आम सूचना
फ्लैट क्रमांक-601, चिनार सफायर, बावड़िया कलां, भोपाल

मैं, अपने पक्षकार के निर्देशानुसार सर्वसाधारण को सूचित करता हूँ कि श्रीमती वर्षा शर्मा पत्नी श्री राकेश शर्मा एंव श्री राकेश शर्मा आत्मज श्री राजकुमार शर्मा, निवासीगण–मकान नंबर सी–70, यूनिवर्सिटी केम्पस, डॉ. हरी सिंह गौर विश्वविद्यालय, सागर, (म.प्र.) के द्वारा धारित स्वत्व, स्वामित्व एवं आधिपत्य एक आवासीय फ्लैट क्रमांक–601, छटवा तल, ब्लॉक–बहार, चिनार सफायर, भूमि खसरा क्रमांक–147/9/3/2/1/क/1, 147/9/3/2/3, का अंश भाग पर निर्मित होकर ग्राम बावडिया कलां, नगर निगम वार्ड क्रमांक–52, तहसील कोलार (पुरानी हुजूर) जिला भोपाल, मध्यप्रदेश में स्थित है, उक्त फ्लैट का क्षेत्रफल 1700 वर्गफिट अर्थात 157.99 वर्गमीटर हैं, जिसकी चौहद्दी निम्न प्रकार से है:–पूरब में–फ्लैट क्रमांक–604 बहार, पश्चिम में–ओपन, उत्तर में–फ्लैट क्रमांक–602 बहार, दक्षिण मे–फ्लैट क्रमांक–602 चिराग, उपरोक्त फ्लैट को मेरा पक्षकार क्रय करने हेतु अनुबंध कर बयाना राशि का भुगतान कर दिया है। यदि उपरोक्त सम्पत्ति पर किसी भी व्यक्ति, शासकीय, अशासकीय, वित्तीय संस्था, बैंक, सोसायटी एवं अन्य का कोई हित, स्वत्व सम्बन्ध या किसी भी प्रकार का कोई लेन–देन हो, तो वह इस सूचना प्रकाशन की दिनांक से 07 दिवस की अवधि में प्रमाण सहित मूल दस्तावेज मेरे कार्यालय में कार्यालयीन समय में प्रस्तुत करें। समयावधि निकल जाने के पश्चात् किसी भी प्रकार का दावा, स्वत्व अधिकार या आपत्ति मेरे पक्षकार पर बंधनकारी नहीं होगी तथा मेरे पक्षकार व्यक्ति, सम्पत्ति के "विक्रय पत्र" का पंजीयन, उप–पंजीयक कार्यालय, में कराने हेतु स्वतंत्र रहेंगे।

अब्राहम जोसफ (एडवोकेट एवं नोटरी)
जे.जे.एसोसिएट्स
शाप नं. 4, तवा कॉम्पलेक्स, विदिशा मार्केट, भोपाल
फोन-4932555, मोबा. 9827069180

जाहिर सूचना
भूमि स्थित ग्राम जगदीशपुर (इस्लाम नगर), तहसील हुजूर जिला भोपाल के संबंध में।

