ఆటో కారు ఢీ .. ఆటో డ్రైవర్ మృతి

తెనాలిక్రైమ్,ఆగస్టు 29(ఆంధ్రప్రభ):రూరల్ మండలం సంఘంజాగర్లమూడి వద్ద శనివారం ఘోర రోడ్డు ప్రమాదం జరిగింది. బాధితులు తెలిపిన వివరాల ప్రకారం శేకూరు గ్రామానికి చెందిన ఓ కుటుంబంలో పిల్లవాడు అనారోగ్యంతో హాస్పిటల్ చేరి వైద్యం తీసుకుని సాధారణ స్థాయికి రాగానే డిశ్చార్జ్ అయ్యి ఇంటికి వెళ్తుండగా ఆటో కారు ఢీ కొనడంతో ఆటో డ్రైవర్ అక్కడికక్కడే మృతి చెందాడు. మార్గ మధ్యలో చెంచుపేట వద్ద ఆటో డ్రైవర్ షేక్ మీరావాలి మధ్యం సేవించినట్లు బాధితులు తెలిపారు. ప్రమాదం జరిగిన వెంటనే కారు డ్రైవర్ పరారయ్యారు.క్షతగాత్రులను తెనాలి జిల్లా వైద్యశాలకు తరలించి వైద్యం అందిస్తున్నారు.మరికొద్ది క్షణాల్లో ఇంటికి చేరుకునే క్రమంలో ఇలా జరిగిందని బాధితులు వాపోతున్నారు. ఆటో డ్రైవర్ మద్యం సేవించడం వలనే ఈ ప్రమాదం జరిగిందని బాధితులు చెప్పారు. ప్రమాదం జరిగిన వెంటనే రూరల్ పోలీసులు ఘటన స్థలానికి చేరుకుని వివరాలు సేకరించారు.

పేకాట స్థావరంపై తాడేపల్లి పోలీసుల దాడి

తాడేపల్లి,ఆగస్టు 29 (ఆంధ్రప్రభ): రాజధాని సీడ్ క్యాపిటల్ లో భాగమైన పెనుమాక కొండల సమీపంలో పేకాట ఆడుతున్న 11 మందిని తాడేపల్లి పోలీసులు శనివారంఅదుపులోకి తీసుకున్నారు. పేకాట రాయుళ్లు నుండి 7,700 రూపాయల నగదు, 7 సెల్‌ఫోన్లను పోలీసులు స్వాధీనం చేసుకున్నారు.పేకాట నిర్వహిస్తున్నట్లు సమాచారం అందడంతో తాడేపల్లి పోలీసులు ప్రత్యేక నిఘా ఏర్పాటు చేసి, పేకాట స్థావరంపై దాడులు నిర్వహించారు.పేకాటలో పాల్గొన్న 11 మందిని అదుపులోకి తీసుకుని, స్వాధీనం చేసుకున్న నగదు, సెల్‌ఫోన్లతో పాటు వారిని తాడేపల్లి పోలీస్ స్టేషన్‌కు తరలించి, తదుపరి చట్టపరమైన చర్యలు చేపట్టారుపేకాట, జూదం మరియు ఇతర చట్టవ్యతిరేక కార్యకలాపాలపై తాడేపల్లి పోలీసులు నిరంతరం నిఘా కొనసాగిస్తారని, ఇటువంటి అసాంఘిక కార్యకలాపాలకు పాల్పడే వారిపై చట్టప్రకారం కఠిన చర్యలు తప్పవని పోలీసులు హెచ్చరించారు.ప్రజలు కూడా తమ పరిసర ప్రాంతాల్లోపేకాట, జూదం లేదా ఇతర చట్టవ్యతిరేక కార్యకలాపాలు జరుగుతున్నట్లు గుర్తించిన వెంటనే పోలీసులకు సమాచారం అందించాలని ఎస్సై ప్రదీప్ కోరారు.

కారు అద్దాలు ధ్వంసం

వేటపాలెం, ఆగస్టు29 (ఆంధ్రప్రభ): మండలంలోని కొత్తపేట పంచాయతీ పరిధిలో రాత్రి సమయంలో ఇంట్లో చొరబడి పార్కింగ్ కింద నిలిపి ఉన్న కారును దుండగులు ధ్వంసం చేసిన సంఘటన శుక్రవారం రాత్రి చోటు చేసుకుంది. కొత్తపేటలో నివాసం ఉంటున్న చెరుకూరి లక్ష్మీనారాయణ ఇంటిపై దాడి చేసి కారుని ధ్వంసం చేశారు. సీసీ కెమెరాలు ఫుటేజ్ ప్రకారం పోలీస్ విచారణలో రెండవది. ఎవరయింది తేలవలసి ఉంది. ఏదేమైనా ఇటువంటి అసాంఘిక చర్యలు జరగడం పట్ల స్థానికులు ఆందోళన చెందుతున్నారు.

