

സ്ഥാപന വസ്തുക്കളുടെ ലേല വിൽപ്പന നോട്ടീസ്

സെക്യൂരിറ്റി ട്രസ്റ്റി കൺസ്ട്രക്ഷൻ ഓഫ് ഫൈനാൻഷ്യൽ അസസ് മെന്റ് എൻഫോഴ്സ്മെന്റ് ഓഫ് സെക്യൂരിറ്റി ഇൻസുറൻസ് ആക്ട് 2002 ലെ സെക്യൂരിറ്റി ഇൻസുറൻസ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസ് 2002 ലെ പ്രൊവിസോ റൂൾ 9(1) പ്രകാരം ബാങ്കിൽ പണയപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള സ്ഥാപന വസ്തുക്കളുടെ ഇ-ലേല വിൽപ്പന നോട്ടീസ്. താഴെ പറയുന്ന വാൽഷക്കർ/ജാച്ചക്കർ/മിനി ഇടായി കിട്ടുവാൻ കൂടിയിട്ടുള്ള കൂടുതൽ പലിശയും മറ്റ് ചാർജ്ജുകളും വസ്തുലാക്കുന്നതിന് വേണ്ടി പണയപ്പെടുത്തിയ / ചാർജ്ജുള്ളതുമായ വസ്തുക്കൾ ബാങ്കിന്റെ/സെക്യൂരിറ്റി ക്രെഡിറ്ററുടെ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ക്രിയാത്മകമായി കൈവശപ്പെടുത്തിയതാകുന്നു. സ്ഥാപന വസ്തുക്കൾ "എവിടെയാണോ" "എങ്ങനെയാണോ" "എതെക്കെയാണോ" എന്ന അടിസ്ഥാനത്തിൽ താഴെ പറയുന്ന തീയതിയിൽ വിൽപ്പന നടത്തുന്ന വിവരം ജനങ്ങളെ പൊതുവായും വാൽഷക്കറെയും ജാച്ചക്കറെയും പണയക്കാരെയും പ്രത്യേകമായും അറിയിച്ചുകൊള്ളുന്നു. കരുതൽ വിധിയും നിരതദ്രവ്യ തുകയും വിശദാംശങ്ങൾ താഴെ കൊടുത്തിരിക്കുന്നു.

ലോട്ട് നം.	ശാഖയുടെ പേര് / അക്കൗണ്ടിന്റെ പേര് / വാൽഷക്കർ/ജാച്ചക്കറുടെ പേരും വിലാസവും	വസ്തു വിവരണവും പണയപ്പെടുത്തിയ ആളുടെ പേരും (വസ്തുവിന്റെ ഉടമ)	(എ) സർഫേസ് ആക്ട് 2002 സെക്ഷൻ 13(2) പ്രകാരം വിലാസ് നോട്ടീസ് അയച്ച തീയതി (ബി) കൂടിയിട്ടുള്ള കൂടുതൽ പലിശയും മറ്റ് ചാർജ്ജുകളും വസ്തുലാക്കുന്നതിന് വേണ്ടി പണയപ്പെടുത്തിയ / ചാർജ്ജുള്ളതുമായ വസ്തുക്കൾ ബാങ്കിന്റെ/സെക്യൂരിറ്റി ക്രെഡിറ്ററുടെ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ക്രിയാത്മകമായി
1	ശാഖ: ARMB കോഴിക്കോട് പുരയില്ലമ കെ.എൻ. (1) ശ്രീമതി. കെ.എൻ. പുരയില്ലമ W/O നാരായണൻ, (2) ശ്രീ. കൊച്ചു നാരായണൻ, (3) ശ്രീമതി. കെ. എൻ. മധു (4) ശ്രീമതി. കെ. എൻ. സരയ്യ, എല്ലാവരും തമ്മിലും മാവില ചാത്തോത്ത്, പാക്കാടി, ചെങ്ങോട്ടി, പി.കെ.കൊട്ടാരം, തളിപ്പറമ്പ്, കണ്ണൂർ - 670142	കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽ, തളിപ്പറമ്പ് താലൂക്കിൽ, പാക്കാടി ദേശത്ത്, ചെങ്ങോട്ടി അംശത്ത്, ചെങ്ങോട്ടി വില്ലേജിൽ, റി.സർവ്വേ നം.11 ത്തിൽ 6.52 ശ്രീമതി. കെ.എൻ.പുരയില്ലമയുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള 16.19 ആർ (40.00 സെന്റ്) സ്ഥലവും അതിലിൾ കെട്ടിവുമു തന്നിലെ സ്ഥലവിധി കൂടിയിട്ടുള്ള ചെങ്ങോട്ടി, അതിനടുത്ത്: കിഴക്ക്: കെ.കെ.ലക്ഷ്മി വക സ്ഥലം; വടക്ക്: ഇതിൽ ബാക്കി സ്ഥലം (പ്രാർവ്വതി അമ്മ വക സ്ഥലം), പടിഞ്ഞാറ്: റോഡ്; തെക്ക്: ഇതിൽ ബാക്കി സ്ഥലം (പ്രാർവ്വതി അമ്മ വക സ്ഥലം).	(എ) സർഫേസ് ആക്ട് 2002 സെക്ഷൻ 13(2) പ്രകാരം വിലാസ് നോട്ടീസ് അയച്ച തീയതി (ബി) കൂടിയിട്ടുള്ള കൂടുതൽ പലിശയും മറ്റ് ചാർജ്ജുകളും വസ്തുലാക്കുന്നതിന് വേണ്ടി പണയപ്പെടുത്തിയ / ചാർജ്ജുള്ളതുമായ വസ്തുക്കൾ ബാങ്കിന്റെ/സെക്യൂരിറ്റി ക്രെഡിറ്ററുടെ അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ക്രിയാത്മകമായി (എ) 13(2) - 15-04-2017 (ബി) 31-07-2026 ലെ രൂപ 2,08,89,089.67 (രണ്ട് കോടി എട്ട് ലക്ഷത്തി എൺപത്തി ഒൻപതിനായിരത്തി എൺപത്തി ഒൻപത് രൂപ അറുപത്തി എഴ് പൈസ) യും 01.08.2026 മുതൽ ലഭിക്കുന്ന പലിശയും മറ്റ് ചാർജ്ജുകളും (സി) കൈവശ നോട്ടീസ് തീയതി: 01-03-2018 (ഡി) പ്രത്യക്ഷ കൈവശം (എ) കരുതൽ വില: രൂപ 89.72 ലക്ഷം (ബി) നിരതദ്രവ്യം: രൂപ 8.972 ലക്ഷം (സി) ലേല വർദ്ധന തുക: രൂപ 0.10 ലക്ഷം