मेरे पक्षकार ने (1) नसरीन जहां पत्नी युसूफ कादर (मरहूम) (2) सबा कादिर पुत्री युसूफ कादर (मरहूम) निवासीगण 196, सेक्टर–बी, इन्द्रविहार कॉलोनी, एयरपोर्ट रोड, अपोजिट फैज मस्जिद, गांधी नगर, भोपाल, मध्यप्रदेश से उनके मालिकी, स्वामित्व एवं आधिपत्य की कृषि भूमि स्थित ग्राम जगदीशपुर (इस्लाम नगर), पटवारी हल्का नम्बर 22, विकासखण्ड फन्दा, तहसील हुजूर जिला भोपाल जिसका खसरा क्रमांक 245 (एस) कुल रकबा 0.1750 हेक्टेयर, खसरा क्रमांक 246 (एस) कुल रकबा 0.1980 हेक्टेयर, खसरा क्रमांक 247 (एस) कुल रकबा 0.0240 हेक्टेयर, खसरा क्रमांक 249 (एस) कुल रकबा 0.0600 हेक्टेयर एवं खसरा क्रमांक 250 (एस) कुल रकबा 0.3690 हेक्टेयर में से रकबा 0.1619 हेक्टेयर इस प्रकार कुल भूमि रकबा 0.6189 हेक्टेयर है व उक्त सम्पत्ति की चतुर्थ सीमायें इस प्रकार है:–पूरब में–रास्ता एवं अन्य भूमि, पश्चिम में–खसरा क्रमांक 250 का भाग, उत्तर में–रास्ता, दक्षिण में–प्रस्तावित सरकारी रास्ता, को क्रय करने का अनुबंध करते हुए बयाना राशि अदा कर दी गई है व उक्त सम्पत्ति के संबंध में किसी व्यक्ति, संस्था, बैंक, सोसायटी, या किसी अन्य को कोई आपत्ति हो या सम्पत्ति पर किसी प्रकार का दावा, झगड़ा, मांग, मतालबा या कोई अन्य विलेख निष्पादित किया गया हो, तो विज्ञप्ति दिनांक से 07 दिवस में मेरे कार्यालय में उपस्थित होकर लिखित रूप में सम्पूर्ण दस्तावेजों के साथ आपत्ति प्रस्तुत करे,समयावधि पश्चात् किसी प्रकार की कोई भी आपत्ति मान्य नही होगी व मेरा पक्षकार उक्त सम्पत्ति का विक्रय पत्र निष्पादन हेतु स्वतंत्र रहेगा।

मोहम्मद अनस अहमद सिद्दीकी (अधिवक्ता)
कार्या. : फ्लेट नम्बर 2, प्रथमतल, दीपनिशा इनक्लेव, ई-110, फिरदौस नगर, बैरसिया रोड, भोपाल, मो.नं.- 9981802782

जाहिर सूचना
खसरा नंबर 287/144/2 व 144/2/2 ग्राम सुरैया नगर, पटवारी हल्का 07, तहसील कोलार, जिला भोपाल के संबंध में

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि मेरे पक्षकार ने श्री रामसिंह आत्मज श्री खुशीलाल, निवासी– ग्राम सुरैया नगर, भोपाल म.प्र., से उनके स्वत्व, स्वामित्व व आधिपत्य की एक किता कृषि भूमि खसरा नंबर 287/144/2 रकबा 0.1500 हेक्टेयर एवं खसरा नंबर 144/2/2 रकबा 0.2600 हेक्टेयर इस प्रकार कुल रकबा 0.4100 हेक्टेयर होकर ग्राम सुरैया नगर, पटवारी हल्का नम्बर 07, राजस्व निरीक्षक मंडल 02, विकासखण्ड–फंदा, तहसील कोलार, जिला भोपाल मध्यप्रदेश में स्थित है, को क्रय करने हेतु बयाना राशि अदा कर दी है। मेरे पक्षकार द्वारा उक्त भूमि को क्रय करने के संबंध में किसी भी व्यक्ति संस्था, सोसाईटी, बैंक अथवा विभाग को कोई आपत्ति हो या किसी भी प्रकार का दावा, झगडा, विवाद, भार हो या उक्त भूमि का कोई अन्य विलेख निष्पादित किया गया हो तो इस सूचना प्रकाशन (विज्ञप्ति) से 10 दिवस के अन्दर मेरे समक्ष सहप्रमाण मय दस्तावेज के उपस्थित होकर आपत्ति प्रस्तुत करें। उक्त समय अवधि के बाद किसी आपत्ति पर विचार नहीं किया जायेगा एवं मेरे पक्षकार विक्रय पत्र का पंजीकरण (रजिस्ट्री) का निष्पादन अपने पक्ष में कराने हेतु स्वतंत्र होगें, तदानुसार सूचित हो।

भवदीय **राजेन्द्र मैथिल** अधिवक्ता
कार्यालयः शॉप नं. 14, सेकण्ड फ्लोर, फाइन एवेन्यु, कोलार रोड, भोपाल
मो.-9977600944

PRESIDING OFFICER:
सुश्री आकांक्षा कुमार उचाड़िया
(आदेश 5 नियम 20 व्यवहार प्रक्रिया संहिता 1908 के अननंत प्रकाशन हेतु)
(RCS A/0000247/2022)