నీట్,పీజీ ప్రవేశ పరీక్షకు పటిష్ట పోలీసు బందోబస్తు

గుంటూరు వెస్ట్ క్రైమ్, ఆగస్టు 29(ఆంధ్ర ప్రభ): నీట్,పీజీ ప్రవేశ పరీక్ష గుంటూరు జిల్లాలోని 6 పరీక్షా కేంద్రాల్లో ఆదివారం నిర్వహించబడనున్న నేపథ్యంలో, జిల్లా ఎస్పీ వకుల్ జిందాల్, ఆదేశాల మేరకు పటిష్టమైన పోలీసు బందోబస్తు ఏర్పాటు చేయడం జరిగింది.పరీక్ష ఉదయం 9.00 గంటల నుండి మధ్యాహ్నం 12.30 గంటల వరకు నిర్వహించబడుతుంది. పరీక్షకు హాజరయ్యే అభ్యర్థులు నిర్ణీత సమయానికి ముందుగానే పరీక్షా కేంద్రాలకు చేరుకోవాలని సూచించారు. ఉదయం 8.30 గంటల తర్వాత పరీక్షా కేంద్రాల్లోకి ఎవరినీ అనుమతించరు. జిల్లాలో మొత్తం 6 పరీక్షా కేంద్రాల్లో 784 మంది అభ్యర్థులు పరీక్షకు హాజరుకానున్నారు, జిల్లా ఎస్పీ మాట్లాడుతూ, పరీక్షల సజావు నిర్వహణ కోసం ఆయా పరీక్షా కేంద్రాల వద్ద ప్రత్యేక పోలీసు బందోబస్తు ఏర్పాటు చేసి, నిరంతర నిఘా చర్యలు చేపట్టనున్నట్లు స్పష్టం చేశారు.పరీక్షా కేంద్రాల పరిసర ప్రాంతాల్లో శాంతిభద్రతల పరిరక్షణకు అవసరమైన చర్యలు తీసుకుంటామని, పరీక్షా కేంద్రాల చుట్టూ ప్రక్కల ఉన్న జిరాక్స్ సెంటర్లు తప్పనిసరిగా మూసివేయాలని స్పష్టం చేశారు.అదేవిధంగా, పరీక్షా కేంద్రాల్లోకి మొబైల్ ఫోన్లు, స్మార్ట్ వాచ్‌లు, బ్లూటూత్ పరికరాలు పూర్తిగా నిషేధం అని స్పష్టం చేశారు.పరీక్ష పేపర్లకు సంబంధించి తప్పుడు వార్తలు, వదంతులు సోషల్ మీడియాలో ప్రచారం చేసినా సంబంధిత వ్యక్తులపై కఠినమైన చట్టపరమైన చర్యలు తీసుకుంటామని జిల్లా ఎస్పీ వకుల్ జిందాల్ హెచ్చరించారు.

IN THE COURT OF THE HON'BLE III ADDL. CHIEF JUDICIAL MAGISTRATE : VIJAYAWADA

C.C. No: 2668 of 2021

M/s. Sumil Chemical Industris (P) Ltd., ...Complainant.

Vs

M/s.LAKSHMI SRINIVASA TRADERS, Rep.by.Its.Prop. SMT.K. GANGA BHAVANI ...Accused

NOTICE

As per the Orders of the Hon'ble Court dt.17.7.2026., NBW is pending against Smt.K.GANGA BHAVANI., u/s.138 of NI Act., Section.82 proceedings against you as ordered, Since you are avoiding the court/absconding/concealing yourself, the NBW Cannot be executed. You are hereby ordered to attend the court on 07.10.2026., Despite of this publication your absence on the said date will be viewed and declared as Proclaimed Offender and other proceedings will continue against you.

By order and in the name of the III Addl. Chief Judicial Magistrate, Vijayaada.

COUNSEL FOR COMPLAINANT.
UDAYA BHASKARAM.J.
ADVOCATE,
VIJAYWADA.
Mobile No.6302126060

IN THE COURT OF THE HON'BLE III ADDL. CHIEF JUDICIAL MAGISTRATE : VIJAYAWADA

C.C. No: 2664 of 2021

M/s. Sumil Chemical Industris (P) Ltd ....Complainant.

