ইউকো ব্যাঙ্ক UCO BANK
(A Govt. of India Undertaking)

হুগলি জোনাল অফিস
২১, নিউ জি টি রোড (২ নং জেলর), পোস্টঃ- উত্তরপাড়া, জেলা- হুগলি, পিন-৭১২২৫৮। ফোন: ০৩৩-২৬৬৪ ০১৮৬ / ০১৮৯
ই-মেল: zohooghly.rec@uco.bank.in

পরিশিষ্ট-IV [রুল ৮(১)]
দখল বিজ্ঞপ্তি
(স্থাবর সম্পত্তির জন্য)

যেহেতু, ইউকো ব্যাঙ্ক-এর অনুমোদিত হিসেবে নিম্নস্বাক্ষরকারী সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল নং ৩-সহ সপঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন আন্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট আক্টি, ২০০২ (নং ৫৪/২০০২)-এর ১৩(২) ধারাধীনে অর্পিত ক্ষমতাবলে দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করেছিলেন, যার মাধ্যমে উক্ত বিজ্ঞপ্তি প্রাপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে সংশ্লিষ্ট বিজ্ঞপ্তিতে বর্ণিত কিছু বিষয়ে উদ্ভূত সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ, মাশুল, চার্জ ইত্যাদি সমেত অঙ্কের দেওয়ার জন্য সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতাগণের প্রতি আহ্বান জানানো হয়েছিল।

উক্ত ঋণগ্রহীতা/ জামিনদারের নিকৃতার অর্থাৎ আদায় দিতে ব্যর্থ হওয়ায় এতদ্দ্বারা বিশেষত ওই ঋণগ্রহীতা/ জামিনদার এবং জনসাধারণকে প্রতি জানানো যাচ্ছে যে, নিম্নস্বাক্ষরকারী উক্ত রুলসের রুল নং ৮-সহ পঠনীয় উক্ত অ্যাক্টের ১৩ নং ধারার (৪) নং উপধারাধীনে অর্পিত ক্ষমতাবলে নীচে লেখা তারিখে নিম্নবর্ণিত সম্পত্তির দখল নিয়েছেন। বিশেষত ওই ঋণগ্রহীতা/ জামিনদার এবং জনসাধারণকে এতদ্দ্বারা নিম্নবর্ণিত সম্পত্তি নিয়ে কোনরূপ লেনদেন না করার জন্য সতর্ক করা হচ্ছে এবং উক্ত সম্পত্তি নিয়ে যে কোনও ধরনের লেনদেন নিম্নলিখিত অর্থাৎ, চুক্তিসাপেক্ষ হারে উদ্ভূত সুদ, আনুষঙ্গিক খরচাপত্রি, মাশুল ও চার্জ ইত্যাদি সমেত ইউকো ব্যাঙ্ক-এর প্রতি দাবি সাপেক্ষ হবে।

সুরক্ষিত পরিসম্পদ ছাড়িয়ে নিতে প্রাপ্য সময়সীমা সম্পর্কিত বিষয়ে উক্ত অ্যাক্টের ১৩ নং ধারার ৮ নং সংস্থানগুলির প্রতি সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতার মনোযোগ আকর্ষণ করা হচ্ছে।

