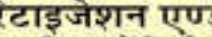


 केनरा बैंक CANARA BANK एक भारतीय बैंक (A Indian Bank)		मौग सूचना क्षेत्रीय कार्यालय : अलीगढ़				
						
सिन्डिकेटेड इंडियन एण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनेशियल एसैट्स एण्ड एम्प्लोईमेंट आफ सिन्डिकेटेड इन्टररेट एक्ट 2002 की धारा 13(2) के अन्तर्गत नोटिस						
निम्नलिखित सम्बन्धित ऋणीयों द्वारा बैंक के पक्ष में उनके अथवा उनके जमानदारों द्वारा निम्नांकित प्रतिभूतिपूर्ण अनुसूची सम्पत्तियों को केनरा बैंक के पक्ष में सुरक्षा लिख बताने के आधार पर ऋण सुविधाएं प्रदान की गई हैं। आपके द्वारा बैंक के पक्ष में शॉपीक विलक्षण के माध्यम से सुरक्षा अवन हेतु वर्ष भर रखी गयी सम्पत्ति जिसका विवरण निम्नलिखित है। उसी कि अचक्राक एवं उनके जमानदारों द्वारा देविएष/अकथा धर राशि अता न करने के कारण उक्त खाले को भारतीय रिजर्व बैंक के दिशादेशों के अनुसार पुनः पी.ए. श्रेणी में वर्गीकृत किया गया है। बैंक ने चक्राय गरीश के भुगतान हेतु पंजीकृत कदम द्वारा मौग नोटिस पेजा गया था जो कि बिना डिलिवरी वापस आ गये हैं। अतः बैंक यह सूचना आपको अवधार के प्रकाशन के माध्यम से दे रहा है।						
ऋणकर्ता व जमानदारों का नाम एवं पता	सम्पत्ति का विवरण शाखा: गुलार रोड, अलीगढ़	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="text-align: center;">योग नोटिस दिनांक</th> <th style="text-align: center;">मौग नोटिस की रकम (₹)</th> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">25.08.2026</td> <td style="text-align: right;">24,42,056.37 + व्याज एवं अन्य खर्चे</td> </tr> </table>	योग नोटिस दिनांक	मौग नोटिस की रकम (₹)	25.08.2026	24,42,056.37 + व्याज एवं अन्य खर्चे
योग नोटिस दिनांक	मौग नोटिस की रकम (₹)					
25.08.2026	24,42,056.37 + व्याज एवं अन्य खर्चे					
ऋणी- दूसरी स्थिति इंटरप्र्राइजेज, गाँव- टाकरा ताली माली, भुजपुरा मौजिका बेयेंक आवाराधि भरत पोस्ट मकान नंबर 317/23, सािज नगर, मुल्ताबाग भुजपुरा, सािज अलाहाबाद, मिठान नगर में पाट, ठकुरी काली ताली, छसर नगर 142 का भाग, चौड़ा अलीगढ़, श्रीप्राईट - जाकिर सेकी पुत्र सलार, पता - 317/23 सािज नगर, मुल्ताबाग भुजपुरा अलीगढ़ सािज बेयेंक आवाराधि भरत पोस्ट मकान नंबर 317/23, सािज नगर, मुल्ताबाग भुजपुरा, सािज अलाहाबाद, मिठान नगर में पाट, ठकुरी काली ताली, छसर नगर 142 का भाग, चौड़ा अलीगढ़, श्रीप्राईट - जाकिर सेकी पुत्र सलार के नाम पर, चौहंदरी: पूर्व: पाल्ट अवन व्यक्ति, गरिषम: अश्रीया वेगम का भुगतान, उस्ता: रास्ता 15' चौड़ा, दोषण: समझौदा का मकान						
दिनांक: 05-09-2026	स्थान: अलीगढ़	प्राधिकृत अधिकारी				



उत्तर प्रदेश ग्रामीण बैंक

(पूर्ववर्ती आर्यावर्त बैंक)