Vs

M/s.AASAAGROS., Rep.by.its. Prop.SRI AKULA HANUMANTHA RAO ... Accused

NOTICE

As per the Orders of the Hon'ble Court dt.17.7.2026., NBW is pending against Mr.AKULA HANUMANATHA RAO., u/s.138 of NI Act., Section.82 proceedings against you as ordered, Since you are avoiding the court/ absconding/ concealing yourself, the NBW Cannot be executed. You are hereby ordered to attend the court on 07.10.2026., Despite of this publication your absence on the said date will be viewed and declared as Proclaimed Offender and other proceedings will continue against you.

By order and in the name of the III Addl. Chief Judicial Magistrate, Vijayaada.

COUNSEL FOR COMPLAINANT.
UDAYA BHASKARAM.J.
ADVOCATE,
VIJAYWADA.
Mobile No.6302126060

తమిళనాడ్ మర్కంటైల్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్

L65110TN1921PLC001908

వినుకొండ శాఖ, డి.నెం. 23-194, 1వ అంతస్తు, పల్నాడు రోడ్, వినుకొండ, పల్నాడు జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్ - 522 647 మొబైల్ నెం.9177285567, 08646-273063, ఇ-మెయిల్ ఐడి: vinukonda@tmbank.in

తమిళనాడ్ మర్కంటైల్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, వినుకొండ శాఖ

స్థిరాస్తి యొక్క అమ్మకం కొరకు అమ్మకం ప్రకటన

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 యొక్క రూల్ 8 (6) మరియు 9(1) నిబంధనలతో చదవబడే సెక్యూరిటైజేషన్ మరియు రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ మరియు ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్ 2002 క్రింద బ్యాంకునకు తనఖా ఉంచిన /ఛార్జ్ చేయబడిన స్థిరాస్తుల యొక్క అమ్మకం కొరకు వేలం అమ్మకం ప్రకటన.

ఇందుమూలముగా యావన్మంది ప్రజలు మరియు ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత(లు), రుణగ్రహీత/తనఖాదారు/గ్యారంటారు(లు) :1) **శ్రీ ముప్పాళ్ల నాగరాజు తండ్రి భిక్షమయ్య మరియు 2. శ్రీమతి ముప్పాళ్ల సుహాసిని భర్త నాగరాజు,** లకు తెలియజేయునది ఏమనగా హామీగల రుణదారుకు తనఖా ఉంచిన/ ఛార్జ్ చేయబడిన దిగువ వివరించిన స్థిరాస్తులు తమిళనాడ్ మర్కంటైల్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, వినుకొండ శాఖ యొక్క అధీకృత అధికారిచే నిర్మాణాత్మక స్వాధీనత చేపట్టబడినందున తమిళనాడ్ మర్కంటైల్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, వినుకొండ శాఖ వారికి బాకీ ఉన్న **రూ. 20,78,277.30 (ఇరవై లక్షల డెబ్బై ఎనిమిది వేల రెండు వందల డెబ్బై ఏడు రూపాయలు మరియు మన్పై పైనలు మాత్రమే) 27-08-2026** నాటికి, తదుపరి వడ్డీ మరియు వ్యయాలు రాబట్టుట కొరకు **05-10-2026**న "ఎక్కడ ఉన్నది అక్కడ అలాగే","ఉన్నది ఉన్నట్లుగానే" మరియు"అక్కడ ఏది ఉంటే అలాగే" పద్ధతిన విక్రయించడం జరుగును.

ఐటం నెం. 1 కొరకు రిజర్వు ధర: రూ.9,20,000/-(తొమ్మిది లక్షల ఇరవై వేల రూపాయలు మాత్రమే) మరియు బయానా సొమ్ము ధరావతు: రూ.92,000/- (తొంబై రెండు వేల రూపాయలు మాత్రమే)

ఐటం నెం. 2 కొరకు రిజర్వు ధర: రూ.12,00,000/-(పన్నెండు లక్షల రూపాయలు మాత్రమే) మరియు బయానా సొమ్ము ధరావతు: రూ.1,20,000/- (ఒక లక్ష ఇరవై వేల రూపాయలు మాత్రమే)

ఇచంతి సమర్పించుట మరియు వేలం ప్రదేశం: తమిళనాడ్ మర్కంటైల్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్ వినుకొండ శాఖ, డి.నెం. 23-194, 1వ అంతస్తు, పల్నాడు రోడ్, వినుకొండ, పల్నాడు జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్ - 522 647 ఇ-మెయిల్ ఐడి: vinukonda@tmbank.in, మొబైల్ నెం.9177285567

ఐటం నెం. 1 కొరకు వేలం అమ్మకం తేదీ మరియు సమయం : 05-10-2026న మ॥ 1.00గం.ల నుండి మ॥ 2.00 గం.ల వరకు. ఐటం నెం. 2 కొరకు తేదీ. 05-10-2026న మ॥3.00గం.ల నుండి సా॥4.00 గం.ల వరకు.