ক্রম নং	ঋণগ্রহীতা / জামিনদারের নাম এবং ঋণ মঞ্জুরকারী শাখার নাম	বন্ধক রাখা স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ	ক) দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ খ) দখল বিজ্ঞপ্তির তারিখ গ) বকেয়া অর্থাঙ্ক
১	**ঋণগ্রহীতা: মিঃ অপূর্ব দাস** পিতা- অশোক কুমার দাস মেসার্স এ ডি ট্রেডার্স-এর প্রোপ্রাইটর জামিনদার: মিঃ অশোক কুমার দাস পিতা- রাধানাথ দাস **শাখা: দেরিয়াচক**	সামান্য কমবেশি ১২৫ ডেসিমেল জমি ও বাড়ি নিয়ে গঠিত সম্পত্তির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার অবস্থান: আর এস এবং এল আর দাগ নং ২৩৭৫, খতিয়ান নং ৬৯৭, বর্তমান এল আর খতিয়ান নং ৯, জে এল নং ৩১৮, দেরিয়াচক মৌজা, খাজনা গ্রাম- দেরিয়াচক, পোস্টঃ- দেরিয়াচক, সাব ডিস্ট্রিক্ট- কোলাঘাট, জেলা- পূর্ব মেদিনীপুর, পশ্চিমবঙ্গ, পিন-৭২১১৫১। এডিএসআর অফিস- কোলাঘাটে নিবন্ধিত ২৪.০২.১৯৯৫ তারিখের স্বত্বলিল নং ৫১০ অনুযায়ী সম্পত্তির স্বত্বধারক: মিঃ অশোক কুমার দাস, পিতা- রাধানাথ দাস। চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর- রাধানাথ মাইতির বাড়ি জমি; দক্ষিণ- ৬ ফুট চওড়া রাস্তা; পূর্ব- এক্সমলি পুকুর; পশ্চিম- সুকুমার দাসের বাড়ি।	ক) ১৮.০৫.২০২৬ খ) ১০.০৮.২০২৬ গ) ₹২৫,২২,৮৫৩.০০ ১৬.০৪.২০২৬ অনুযায়ী, তৎসহ পরবর্তীতে উদ্ভূত সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ, মাশুল, চার্জ ইত্যাদি
২	**ঋণগ্রহীতা: রাজকুমার ঘড়াই** পিতা- প্রয়াত বিহারী ঘড়াই গ্রাম- শহরাঁ, পোস্টঃ- বুরারিহাট, থানা- কোলাঘাট, জেলা- পূর্ব মেদিনীপুর, পিন-৭২১১৩১ জামিনদার: মিঃ অনুপ ঘড়াই, পিতা- প্রয়াত বিহারী ঘড়াই **শাখা: মেচেদা**	সাব রেজিস্ট্রারের অফিস- কোলাঘাটে নিবন্ধিত ০২.০৯.১৯৯৩ তারিখের দলিল নং ৪৭০২ অনুযায়ী রাজকুমার ঘড়াই, পিতা- প্রয়াত বিহারী ঘড়াই-এর স্বত্বাধীনে সামান্য কমবেশি ১৫.৩৩ ডেসিমেল জমি ও বাড়ি নিয়ে গঠিত সম্পত্তির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার অবস্থান: গ্রাম- সাহারা, পোস্টঃ- বুরারিহাট, থানা- কোলাঘাট, জেলা- পূর্ব মেদিনীপুর, পিন-৭২১১৩৭, (১) দাগ নং- জর এল আর ২৭২, খতিয়ান নং- আর এস ৮৯, এল আর ২৯১/২, জে এল নং ২১, থানা- কোলাঘাট, পূর্ব মেদিনীপুর। চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর- মি গোপাল ঘড়াইয়ের পুকুর; দক্ষিণ- রতন ও উত্তম ঘড়াইয়ের প্লট; পূর্ব- অমিয় সাঁতারের প্লট; পশ্চিম- পঞ্চায়েতি রাস্তা।	ক) ১২.১১.২০২৫ খ) ১০.০৮.২০২৬ গ) ₹৬,৭৪,৬৫৬.১২ ১৭.০৬.২০২৫ অনুযায়ী (সুদ ব্যতীত) ৩০.০৯.২০২৫ পর্যন্ত, তৎসহ পরবর্তীতে উদ্ভূত সুদ, আনুষঙ্গিক খরচ, মাশুল, চার্জ ইত্যাদি

তারিখ: ১৩.০৮.২০২৬
স্থান: দেরিয়াচক, মেচেদা

অনুমোদিত আধিকারিক
ইউকো ব্যাঙ্ক

AXIS BANK অ্যাক্সিস ব্যাঙ্ক লিমিটেড
১, শেক্সপিয়র সরণি, ৩ নং ফ্লোর, এসি মার্কেট বিল্ডিং, কলকাতা-৭০০০৭১

দাবি বিজ্ঞপ্তি

এতদ্দ্বারা এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, নিম্নলিখিত অভিযুক্তরা/ঋণগ্রহীতাগণ এই ব্যাঙ্ক থেকে নেওয়া ঋণের সুবিধার আসল ও সুদ পরিশোধে খেলাপকারী হয়েছেন এবং উক্ত সুবিধাগুলি অনুৎপাদক পরিসম্পদে পরিণত হয়েছে। সিকিউরিটাইজেশন আন্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট আক্টি, ২০০২-এর ১৩(২) ধারাধীনে তাঁদের সর্বশেষ জ্ঞাত ঠিকানায় বিজ্ঞপ্তি পাঠানো হলেও সেগুলি অবিলিবৃত অবস্থায় ফেরত এসেছে এবং এই কারণে প্রকাশ্য এই বিজ্ঞপ্তির মাধ্যমে তাঁদের জানানো হচ্ছে।