क्षेत्रीय कार्यालय,
अलीगढ़

अचल सम्पत्तियों का कब्जा नोटिस नियम 8(1) के अन्तर्गत

यह सूचना, विविध आवासियों को अवगत कराने तथा प्रतिभूति हित प्रदान करने के अन्तर्गत अधिनियम 2002 को धारा 13(12) के अन्तर्गत प्रतिभूति हित (प्रचलन) नियम 2002 के साथ पठित नियम 3 के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अपोशेनराक्षरी से कायेवाये शब्दों, बंधककर्ता एवं गारंटरी को नोटिस में बर्णित राशि, नोटिस प्राप्ति के 60 (सठ) दिनों के अन्दर आकर करने हेतु मांग नोटिस जारी किया था। श्रेणियों, बंधककर्ता एवं गारंटरी के द्वारा इस राशि को अदा करने में विफल रहने पर एल्टीमटम आदेश जमात को एवं श्रेणियों, बंधककर्ता एवं गारंटरी को विरोध रूप से सूचना दी जाती है कि अपोशेनराक्षरी से नीचे वर्णित सम्पत्तियों का अधिपत्य उपरोक्त अधिनियम को धारा 13(4) एवं समरहित नियम 8 के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अपोशेनराक्षरी द्वारा निर्माणीकृत सम्पत्तियों का सांकेतिक/प्रांतीय कब्जा उनके सम्मुख आंकलन तिथि को ले लिया है। एल्टीमटम श्रेणियों/बंधककर्ताओं को विशेषतः और उन साधारण को समान्यतः सूचित किया जाता है कि निम्न सम्पत्तियों का सांकेतिक/आधिकार्य अधिपत्य कर लिया गया है। अतः इस सम्बन्ध में किसी प्रकार का कोई भी सौदा/व्यवहार बैंक के अतिरिक्त अन्य किसी से न करें एवं ऐसा कोई भी सौदा/व्यवहार बैंक को ऐसे राशि पर तत्सम्पत्तियन्त्र व्यवहार व अन्य व्यय आदि हेतु बैसा कि नीचे खाले के सम्मुख उल्लिखित किया गया है के अग्रभागी होगा। अधिनियम के नियम 13 के उप नियम (8) के प्रावधान को और श्रेणियों, बंधककर्ता एवं गारंटरी का ध्यान आकृष्ट किया जाता है कि वह उपरोक्त समय में अपनी सम्पत्ति को नुक़ल ले।

श्रेणी/बंधककर्ता एवं गारंटरी का नाम	सम्पत्ति का विवरण	दि.मांग नोटिस	र.कब्जा नोटिस	मांग नोटिस और सात बकाया राशि
शाखा : अलीगढ़ मेन				
श्रेणी - चौधरी हारा लाल पुत्र चौधरी राम सिंह (मृतक) अपने कार्यालयी उपाधिकाधारी गौरव चौधरी पुत्र स्व. चौधरी हारा लाल, सैरम चौधरी पुत्र स्व. चौधरी हारा लाल, हर्ष चौधरी पुत्र स्व. चौधरी हारा लाल एवं बाला देवी पत्नी चौधरी हारा लाल, गारटर - रमेश सिंह पुत्र राम स्वयं सिंह एवं ओम प्रकाश पुत्र स्वयंयम	आवासियों संपत्ति स्थित क्षेत्र नंदा 214, नगर निगम नं. 2/225ए विविध पारणा एवं हदमति - कोल, जिला - अलीगढ़, परिया- 173-27 वर्ग मीटर, संपत्ति बाला देवी पत्नी चौधरी हारा लाल के पास, चौदहरी - पूर्व - 30 फीट चौड़ा लाल (82 फीट), परियम- रमेश विहार कॉलनी (82 फीट), उत्तर - रमेश विहार कॉलनी (5 फीट), दक्षिण - अन्य व्यक्त का प्लॉट (40 फीट 6 इंच)	25.06.2026	01.09.2026	10,77,530.67 + व्यय एवं अन्य खर्च

दिनांक : 06.09.2026

स्थान : अलीगढ़

प्राधिकृत अधिकारी



पंजाब नैशनल बैंक
GOVERNMENT OF INDIA



punjab national bank
...the name you can BANK upon!