ఐటం నెం. 1 కొరకు నిర్ణయించిన ధర : రూ.9,20,000/- (తొమ్మిది లక్షల ఇరవై వేల రూపాయలు మాత్రమే). ఐటం నెం. 2 కొరకు రూ.12,00,000/-(పన్నెండు లక్షల రూపాయలు మాత్రమే)

విక్రయించబడుతున్న స్థిరాస్తి యొక్క వివరణ :

ఐటం నెం. 1: శ్రీ ముప్పాళ్ల నాగరాజు తండ్రి భిక్షమయ్య పేరున పల్నాడు జిల్లా (ఇంతకు ముందు గుంటూరు జిల్లా) వినుకొండ మండలం, నారాయణపాలెం గ్రామ పంచాయితీ, వద్ద ఉన్న డి.నెం.178/5, 180/1, 180/2, 181/1, 181/3 గౌడ్లిన్ సిటీగా ఆమోదిత లే అవుట్ (స్కెచ్-బి)లో ప్లాట్ నెం.57లో 183.33 చ.గ.లు లేదా 153.28 చ.మీ.ల గల నివాస గృహ నివాస ఖాళీ భూమి యావత్తు. తూర్పు: ముప్పాళ్ల సుహాసినికి చెందిన ప్లాట్ నెం.61, దక్షిణం: ప్లాట్ నెం.56, పడమర: 25 అడుగుల వెడల్పు రోడ్డు, ఉత్తరం: సంగ లక్ష్మిరెడ్డికి చెందిన ప్లాట్ నెం.58.

ఐటం నెం. 2: శ్రీ ముప్పాళ్ల నాగరాజు తండ్రి భిక్షమయ్య పేరున పల్నాడు జిల్లా (ఇంతకు ముందు గుంటూరు జిల్లా) వినుకొండ మండలం, నారాయణపాలెం గ్రామ పంచాయితీ, వద్ద ఉన్న డి.నెం.178/5, 180/1, 180/2, 181/1, 181/3 గౌడ్లిన్ సిటీగా ఆమోదిత లే అవుట్ (స్కెచ్-బి)లో ప్లాట్ నెం.19లో 200 చ.గ.లు లేదా 168.00 చ.మీ.ల ఎస్టేర్డు గల ఖాళీ నివాస భూమి యావత్తు. తూర్పు: 20 అడుగుల వెడల్పు రోడ్డు, దక్షిణం: ప్లాట్ నెం.20లో స్థలం, ఉత్తరం: ప్లాట్ నెం.18లో స్థలం, పడమర: ప్లాట్ నెం.5లో స్థలం.

అమ్మకం ప్రకటన వెబ్‌సైట్ (www.tmb.bank.in) పై కూడా అప్‌లోడ్ చేయబడినది /ప్రచురించబడినది. వేలం యొక్క నియమనిబంధనల కొరకు మా వెబ్‌సైట్ www.tmb.bank.in / వినుకొండ శాఖ దర్శించండి.

అమ్మకం యొక్క పూర్తి నియమనిబంధనల కొరకు మా హామీగల రుణదాత వెబ్‌సైట్ (www.tmb.bank.in) లో ఇవ్వబడిన లింక్‌ను దయచేసి పరిశీలించగలరు.

ప్రదేశం: వినుకొండ సం/- అధీకృత అధికారి
తేది: 28-08-2026 తమిళనాడ్ మర్కంటైల్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, వినుకొండ శాఖ కొరకు

ఈక్విటాస్ స్మాల్ ఫైనాన్స్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్

రిజిస్టర్డ్ ఆఫీస్ నెం.769, సిక్కిరి ప్లాజా, 4వ అంతస్తు, పేజీ-ఎ, అన్నాసాలై, చెన్నై, టిఎన్-600 002

స్వాధీనతా ప్రకటన

(సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 8 (1) క్రింద)

(స్థిరాస్తి కొరకు)