जगदीश मेवाड़ा ..... वादी
ममता छाजेड ..... प्रतिवादी

PROCESS ID-/2025 पेशी दिनांकः 25/02/2026
प्रेषिती - (1) ममता छाजेड़ पति स्व विमल छाजेड़ पता एच आई जी 102 विजय स्तम्भ एन पी नगर जिला भोपाल (2) महेश पिता हरि सिंह पता फंटाकला जिला भोपाल (3) राकेश पिता हरि सिंह पता फंटाकला जिला भोपाल (4) विजय सिंह पिता रामचरण पता फंटाकला जिला भोपाल। यह कि प्रार्थी जगदीश मेवाड़ा पिता नारायण सिंह मेवाड़ा निवासी विश्वकर्मा नगर बागसेवनिया जिला भोपाल ने आपके विरूद्ध वाद वास्ते के लिए वाद संस्थित किया है, आपको इस न्यायालय में सुनवा के प्रकाशन के 30 दिवस के भीतर वाद का उत्तर देने के लिये उपसंजात हाजिर होने के लये सम्मन किया जाता है, आप न्यायालय में स्वयं या किसी ऐसे प्लीडर (अधिवक्ता) द्वारा उपसंजात हो सकते है, जिसे सम्मक अनुदेश दिये गये हो और जो इस वाद में संबंधित सभी साक्षात कथनों का उत्तर दे सके। आपको यह निर्देश भी दिया जाता है कि उस दिन अपनी प्रतिरक्षा का लिखित कथन प्रस्तुत करें और उस दिन ऐसे सब दस्तावेज जो आपके कब्जे या शक्ति में है पेश करें जिन पर आपका प्रतिरक्ष या मूजराई का दावा या प्रतिदावा आधारित है, और यदि आप अन्य किसी दस्तावेज पर चाहे वह आपके कब्जे या शक्ति में हो अपनी प्रतिरक्ष या मुजरा के दावे या प्रतिदावे के समर्थन में साक्ष्य के रूप में निर्भर करते है तो ऐसी सभी दस्तावेज की लिखित कथन के साथ उपलब्ध की जाने वाली सूची में प्रविष्टि करें। आपको सूचित किया जाता है कि यदि आप उपर बताई गई अवधि में इस न्यायालय में उपस्थित नहीं होंगे तो वाद की एक पक्षीय सुनवाई कर उसका निपटारा आपकी अनुपस्थिति में किया जायेगा। साथ ही यह भी सूचित किया जाता है कि यदि आप निराकरण माध्यस्थ के माध्यम से करने के इच्छुक है तो पीठासीन अधिकारी को अवगत करावें। यह आज तारीख 29 JANUARY 2026 को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायालय की मुद्रा लगा कर दिया गया है। कृपया ध्यान दें:- 1. यदि किसी कारणवश उक्त तिथि को न्यायालय अवकाश पर रहेगा तो आगामी कार्यदिवस पर यह प्रकरण सुनवाई में लिया जावेगा।

आकांक्षा कुमार उचाड़िया
तृतीय व्यवहार न्यायाधीश कनिष्ठ खंड
सीहोर, जिला सीहोर (म.प्र.)

जाहिर सूचना
कृषि भूमि खसरा क्रमांक-577/1 रकबा-0.405 हेक्टेयर ग्राम बैरागढ़ चिचली तहसील कोलार जिला भोपाल म.प्र.

मेरे द्वारा मेरे पक्षकार की ओर से अधिकृत एवं निर्देशित होकर सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि मेरे पक्षकार द्वारा (1) शमीम खान (2) युनूस खान (3) जावेद खान आत्मज आबिद खान (4) साबरा बी (5) अकीला बी पुत्र एवं पुत्री स्व. शेख बन्ने खों एवं अहाद खों पुत्र श्री आबिद खान निवासी–ग्राम बैरागढ चिचली, कोलार रोड भोपाल मध्यप्रदेश के स्वत्व एवं आधिपत्य की कृषि भूमि खसरा क्रमांक– 577/1 रकबा 0.5800 हेक्टेयर रकबा 1.48 एकड मे से रकबा 0.405 हेक्टेयर अर्थात् 1 एकड जो ग्राम बैरागढ चिचली, विकासखण्ड फंदा, तहसील कोलार नगर निगम वार्ड नंबर–84 जिला भोपाल है, जिसकी चतुर्थ सीमाऐं इस प्रकार है:–पूरब में– अन्य की भूमि, पश्चिम में–नन्ने खान की भूमि, उत्तर में– कच्चा रास्ता, दक्षिण में– रशीदा खान की भूमि जिसे मेरे पक्षकार ने अनुबंधकर्ता श्री दीपक रणधीर पुत्र श्री एल.टी. रणधीर से क्रय करने हेतु अग्रिम टोकन राशि का भुगतान किया है सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि कोई भी व्यक्ति फर्म या बैंक संस्था का उक्त भूमि के संबंध में कोई भी पूर्व संव्यवहार हो या किसी का कोई हित भूमि में समाहित हो तो वह इस सूचना प्रकाशन के सात दिवस के भीतर मेरे कार्यालय में कार्यालीन समय में संपर्क कर लिखित आपत्ति में दस्तावेज प्रस्तुत करें अन्यथा निश्चित अवधि पश्चात कोई भी आपत्ति मान्य नहीं होगी एवं मेरे पक्षकार उक्त संव्यवहार पूर्ण कर भूमि के विक्रय पत्र का पंजीयन कराने हेतु स्वतंत्र रहेंगा सूचित हो।

