੜੇ ਚੌਕ ਅਲਹੂਵਾਲੀਆ, ਲੁਧਿਆਣਾ। 2. ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਮਲਹੋਤਰਾ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੀਵ ਮਲਹੋਤਰਾ, ਵਾਸੀ-ਬੀ-5-1088 ਡੀ, ਮੁਹੱਲਾ ਬ੍ਰਹਮਪੁਰੀ, ਨੇੜੇ ਚੌਕ ਆਲੂਵਾਲੀਆ, ਲੁਧਿਆਣਾ। 3. ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੀਵ ਮਲਹੋਤਰਾ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਪਿਸ਼ੋਰੀ ਲਾਲ ਮਲਹੋਤਰਾ, ਵਾਸੀ - B-5-10886, ਮੁਹੱਲਾ ਬ੍ਰਹਮਪੁਰੀ, ਨੇੜੇ ਚੌਕ ਆਲੂਵਾਲੀਆ, ਲੁਧਿਆਣਾ। 4. ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੀਵ ਮਲਹੋਤਰਾ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਪਿਸ਼ੋਰੀ ਲਾਲ ਮਲਹੋਤਰਾ, ਬੀ-5-1088 ਐਫ, ਮੁਹੱਲਾ ਬ੍ਰਹਮਪੁਰੀ, ਨੇੜੇ ਚੌਕ ਆਲੂਵਾਲੀਆ, ਲੁਧਿਆਣਾ। 5. ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੀਵ ਮਲਹੋਤਰਾ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਪਿਸ਼ੋਰੀ ਲਾਲ ਮਲਹੋਤਰਾ, ਬੀ-ਵੀ-1088 ਡੀ, ਮੁਹੱਲਾ ਬ੍ਰਹਮਪੁਰੀ, ਨੇੜੇ ਚੌਕ ਆਲੂਵਾਲੀਆ, ਲੁਧਿਆਣਾ। 6. ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੀਵ ਮਲਹੋਤਰਾ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਪਿਸ਼ੋਰੀ ਲਾਲ ਮਲਹੋਤਰਾ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 342/11ਬੀ, ਪੀਐਨਬੀ ਦੇ ਨੇੜੇ, ਨੇਤਾਜੀ ਨਗਰ, ਭਾਗ 1, ਸਲੇਮ ਟਾਬਰੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ। 7. ਸ੍ਰੀ ਰਾਮ ਮਲਹੋਤਰਾ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਰਾਜੀਵ ਮਲਹੋਤਰਾ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 342/11ਬੀ, ਪੀਐਨਬੀ ਦੇ ਨੇੜੇ ਨੇਤਾਜੀ ਨਗਰ, ਭਾਗ 1, ਸਲੇਮ ਟਾਬਰੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ।	25.09.2025 / ਭੌਤਿਕ / ਰੁ. 48,18,471/- 12.10.2026 ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਫੀਸਾਂ ਆਦਿ	ਉਦਯੋਗਿਕ ਇਮਾਰਤ (ਹੋਜ਼ਰੀ ਇਮਾਰਤ)/ ਜਾਇਦਾਦ ਜਿਸਦਾ ਮਾਪ 68.88 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਐਮ. ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ ਬੀ-4-483 ਅਤੇ ਬੀ-5-1088 (ਪੁਰਾਣਾ), ਐਮ. ਕਾਰਪੋਰੇਸ਼ਨ ਨੰਬਰ ਬੀ-5-1088/ਬੀ (ਨਵਾਂ), ਆਹਲੂਵਾਲੀਆ ਚੌਕ, ਬਰਹਮਪੁਰੀ, ਕੋਹਲੀ ਮਾਰਕੀਟ, ਮੁਹੱਲਾ ਕਾਜ਼ੀਆ, ਆਰ. ਕੇ. ਮਲਹੋਤਰਾ ਹੋਜ਼ਰੀ ਦੇ ਨੇੜੇ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 18795 ਮਿਤੀ 13/12/2012, ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜੀਵ ਮਲਹੋਤਰਾ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਪਿਸ਼ੋਰੀ ਲਾਲ ਮਲਹੋਤਰਾ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਹੈ ਅਤੇ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੱਦਬੰਦੀ ਹੈ: ਉੱਤਰ: ਗੋਪਾਲ ਦਾਸ, ਦੱਖਣ: ਐਡਵਾਂਸ ਹੋਜ਼ਰੀ, ਪੂਰਬ: ਕਾਮਨ ਪੈਸੇਜ, ਪੱਛਮ: ਗੁਆਂਢ।	Rs. 50,00,000/- / Rs. 5,00,000/- / Rs. 50,000/-
5.	ਬੀ/ਓ: ਐਮਸੀਬੀ ਲੁਧਿਆਣਾ — 1) ਮੈਸਰਜ਼ ਦੀਪਿਕਾ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ ਬੀ-29/212/29/38, ਨਿਊ ਅੰਬੇਦਕਰ ਨਗਰ, ਗਲੀ ਨੰ: 0, ਢੰਡਾਰੀ ਕਲਾਂ ਪਿੰਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ -141001, 2) ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਨੇਹਾ ਸ਼ਰਮਾ ਬੀ-29/212/29/38, ਨਿਊ ਅੰਬੇਡਕਰ ਨਗਰ, ਗਲੀ ਨੰ: 0, ਪਿੰਡ ਢੰਡਾਰੀ ਕਲਾਂ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141001 3) ਸ਼੍ਰੀ ਸੰਤੋਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਸ਼ਰਮਾ ਬੀ-29/212/29/38, ਨਿਊ ਅੰਬੇਡਕਰ ਨਗਰ, ਗਲੀ ਨੰ: 0, ਢੰਡਾਰੀ ਕਲਾਂ ਪਿੰਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141001, 4) ਸ਼੍ਰੀ ਸੰਤੋਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਸ਼ਰਮਾ ਪਿੰਡ ਲੋਹਾਰਾ, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰਬਰ 260, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 1057,1058 ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 336/371, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 2022-23 103/1/8887 ਮਿਤੀ 21.02.2023 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਜਿਸਦਾ ਖੇਤਰਫਲ 287 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ।	24.05.2025 / ਭੌਤਿਕ / ਰੁ. 1,52,40,418.27 12.10.2026 ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਫੀਸਾਂ ਆਦਿ	ਉਦਯੋਗਿਕ ਇਮਾਰਤ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਜ਼ਮੀਨੀ, ਪਹਿਲੀ ਅਤੇ ਦੂਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਗਲੀ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਜੀ.ਕੇ. ਖਰੇ ਕੰਡਾ, ਢੰਡਾਰੀ ਲੋਹਾਰਾ ਰੋਡ, ਮਹਾਦੇਵ ਨਗਰ, ਲੋਹਾਰਾ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 2022-23/103/1/8887, ਮਿਤੀ 21.02.2023 ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ ਮਾਪ 287.00 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ।	Rs. 76,00,000/- / Rs. 7,60,000/- / Rs. 50,000/-
6.	ਬੀ/ਓ: ਬਰਾਊਨ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ — ਰੇਸ਼ਮਾ ਚੌਹਾਨ ਪਤਨੀ ਸੁਨੀਲ ਕੁਮਾਰ ਚੌਹਾਨ ਮਕਾਨ ਨੰ. 94 ਸਟਰੀਟ ਨੰ. 5 ਭਾਮੀਆਂ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ 141015 ਮੋਬਾਈਲ: 9779377450, ਸ਼੍ਰੀ. ਸੁਨੀਲ ਕੁਮਾਰ ਚੌਹਾਨ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਫੇਰ ਚੌਹਾਨ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 94 ਸਟਰੀਟ ਨੰ. 5 ਭਾਮੀਆਂ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ 141015, 3. ਚੌਹਾਨ ਡਿਪਾਰਟਮੈਂਟਲ ਸਟੋਰ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 94, ਗਲੀ ਨੰ. 5 ਭਾਮੀਆ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ 141015	30.04.2022 / ਭੌਤਿਕ / ਰੁ. 50,79,138.50 09.10.2026 ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਫੀਸਾਂ ਆਦਿ	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 94 ਆਬਾਦੀ ਜੈਨ ਵਿਲਾ ਭਾਮੀਆਂ ਖੁਰਦ ਲੁਧਿਆਣਾ ਬੇਅਰਿੰਗ ਖਸਰਾ ਨੰ.11//13/2-14/1-17/2-18/3-23/2-24/1-15//3/3-4/1-7/1/2 ਖਾਤਾ ਨੰ. 93/118 ਪੰਨਾ ਨੰ. 275, ਹਦਬਸਤ ਨੰ. 180 ਜਮਾਂਬੰਦੀ 2010-11 ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 2019-20/101/1/8543 ਮਿਤੀ 05.07.2029 ਅਨੁਸਾਰ। ਜੋ ਕਿ ਪੂਰਬ:- ਗਲੀ 29' ਚੌੜੀ, ਪੱਛਮ:- ਗੁਆਂਢੀ, ਉੱਤਰ:- ਗੁਆਂਢੀ, ਦੱਖਣ:- ਗੁਆਂਢੀ, ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਮਾਲਕ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਨੀਲ ਕੁਮਾਰ ਚੌਹਾਨ ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 2019-20/101/1/8543 ਮਿਤੀ 05.07.2019 ਅਨੁਸਾਰ ਹਨ।	Rs. 13,50,000/- / Rs. 1,35,000/- / Rs. 10,000/-

ਸਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਸੰਪੱਤੀ ਲਈ 15 ਰੋਜ਼ਾ ਵਿਧਾਨਕ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ" ਅਤੇ "ਜੋ ਵੀ ਉਥੇ ਹੈ ਆਧਾਰ" 'ਤੇ ਆਯੋਜਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ। 1. ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੇ ਸਰਵੋਤਮ ਗਿਆਨ ਅਤੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਵਿਚ ਸੰਪੱਤੀ 'ਤੇ ਕੋਈ ਦੇਣਦਾਰੀ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਫਿਰ ਵੀ ਇਛੁਕ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਬੋਲੀ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ, ਨਿਲਾਮੀ 'ਤੇ ਪਾਈ ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਅਤੇ ਸੰਪੱਤੀ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਕਰਦੇ ਦਾਅਵੇ/ਅਧਿਕਾਰ/ਬਕਾਇਆਂ ਸਬੰਧੀ ਆਪਣੀ ਪੁਛਗਿਛ ਅਤੇ ਨਿਰਪੱਖ ਜਾਂਚ ਕਰ ਲੈਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ। 2. ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਅਗਾਊਂ ਤੌਰ 'ਤੇ ਨਿਮਨਲਿਖਤ ਰਸਮਾਂ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨੀਆਂ ਹੋਣਗੀਆਂ :- ਪੜਾਅ 1- ਬੋਲੀਕਾਰ/ਖਰੀਦਦਾਰ ਦਾ ਪੰਜੀਕਰਨ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪੋਰਟਲ https://www.baanknet.com 'ਤੇ ਆਪਣਾ ਮੋਬਾਇਲ ਨੰਬਰ ਅਤੇ ਈ-ਮੇਲ ਆਈ. ਡੀ. ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਪੰਜੀਕਰਨ ਕਰਵਾਉਣਾ ਹੋਵੇਗਾ। ਪੜਾਅ 2 : ਕੇਵਾਈਸੀ ਪੜਤਾਲ : ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਲੋੜੀਂਦੇ ਕੇਵਾਈਸੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਅਪਲੋਡ ਕਰਨੇ ਹੋਣਗੇ। ਕੇਵਾਈਸੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਸਰਵਿਸ ਪ੍ਰੋਵਾਈਡਰ ਦੁਆਰਾ ਪੜਤਾਲੇ ਜਾਣਗੇ (ਜਿਸ ਵਿਚ 2 ਕੰਮ ਵਾਲੇ ਦਿਨ ਲੱਗ ਸਕਦੇ ਹਨ), ਪੜਾਅ 3 : ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਗਲੋਬਲ ਈਐਮਡੀ ਵੈਲੇਟ ਵਿਚ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਰਾਸ਼ੀ ਦਾ ਤਬਾਦਲਾ : ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪੋਰਟਲ 'ਤੇ ਸੰਚਾਲਿਤ ਚਲਾਨ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਐਨਈਐਫਟੀ/ਟਰਾਂਸਫਰ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਕੇ ਫੰਡਾਂ ਦਾ ਆਨਲਾਈਨ/ਆਫਲਾਈਨ ਤਬਾਦਲਾ। ਪੜਾਅ 1 ਤੋਂ ਪੜਾਅ 3 ਬੋਲੀਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਅਗਾਊਂ ਤੌਰ 'ਤੇ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰ ਲਏ ਜਾਣੇ ਚਾਹੀਦੇ ਹਨ। ਪਤੇ ਦੇ ਸਬੂਤ ਦਾ ਉਤਾਰਾ; ਜਿਸ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਬੋਲੀ ਰੱਦ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਹੈ। ਪੂਰੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਭਰਨ ਅਤੇ ਸਹੀਬੱਧ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ ਅਨੁਲਗ 2 ਅਤੇ 3 (ਟੈਂਡਰ ਸੂਚਨਾ ਵਿਚ ਦਰਸਾਏ) ਦਾ ਸਕੈਨ ਕੀਤਾ ਉਤਾਰਾ ਅਪਲੋਡ ਕਰਨਾ। ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੇ ਵਿਸਥਾਰਤ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਲਈ, ਆਪਣੀਆਂ ਬੋਲੀਆਂ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਅਤੇ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਭਾਗ ਲੈਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਲਿੰਕ https://www.baanknet.com ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਭਾਵ https://www.centralbankofindian.co.in ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਓ।