ఈక్విటాస్ స్మాల్ ఫైనాన్స్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, బ్యాంకింగ్ రెగ్యులేషన్స్ చట్టం, 1949 క్రింద సెక్షన్ 5బి భావార్థములో, బ్యాంకింగ్ కంపెనీ మరియు కంపెనీల చట్టం 2013 యొక్క సెక్షన్-2 (20) భావార్థములో మరియు కంపెనీల చట్టం 1956 క్రింద స్థాపించబడిన కంపెనీ, తన మెమొరాండం అండ్ ఆర్టికిల్ ఆఫ్ అసోసియేషన్, ప్లేస్-II, స్పెన్సర్ ప్లాజా, 769, అన్నా సాలై, చెన్నై-600 002 మరియు భారత దేశ వ్యాప్తంగా వివిధ ప్రదేశాలలో శాఖా కార్యాలయాలు కలిగి ఉన్నది, యొక్క అధీకృత అధికారి అయిన దిగువ సంతకందారు, సెక్యూరిటైజేషన్ మరియు రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్ 2002 క్రింద మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 3 తో చదువుకొనే సెక్షన్ 13 (12) క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలను ఉపయోగించుకుంటూ **రుణగ్రహీత/సహరుణగ్రహీత/గ్యారంటార్లు/తనఖాదారులు 1. శ్రీ మిథిలోయిన నరేష్‌బాబు, 2. శ్రీమతి మిథిలోయిన వెంకటలక్ష్మి (లోన్ నెం. 700008965031, 700008965044)** లకు డిమాండ్ నోటీసు తేది **12.06.2026** జారీ చేసి సదరు నోటీసు స్వీకరించిన తేదీ నుండి 60 రోజులలోపు ఒప్పందం (లు) ప్రకారం నోటీసులో పేర్కొన్న మొత్తం **రూ.33,69,012/- (ముప్పై మూడు లక్షల అరవై తొమ్మిది వేల పన్నెండు రూపాయలు మాత్రమే) 12-06-2026** నాటికి సహా తదుపరి వడ్డీ, అపరాధ వడ్డీ, ఛార్జీలు, ఖర్చులు మొదలగునవి తిరిగి చెల్లించవలసిందిగా కోరడమైనది.

రుణగ్రహీత/సహరుణగ్రహీత/గ్యారంటార్లు/తనఖాదారులు మొత్తాన్ని తిరిగి చెల్లించుటలో విఫలమైనందువలన ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత/సహరుణగ్రహీత/గ్యారంటార్లు/తనఖాదారులు మరియు యావన్మంది ప్రజలకు ఇందుమూలముగా తెలియజేయునది ఏమనగా సదరు రూల్స్ యొక్క రూల్ 8 తో చదవబడే సదరు చట్టము యొక్క సెక్షన్ 13(4) క్రింద అతను / ఆమెకు సంక్రమించిన అధికారాలు వినియోగించుకుంటూ దిగువ పేర్కొన్న ఆస్తిని దిగువ సంతకందారు స్వాధీనపరచుకున్నారు. హామీగల ఆస్తులు విడిపించుకొనుటకు అందుబాటులోగల సమయానికి సంబంధించి చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13 యొక్క సబ్ సెక్షన్ (8) యొక్క నిబంధనలను రుణగ్రహీత/సహరుణగ్రహీత/గ్యారంటార్లు/తనఖాదారులు దృష్టికి తీసుకురావడమైనది.

ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత/సహరుణగ్రహీత/గ్యారంటార్లు/తనఖాదారులు మరియు యావన్మంది ప్రజలకు ఇందుమూలముగా హెచ్చరించునది ఏమనగా ఆస్తితో ఎలాంటి లావాదేవీలు జరుపకూడదు మరియు ఆస్తితో ఏవేని లావాదేవీలు జరిపితే రుణగ్రహీత(లు) నుండి బాకీ మొత్తం మరియు ఆపై వడ్డీ కొరకు ఈక్విటాస్ స్మాల్ ఫైనాన్స్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్ యొక్క ఛార్జీకి లోబడి ఉండగలదు.

హామీగల ఆస్తుల యొక్క షెడ్యూలు

శ్రీ మిథిలోయిన నరేష్‌బాబు వారి స్వంత ఆస్తి : బాపట్ల జిల్లా, బాపట్ల రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా, బాపట్ల అర్బన్, బాపట్ల మున్సిపాలిటీ, 14వ వార్డు, లాకాలిటీ నెం.4, డోర్ నెం.4-1-89/4 దగ్గర, తూర్పు బాపట్ల గ్రామం సర్వే నెం.1046/1 - ప్లాట్ నెం.4, ఎస్టేర్డు 140.89చ.గ.లు మొత్తం 156.66 చ.గ.ల స్థలం మరియు 700చ.అ.లలో సగంపూర్తి అయిన ఆర్సిసి ఇల్లు మరియు 42చ.అ.లలో సగం పూర్తి అయిన ఆర్సిసి లెట్రిన్ మరియు బాత్‌రూం సరిహద్దులు : తూర్పు : సీలం కనకయ్యరావు వారిచే ఏర్పాటు చేయబడిన ప్లాట్స్, దక్షిణం : ప్లాట్ నెం.5 అస్తి, పడమర : 15.77 చ.గ.ల బాపట్ల మున్సిపాలిటీ స్థలం నెలువల 20 అడుగుల వెడల్పు రోడ్డు, ఉత్తరం : ప్లాట్ నెం.3 అస్తి తో పాటు ప్రస్తుత మరియు భవిష్యత్తు, భూమికి జతచేయబడిన అన్ని భవనములు మరియు నిర్మాణములు లేదా భూమికి జతచేయబడిన ఏదేని దానికి శాశ్వతంగా బిగించినవి మరియు దానికి అనుబంధంగా అన్ని ఆజీమింటరీ / మామూలు హక్కులు.