आसित बसूली प्रबंधन शाखा गुरुग्राम, प्लॉट नं.-5,
इन्स्टीट्यूशनल एरिया, सेक्टर-32, गुरुग्राम-122001
ईमेल : CS8230@pnb.bank.in

ARMB/GGM/2026-27

मैसर्स मारुति पेट्रोलियम सॉल्यूशंस, इसके भागीदारों की नीमली कविता कौशिक और श्री चौधन सिंह के माध्यम से, प्लॉट नंबर 5, इंदिरा जंक्शन पर कोयलबक, जोधन नगर, बजीपुर रोड, सिक्का एजेंसी के पास, ऑल्ट फ्रीदाबाद-121002

नीमली कविता कौशिक, पत्नी श्री रमण कौशिक, मैसर्स मारुति पेट्रोलियम सॉल्यूशंस की भागीदार, निवासी प्लेट नंबर 1633- ए, पहली फ्लोयड, सेक्टर 16, फरीदाबाद-121002

श्री चौधन सिंह, पुत्र श्री निर्मल सिंह, मैसर्स मारुति पेट्रोलियम सॉल्यूशंस के भागीदार, निवासी MCF 1379, आदर्श नगर, बल्लभगढ़, फरीदाबाद-121004

नीमली नीरज कोर पत्नी श्री निर्मल सिंह, निवासी मकान नंबर 3678A, आदर्श नगर, बल्लभगढ़, फरीदाबाद-121004

सिक्का मकान नंबर MCF-3678A, आदर्श नगर, बल्लभगढ़, फरीदाबाद, माप 04 कनाला यानी 2420 वर्ग फुट, जो पहले श्रीमती पंकेश कोर एवं नीरज कोर पत्नी श्री निर्मल सिंह के नाम पर था, का मौलिक कज के समय तैयार की गई नीमली (हवर्डी) के अनुसार कुल घरेलू सामान (बैंक रिकॉर्ड में संरक्षित) उस संकल्प में देते पाए गए हैं।

अपको एतद्वारा सूचित किया जाता है कि इस पत्र की प्रतिये 7 दिनों के भीतर उपरोक्त बैंक रकम गई संकल्प से सभी घरेलू सामान हटा लें, अन्यथा बैंक द्वारा सामानों के निपटारा की प्रक्रिया करेगा। कृपया ध्यान दें कि परिसरगत, फ्रीम लागत सहित आदर्श नगर खर्च आपको की वहन करना होगा। इससे अलावा, किसी भी नुकसान के लिए बैंक जिम्मेवार नहीं होगा।