സെക്യൂരിറ്റി ക്രെഡിറ്ററിന്റെ അറിയിപ്പുള്ള ബാധ്യതയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ നിലവിൽ ഇല്ല
ഇ-ലേല തീയതിയും സമയവും: **24-09-2026ന് രാവിലെ 11.00 മണി മുതൽ വൈകിട്ട് 5.00 മണി വരെ**

നിരതദ്രവ്യം സമർപ്പിക്കാനുള്ള അവസാന തീയതി: **23-09-2026**

വസ്തു പിടിയോമ്പ്: അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ മുൻകൂർ അനുമതിയോടുകൂടി **22-09-2026**

ഇ-ലേലത്തിന്റെ വ്യവസ്ഥകളും നിബന്ധനകളും വിൽപ്പന, 2002ലെ സെക്യൂരിറ്റി ഇൻസുറൻസ് (എൻഫോഴ്സ്മെന്റ്) റൂൾസിൽ പ്രതിപാദിക്കപ്പെട്ട നിബന്ധനകൾക്കും താഴെപറയുന്ന വ്യവസ്ഥകൾക്കും വിധേയമായിരിക്കും. (1) വസ്തുക്കളുടെ വിൽപ്പന "എവിടെയാണോ" "എങ്ങനെയാണോ" "എതെക്കെയാണോ" എന്ന അടിസ്ഥാനത്തിൽ ആയിരിക്കും. (2) മേൽപ്പറഞ്ഞ വസ്തുക്കളിൽ വസ്തുക്കളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ അറിവിൽപ്പെട്ടിടത്തോളം ഉള്ള വിവരങ്ങളാണ്. എന്നാൽ ഈ നോട്ടീസിലെ എതെക്കിലും തെറ്റുകൾ, തെറ്റായ പ്രസ്താവനകൾ എന്നിവയ്ക്ക് അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ഉത്തരവാദിയായിരിക്കില്ല. (3) ഇ-ലേല വിൽപ്പന ഓൺലൈൻ മുഖാന്തിരം **24-09-2026** രാവിലെ **11.00 മണിക്കും വൈകിട്ട് 05.00 മണിക്കും** ഇടയിൽ [https:// www.baanknet.com](https://www.baanknet.com) എന്ന പ്ലാറ്റ്ഫോമിലൂടെ മാത്രമായിരിക്കും നടത്തപ്പെടുക. ലേല വിൽപ്പനയുടെ വ്യവസ്ഥകളും നിബന്ധനകളും കൂടുതൽ അറിയുന്നതിനായി <https://baanknet.com> & <https://pnb.bank.in> എന്നീ വെബ്സൈറ്റുകൾ സന്ദർശിക്കുക.

തീയതി: **17-08-2026**, സ്ഥലം: **കോഴിക്കോട്**
(ഒപ്പ്) അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥൻ, പഞ്ചാബ് നാഷണൽ ബാങ്ക് സെക്യൂരിറ്റി ക്രെഡിറ്റർ