తేది : 28.08.2026 సం/- అధీకృత అధికారి
ప్రదేశం : బాపట్ల జిల్లా ఈక్విటాస్ స్మాల్ ఫైనాన్స్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్

పంజాబ్ & సింధ్ బ్యాంక్ (భారత ప్రభుత్వరంగ సంస్థ)

(బ్రాంచి: 4/15, బ్రాడీపేట, గుంటూరు-522002, ✆ 0863-2219030

ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన

స్థిరాస్తి అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం బహిరంగ ప్రకటన

బయానా మరియు డాక్యుమెంట్ సమర్పించుటకు చివరి తేదీ మరియు సమయం: 25-09-2026, సా॥ 4.00 గం॥ల వరకు

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంట్రస్ట్ చట్టం, 2002 మరియు సెక్యూరిటీ ఇంట్రస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 లోని నిబంధన రూల్ 8(6) తో చదవబడిన స్థిరాస్తుల అమ్మకము కొరకు ఈ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన. సాధారణ ప్రజలందరికీ, ముఖ్యంగా ఋణగ్రహీతలకు మరియు హామీదారులకు తెలియజేయడం ఏమనగా... సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ అయిన **పంజాబ్ అండ్ సింధ్ బ్యాంక్** వారికి తాకట్టు పెట్టబడిన, మరియు వారి అధీకృత అధికారి ద్వారా భౌతిక/సింబాలిక్ స్వాధీనం తీసుకోబడిన ఈ క్రింద వివరించిన స్థిరాస్తులు **"ఎక్కడ ఉన్నవి అక్కడే"** మరియు **"ఏది ఉంటే అ ప్రాతివదికన"** విక్రయించబడతాయి.

తనఖాపుంచిన ఆస్తిని తనిఖీచేసుకొనుటకు తేదీ మరియు సమయం	23-09-2026, ఉ॥ 11.00 గం॥ల నుండి సా॥ 4.00 గం॥ల వరకు
బయానా మరియు డాక్యుమెంట్ సమర్పించుటకు చివరి తేదీ మరియు సమయం	25-09-2026, సా॥ 4.00 గం॥ల వరకు
ఇ-వేలం/అమ్మకం యొక్క తేదీ మరియు సమయం	28-09-2026, ఉ॥ 11.00 గం॥ల నుండి మ॥ 12.00 గం॥ల వరకు

స్థిరాస్తి యొక్క వివరములు

వ. నెం.	ఋణగ్రహీత / హామీదారు పేరు	బకాయిసొమ్ము	ఆస్తి యొక్క వివరములు (అందుబాటులోవున్న వివరాల ప్రకారం)	రిజర్వుధర రూ. లక్షలలో	డిపాజిట్ బయానా రూ. లక్షలలో	బిడ్ పెంపుదల అమౌంట్ రూ. లక్షలలో
1	ఋణగ్రహీతలు : 1) శ్రీ మల్లెమూడి కిరణ్‌కుమార్, తండ్రి: మల్లెమూడి నాగేశ్వరరావు, 2) శ్రీమతి మల్లెమూడి భవాని, భర్త: మల్లెమూడి కిరణ్‌కుమార్,	రూ.70,32,107.57 29.08.2026 వరకు వడ్డీ, ఛార్జీలు మరియు ఖర్చు మొదలైన వాటితో పాటు భవిష్యత్ వడ్డీ, ఖర్చు మరియు 30.08.2026 నుండి ఛార్జీలు చెల్లించాల్సి ఉంటుంది.	18-12-2018 తేదీగల రిజిస్టర్డ్ విక్రయ దస్తావేజు నెం. 8482/2018 లోని ఆస్తి. గుంటూరు-522004, అంకిరెడ్డి పాలెం, డి.నెం. 118, వినాయక రెసిడెన్సీ నందు 1662 చ॥అ॥ సీస్టీర్డము లోని ఫ్లాట్ నెం.501కి సంబంధించిన యావదాస్తి. **విక్రయ దస్తావేజు ప్రకారము సరిహద్దులు: తూర్పు:** ఉమ్మడి సరందా; **దక్షిణం:** శూన్యాకాశము; **పడమర:** శూన్యాకాశము; **ఉత్తరం:** శూన్యాకాశము. **అధీకృత అధికారిచే SARFAESI యాక్ట్, 2002 క్రింద 02-11-2023 తేదీన సింబాలిక్ స్వాధీనత తీసుకోబడమైనది.**	39.85	4.00	0.40

