



यूको बैंक
(भारत सरकार का उपक्रम)

बिक्री हेतु ई-नीलामी सूचना
(अचल सम्पत्ति के लिए)

अंचल कार्यालय: बी-1/122, प्रथम तल, विनीत
खंड, गोमती नगर, लखनऊ - 226010
दूरभाष: 0522-4622981,
ई-मेल: zo.lucknow@uco.bank.in

(चल एवं अचल सम्पत्तियों के लिए बिक्री सूचना, परिशिष्ट - IV - ए [नियम 6 (2) एवं 8 (6) के प्रावधान को देखें])

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 सपठित प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 6 (2) एवं 8 (6) एवं नियम 9 के अन्तर्गत चल एवं अचल सम्पत्तियों के बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना ।

एतद्वारा जनसाधारण एवं ऋणी तथा जमानतकर्ता के विशेष रूप से यह सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित चल एवं अचल सम्पत्ति/बंधक/प्रभार मुक्त सम्पत्ति को, जिसे यूको बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जे में लिया गया है, को बैंक के बकाया वसूली के लिए प्राधिकृत अधिकारी द्वारा जो है जहाँ है एवं जो कुछ भी है के आधार पर बिक्री का प्रस्ताव आमंत्रित किया जाता है । ऋणी/जमानतकर्ता/प्रतिभूति आस्ति/देय/आरक्षित मूल्य/ई-नीलामी का तिथि एवं समय, धरोहर राशि (EMD) एवं बिड बढोत्तरी राशि का विवरण निम्नलिखित है ।

ई-नीलामी की तिथि एवं समय: 11.09.2026, 11.00 बजे से 05.00 बजे तक

धरोहर राशि/बिड दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथि: 10.09.2026

क्र. सं.	खातेदार/जमानतकर्ता का नाम एवं पता	बकाया धनराशि	सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित धनराशि/अग्रिम धनराशि/बिड बढोत्तरी राशि/कब्जा का प्रकार	हिमांश नोटिस/कब्जा नोटिस/बिक्री नोटिस तिथि
----------	-----------------------------------	--------------	-------------------	--	--

शाखा: लखीमपुर, खीरी (3301)

1	(1) मेसर्स नव्या ट्रेडर्स (प्रो०- श्री प्रेम किशोर गुप्ता) निवासी नई बस्ती, लखीमपुर खीरी-262701 ऋणी के रूप में (2) श्री श्याम किशोर गुप्ता पुत्र राम प्रसाद गुप्ता निवासी रेलवे स्टेशन के पास, बाथम वैश्य धर्मशाला, लखीमपुर खीरी-262701 जमानतकर्ता के रूप में ।	रु. 16,54,535.91 + अतिदेय + ब्याज + लागत + अन्य खर्च	सम्पत्ति का समस्त भाग एवं खण्ड स्थित प्लॉट सं० 203, मोहल्ला शिव कॉलोनी, सिटी लखीमपुर, जिला- खीरी। मालिक: श्री श्याम किशोर गुप्ता पुत्र श्री राम गुप्ता, निवासी: रेलवे स्टेशन के पास, बाथम वैश्य धर्मशाला, लखीमपुर खीरी-262701। क्षेत्रफल: 530 वर्ग फीट। डीड सं० 1633 वर्ष 2003, वॉल्यूम सं० 2593, पेज सं० 1-8, बुक सं० 1, दिनांक 10.02.2003 को सब-रजिस्ट्रार कार्यालय, सदर, जिला लखीमपुर में पंजीकृत। सम्पत्ति की चौहद्दी: पूर्व: 16 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिम: प्रमोद गुप्ता की भूमि, उत्तर: अनीता गुप्ता का प्लॉट, दक्षिण: मन्नी लाल का प्लॉट।	रु. 14,15,000/- रु. 1,41,500/- रु. 5,000/- कब्जे का प्रकार सांकेतिक	26.11.2021 21.06.2022 21.08.2026
---	---	---	--	--	---

शाखा: गोला गोकर्णनाथ (0993)

2	(1) मेसर्स शिवा बर्तन स्टोर (प्रो० श्री कपिल कुमार शर्मा) निवासी मोहल्ला ऊंची भूड, डॉ. मूलचंद मिश्रा के पास, रेलवे क्रॉसिंग, गोकर्णनार्ड, अलीगंज रोड, गोला गोकर्णनाथ-262802 ऋणी के रूप में (2) श्री राम सरन शर्मा पुत्र द्वारिका प्रसाद शर्मा निवासी मोहल्ला ऊंची भूड, डॉ. मूलचंद मिश्रा के पास, रेलवे क्रॉसिंग, गोकर्णनार्ड, अलीगंज रोड, गोला गोकर्णनाथ-262802 जमानतकर्ता के रूप में ।	रु. 11,03,755.89 + अतिदेय + ब्याज + लागत + अन्य खर्च	सम्पत्ति का सभी भाग एवं खण्ड स्थित मोहल्ला - ऊंची भूड, डॉ. मूलचंद मिश्रा के पास, गोला गोकर्णनाथ, परगना-हैदराबाद, जिला-खीरी। मालिक: श्री राम सरन शर्मा पिता श्री द्वारिका प्रसाद, निवासी मोहल्ला लालहपुर, तहसील-गोला गोकर्णनाथ, परगना हैदराबाद, जिला-लखीमपुर खीरी; क्षेत्रफल: 76.5 वर्ग फुट। डीड सं०- 4244 वर्ष 1985, वॉल्यूम सं० 877, पेज सं०. 126-127, बुक सं० 1, दिनांक 06.12.1985, सब-रजिस्ट्रार कार्यालय, गोला गोकर्णनाथ, जिला-लखीमपुर खीरी। सम्पत्ति की चौहद्दी: पूर्व: मुन्नी देवी का मकान, पश्चिम: अलीगंज रोड, उत्तर: पंडित संतकुमार का प्लॉट, दक्षिण: संत कुमार का प्लॉट।	रु. 5,13,000/- रु. 51,300/- रु. 5,000/- कब्जे का प्रकार सांकेतिक	03.08.2021 21.06.2022 21.08.2026
---	---	---	---	---	---

नोट: सरफेसी अधिनियम के नियम 6 (2) एवं 8 (6) के तहत खातेधारक एवं जमानतकर्ताओं को 15 दिनों की वैधानिक सूचना ।

बिक्री के नियम एवं शर्तों की विस्तृत जानकारी के लिए निम्नलिखित वेबसाइट का अवलोकन करें <https://www.uco.bank.in>, <https://baanknet.com>. इच्छुक बोलीकर्ता क्रम सं. (1) हेतु प्राधिकृत अधिकारी मोबाइल नंबर **7903866639** एवं ई-मेल zolucknow.rec@uco.bank.in तथा शाखा प्रबन्धक मोबाइल नंबर **9548974312** एवं ई-मेल lakhim@uco.bank.in एवं क्रम सं. (2) हेतु प्राधिकृत अधिकारी मोबाइल नंबर **7903866639** एवं ई-मेल zolucknow.rec@uco.bank.in तथा शाखा प्रबन्धक मोबाइल नंबर **902799252** एवं ई-मेल golago@uco.bank.in पर सम्पर्क कर सकते हैं ।

दिनांक: 24.08.2026

स्थान: लखीमपुर खीरी/गोला गोकर्णनाथ

प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक, लखनऊ अंचल कार्यालय