भवदीय **नितिन कटारे** अधिवक्ता
शॉप नंबर-8, 9, 10, जे.एस.एम. टॉवर, प्रथम तल, बीमा कुंज, कोलार रोड, भोपाल
मो.नं. 8319954272

!! जाहिर सूचना !!
प्लाट क्र.-133, गणेश नगर कॉलोनी, बावडियाकलां, भोपाल के संबंध में

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि मेरे पक्षकार ने (1)श्रीमती राजकुमारी मिलन पत्नी स्व. श्री आर. के. मिलन,(2)आकांक्षा यादव पुत्री स्व.श्री आर.के. मिलन, (3) नितिन यादव, (4)सचिन यादव पुत्रगण स्व. श्री आर.के. मिलन निवासीगण–मकान नं.–39–ए, आर्शीवाद कॉलोनी, बंजारी, कोलार रोड, भोपाल के स्वत्व, स्वामित्व एवं आधिपत्य का एक किता आवासीय प्लाट क्र.–133 जिसका क्षेत्रफल–30x60=1800 वर्गफिट अर्थात 167.28 वर्गमीटर है, जो खसरा क्र.–398, 400, 402, 404 के अंश भाग पर स्थित है, जो कि स्थित गणेश नगर कॉलोनी ग्राम–बावडिया कलां तहसील कोलार (हुजूर) जिला भोपाल नगर निगम की सीमा अंदर वार्ड क्र.–52 में निम्न चतुर्थ सीमा दिशा पूर्व में–प्लाट क्र.–134, दिशा पश्चिम में–प्लाट क्र.–132, दिशा उत्तर में–गली, दिशा दक्षिण में–सड़क में स्थित है (उक्त प्लाट श्री रविन्द्र कुमार आत्मज श्री रामदयाल के नाम पर थी जिसका फौती नामांतरण होने के उपरांत उक्त वारिसानों के द्वारा उक्त संपत्ति का विक्रय किया जा रहा है) उक्त संपत्ति का मेरे पक्षकार ने संपत्ति स्वामी को टोकन बयाना राशि का भुगतान अदा कर दिया है जिसके उपरांत दोनो पक्षों के मध्य क्रय–विक्रय की सहमति हो गई है। अतः उक्त विक्रय संपत्ति के संबंध में किसी भी व्यक्ति,पारिवारिक हितैषी सदस्य,संस्था,शासकीय, अशासकीय,कार्यालय, बैंक आदि का किसी भी प्रकार की कोई आपत्ति हो या उक्त संपत्ति कही भी गिरवी, दान, बंधक, वसीयत, हिबा, विक्रय, दान, अनुबंध आदि से ग्रस्त हो तो वह इस सूचना प्रकाशन के **10 दिवस** के अंदर अपनी आपत्ति मय दस्तावेज सहित मेरे कार्यालय में उपस्थित होकर प्रस्तुत करें, अन्यथा उक्त समयावधि निकलने के पश्चात् मेरे पक्षकार द्वारा उक्त प्लाट की क्रय करने की कार्यवाही कर रजिस्ट्री अपने पक्ष मे निष्पादित करा ली जावेगी, तत्पश्चात् कोई भी आपत्ति मान्य नहीं होगी।