గమనిక: బిడ్డర్లు వేలంలో పాల్గొనేముందు పైన పేర్కొన్న ఆస్తి యొక్క కొలతలను సైట్‌లో సరిచూసుకోవలసిన మరియు రెవెన్యూ అధికారుల రికార్డుల నుండి ధృవీకరించుకోవలెను. ఈ.ఎమ్.డి సమర్పణ భాతా వివరాలు ఈ.ఎమ్.డి భాతా నెం.80305040070003, లబ్ధిదారు: పంజాబ్ అండ్ సింధ్ బ్యాంక్, IFSC కోడ్: PSIB0008030, చిరునామా: రీజనల్ ఆఫీస్, విజయవాడ (ro.vijayawada@psb.bank.in) బ్రాంచ్ పేరు మరియు సంప్రదించవలసిన వివరాలు: పంజాబ్ అండ్ సింధ్ బ్యాంక్, గుంటూరు, ఈమెయిల్: g1013@psb.bank.in, కాంటాక్ట్ నెం.7382297961 (శ్రీ యన్.సంజయ్‌కుమార్, బ్రాంచ్ మేనేజర్).

నియమ నిబంధనలు:

1) ఇ-వేలం "ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది అక్కడ ఆ విధంగానే" మరియు "అక్కడ ఏమున్నదో అదే వద్దతిన" జరుగుతుంది
2) అధీకృత అధికారి పరిజ్ఞానం మరియు నమ్మకాల మేరకు ఆస్తులపైన తాకట్టు రుణభారాలు లేవు అంటూ కాగోరు బిడ్డర్లు, తమ బిడ్ దాఖలు చేసే ముందు వేలమునకు ఉంచబడిన ఆస్తుల యొక్క తాకట్టు రుణభారాలు టైటిల్ మరియు ఆస్తిని ప్రభావితం చేసే క్లెయిముల/హక్కులు, బకాయిలకు సంబంధించి, తమ సొంత స్వతంత్ర విచారణ జరుపుకోవలెను. ఇ-వేలం ప్రకటన బ్యాంకు యొక్క ఎటువంటి నిబద్ధతను లేదా ఎటువంటి ప్రాతినిధ్యాన్ని కల్పించదు మరియు కల్పించినట్లు భావించరాదు. ఆస్తి బ్యాంకుకు తెలిసిన లేదా తెలియని ప్రస్తుత మరియు భవిష్యత్ తాకట్టు రుణభారాలతో విక్రయించబడుతోంది. ఏ మూడవ పార్టీ క్లెయిములు / హక్కులు / బకాయిలకు ఏ రూపంలోను అధీకృత అధికారి / సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ బాధ్యత వహించరు.
3) బిడ్ దాఖలు చేసేముందు ఆస్తికి సంబంధించి తనిఖీ చేసుకొని, తమంత తాము సంతృప్తి చెందుట ఆసక్తిగల బిడ్డర్ల బాధ్యత అవుతుంది. ఆసక్తి ఉన్న బిడ్డర్లకు పైన పేర్కొన్న రోజు మరియు సమయంలో వేలం చేయబడుతున్న ఆస్తులను తనిఖీకి సైట్‌లోకి అనుమతించబడును.
4) ఈ.ఎమ్.డి జమ చేసినట్టి మరియు లాగిన్ ఐ.డి సృష్టించుకొనుట, డేటాను అప్‌లోడ్ చేయుట, బిడ్ దాఖలు చేయుట, ఈ-బిడ్డింగ్ ప్రక్రియపై శిక్షణ పొందుట మొదలగు వాటిలో సహాయం అవసరమైన ఆసక్తిగల బిడ్డర్లు **హెల్ప్‌డెస్క్: +91-8291220220, హెల్ప్‌లైన్ ఈమెయిల్ ఐడి: support.baanknet@psballiance.com సంప్రదించగలరు** మరియు ఆస్తికి సంబంధించిన ఏవైనా సందేహాల కొరకు శ్రీ రాజేష్ కుమార్ సింగ్, చీఫ్ మేనేజర్, పంజాబ్ & సింధ్ బ్యాంక్, రీజనల్ ఆఫీస్ - విజయవాడ లేదా శ్రీ యన్.సంజయ్‌కుమార్, బ్రాంచ్ మేనేజర్, పంజాబ్ & సింధ్ బ్యాంక్, బ్రాంచ్: గుంటూరు, మొబైల్ నెం.: + 91-7382297961, ఫోన్ నెం. 0863-2219030, ఈ-మెయిల్: g1013@psb.bank.in ను పని దినాలలో కార్యాలయ వేళల్లో సంప్రదించవచ్చు.