ক্রম নং	ঋণগ্রহীতা / জামিনদারের নাম ও ঠিকানা	যে সম্পত্তির ওপর ঋণ দেওয়া হয়েছিল তার অবস্থান	ক) নোটিসের তারিখ খ) এনপিএর তারিখ (কার্যকরের তারিখ)	অনাদায়ী বকেয়া (দাবিকৃত অর্থাঙ্ক) (₹)	মঞ্জুরকৃত ঋণ
১.	**১. মিঃ শ্যামল দাস** পিতা- স্বর্গীয় নন্দুল চন্দ্র দাস ফ্লেকে সাহা লেন, কাঠালপোতা, কৃষ্ণনগর-I নদীয়া, পশ্চিমবঙ্গ-৭৪১১০১ **২. মিসেস ছবি দাস** স্বামী- শ্যামল দাস ফ্লেকে সাহা লেন, কাঠালপোতা, কৃষ্ণনগর-নদীয়া, পশ্চিমবঙ্গ ৭৪১১০১	ক্যাডাস্ট্রাল সহ সামান্য কমবেশি ৩.৩৬ ডেসিমেল জমির অনবিভাগ সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- কৃষ্ণনগর, জে এল নং ২২, খেতিল নং ৭, এল আর খতিয়ান নং ৫৩৩৩ অনুযায়ী এল আর খতিয়ান নং ১৬৩৬৮/১ বর্তমানে ৩৮১২৭-এর অধীনস্থ আর এল দাগ নং ১৪৫৭ অনুযায়ী এল আর দাগ নং ১০৫৩৩৩-এর অংশ, থানা- কোতোয়ালি বর্তমানে কৃষ্ণনগর, নদীয়া জেলার অন্তর্গত, বর্তমানে মিউনিসিপ্যাল হোল্ডিং নং ৫৯/১, জে কে সাহা লেন হিসেবে পরিচিত ও চিহ্নিত, কৃষ্ণনগর পৌরসভার সীমানাধীন মিউনিসিপ্যাল ওয়ার্ড নং ৪ বর্তমানে ৫-এর অধীনস্থ। **সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা:** উত্তর- ১০ ফুট চওড়া রাস্তা; দক্ষিণ- পরেশ চন্দ্র দত্তের জমি; পূর্ব- বকুল রানী দাসের বাড়ি; পশ্চিম- ৮ ফুট চওড়া রাস্তা। **সম্পত্তির স্বত্বধারক: মিঃ শ্যামল দাস।**	ক) ০৩.০৮.২০২৬ খ) ০৬.০৭.২০২৬	₹১,৯২,১৬১.০০ (একুশ লক্ষ বিয়াল্লিশ হাজার একশো একষট্টি টাকা মাত্র), লোন অ্যাকাউন্ট নং LPR043709109955-এর প্রেক্ষিতে বকেয়া, ১৪.০৭.২০২৬ অনুযায়ী (এর মধ্যে ১৪.০৭.২০২৬ অবধি সুদ অন্তর্ভুক্ত করা আছে), ₹৬,০৬,২১৫.৫৫ (ছয় লক্ষ ছয় হাজার দুশো ষোলো টাকা এবং পঞ্চান্ন পয়সা মাত্র), লোন অ্যাকাউন্ট নং LTR043371278518-এর প্রেক্ষিতে বকেয়া, ১৪.০৭.২০২৬ অনুযায়ী (এর মধ্যে ১৪.০৭.২০২৬ অবধি সুদ অন্তর্ভুক্ত করা আছে) এবং ₹১,৪২,১৯২.০০ (এক লক্ষ পঁয়তাল্লিশ হাজার একশো বাহান্ন টাকা মাত্র), আকাউন্ট নং INR043712802023-এর প্রেক্ষিতে বকেয়া, ১৪.০৭.২০২৬ অনুযায়ী (এর মধ্যে ১৪.০৭.২০২৬ অবধি সুদ অন্তর্ভুক্ত করা আছে)	ক) ৩০.০৬.২০২৫ এবং ০২.০৯.২০২৪ খ) ৩০.০৭.২০২৬ গ) ₹৩,০০,০০,০০০.০০ (তিন কোটি টাকা মাত্র) অর্থাঙ্ক বিতরণ করা হয়েছে, ৩০.০৫.২০২৫ তারিখের অনুমোদন পত্র অনুযায়ী, পাওয়ার ইন্ডাস্ট্রেজ বিষয়েই সুবিধার আকারে আর্থিক সহায়তা প্রদান করা হয়েছে এবং ₹১,৩১,২০০.০০ (এক লক্ষ একত্রিশ হাজার দুশো টাকা মাত্র) অর্থাঙ্ক বিতরণ করা হয়েছে