ਨੋਟ: ਨਿਲਾਮੀ ਲਈ ਰੱਖੀ ਗਈ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦਾ ਨਿਰੀਖਣ ਦਿਲਚਸਪੀ ਰੱਖਣ ਵਾਲੇ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਕੰਮ ਵਾਲੇ ਦਿਨਾਂ ਦੌਰਾਨ ਬਾ. ਦੁ. 2 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਦੇ ਵਿਚਾਲੇ ਸਾਡੇ ਸ਼ਾਖਾ ਪ੍ਰਬੰਧਕ/ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਨਾਲ ਪਹਿਲਾਂ ਮੁਲਾਕਾਤ ਅਤੇ ਸਲਾਹ-ਮਸ਼ਵਰੇ ਨਾਲ ਕਰਨ ਦੀ ਆਗਿਆ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਮਿਤੀ : 14.10.2026 ਸਥਾਨ : ਲੁਧਿਆਣਾ (ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ)

ਐਸੇਟਸ ਕੇਅਰ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟ੍ਰਕਸ਼ਨ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ ਲਿਮਟਿਡ
ACRE MAKING ASSETS WORK

ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫ਼ਤਰ: 14ਵੀਂ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਈਰੋਸ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਟਾਵਰ, ਨਹਿਰੂ ਪਲੇਸ, ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ-110019। ਟੈਲੀਫ਼ੋਨ: 91-11-43115600; ਫੈਕਸ: 91-11-43115618
ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਦਫ਼ਤਰ: ਯੂਨਿਟ ਨੰ.: 502, ਸੀ ਵਿੰਗ, ਵਨ ਬੀਕੇਸੀ, ਰੇਡੀਅਸ ਡਿਵੈਲਪਰਜ਼, ਪਲਾਟ ਨੰ.: ਸੀ-66, ਜੀ-ਬਲਾਕ, ਬਾਂਦਰਾ ਕੁਰਲਾ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਮੁੰਬਈ -400051 ਟੈਲੀਫ਼ੋਨ: 022 68643101। ਈ-ਮੇਲ: acre.arc@acreindia.in; ਵੈੱਬਸਾਈਟ: www.acreindia.in; CIN: U65993DL2002PLC115769

ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਅੰਤਿਕਾ IV-A ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਸਿਕਿਓਰਿਟੀਜ਼ੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਅਸੈਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ ਸਿਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ, 2002 ਦੇ ਤਹਿਤ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ, ਜੋ ਕਿ ਸਿਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8(6) ਅਤੇ 9(1) ਦੇ ਪ੍ਰਾਵਧਾਨ ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਅਤੇ ਖਾਸ ਤੌਰ 'ਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ(ਆਂ), ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ(ਆਂ), ਗਿਰਵੀਕਾਰ ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (ਾਂ) ਨੂੰ 15 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀਆਂ ਗਈਆਂ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਨੂੰ ਐਸੇਟਸ ਕੇਅਰ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ ਲਿਮਟਿਡ CIN: U65993DL2002PLC115769 "ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ" ਨੂੰ ਗਿਰਵੀ/ਚਾਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸਦਾ ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੁਆਰਾ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ, "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ" ਅਤੇ "ਜੋ ਕੁਝ ਹੈ ਉਥੇ ਹੈ" ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਵੇਚਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਤਾਂ ਜੋ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ(ਆਂ), ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ(ਆਂ), ਗਿਰਵੀਕਾਰ (ਾਂ) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਤੋਂ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇ, ਨਾਲ ਹੀ ਹਰੇਕ ਜਾਇਦਾਦ ਲਈ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀ ਗਈ ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਅਰਨੈਸਟ ਮਨੀ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟ ਵੀ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ।

ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ

ਲ. ਨੰ.	ਕਰਜ਼ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ/ ਏਸੀਆਰਈ ਟਰੱਸਟ ਦਾ ਨਾਮ	ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਾਂ)/ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਾਂ)/ਗਿਰਵੀਕਾਰ (ਾਂ)/ਜ਼ਾਮਨਾਂ ਦਾ ਨਾਮ	ਕੁੱਲ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਭਾਰਤੀ ਰੁ. ਵਿਚ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ (ਰੁ. 'ਚ)	ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ (ਰੁ. 'ਚ)	ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ	ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਭੁਗਤਾਨ ਲਈ ਬੈਂਕ ਖਾਤਾ ਵੇਰਵੇ	ਪੀਡੀਐਫ ਦੇਖਣ ਲਈ ਬਾਰ ਕੋਡ-ਸਕੈਨ
1.	610239211369260/ ACRE-178-TRUST	ਰਣਜੀਤ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਮਨਜੀਤ ਕੌਰ	19,86,089/- ਰੁਪਏ (ਉਨੀ ਲੱਖ ਛਿਆਸੀ ਹਜ਼ਾਰ ਉਨਾਨਵੇਂ ਰੁਪਏ ਕੇਵਲ) 31.10.2025 ਨੂੰ + ਅਗਲੇਰੇ ਵਿਆਜ + ਇਸ 'ਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਸਮੇਤ	15,60,000/- ਰੁਪਏ (ਪੰਦਰਾਂ ਲੱਖ ਸੱਠ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪਏ ਕੇਵਲ)	1,56,000/- ਰੁਪਏ (ਇੱਕ ਲੱਖ ਛਪੰਜਾਹ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪਏ ਕੇਵਲ)	30 ਅਕਤੂਬਰ 2026 ਨੂੰ ਬਾ. ਦੁ. 02.30 ਵਜੇ ਤੋਂ ਬਾ. ਦੁ. 03.30 ਵਜੇ ਤੱਕ	ਲਾਭਪਾਤਰੀ ਦਾ ਨਾਮ: ACRE-178-ਟਰੱਸਟ, ਬੈਂਕ ਦਾ ਨਾਮ: ਆਈਡੀਬੀਆਈ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ, ਬੈਂਕ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 0901102000042617, IFSC ਕੋਡ: IBKL0000901	
	ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ: ਨਵੀਂ ਸਰਾਏਣ ਪੱਟੀ, ਕਾਹਨਗੜ੍ਹ, ਤਹਿਸੀਲ ਸਮਾਣਾ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪਟਿਆਲਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਗੈਰ-ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਜਾਇਦਾਦ ਵਾਲੇ ਮਕਾਨ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸ ਦਾ ਮਾਪ 0-4.2/5 ਮਰਲੇ 132 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਖੇਵਟ ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 59/96, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 109//7(8-0), 8/1 (6-1), ਕਿੱਤੇ 2 ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਕੁੱਲ ਖੇਤਰਫਲ 14 ਕਨਾਲ 1 ਮਰਲੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚੋਂ 22/1405 ਹਿੱਸਾ ਭਾਵ 0-4.2/5 ਮਰਲੇ ਭਾਵ 132 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ। ਹੱਦਬੰਦੀ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ: - ਪੂਰਬ: - ਸਤਕ ਵਾਲਾ ਪਾਸਾ 22 ਪੱਛਮ: - ਐਂਡੀਆਲੀ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ ਵਾਲਾ ਪਾਸਾ 22' ਉੱਤਰ: - ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪਾਸਾ 54' ਦੱਖਣ: - ਖਾਲੀ ਪਲਾਟ ਵਾਲਾ ਪਾਸਾ 54'							
2.	MOR002300529565, MOR002300655465 and 2388900000753 / ACRE-166-TRUST	ਮੈਸ. ਵੀ ਐਸ ਕੰਪਿਊਟਰ ਮਲਟੀਮੀਡੀਆ ਰਾਹੀਂ ਆਪਣੇ ਪ੍ਰੋਪ. ਸ੍ਰੀ ਵਨੀਤ ਗਰਗ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਰੁਚਿਕਾ ਗੁਪਤਾ ਪਤਨੀ ਵਨੀਤ ਗਰਗ	1,32,22,958.14/- ਰੁਪਏ (ਇੱਕ ਕਰੋੜ ਬੱਤੀ ਲੱਖ ਬਾਈ ਹਜ਼ਾਰ ਨੌਂ ਸੌ ਅਠੱਵੰਜਾ ਅਤੇ ਚੌਦਾਂ ਪੈਸੇ ਕੇਵਲ) 25.06.2026 ਨੂੰ + ਅਗਲੇਰੇ ਵਿਆਜ + ਇਸ 'ਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਸਮੇਤ	45,00,000/- ਰੁਪਏ (ਪੰਤਾਲੀ ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਕੇਵਲ)	4,50,000/- ਰੁਪਏ (ਚਾਰ ਲੱਖ ਪੰਜਾਹ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪਏ ਕੇਵਲ)	30 ਅਕਤੂਬਰ 2026 ਨੂੰ ਬਾ. ਦੁ. 02.30 ਵਜੇ ਤੋਂ ਬਾ. ਦੁ. 03.30 ਵਜੇ ਤੱਕ	ਲਾਭਪਾਤਰੀ ਦਾ ਨਾਮ: ACRE-166-ਟਰੱਸਟ, ਬੈਂਕ ਦਾ ਨਾਮ: ਆਈਡੀਬੀਆਈ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ, ਬੈਂਕ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 090110200004112, IFSC ਕੋਡ: IBKL0000901	
	ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ: ਪਲਾਟ/ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 19-ਏ, 146 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਮਾਪ, ਜਿਸ ਵਿਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 76//13/2/8, 13/2/7, 13/2/6, ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 658/751 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਸਾਲ 2005-2006 ਦੀ ਜਮ ?ਾਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ (ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 675, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 766, ਜਮ ?ਾਂਬੰਦੀ ਸਾਲ 2010-2011 ਅਨੁਸਾਰ) ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਤਰਫ਼ ਕਾਰਾਬਾਰਾ, ਐਚ.ਬੀ. ਨੰਬਰ 161, ਅਬਾਦੀ ਜੋ ਦੱਖਣੀ ਮਾਡਲ ਗ੍ਰਾਮ ਵਜੋਂ ਜਾਣੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਪੂਰਬ: ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 20 ਡਾ. ਸ਼ਮਸ਼ੇਰ ਸਿੰਘ; ਪੱਛਮ: ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 19 ਜਸਬੀਰ ਕੌਰ, ਉੱਤਰ: ਗੁਆਂਢੀ ਦਾ ਘਰ; ਦੱਖਣ: ਗਲੀ							