5) చెల్లుబాటయ్యే యూజర్ ఐ.డి/పాస్‌వర్డ్ కలిగి ఉండి, వారి వాలెట్‌లో ఈ.ఎమ్.డి చెల్లింపు నిర్ధారించబడిన కొనుగోలుదారులు మాత్రమే ఆన్‌లైన్ వేలంలో పాల్గొనడానికి అర్హులు.
6) **25.09.2026 తేదీన సాయంత్రం 4.00 గంటల లోపు** ఆన్‌లైన్ విధానం ద్వారా రిజర్వ్ ధర కంటే తక్కువ కాకుండా తమ బిడ్డను దాఖలు చేసిన ఆసక్తి గల బిడ్డర్లు ఈ-వేలంలో పాల్గొనడానికి అర్హులవుతారు. బిడ్డర్ మధ్య పరస్పర బిడ్డింగ్ ద్వారా ప్రతి ఆస్తికి ఎదురుగా తెలిపిన షెడ్యూల్ తేదీ మరియు సమయాన పైన తెలిపిన ఆస్తుల ఇ-వేలం/బిడ్డింగ్ ఖచ్చితంగా నిర్వహించబడుతుంది. **ప్రతి ఆస్తికి ఎదురుగా తెలిపిన "బిడ్ పెంపుదల అమౌంట్" కాంప్ర క్రింద పేర్కొనబడిన మొత్తం గుణకాలతో బిడ్డర్లు తమ ఆఫర్లను పెంచుకోవచ్చును.** ఇ-వేలం ముగింపు సమయానికి చివరి 5 నిమిషాలలో ఒకవేళ బిడ్ వేస్తే ముగింపు సమయం దానంతట అదే 5 నిమిషాల వరకు పొడిగించబడుతుంది. (ఒక్కొక్కటి **ఐదు నిమిషాల** గరిష్ట **మూడు** పొడిగింపులకు లోబడి ఉంటుంది) ఇ-వేలం ప్రతీయ ముగించిన తర్వాత అత్యధిక బిడ్ మొత్తం (రిజర్వు ధర కంటే తక్కువ కాకుండా) దాఖలు చేసినటువంటి బిడ్డరు కృతగ్రహీతగా ప్రకటించబడతారు మరియు దానికి సంబంధించి న సమాచారం ఎలక్ట్రానిక్ విధానం ద్వారా జారీచేయబడుతుంది. ఇది అధీకృత అధికారి/సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ ఆమోదానికి లోబడి ఉంటుంది.
7) గెలుపొందిన బిడ్డరు యొక్క బయానా (EMD) పాక్షిక అమ్మకపు ప్రతిఫలంగా ఉంచుకోబడుతుంది. గెలుపొందిన బిడ్డరు యొక్క బయానా వాపసు ఇవ్వబడుతుంది. బయానా పైన ఎటువంటి వడ్డీ రాదు. గెలుపొందిన బిడ్డరు అమ్మకం ధరలో 25% మొత్తాన్ని అధీకృత అధికారిచే బిడ్ ధర అంగీకరించబడిన వెంటనే అనగా అదే రోజున లేదా 48 గంటలు దాటకుండా మరియు మిగిలిన అమ్మకం ధరను **75%**న **అమ్మకం 15వ రోజున** లేదా ఆలోగా లేదా అధీకృత అధికారి ఏకైక విచక్షణ మేరకు మరియు వ్రాతపూర్వకంగా అంగీకరించబడిన పొడిగించబడే గడువులోగా **RTGS /NEFT** ద్వారా **EMD Account No:- 80305040070003, IFSC Code:- PSIB0008030, Account Name: PUNJAB AND SIND BANK EMD A/C** కు చెల్లించాలి. గెలుపొందిన బిడ్డరు మొత్తం డిపాజిట్ చేయలంలో విఫలమైతే ఇప్పటికే డిపాజిట్ చేసిన పూర్తి మొత్తం స్వాధీనం చేసుకోబడును మరియు ఆస్తిని తిరిగి వేలంనకు ఉంచుట జర