अनिल कुमार साहू भवदीय- नोटरी एडवोकेट
कार्या.-शॉप नं.-एल.जी.-1,अम्बेडकर परिसर बोर्ड ऑफिस के सामने शिवाजी नगर,भोपाल
Mobile : 9300485235

जाहिर सूचना

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि मेरे पक्षकारगण (1) श्री ललित किशोर पुत्र श्रीचन्द्र वर्मा आयु वयस्क, निवासी ग्राम कामापार, सौंची, जिला रायसेन, (म.प्र.) (2) श्री श्याम किशोर पुत्र श्रीचन्द्र वर्मा आयु वयस्क, निवासी ग्राम कामापार, सौंची, जिला रायसेन, (म.प्र.) के स्वत्व, स्वामित्व एवं आधिपत्य की कृषि भूमि जिसका खसरा क्रमांक 12/1/1(s) कुलरकबा 2.2270 हेक्टेयर अर्थात् 5.50 एकड़/ऐसीमल एवं खसरा क्रमांक 12/1/2/1(s) कुल रकबा 1.4180 हेक्टेयर अर्थात् 3.50 एकड़/ऐसीमल है अर्थात् कुल दोनों भूमि का रकबा 3.645 हेक्टेयर अर्थात् 9 एकड़ का विक्रय किया जा रहा है, जो कि ग्राम ऐरन, पटवारी हलका चिरहोली तहसील रायसेन, जिला रायसेन में नगर निगम सीमा के बाहर, मुख्य मार्ग से अंदर ग्रामीण क्षेत्र में स्थित है, जिसको क्रय करने के लिये अनुबंध कर राशि का भुगतान कर दिया है। उपरोक्त भूमि अथवा उसके किसी भी भाग पर किसी भी व्यक्ति संस्था का कोई ऋण, भार, दान, बंधक, मुख्यारनामा, अनुबंध हो अथवा इस अंतरण से किसी का कोई हित प्रभावित हो तो इस जाहिर सूचना के प्रकाशन के 07 (सात) दिवस की अवधि में दस्तावेजी साक्ष सहित मेरे कार्यालय में प्रस्तुत करें समय अवधि निकल जाने के पश्चात् किसी भी प्रकार का दावा स्वत्व या आपत्ति मेरे पक्षकार पर बंधनकारी नहीं होगी एवं मेरे पक्षकारगण उक्त भूमि के विक्रय पत्र का पंजीयन कराये जाने हेतु स्वतंत्र होगा।

भवदीय- **अंकित मिश्रा** एडवोकेट
पता-सिद्धी विनायक लॉ चेम्बर- पटेल मार्केट,भानपुर, विदिशा रोड,भोपाल
मो.-7566622172, 7000062166

-: जाहिर सूचना :-

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि मेरे पक्षकार श्री जितेन्द्र मीना पुत्र श्री हरिप्रसाद मीना आयु–वयस्क निवासी आमला हुजूर भोपाल म.प्र. के द्वारा विक्रेतागण श्री मधुर अग्रवाल आ. श्री सुनील कुमार अग्रवाल आयु–वयस्क निवासी मालिपुरा, पीरगेट, हुजूर जी.पी.ओ. भोपाल म.प्र. श्री प्रियेश बंसल पुत्र श्री ओमप्रकाश बंसल आयु–वयस्क, निवासी–म.न. 1, विठ्ठल नगर, सुल्तानिया इनकेन्ट्री रोड गुफा मंदिर के पास, लालघाटी, हुजूर भोपाल म.प्र., श्रीमती अरूणा बंसल पत्नी श्री लक्ष्मीनारायण बसंल आयु–वयस्क निवासी–59, लोहा बाजार, काजीपुरा, हुजूर भोपाल म.प्र. श्री सतीश कुमार अग्रवाल पुत्र श्री वल्लभ अग्रवाल निवासी–म.न. 08, मालिपुरा पीरगेट हुजूर भोपाल म.प्र. श्री रविश आ. श्री विष्णु प्रसाद आयु–वयस्क निवासी–एफ–37, नियर सिधु टॉकिज बैरागढ़ हुजूर भोपाल म.प्र. से उनके स्वामित्व एवं आधिपत्य की दो किता कृषि भूमि जिसका खसरा क्रमांक 568 (एस) एवं खसरा क्रमांक 569 (एस) जिसका कुल रकबा 1.45 हेक्टेयर अर्थात 3.59 एकड़ कृषि भूमि है जो ग्राम रसूलिया पठार, प.ह. नीलबड़, तहसील हुजूर जिला भोपाल म.प्र. में स्थित है को क्रय करने हेतु मेरे पक्षकार ने विक्रेतागण को टोकन/बयाना राशि अदा कर दी गई है इस संबंध में किसी व्यक्ति, संस्था, बैंक व अन्य को किसी प्रकार की कोई आपत्ति हो या उक्त संपत्ति कहीं अन्य दान हिबा, हस्तांतरण आदि हो तो वह इस जाहिर सूचना के प्रकाशन से 07 दिवस के अंदर मेरे कार्यालय में मय दस्तावेजों के साथ लिखित आपत्ति प्रस्तुत करें अन्यथा समयावधि पश्चात मेरे पक्षकार उपरोक्त भूमि को क्रय करने के संबंध में विक्रय अनुबंध पत्र निष्पादित कर शेष राशि का भुगतान विक्रेतागण को अदा कर विक्रय पंजीयन पत्र निष्पादित करवा लेगा और ऐसे स्थिति में कोई की आपति मेरे पक्षकार पर बंधनकारी नहीं मानी होगी।