ਉਕਤ ਦਰਸਾਈਆਂ ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਸਮੇਤ ਸਾਰੇ ਅਧਿਕਾਰ (ਾਂ), ਮਾਲਕੀ (ਆਂ) ਹਿੱਤ (ਾਂ), ਬਕਾਇਆ ਸੁਰੱਖਿਆ (ਵਾਂ), ਗਿਰਵੀ (ਆਂ) ਅਤੇ/ਜਾਂ ਜ਼ਾਮਨੀ (ਆਂ) ਸਮੇਤ ਉਕਤ ਕਰਜ਼ ਖਾਤਾ (ਤੇ) ਅਸੈਟਸ ਕੇਅਰ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟ੍ਰਕਸ਼ਨ ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਇਜ਼ ਲਿਮ. ਨੂੰ ਸੌਂਪ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਸਨ, ਜੋ ਕਿ ਉਕਤ ਵਿਵਸਥਿਤ ਕਾਲਮ ਵਿਚ ਸਪਸ਼ਟ ਤੌਰ 'ਤੇ ਵੱਖ ਵੱਖ ਟਰੱਸਟਾਂ ਦੇ ਟਰੱਸਟੀ ਵਜੋਂ ਕਾਰਜਸ਼ੀਲ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਹਨ।

	ਨਿਲਾਮੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਸਬੰਧੀ ਮਹੱਤਵਪੂਰਨ ਜਾਣਕਾਰੀ	
1	ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ/ਆਰਟੀਜੀਐਸ/ਐਨਈਐਫਟੀ ਰਾਹੀਂ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਭੁਗਤਾਨ ਸਬੰਧਤ ਕਾਲਮ (ਾਂ) ਵਿਚ ਦਰਸਾਏ ਬੈਂਕ ਖਾਤਿਆਂ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿਚ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।	
2	ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ	ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਇੱਕ ਦਿਨ ਪਹਿਲਾਂ ਸ਼ਾਮ 06 ਵਜੇ ਜਾਂ ਪਹਿਲਾਂ।
3	ਬੋਲੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਲਈ ਸਥਾਨ	14ਵੀਂ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਇਰੋਸ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਟਾਵਰ, ਨਹਿਰੂ ਪਲੇਸ, ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ-110019
4	ਨਿਲਾਮੀ ਲਈ ਵੈਬਸਾਈਟ ਅਤੇ ਹੈਲਪਲਾਈਨ ਨੰਬਰ	https://www.bankeauctions.com/ ਅਤੇ +91-99481-82222
5	ਸੰਪਰਕ ਵੇਰਵੇ	ਸ੍ਰੀ ਵਿਸ਼ਾਲ ਪੰਵਰ, ਫੋਨ +91-92152-47900, ਈ-ਮੇਲ : Auction.support@acreindia.in; vishal@acreindia.in
6	ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਜਾਂਚ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ	ਅਗਾਊਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਅਨੁਸਾਰ
7	ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਥਾਰਤ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਵੈਬਸਾਈਟ www.acreindia.in ਜਾਂ https://www.bankeauctions.com/ ਦੇਖੋ।	

ਮਿਤੀ : 14.10.2026, ਸਥਾਨ : ਪਟਿਆਲਾ/ਲੁਧਿਆਣਾ (ਪੰਜਾਬ) ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਅਸੈਟਸ ਕੇਅਰ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟ੍ਰਕਸ਼ਨ ਇੰਟਰਪ੍ਰਾਇਜ਼ ਲਿਮ.