২.	**১. মিঃ রাজীব কুমার বর্মা** পিতা- পাঁচানান বর্মা **২. মিসেস পবিত্রলতা বর্মা** স্বামী- রাজীব কুমার বর্মা **উভয়ের নিবাস:** ৩, শম্ভুনাথ পণ্ডিত স্ট্রিট, এল. আর. সরণি, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ-৭০০০২০	৩ কাঠা ৮ ছটাক পরিমাপের জমির অবিভাজ্য আনুপাতিক অংশ ক্রয়ের ভবনের উত্তর, পূর্ব, দক্ষিণ দিকে ৫২ ফুলের অবস্থিত ৯২১ বর্গফুটের সুপার বিল্ট-আপ এলাকা বিশিষ্ট ট্রিপ্লেক্সের অবিভাজ্য সমগ্র পরিমাপ যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- বাঁশদোনী, জে এল নং ৪৫, সি এস দাগ নং ৮৩২ (আর), এল ও সি নং ২৬০, রেসিস্টেন্স নং ৩৩৩, নিজস্ব প্লট, সি ব্লক, কলকাতা ৭০০০৭০, থানা- রিজেন্ট পার্ক, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কলকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের সীমানাধীন ওয়ার্ড নং ১৩৫।	ক) ০৪.০৮.২০২৬ খ) ০৬.০৭.২০২৬	₹৪,৭৫,০৮৭.০০, ১৪.০৭.২০২৬ অনুযায়ী বকেয়া (এর মধ্যে ১৪.০৭.২০২৬ অবধি সুদ অন্তর্ভুক্ত করা আছে) এবং ₹১,৪২৬,৪৯৫.০০, ১৪.০৭.২০২৬ অনুযায়ী বকেয়া (এর মধ্যে ১৪.০৭.২০২৬ অবধি সুদ অন্তর্ভুক্ত করা আছে)	১৩.১২.২০১৯ তারিখের অনুমোদন পত্র অনুযায়ী, নির্দিষ্ট নিয়ম ও শর্তাবলীতে (যা অনুমোদন পত্রে আরও স্পষ্টভাবে উল্লেখ করা আছে) পাওয়ার হোম ডালিনা বিষয়েই সুবিধার আকারে আর্থিক সহায়তা প্রদান করা হয়েছে এবং ₹৪,৯৫,০০০.০০ (চার লক্ষ পঁচানব্বই হাজার টাকা মাত্র) অর্থাৎ অর্থায়ন করা হয়েছে, এবং ১১.১২.২০১৯ তারিখের অনুমোদন পত্র অনুযায়ী, নির্দিষ্ট নিয়ম ও শর্তাবলীতে (যা অনুমোদন পত্রে আরও স্পষ্টভাবে উল্লেখ করা আছে) পাওয়ার হোম ডালিনা বিষয়েই সুবিধার আকারে আর্থিক সহায়তা প্রদান করা হয়েছে এবং ₹১,৪৭,৯৯৩.৪৯৯.০০ (চৌদ্দ লক্ষ তিয়াত্তর হাজার নয়শো তিরানব্বই টাকা মাত্র) অর্থাৎ অর্থায়ন করা হয়েছে
৩.	**১. মিঃ চন্দ্র শেখর মুখার্জি** পারিবারিক মুখার্জি পরাশখোলা কোলিয়ারি, পোস্টঃ- পরাশখোলা, বর্ধমান, পিন- ৭১৩৩৯৮ **২. মিসেস ইরা মুখার্জি** পরাশখোলা কোলিয়ারি, পোস্টঃ- পরাশখোলা, বর্ধমান, পিন- ৭১৩৩৯৮ উভয়ের বিকল্প ঠিকানা: আনন্দ নগর, ছিড়িছি, হিলসাদেল রোডেলের কাছে, দুর্গাপুর, পিন- ৭১৩২১৪	৩ কাঠা ৮ ছটাক পরিমাপের জমির অবিভাজ্য সমগ্র পরিমাপ যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- ছিড়িছি, পুরাতন জে এল নং ৬৮, আর এস প্লট নং ৩৭৩, এল আর প্লট নং ১১১১, আর এস খতিয়ান নং ১৪৭১, এল আর খতিয়ান নং ৭৩১৮, সাব-রেজিস্ট্রি অফিস- সিটি সেন্টার, দুর্গাপুর, থানা- দুর্গাপুর, জেলা- বর্ধমান। **সম্পত্তির স্বত্বধারক: মিসেস ইরা মুখার্জি।**	ক) ১৫.০৮.২০২৬ খ) ০৪.০৭.২০২৬	₹১,৮৯,৫৯৯.০০ (এক লক্ষ উননব্বই হাজার পাঁচশো উনপঞ্চান্ন টাকা মাত্র), লোন অ্যাকাউন্ট নং PH21301000076244-এর প্রেক্ষিতে বকেয়া, ১৪.০৭.২০২৬ অনুযায়ী (এর মধ্যে ১৪.০৭.২০২৬ অবধি সুদ অন্তর্ভুক্ত করা আছে)	২৬.০৫.২০০৮ তারিখের অনুমোদন পত্র অনুযায়ী, পাওয়ার হোম সুবিধার আকারে আর্থিক সহায়তা প্রদান করা হয়েছে এবং ₹৫,০০,০০০.০০ (পাঁচ লক্ষ টাকা মাত্র) অর্থাঙ্ক বিতরণ করা হয়েছে