भवदीय **रिंकू मारण** अधिवक्ता
कार्या./निवास-बरखेड़ी कलां भदभदा रोड, भोपाल
मो.- 9098665905, 8269608345

जाहिर सूचना

सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि श्री अनार सिंह आत्मज श्री देवी सिंह, निवासी ग्राम–भैरोपुर, भोपाल (म.प्र.) के स्वत्व, स्वामित्व एवं आधिपत्य की भूमि खसरा क्रमांक 65/1/1/1/3/5, रकबा 1.303 हेक्टेयर, खसरा क्रमांक 65/1/1/1/1/2, रकबा 0.5180 हेक्टेयर, खसरा क्रमांक 65/1/1/1/4/3, रकबा 0.829 हेक्टेयर, खसरा क्रमांक 65/1/1/1/4/2, रकबा 0.0490 हेक्टेयर, खसरा क्रमांक 65/1/1/1/4/2, रकबा 1.3470 हेक्टेयर, कुल रकबा 4.046 हेक्टेयर अर्थात् 10.00 एकड़, अविकसित/अव्यपवर्तित भूमि, जो की ग्राम–बेगमपुरा, हल्का–बेगमपुरा, तहसील गौहरगंज, जिला रायसेन (म.प्र.) में स्थित है, जो नगर पालिक निगम की सीमाओं के बाहर स्थित है। उक्त संपत्ति को क्रय करने हेतु मेरे पक्षकार द्वारा श्री अनार सिंह से उनकी स्वत्व, स्वामित्व एवं आधिपत्य की उक्त संपत्ति क्रय करने हेतु टोकन राशि का भुगतान कर दिया गया है। अतः उक्त संपत्ति के संबंध में यदि किसी व्यक्ति/संस्था का कोई स्वत्व, स्वामित्व, अधिकार, हित, दावा, आपत्ति, बंधक, ऋण, भार, न्यायालयीन वाद, कुर्की, अनुबंध अथवा अन्य किसी प्रकार का अधिकार या दावा हो, तो वह इस जाहिर सूचना के प्रकाशन की तारीख से 07 दिवस के भीतर अपने दावे/आपत्ति के समस्त दस्तावेजों सहित अधोहस्ताक्षरी के समक्ष लिखित रूप में प्रस्तुत करें। निर्धारित अवधि में कोई दावा/आपत्ति प्राप्त नहीं होने पर यह माना जाएगा कि उक्त संपत्ति के संबंध में किसी अन्य व्यक्ति का कोई अधिकार, हित या दावा नहीं है तथा मेरे पक्षकार द्वारा उक्त संपत्ति का क्रय/पंजीयन कराए जाने पर किसी भी व्यक्ति की आपत्ति स्वीकार नहीं की जाएगी। निर्धारित अवधि के पश्चात् प्राप्त किसी भी दावे/आपत्ति के लिए मेरे पक्षकार अथवा अधोहस्ताक्षरी उत्तरदायी नहीं होंगे।

विकास सिंह गुर्जर
ADVOCATE
जी.बी. 40, सी-ब्लॉक, मार्केट्स एंड एक्सटेंशन, मेन मार्केट के पास, लेकसिटी रोड, भोपाल, 9713126807