दिनांक: 03.09.2026

प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नैशनल बैंक

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

 पंजाब एण्ड सिंध बैंक (भारत सरकार का उपक्रम) Punjab & Sind Bank (A Govt. of India Undertaking) Where service is a way of life												
ई-नीलामी (केवल ई-नीलामी द्वारा बिक्री) क्षेत्रीय कार्यालय बी-38/39, इंडस्ट्रियल एरिया, फेज 1, नारायणा, नई दिल्ली 110028												
अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी का सूचना 20/09/2026 (11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप.)												
प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 6(2) चाल एवं 8(6) अचल के प्रावधानों के साथ पंजीकृत वित्तीय आंतरियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति आंतरियों, 2002 के तहत अचल आंतरियों को बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना पत्रद्वारा आम जनता को और विशेष रूप से जानकार, बंधककर्ता और गारंटर को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूति ऋणदाता के पास संकटक/प्रभावित नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जिसका सांकेतिक/भौतिक कब्जा बैंक/प्रतिभूति ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, नीचे उल्लिखित खाते/खातों में बकाया राशि को वसूली के लिए "जहां है जैसा है", "जो है वही है" और "जो कुछ भी है वही है" के आधार पर बेचा जाएगा। कर्जदार/बंधककर्ता/गारंटर/प्रतिभूत परिसंपत्तियों का विवरण/बकाया राशि/आवृत्ति मूल्य/ई-नीलामी को तिथि व समय, ईसमदी राशि का विवरण नीचे दी गई तालिका में दिया गया है।												
अचल सम्पत्तियों का विवरण												
क्र.सं.	कर्जदार/गारंटर का नाम तथा शाखा	सम्पत्ति का विवरण	मांग सूचना को तिथि तथा तिथि तक वकाया राशि (रु.) - भावी व्याज एवं अन्य उस पर अन्य व्याज	आरंभित मूल्य ईसमदी बोली वृद्धि राशि	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि तथा समय	कब्जा की स्थिति (भौतिक या सांकेतिक)	ईसमदी की तिथि करने की अनिवार्य तिथि तथा समय	ई-नीलामी की तिथि/समय	अधिकृत प्राधिकारी का नाम तथा नम्बर	लोकेशन साइट के लिए वयूआर कोड	सम्पत्ति के इमेज के लिए वयूआर कोड	सेवा प्रदाता के लिए वयूआर कोड
1.	कर्जदार: मैसर्स पाम एग्री. प्रोपराइटर श्रीमती परमजत कौर पत्नी श्री इन्दरपाल सिंह शा.का. श्री गगनधारा सिंह एवं श्री इन्दरपाल सिंह शा.का. ज्वालाहेड़ी	केवल भूतल, सम्पत्ति सं. 53/9, अशोक नगर, तिहाड़-II, नई दिल्ली-110018 (स्वामी : श्री इन्दरपाल सिंह)	07.05.2021 रु. 3,22,79,403.72/- तथा उस पर भावी व्याज, व्यय एवं अन्य प्रभार आदि	रु. 1,52,00,000/- रु. 15,20,000/- रु. 1,52,000/-	22.09.2026 11:00 बजे पूर्वा. से 1:00 बजे अप.	भौतिक कब्जा	24.09.2026 12:00 बजे अप. तक	24.09.2026 11:00 बजे पूर्वा. से 1:00 बजे अप.	सुमन शर्मा (मुख्य प्रबंधक) मोबाइल नं. 9899748099			