৪.	**১. মিঃ অজীত ঘোষ** পিতা- স্বর্গীয় সুধন্যবর ঘোষ ৩৯৪ বিটি রোড, মিলিটি ক্যাশীপুর এইচ কলকাতা, পিন ৭০০০২৯ **বিকল্প ঠিকানা:** ফ্ল্যাট নং ১বি, ১ম ফ্লোর, প্রেমিসেস নং ৩৯ ভট্টাচার্য পাড়া লেন, পোস্টঃ এবং থানা- বরানগর, কলকাতা-৭০০০৩৬, জেলা উত্তর ২৪ পরগনা	সমান্তরাল সুরক্ষা (দখল) সম্পত্তির বিবরণ: ২ (দুই) কাঠা ১৮ (আঠাশ) বর্গফুট পরিমাপের সামান্য কমবেশি বাস্তু জমির অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: তৎসহ তার উপর অবস্থিত দিলখা সুবিধা ছাড়া (ছিঃ+ঠ) তলা বিশিষ্ট নির্মিত ভবন, মৌজা:- পালপাড়া, জে এল নং ৭, আর এস নং ১৩১, রেভিন্যু নং ১-৯৯, খতিয়ান নং ১৫০, আর এস দাগ নং ৫০২, এল আর দাগ নং ৩৫১১, বরানগর পৌরসভার সীমানাধীন, ওয়ার্ড নং ২৭, হোল্ডিং নং ৪৬১, বর্তমানে প্রেমিসেস নং ৩/ক, ভট্টাচার্য পাড়া লেন, পোস্টঃ এবং থানা- বরানগর, কলকাতা ৭০০০৩৬, এডিএসআর কাশীপুর নবগ্রাম-এর এক্তিয়ারভুক্ত, জেলা উত্তর ২৪ পরগনা। সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর- ২ ফুট চওড়া মিউনিসিপ্যাল রাস্তা; পূর্ব- প্রেমিসেস নং ৪, ভট্টাচার্য পাড়া লেন; দক্ষিণ- প্রেমিসেস নং ৩/ক, ভট্টাচার্য পাড়া লেন; পশ্চিম- ৬ ফুট চওড়া সাধারণ ব্যবহারের রাস্তা। সিকিউরিড অ্যাসেটের বিবরণ: ১ম ফ্লোর পূর্ব-উত্তর-দক্ষিণ দিকে আনুপাতিক সিটিং এলাকা সহ ৭৫০ বর্গফুট সামান্য কমবেশি সুপার বিল্ট-আপ এলাকা বিশিষ্ট ট্রাই অফিসপেস্ট আবাসিক ফ্ল্যাটের ফ্ল্যাট নং ১বি সম্পর্কিত সমগ্র পরিমাণ, যার মধ্যে ১ (এক) টি বিছানাসহ ১ (এক) টি বাথরুম এবং ১ (এক) টি কমবেশি অন্তর্ভুক্ত, যা প্রেমিসেস নং ৩/ক, ভট্টাচার্য পাড়া লেন, পোস্টঃ এবং থানা- বরানগর, কলকাতা-৭০০০৩৬, জেলা উত্তর ২৪ পরগনা-এ স্থিত এবং আনুপাতিক অংশ এবং অন্য সহ সাধারণ অংশ এবং ডাম, তৎসহ সাধারণ সুবিধা, ছাদের উপর অধিকার, প্রবেশাধিকার, সিঁড়ি, লিফট ইত্যাদি, যা দলিলের তফসিল 'সি'-তে আরও বিশদভাবে বর্ণিত। **সম্পত্তির স্বত্বধারক: অজীত ঘোষ।**	ক) ১৬.০৮.২০২৬ খ) ০৪.০৭.২০২৬	₹৩,৯১,৪৯৯.০০ (একক লক্ষ উননব্বই হাজার পাঁচশো উনপঞ্চান্ন টাকা মাত্র), লোন অ্যাকাউন্ট নং PH2130100076244-এর প্রেক্ষিতে বকেয়া, ১৪.০৭.২০২৬ অনুযায়ী (এর মধ্যে ১৪.০৭.২০২৬ অবধি সুদ অন্তর্ভুক্ত করা আছে)	২৬.০৫.২০০৮ তারিখের অনুমোদন পত্র অনুযায়ী, পাওয়ার হোম সুবিধার আকারে আর্থিক সহায়তা প্রদান করা হয়েছে এবং ₹৫,০০,০০০.০০ (পাঁচ লক্ষ টাকা মাত্র) অর্থাঙ্ক বিতরণ করা হয়েছে