PSPCL पंजाब स्टेट पॉवर कॉर्पोरेशन लिमिटेड

कार्यालयः– मुख्य अभियंता/ पी एण्ड एम, पीएसपीसीएल, लुधियाना
कॉर्पोरेट पहचान संख्या : U40109PB2010SGC033813 वेबसाइटः www.pspcl.in

निविदा पूछताछ संख्याः 16/CE/P&M/2026

मुख्य अभियंता/ पी एण्ड एम, पीएसपीसीएल, लुधियाना द्वारा 13 संख्या श्री फेज ट्रांसफार्मर टर्न्स रेशियो टेस्ट सेट्स (Three Phase Transformer Turns Ratio Test Sets) के निर्माण, परीक्षण, आपूर्ति, वितरण और परिचालन प्रशिक्षण/ कमीशनिंग के लिए ई-निविदा आमंत्रित की जाती है। विस्तृत एनआईटी (NIT) और निविदा विशिष्टताओं के लिए कृपया दिनांक 12.08.2026 (सुबह 11:00 बजे) से https://eproc.punjab.gov.in देखें।

नोटः यदि कोई शुद्धिपत्र और परिशिष्ट होगा, तो उसे https://eproc.punjab.gov.in पर ऑनलाइन प्रकाशित किया जाएगा।

1079/12/2026-27/14127 C783/26

कार्यालय अधीक्षण अभियंता, जलग्रहण विकास एवं भू-संरक्षण विभाग, सलुम्बर

E-mail: sewdsc.salumber@gmail.com
क्रमांकः एफ( )/निविद/लेखा/2026-27/552 दिनांकः 31.07.2026

ई निविदा सूचना 31-38/2026-27

मुख्यमंत्री जल स्वावलम्बन अभियान 2.0 के अन्तर्गत परियोजना क्षेत्र जिला सलुम्बर के विभिन्न ब्लॉक हेतु (कुल 8 पैकेज) में जलग्रहण विकास कार्यो के लिए बीड, अनुमानित मूल्य 1283.47 लाख रुपये दिनांक 12.08.2026 को सायं 6.00 बजे तक इच्छुक बोलीदाताओं से आमंत्रित की जाती हैं। बोलियों से संबन्धित विस्तृत विवरण राज्य सरकार के पोर्टल (https://eproc.rajasthan.gov.in, https://sppp.rajasthan.gov.in/) पर देखे जा सकते हैं।

UBN No.: WSC2627WSOB01452, WSC2627WSOB01453, WSC2627WSOB01454, WSC2627WSOB01455, WSC2627WSOB01456, WSC2627WSOB01457, WSC2627WSOB01458, WSC2627WSOB01459

अधीक्षण अभियंता एवं पदेन परियोजना प्रबन्धक
DIPR/C/13804/2026 वाटरशेड सेल कम डाटा सेन्टर सलुम्बर

दैनिक भास्कर
सच्ची बात, बेधड़क

घर खरीदने से पहले सावधान !
वरना बढ़ सकते हैं कानूनी झंझट

घर खरीदना

जिंदगी का बड़ा सपना होता है, लेकिन छोटी सी लापरवाही भविष्य में लंबे कानूनी विवाद और आर्थिक नुकसान का कारण बन सकती है। इसलिए डील फाइनल करने से पहले इन बातों को गंभीरता से जांच लें

विक्रेता असली मालिक है या नहीं?
सिर्फ बातों पर भरोसा न करें। पिछले सभी डॉक्यूमेंट्स, सेल डीड और रजिस्ट्री रिकॉर्ड की पूरी जांच कराएं।

विरासत वाली प्रॉपर्टी है?
तो सभी परिवारजनों की लिखित NOC अवश्य लें, वरना बाद में कोई भी दावा कर सकता है।

कहीं लोन या कानूनी क्लेम तो नहीं?
एन्काम्ब्रेंस सर्टिफिकेट निकलवाकर यह सुनिश्चित करें कि संपत्ति किसी बैंक या तीसरे पक्ष के कब्जे में तो नहीं।

मास्टर प्लान में जमीन का लैंड यूज सही है?
नगर नियोजन विभाग से पुष्टि कर लें कि जमीन रेजिडेंशियल उपयोग के लिए वैध है।