2.	कर्जदार- श्री वीरेंद्र मोहन शर्मा एवं श्रीमती सुमन शर्मा शा.का.- रोशनआरा रोड	फ्लैट नंबर 9, ग्राउंड फ्लोर, पंकित आर, दिलशाद गाईन, दिल्ली-110095	28.09.2022 और उस पर आगे का व्याज, खर्च और अन्य शुल्क आदि	रु. 45.90 लाख रु. 4.60 लाख रु. 50,000/-	22.09.2026 11:00 बजे पूर्वा. से 1:00 बजे अप.	भौतिक कब्जा	24.09.2026 12:00 बजे अप. तक	24.09.2026 11:00 बजे पूर्वा. से 1:00 बजे अप.	श्री धर्मनंद कुमार मोबाइल नं. 8889271677			
3.	कर्जदार - श्री बाबू अंसारी जमानती : 1. दीपक गुप्ता, 2, मनीष गुप्ता शा.का.: चावड़ी बाजार	फ्लैट संख्या एफ-2 (एलआईजी), प्रथम तल, पीछे की ओर, बिना छत के अधिकार के, 400 वर्ग फुट यानी 37.15 वर्ग मीटर, प्रोहोल्ड-प्लॉट संख्या सी-95, डीएएफ दिलशाद गाउन, एक्सटेशन-II, गाँव ब्रह्मपुर उर्फ भीपुर्वा लोनी तहसील, जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश	05/04/2021 रु. 19,90,190.72/- तथा उस पर भावी व्याज, व्यय एवं अन्य प्रभार आदि	रु. 13,26,000/- रु. 1,32,600/- रु. 50,000/-	22.09.2026 11:00 बजे पूर्वा. से 1:00 बजे अप.	भौतिक कब्जा	24.09.2026 12:00 बजे अप. तक	24.09.2026 11:00 बजे पूर्वा. से 1:00 बजे अप.	श्री महावीर प्रसाद मोबाइल नं. 8954484549 तथा 9657831571			
4.	कर्जदार: मैसर्स आकषण डिजाइनर प्राप्ती सो. श्री प्रकाश रस्तोगी गारंटर: श्री रमन वर्मा शा.का. चावड़ी बाजार	संपत्ति संख्या 12, खसरा संख्या 714/200/1 और 520/219/220/221 में से, क्षेत्रफल 100 वर्ग गज, मौजूदगार यॉम में गली संख्या को आबादी में स्थित है। 3A (दूसरी मंजिल बिना छत के अधिकार के) श्री राम गार्म इलाका शाहदरा दिल्ली 110053	06.04.2021 रु. 26,32,376/35 तथा उस पर भावी व्याज, व्यय एवं अन्य प्रभार आदि	रु. 30,60,000/- रु. 3,06,000/- रु. 50,000/-	22.09.2026 11:00 बजे पूर्वा. से 1:00 बजे अप.	भौतिक कब्जा	24.09.2026 12:00 बजे अप. तक	24.09.2026 11:00 बजे पूर्वा. से 1:00 बजे अप.	श्री महावीर प्रसाद (मुख्य प्रबंधक) मोबाइल नं. 8954484549 तथा 9657831571			
5.	कर्जदार- मैसर्स रमन एंटप्राइजेज प्रोपराइटर श्री रमन वर्मा गारंटर: श्रीमती रेखा वर्मा शा.का.-राजेन्द्रा प्लेन, नई दिल्ली	डीडीए फ्लैट नं. 241 का इन्विटेडल बंधक, भूतल, एमआईजी, पंकित नं. 24, सेक्टर 24, रोहिणी, नई दिल्ली 110085 (फ्लैट का क्षेत्रफल 70 वर्ग मीटर)	12.05.2026 (20.05.2026 को प्रकाशित) रु. 1,42,72,284.30 और उस पर आगे का व्याज, खर्च और अन्य शुल्क आदि	रु. 1,15,00,000/- रु. 11,50,000/- रु. 1,00,000/-	22.09.2026 11:00 बजे पूर्वा. से 1:00 बजे अप.	भौतिक कब्जा	24.09.2026 12:00 बजे अप. तक	24.09.2026 11:00 बजे पूर्वा. से 1:00 बजे अप.	श्री संतोद अजीत भागवत मोबाइल नं. 99892946604, 72509090505			
नियम एवं शर्तें : ऑनलाइन ई-नीलामी नीलामी प्लेटफॉर्म यानी https://baanknet.in												