৫.	**১. মিঃ অচলাগ্র চৌধুরী** পিতা- স্বর্গীয় চৌধুরী ৮১ সি.ডি. শম্ভু নাথ লেন, ব্যাঙ্কশি, কলকাতা, পিন-৭০০০৩৫ **২. মিসেস রাখী সাধ** কন্যা- স্বর্গীয় চন্দ্র লাল ৩৩৮/, অনিমা ব্যানার্জি লেন, হাওড়া (ডিরেক্টিপ্রসন কর্পোরেশন), সাঁরাগাছি, হাওড়া, পিন-৭১১১০৪ **উভয়ের বিকল্প ঠিকানা:** এলিটি গার্ডেন ভিল্লা, ১ম ফ্লোর, ফ্ল্যাট নং ১০৬, ব্লি-২, প্রেমিসেস নং ১৩৬, ব্লি-২, প্রেমিসেস নং NIC টেলেস কাংটো এরিয়া ০ বর্ণফুট, যা IIIE-4 এবং IIIE-4/1, আরকন এরিয়া, IIIE, নিউ টাউন, কলকাতা, থানা- নিউ টাউন, জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা, কলকাতা-৭০০০৫৬	ক) ১০.০৮.২০২৬ খ) ০৪.০৭.২০২৬	₹৫৫,১৭,৫২২.৯৯ (পঞ্চান্ন লক্ষ সাতানব্বই হাজার বাইশ টাকা এবং চুয়ান্নব্বই পয়সা মাত্র), লোন অ্যাকাউন্ট নং PHR00050617663৬-এর প্রেক্ষিতে বকেয়া, ১০.০৮.২০২৬ অনুযায়ী (এর মধ্যে ১০.০৮.২০২৬ অবধি সুদ অন্তর্ভুক্ত করা আছে)	১৩.০৫.২০২১ তারিখের অনুমোদন পত্র অনুযায়ী, পাওয়ার হোম সুবিধার আকারে আর্থিক সহায়তা প্রদান করা হয়েছে এবং ₹৫৯,০০,০০০.০০ (উনষাট লক্ষ টাকা মাত্র) অর্থাঙ্ক বিতরণ করা হয়েছে
৬.	**১. চন্দন দাস** পিতা- বনবিহারী দাস **২. মিসেস ভনিমা দাস অধিকারী ওরফে ভনিমা অধিকারী** স্বামী- চন্দন দাস **উভয়ের নিবাস:** ৩, গোস পন্ডুর রোড, টেগোরি আবাসিক কাছে, কলকাতা, কলকাতা- ৭০০০৪২ উভয়ের বিকল্প ঠিকানা: ওয়ার্ড নং ১৭, বিদ্যাসাগর কলোনি, কবুলুলি, কাঁথি (মিউনিসিপ্যালিটি), পূর্ব মেদিনীপুর-৭২১৪০১	**তফসিলঃ (প্রপার্টির বিবরণ)** ফ্ল্যাট নং ৩এ, ২য় ফ্লোর, দক্ষিণ পশ্চিম দিক, ফ্ল্যাট নং ৩এ, জেলা- কলকাতা, জে এল নং ২১, সিএস দাগ নং ৮৩৯, খতিয়ান রোড, পোস্টঃ এবং থানা- কলকাতা, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কলকাতা-৭০০০৪২- এর অধিনস্থ অবস্থিত সমগ্র পরিমাণ। সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর- আশিক খালি জমি; দক্ষিণ- ১৭ ফুট চওড়া রোএসঁপি রাস্তা; পূর্ব- ৮৯১২, ধর্মতলা রোড; পশ্চিম- ১৬১১৫ এবং ১৬১৪, ধর্মতলা রোড। তৎসহ এর উপর অবস্থিত সমস্ত ভবন এবং কাঠামো, সিক্কাচার, ফিটিংস এবং পূর্ববর্তীর সাথে সংযুক্ত বা পূর্ববর্তীর সাথে সংযুক্ত কোনো স্থিরতর সাথে স্থাবীভাবে আঁকানো সমস্ত প্লাস্টি এবং ফাঙ্গচর্ট, বর্তমান এবং ভবিষ্যতের উভয়ই।	ক) ১৬.০৬.২০২৬ খ) ০৭.০৬.২০২৬	₹১৮,১৭,১২৭.০০, লোন অ্যাকাউন্ট নং PHR00050724763১-এর প্রেক্ষিতে বকেয়া, ১০.০৬.২০২৬ অনুযায়ী (এর মধ্যে ১০.০৬.২০২৬ অবধি সুদ অন্তর্ভুক্ত করা আছে) এবং ₹৩৪,৯৮,০৪৪.০০, লোন অ্যাকাউন্ট নং PHR00050591832-এর প্রেক্ষিতে বকেয়া, ১০.০৬.২০২৬ অনুযায়ী (এর মধ্যে ১০.০৬.২০২৬ অবধি সুদ অন্তর্ভুক্ত করা আছে)	২৯.১২.২০২০ তারিখের অনুমোদন পত্র অনুযায়ী, পাওয়ার হোম ডালিনা বিষয়েই সুবিধার আকারে আর্থিক সহায়তা প্রদান করা হয়েছে এবং ₹৩১,৭৮,৯৩৩.০০ (ত্রিশ লক্ষ উনআশি হাজার নয়শো ত্রিশ টাকা মাত্র) অর্থাঙ্ক বিতরণ করা হয়েছে