IDBI BANK
BANK AISA DOST JAISA

ਜਨਤਕ ਸੂਚਨਾ (ਸਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਦੇ ਅਧੀਨ ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਤਾਮੀਲ ਨਾ ਹੋਣ ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿਚ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।)

ਜ਼ੋਨਲ ਦਫ਼ਤਰ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ - ਐਸਸੀਓ 72-73, ਬੈਂਕ ਸਕੁਏਅਰ, ਸੈਕਟਰ-17 ਬੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ

ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਐਕਟ, 2002 (ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ) ਦੇ ਲਾਗੂਕਰਨ ਅਧੀਨ ਨੋਟਿਸ

ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ:- (1) ਮੈਸਰਜ਼ ਡਿਜ਼ਾਇਰ ਕਲੋਥਿੰਗ, ਸੋਲ ਪ੍ਰੋਪਰਾਈਟਰ - ਸ਼੍ਰੀ ਪਰਮੇਸ਼ਵਰ ਕੁਮਾਰ ਦੀਕਸ਼ਿਤ, ਬੀ-ਐਕਸਐਕਸਐਕਸ-2606/1-ਏ, ਮੋਤੀ ਨਗਰ (ਯੌਰਕਸ ਐਕਸਪੋਰਟਸ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ), ਬਾਬਾ ਗੱਜਾ ਜੈਨ ਕਲੋਨੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ- 141010 (2) ਸ਼੍ਰੀ ਪਰਮੇਸ਼ਵਰ ਕੁਮਾਰ ਦੀਕਸ਼ਿਤ, ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 622, ਅਰਬਨ ਅਸਟੇਟ, ਸੈਕਟਰ-39, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ 141010 (3) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਦੇਵੰਤੀ ਦੇਵੀ ਪਤਨੀ ਸਵਰਗਵਾਸੀ ਅਨਿਰੁੱਧ ਦੀਕਸ਼ਿਤ, ਪਿੰਡ ਨਯਾਟੋਲਾ, ਡੁਮਵਾਲੀਆ, ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ 9 (ਪੁਰਾਣਾ 5), ਡਾਕਖਾਨਾ ਨਾਰਾਇਣਪੁਰ, ਪੀ.ਐਸ. ਬਗਾਹਾ, ਆਂਚਲ-ਬਗਾਹਾ-2, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪੱਛਮੀ ਚੰਪਾਰਣ, ਬਿਹਾਰ-845105

ਉਪਰੋਕਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ(ਾਂ) ਅਤੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਮਨਜ਼ੂਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ ਜਿਸ ਵਿੱਚ 66,00,000/- ਰੁਪਏ (ਛਿਆਠ ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਕੇਵਲ), ਐਕਸਪੋਰਟ ਪੈਕਿੰਗ ਕ੍ਰੈਡਿਟ ਸਹੂਲਤ (14465645000037) ਰੁਪਏ 4,10,00,000/- ਰੁਪਏ (ਚਾਰ ਕਰੋੜ ਦਸ ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਕੇਵਲ), ਟਰਮ ਲੋਨ ਸਹੂਲਤ (14467120000134) 14,00,000/- ਰੁਪਏ (ਚੌਦਾਂ ਲੱਖ ਰੁਪਏ ਕੇਵਲ) ("ਸਮੂਹਿਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ") IDBI ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ (IDBI ਬੈਂਕ) ਦੁਆਰਾ, ਮਿਤੀ 19.06.2008 / 04.08.2008 / 14.11.2008/21.01.2009/ 20.04.2009 / 20.07.2009 ("ਕਰਜ਼ਾ ਸਮਝੌਤਾ") ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ 'ਤੇ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। । ਉਕਤ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, IDBI ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ (IDBI ਬੈਂਕ) ਦੁਆਰਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਕਰਜ਼ਾ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਉਕਤ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ, ਹੋਰ ਗੱਲਾਂ ਦੇ ਨਾਲ, ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ (i) ਸ਼੍ਰੀ ਪਰਮੇਸ਼ਵਰ ਕੁਮਾਰ ਦੀਕਸ਼ਿਤ ਦੁਆਰਾ 14.11.2008 ਨੂੰ ਬਣਾਈ ਗਈ ਮਾਲਕੀ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਰਾਸ਼ੀ ਦੁਆਰਾ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਗਈ ਹੈ ਜੋ ਕਿ 11 ਧੁਰ 6 ਧੁਰਕੀ (ਲਗਭਗ 226 ਵਰਗ ਗਜ਼) ਹੈ ਜਿਸਦੀ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 474, 473, 479 ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 2502 ਮਿਤੀ 19.05.1992, ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 2503 ਮਿਤੀ 19.05.1992 ਅਤੇ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 3824 ਮਿਤੀ 22.07.1995 ਗ੍ਰਾਮ ਨਯਾਟੋਲਾ (ਡੁਮਵਾਲੀਆ), ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ (ਪੁਰਾਣਾ / ਨਵਾਂ) 5/9, ਨਗਰ ਪ੍ਰੀਸ਼ਦ-ਬਾਘਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ, ਕਸਬਾ ਨਯਾਟੋਲਾ ਪੱਛਮੀ ਚੰਪਾਰਨ, ਬਿਹਾਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। (ii) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਦੇਵੰਤੀ ਦੇਵੀ ਦੁਆਰਾ 29.11.2008 ਨੂੰ ਬਣਾਈ ਗਈ ਮਾਲਕੀ ਡੀਡਾਂ ਦੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਰਕਮ ਦੁਆਰਾ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 474, 473, 479 ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 6327 ਮਿਤੀ 08.08.1994 ਨੂੰ ਗ੍ਰਾਮ ਨਯਾਟੋਲਾ (ਡੁਮਵਾਲੀਆ), ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ (ਪੁਰਾਣਾ/ਨਵਾਂ) 5/9, ਨਗਰ ਪ੍ਰੀਸ਼ਦ-ਬਾਘਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪੱਛਮੀ ਚੰਪਾਰਨ, ਬਿਹਾਰ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਹੈ, ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ 8 ਧੁਰ (ਲਗਭਗ 160 ਵਰਗ ਗਜ਼) ਦੀ ਆਪਣੀ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਅਤੇ ਬੈਂਕ ਵਿੱਤ ਤੋਂ ਬਣਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹੋਰ ਸੰਪਤੀਆਂ ਸ਼ਾਮਲ ਹਨ। ਕਿਉਂਕਿ ਉਪਰੋਕਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੇ 19.06.2008 / 04.08.2008 / 14.11.2008 / 21.01.2009 /20.04.2009 / 20.07.2009 ਦੇ ਕਰਜ਼ ਸਮਝੌਤੇ (ਸਮਝੌਤਿਆਂ) ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਉਕਤ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਵਿੱਚ ਡਿਫਾਲਟ ਕੀਤਾ ਹੈ, ਇਸ ਲਈ ਭਾਰਤੀ ਰਿਜ਼ਰਵ ਬੈਂਕ (RBI) ਦੁਆਰਾ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ 'ਤੇ ਜਾਰੀ ਦਿਸ਼ਾ-ਨਿਰਦੇਸ਼ਾਂ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ 08.11.2009 ਨੂੰ IDBI ਬੈਂਕ ਦੀਆਂ ਕਿਤਾਬਾਂ ਵਿੱਚ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦੇ ਖਾਤੇ ਨੂੰ ਗੈਰ-ਪ੍ਰਦਰਸ਼ਨਸ਼ੀਲ ਸੰਪਤੀਆਂ (NPA) ਵਜੋਂ ਸ਼੍ਰੇਣੀਬੱਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। ਉਪਰੋਕਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ, IDBI ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੇ ਗਏ ਡਿਫਾਲਟਾਂ ਦੇ ਮੱਦੇਨਜ਼ਰ, ਇਸਦੇ ਪੱਤਰ ਰੈਫ. ਨੰਬਰ 18817860/9429/SME/LMB/12-13 ਮਿਤੀ 16.07.2012, ਨੇ ਵਿੱਤੀ ਸਹਾਇਤਾ ਸਮੇਤ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਪੈਸੇ 8,97,91,630.24 ਰੁਪਏ (ਅੱਠ ਕਰੋੜ ਸਤਾਨਵੇਂ ਲੱਖ ਇਕਾਨਵੇਂ ਹਜ਼ਾਰ ਛੇ ਸੌ ਤੀਹ ਅਤੇ ਚੌਵੀ ਪੈਸੇ ਕੇਵਲ) ਨੂੰ ਤੁਹਾਡੇ ਦੁਆਰਾ ਤੁਰੰਤ ਬਕਾਇਆ ਅਤੇ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਹੈ ਅਤੇ ਤੁਹਾਨੂੰ ਉਕਤ ਰਕਮ IDBI ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਹੈ। ਤੁਹਾਡੇ ਹਵਾਲੇ ਲਈ ਉਕਤ ਪੱਤਰ ਦੀ ਇੱਕ ਕਾਪੀ ਇੱਥੇ ਨੱਥੀ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