 पंजाब नैशनल बैंक धरोसे का प्रतीक (A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)  punjab national bank ...the name you can BANK upon!				अचल वसूली प्रबन्धन शाखा उत्तरी दिल्ली, डीपी ब्लॉक, प्रथम तल पीतमपुरा, दिल्ली-110034, ई-मेल : cs8292@pnb.bank.in		अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु बिक्री सूचना	
प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(1) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी विक्रय सूचना। एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों) एवं जमानती(यों) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूति क्रेडिटर के पास बैंक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका रचनात्मक/भौतिक/सांकेतिक कब्जा बैंक/प्रतिभूत क्रेडिटर के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा कर लिया गया था, को बिक्री सम्बद्ध कर्जदार(रों) एवं जमानती(यों) से बैंक/प्रतिभूत क्रेडिटर के बकायों की वसूली हेतु नीचे तालिका में वर्णित तिथियों पर “जहाँ है वहाँ है”, “जो है वही है” तथा “जो कुछ भी है वहीं है” आधार पर की जायेगी। आरक्षित मूल्य तथा जमा धरोहर राशि नीचे तालिका में सम्बन्धित सम्पत्तियों के सम्मुख उल्लिखित के अनुसार होगी।							
क्र. सं.	शाखा का नाम खाते का नाम कर्जदार/जमानती खाते का नाम एवं पता	A) सरफैसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत मौग सूचना की तिथि B) मौग सूचना के अनुसार गण C) सरफैसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के तहत कब्जा करने की तिथि D) कब्जे की प्रकृति सांकेतिक/भौतिक/रचनात्मक	अचल सम्पत्तियों का विवरण बंधककर्ता/स्वामी का नाम [सम्पत्ति (यों) के बंधककर्ता]	A) आरक्षित मूल्य (रु. लाख में) B) ईएमडी C) संविदा वृद्धि राशि	ई-नीलामी की तिथि/समय	प्रतिभूति क्रेडिटर के संज्ञान में ऋणभारों का विवरण	
1.	एआरएमबी-उत्तरी दिल्ली (829200) मेसर्स एस के एग्रो सेल्स (प्रोपराइटर- श्री साराज खान) श्रीमती शमा बानो (गारंटर) पता- 1. मकान नं. 2093,पहली मंजिल नरेला मंडी, दिल्ली-110040. 2. मकान नं.-22, खसरा नं. 70, ग्राम कुरेनी, नरेला, दिल्ली-110040	A) 02.11.2024 B) रु.110.23 लाख + पूर्ण और अंतिम भुगतान की तिथि तक और ब्याज, अन्य प्रभार एवं व्यय C) 24.02.2025 D) भौतिक कब्जा	130 वर्ग गज के प्लॉट पर बनी जमीन और इमारत, जो गाँव कुरेनी (जिला-उत्तर दिल्ली) के पुराने लाल डोरा आबादी (1908-09) में खसरा नंबर 70 में स्थित है। यह संपत्ति शमा बानो (पत्नी: साराज खान, निवासी: गली नंबर 7बी, स्वतंत्र नगर, नरेला, दिल्ली-110040) की है। सेल डीड रजिस्ट्रेशन नंबर 3232, तारीख 21.06.2013, क्षेत्रफल 130.00 वर्ग गज	A) रु.66.80 लाख B) रु.6.80 लाख C) रु.0.50 लाख	24.09.2026 को 11:30 बजे पूर्वा. से 03:30 बजे अप.	निल, ज्ञात नहीं	
2.	एआरएमबी-उत्तरी दिल्ली(829200) सुश्री प्रिया पत्नी मनीष कुमार पता- 1. बी-131 गली नंबर-7, शिव मंदिर रोड, स्वरूप नगर, लिबासपुर, दिल्ली-42 2. सम्पत्ति नंबर-263, ग्राउंड फ्लोर, पॉकेट-04, सेक्टर-22, रोहिणी-110086 3. सम्पत्ति नंबर-147, प्रथम तल पॉकेट-09, सेक्टर-22, रोहिणी-110086 4. मेसर्स ग्रेस इंडिया ट्रेवल (मालिक- सुश्री प्रिया पत्नी श्री मनीष कुमार पता- बी-58/1, ओल्ड 58/1 ग्राउंड डोर, प्लॉट नंबर बी-59, गली नंबर-9 शिव मंदिर रोड, स्वरूप नगर, लिबासपुर, दिल्ली-110042	A) 01.03.2025 रु. 