বিজ্ঞপ্তি পরিবেদনের বিকল্প উপায় হিসেবে এই পত্রকখানি প্রকাশ করা হচ্ছে। উপরিনির্দিষ্ট ঋণগ্রহীতাগণ এবং/বা জামিনদারগণের (প্রযোজ্যক্ষেত্রে) প্রতি এই পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে যাতে তাঁরা এই বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে তাঁদের দেয় সুদ ও প্রযোজ্য চার্জ সমেত অবশ্যই বকেয়া বাবদ অর্থাঙ্ক পরিশোধ করেন যার অন্যথা হলে সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট আক্টি, ২০০২-এর সংস্থানাবলির পরবর্তী পদক্ষেপগুলি গ্রহণ করা হবে।

অনুরোধপূর্বক খেয়াল রাখবেন, উক্ত অ্যাক্টের ১৩(৩) নং ধারাধীনে এই বিজ্ঞপ্তি প্রাপ্তির পরে কোনও ঋণগ্রহীতা উক্ত অ্যাক্টের (২) নং উপধারাধীনে এই বিজ্ঞপ্তিতে বর্ণিত সুরক্ষিত সম্পত্তিগুলি সুরক্ষিত ঋণদাতার আগাম অনুমতি ছাড়া বিক্রি, হস্তান্তর বা অন্য কোনও উপায়ে হস্তান্তর করতে পারবেন না।