11,13,01,112.63 ਰੁਪਏ (ਗਿਆਰਾਂ ਕਰੋੜ ਤੇਰਾਂ ਲੱਖ ਇੱਕ ਹਜ਼ਾਰ ਇੱਕ ਸੌ ਬਾਰਾਂ ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਤ੍ਰੇਂਹਠ ਪੈਸੇ ਕੇਵਲ) ਦਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਨੋਟਿਸ IDBI ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਬਕਾਇਆ ਅਤੇ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਹੈ, ਭੁਗਤਾਨ/ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਤੱਕ ਇਕਰਾਰਨਾਮੇ ਦੀ ਦਰ 'ਤੇ ਇਸ 'ਤੇ ਹੋਰ ਵਿਆਜ ਦੇ ਨਾਲ, IDBI ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਜਾਰੀ/ਸੇਵਾ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। SARFAESI ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13(2) ਦੇ ਤਹਿਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ(ਾਂ)/ਗਿਰਵੀਕਾਰ(ਾਂ) ਦੇ ਸੰਬੰਧਿਤ ਪਤਿਆਂ 'ਤੇ --ਰਸੀਦ ਬਕਾਇਆ ਦੇ ਨਾਲ ਰਜਿਸਟਰਡ ਡਾਕ÷ ਦੁਆਰਾ ਭੇਜਿਆ ਗਿਆ ਸੀ, ਜਿਸਨੂੰ "ਅਜਿਹਾ ਕੋਈ ਵਿਅਕਤੀ ਨਹੀਂ" ਵਜੋਂ ਡਾਕ ਟਿੱਪਣੀਆਂ ਦੇ ਨਾਲ ਬਿਨਾਂ ਸੇਵਾ ਕੀਤੇ ਵਾਪਸ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਸੀ। ਉਪਰੋਕਤ ਦੇ ਮੱਦੇਨਜ਼ਰ, ਇਹ ਜਨਤਕ ਨੋਟਿਸ SARFAESI ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਨਿਯਮ 3 (1) ਦੇ ਪ੍ਰਾਵਧਾਨ ਦੀ ਪਾਲਣਾ ਵਿੱਚ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਧਿਆਨ ਦਿਓ ਕਿ ਤੁਸੀਂ IDBI ਬੈਂਕ ਦੀ ਪੂਰਵ ਲਿਖਤੀ ਸਹਿਮਤੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਟਰਾਂਸਫਰ ਜਾਂ ਹੋਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ (ਆਪਣੇ ਕਾਰੋਬਾਰ ਦੇ ਆਮ ਕੋਰਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ) ਨਹੀਂ ਕਰੋਗੇ, ਨਹੀਂ ਤਾਂ ਤੁਸੀਂ SARFAESI ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 29 ਦੇ ਤਹਿਤ ਸਜ਼ਾਯੋਗ ਅਪਰਾਧ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਹੋਵੋਗੇ।

ਅਸੀਂ ਤੁਹਾਡਾ ਧਿਆਨ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (8) ਦੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਵੱਲ ਖਿੱਚਦੇ ਹਾਂ, ਉਪਲਬਧ ਸਮੇਂ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿੱਚ, ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਨੂੰ ਛੁਡਾਉਣ ਲਈ।

ਇਨ੍ਹਾਂ ਹਾਲਾਤਾਂ ਵਿੱਚ, ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ ਨੂੰ, ਇੱਕ ਵਾਰ ਫਿਰ, ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਉਪਰੋਕਤ ਰਕਮ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਇਸ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਸੱਠ ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਕਰੇ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ 'ਤੇ IDBI ਬੈਂਕ, ਇੱਕ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਵਜੋਂ, SARFAESI ਐਕਟ ਦੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ 9429 ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਆਪਣੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਕਾਨੂੰਨ ਦੇ ਅਧੀਨ, ਆਪਣੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ।

ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਵੇਰਵੇ:-

ਗਿਰਵੀ ਜਾਇਦਾਦਾਂ:- (i) ਸ਼੍ਰੀ ਪਰਮੇਸ਼ਵਰ ਕੁਮਾਰ ਦੀਕਸ਼ਿਤ ਦੁਆਰਾ 14.11.2008 ਨੂੰ ਬਣਾਈ ਗਈ ਮਾਲਕੀ ਡੀਡਾਂ ਦੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਰਕਮ ਦੁਆਰਾ ਗਿਰਵੀ ਰੱਖੀ ਗਈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ 11 ਧੁਰ 6 ਧੁਰਕੀ (ਲਗਭਗ 226 ਵਰਗ ਗਜ਼) ਦੀ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਹੈ ਜੋ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 474, 473, 479 ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 2502 ਮਿਤੀ 19.05.1992, ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 2503 ਮਿਤੀ 19.05.1992 ਅਤੇ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 3824 ਮਿਤੀ 22.07.1995 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਗ੍ਰਾਮ ਨਯਾਟੋਲਾ (ਡੁਮਵਾਲੀਆ), ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ (ਪੁਰਾਣਾ / ਨਵਾਂ) 5/9, ਨਗਰ ਪ੍ਰੀਸ਼ਦ-ਬਾਘਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ, ਕਸਬਾ ਪੱਛਮੀ ਚੰਪਾਰਨ, ਬਿਹਾਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। (ii) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਦੇਵੰਤੀ ਦੇਵੀ ਦੁਆਰਾ 29.11.2008 ਨੂੰ ਬਣਾਈ ਗਈ ਮਾਲਕੀ ਡੀਡਾਂ ਦੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਰਕਮ ਦੁਆਰਾ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ, ਜੋ ਕਿ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 474, 473, 479 ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 6327 ਮਿਤੀ 08.08.1994 ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਗ੍ਰਾਮ ਨਯਾਟੋਲਾ (ਡੁਮਵਾਲੀਆ), ਵਾਰਡ ਨੰਬਰ (ਪੁਰਾਣਾ/ਨਵਾਂ) 5/9, ਨਗਰ ਪ੍ਰੀਸ਼ਦ-ਬਾਘਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪੱਛਮੀ ਚੰਪਾਰਨ, ਬਿਹਾਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ।

ਮਿਤੀ: 14.10.2026 ਸਥਾਨ: ਬਿਹਾਰ / ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਆਈਡੀਬੀਆਈ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