20.49 लाख + पूर्ण और अंतिम भुगतान की तिथि तक और ब्याज, अन्य प्रभार एवं व्यय B) 07.05.2025 भौतिक	रोहिणी आवासीय योजना (रोहिणी, दिल्ली-110086) के लेआउट प्लान में मौजूद पॉकेट-4, सेक्टर-22 में स्थित फ्रीहोल्ड बनी-बनाई सम्पत्ति नंबर 263 (क्षेत्रफल 25.90 वर्ग मीटर) का पूरा ग्राउंड फ्लोर (बिना छत के अधिकार के)। इसमें सम्पत्ति की पूरी जमीन में 1/4 हिस्सा भी शामिल है। यह सम्पत्ति सभी फिटिंग और फिक्स्चर के साथ है और इसमें कॉमन सीढ़ी है। जमीन पर आनुगतिक फ्रीहोल्ड अधिकार सुश्री प्रिया पत्नी श्री मनीष कुमार के नाम पर है।	रु. 18.20 लाख रु. 1.82 लाख रु. 0.25 लाख	24.09.2026 को 11:30 बजे पूर्वा. से 03:30 बजे अप.	निल, ज्ञात नहीं	
3.	एआरएमबी-उत्तरी दिल्ली(829200) मैसर्स सुभाष चंद कथूरिया (कर्जदार) मैसर्स सुभाष चंद कथूरिया पता:-55/8, अहलादपुर, दिल्ली-1100422. श्री गिरीश कुमार छाबड़ा (समर्थक और बंधककर्ता) पता:- पुत्र चेतन दास छाबड़ा डी-33, सी.सी. कॉलोनी, मलका गंज, दिल्ली-110007	A) 18.09.2023 B) रु.208.96 लाख + पूर्ण और अंतिम भुगतान की तिथि तक और ब्याज, अन्य प्रभार एवं व्यय C) 19.12.2023 D) सांकेतिक	पूरी पहली मंजिल और कॉमन सीढ़ी (साझा सीढ़ी) वाली बनी हुई संपत्ति नंबर 33, ब्लॉक-डी, क्षेत्रफल 200 वर्ग गज, जो सी.सी. कॉलोनी, राणा प्रताप बाग के सामने, दिल्ली-110007 में स्थित है। यह संपत्ति श्री गिरीश कुमार छाबड़ा के नाम पर	A) रु.140.00 लाख B) रु.14.00 लाख C) रु.0.50 लाख	24.09.2026 को 11:30 बजे पूर्वा. से 03:30 बजे अप.	निल, ज्ञात नहीं	
4.	एआरएमबी-उत्तरी दिल्ली (829200) 1. मैसर्स एरेन्स गोल्डसक इंटरनेशनल लिमिटेड पता: प्लॉट नंबर 1, स्थानीय शांतिग सेंटर, शांता निकेतन पीतमपुरा, नई दिल्ली-110034 2. श्री अमित गुप्ता पता: एरेन्स बिमलदीप कॉम्प्लेक्स, पॉकेट-डी के पीछे, III, वसंतकुंज, नई दिल्ली-110070 3. श्री मदन सिंह, पता: 83, मॉडल बस्ती, ईस्ट पार्क, नई दिल्ली-125033 4. श्री सत्यवान, पता: 188, स्कूल रोड, सरकारी स्कूल के पास, गांव सुरेहती कलां झाकर, महेंद्रगढ़-123024	A) 18.06.2019 इ) रु. 222.27 लाख + पूर्ण और अंतिम भुगतान की तिथि तक और ब्याज, अन्य प्रभार एवं व्यय C) 18.03.2021 D) भौतिक कब्जा	यूनिट नंबर एफओएफ-11, चौथी मंजिल, जिसका कारपेट एरिया लगभग 525 वर्ग फीट है (और सुपर बिल्ट-अप एरिया 833 वर्ग फीट है)। यह यूनिट 'गोल्डसक ब्लॉक, फेज-I, सुशांत लोक, गुडगांव, हरियाणा- 122002' नाम के कॉम्प्लेक्स का हिस्सा है और 'एरेन्स गोल्डसक इंटरनेशनल लिमिटेड' के नाम पर है।	A) रु.76.00 लाख B) रु.7.60 लाख C) रु.0.50 लाख	24.09.2026 को 11:30 बजे पूर्वा. से 03:30 बजे अप.	निल, ज्ञात नहीं	
ई-नीलामी बिक्री के संक्षिप्त नियम एवं शर्तें : बिक्री प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 में निर्धारित नियम एवं शर्तों तथा आगे निम्नलिखित शर्तों के अधीन होगी : 1. सम्पत्तियों की बिक्री “जहाँ है जैसे है”, “जो है वही है” तथा “जो कुछ भी है वही है” आधार पर की जा रही है। 2. यहाँ ऊपर अनुसूची में निर्दिष्ट प्रतिभूत आस्तियों के विवरण अधिकृत प्राधिकारी की सर्वोच्च सूचना के आधार पर बताये गये हैं, किन्तु अधिकृत प्राधिकारी इस उद्घोषणा में किसी त्रुटि, गलतबयानी अथवा विलोपन के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। 3. बिक्री वेबसाइट https://baanknet.com पर प्रावधानित ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से नीलामी की उपर्युक्त तिथि एवं समय तक होगी। 4. बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया https://baanknet.com तथा www.pnbindia.in देखें। 5. सभी वैधानिक बकाया/परिचर प्रभार/पंजीकरण शुल्क, स्टॉप शुल्क,							