সারদাহাটি আক্টি, ২০০২-এর ১৩ নং ধারার (৮) নং উপধারাঃ-

সারদাহাটি আক্টি, ২০০২-এর ১৩ নং ধারার (৮) নং উপধারা:-

"ঋণগ্রহীতা মাঙ্গল, চার্জ ও সুরক্ষিত ঋণদাতার তরফে কৃত অন্যান্য খরচাপত্রাদি সমেত সুরক্ষিত ঋণদাতার বাকেয়া পাওনা অর্থাঙ্ক প্রকাশ্য নিলাম বা দরপত্র আহ্বান বা জনসাধারণের অন্য কোনো প্রকারের আমন্ত্রণ অথবা সুরক্ষিত পরিসম্পদ ইস্তান্তর, ভারাপণ বা বিক্রির জন্য বাকিদাত চুক্তির বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের আগে যে কোনও সময়ে ঋণগ্রহীতা যদি সুরক্ষিত ঋণদাতাকে নিষ্টিত দিতে পারেন, সেক্ষেত্রে— (১) সুরক্ষিত ঋণদাতা দ্বারা উক্ত সুরক্ষিত পরিসম্পদগুলির ইস্তান্তর, ভারাপণ বা বিক্রির মাধ্যমে হস্তান্তর করা হলে বা; এবং (২) এই উপধারার অধীনে উপযোজিত অর্থাঙ্ক আদায় দেওয়ার আগে যদি সুরক্ষিত ঋণদাতার তরফে ইস্তান্তর, ভারাপণ বা বিক্রির মাধ্যমে হস্তান্তরের জন্য কোনও পদক্ষেপ দেওয়া হয়ে থাকে, তাহলে উক্ত সুরক্ষিত পরিসম্পদ ইস্তান্তর বা ভারাপণ বা বিক্রির মাধ্যমে হস্তান্তরের জন্য পরবর্তী কোনও পদক্ষেপ গ্রহণ করা হবে না।"

তারিখ: ১৪.০৮.২০২৬
স্থান: পশ্চিমবঙ্গ

অনুমোদিত আধিকারিক
অ্যাক্সিস ব্যাঙ্ক লিমিটেড

পঞ্জাব ন্যাশনাল ব্যাঙ্ক punjab national bank (Govt. Of India Undertaking)
বিশ্বাস আজও বা যাচ্ছনা

সার্কল অফিস: এসএএম- পশ্চিম মেদিনীপুর
বিই-১, বিধান নগর ইস্ট, রেলওয়ে স্টেশন রোড, মেদিনীপুর, পিন-৭২১১০১, পশ্চিমবঙ্গ
ফোন: ৯৮৭১৪ ১২২০৩
ই-মেল আইডি: copaschimsam@pnb.bank.in

০২.০৯.২০২৬ এবং ২৪.০৯.২০২৬ তারিখের ই-নিলাম

অ্যানেক্সার-'বি'

স্থাবর সম্পত্তি বিক্রির জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৮(৬) ও ৯(১)-এর সংস্থানসমূহ-সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন আন্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট আক্টি, ২০০২ অধীনে স্থাবর সম্পত্তির পরিসম্পদ বিক্রির জন্য ই-নিলাম বিজ্ঞপ্তি।

এতদ্দ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)-এর জ্ঞাতার্থে এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, সুরক্ষিত ঋণদাতার কাছে বন্ধক রাখা/ দায়বদ্ধ নিম্নোক্ত বিবরণযুক্ত এবং সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা গঠনকৃদক/ বাস্তবিক/ প্রাকৃতিক দখল নেওয়া নিম্নলিখিত স্থাবর সম্পত্তিগুলি সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)-এর থেকে ব্যাঙ্ক/সুরক্ষিত ঋণদাতার পাওনা অর্থাঙ্ক পুনরুদ্ধারের জন্য নীচে লেখা তারিখে 'যেখানে যেমন আছে', 'যা কিছু আছে' এবং 'যেভাবে আছে' ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে। নীচের টেবিলে প্রতিটি সম্পত্তির নির্ধারিত সংরক্ষণ মূল্য ও বায়না জমা (ইএমডি) উল্লেখ করা হচ্ছে।

সুরক্ষিত পরিসম্পদের বিবরণ

| ক্রম নং | শাখার নাম
অ্যাকাউন্টের নাম
ঋণগ্রহীতা/ জামিনদারের অ্যাকাউন্টের নাম ও ঠিকানা | বন্ধক রাখা স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ এবং স্বত্বাধিকারীর নাম
[সম্পত্তি(গুলির) বন্ধকদারাগণ] | ক) সরকারসেবি আক্টি, ২০০২-এর ১৩(২) ধারাধীনে দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ
খ) বকেয়া অর্থাঙ্ক
গ) সরকারসেবি আক্টি, ২০০২-এর ১৩(৪) ধারাধীনে দখলের তারিখ
ঘ) দখলের ধরন (প্রাকৃতিক/ বাস্তবিক/ গঠনমূলক) | ক) সংরক্ষণ মূল্য (লক্ষ টাকায়)
খ) ইএমডি (লক্ষ টাকায়)
গ) বিড বাড়ানোর মূল্য (লক্ষ টাকায়) | ই-নিলামের তারিখ ও সময়
সম্পত্তির ওপর সুরক্ষিত ঋণদাতার