कृषि भूमि पर निर्माण?
कन्वर्शन ऑर्डर के बिना एक कदम भी आगे न बढ़ाएं, वरना निर्माण अवैध माना जा सकता है।

अपार्टमेंट खरीद रहे हैं?
बिल्डर के सभी अप्रूवल और RERA रजिस्ट्रेशन ऑनलाइन जरूर जांच लें।

डील प्राइस DLC रेट के अनुरूप है?
स्टाम्प ड्यूटी और रजिस्ट्रेशन पूरी पारदर्शिता से कराएं, ताकि भविष्य में कोई टैक्स विवाद न हो।

"मैंने न्यायालय में सैकड़ों सम्पत्ति विवाद देखे हैं। इसलिए मैं आपसे कहता हूँ -सम्पत्ति खरीदना केवल मूल्य या लोकेशन नहीं, बल्कि पूर्ण कानूनी सुरक्षा का विषय है।"
- महेंद्र शर्मा
सेवा निवृत्त जिला न्यायाधीश व पूर्व अध्यक्ष, जिला उपभोक्ता आयोग, झुंझुनूं

इसलिए चुनें दैनिक भास्कर
जहां 'आम सूचना' प्रकाशित कर आप अपनी प्रॉपर्टी को बनाते हैं रिस्क फ्री और विवाद-मुक्त।

ऑनलाइन विज्ञापन बुकिंग BhaskarAd.com | कॉल 97720 19222

कार्यालय नगर पालिका परिषद बैतूल (म.प्र.)

क्रमांक/लो.नि.शा./ई./3592-3593 बैतूल, दिनांक 7/08/2026

//ई-टेन्डर आमंत्रण सूचना//
(प्रथम निविदा आमंत्रण सूचना)

निम्नलिखित कार्य हेतु केन्द्रीयकृत प्रणाली में पंजीकृत ठेकेदारों से ऑन लाईन निविदायें आमंत्रित की जाती है। निविदा का विस्तृत विवरण वेबसाइट https://mptenders.gov.in/nicgep/app पर देखा जा सकता है।

क्र.	ऑनलाईन निविदा क्र.	कार्य का विवरण	कार्य की समयावधि एवं लागत	निविदा प्रपत्र का मूल्य एवं EMD	निविदा की अंतिम तिथि
1	2026_UAD _527815_1	CONSTRUCTION OF CC ROAD FROM MULLA MAJID TO NAIM MAMU PATRAKAR HOUSE IN AJAD WARD BETUL	1- 60 Days 2- 1517312/-	1- 2000/- 2- 11400/-	09/09/ 2026
2	2026_UAD _527816_1	CONSTRUCTION OF CC WEARING COAT FROM SANJU GUPTA TO HARISH VERMA IN JAKIR HUSAIN WARD BETUL	1- 70 Days 2- 2800108/-	1- 5000/- 2- 21000/-	09/09/ 2026

नोट- निविदा से संबंधित किसी भी प्रकार के संशोधन का प्रकाशन ऑनलाईन https://mptenders.gov.in/nicgep/app की वेबसाईड पर ही किया जावेगा, पृथक से समाचार पत्र में प्रकाशन नहीं किया जावेगा।

(नवनीत पाण्डेय)
मुख्य नगर पालिका अधिकारी
नगर पालिका परिषद बैतूल

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank
आस्ति वसूली प्रबंधन शाखा
अरेरा हिल्स, भोपाल,फोन नं. 0755-2550020

अचल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु **ई-नीलामी विक्रय नोटिस**

आम लोगों को और विशेष रुप से उधार लेने वाला और प्रत्याभूतिदाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी/प्रभारित है, का प्रलक्षित/वास्तविक कब्जा/सांकेतिक कब्जा (इनमें से जो भी लागू होता हो) प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को ''जहां है जैसा है और जो कुछ भी है'' के आधार पर निम्नलिखित ऋणियों एव जमानतदारों से बैंक/प्रतिभूत लेनदार की निम्नलिखित रुपए की बकाया राशि की वसूली हेतु निम्न दिनांक को बेचा जाएगा। आरक्षित मूल्य एवं अग्रिम धनराशि निम्नलिखित है:–

ई नीलामी दिनांक : 02.09.2026 (ई-नीलामी का समय : प्रातः 11.00 बजे से दोपहर 5.00 बजे तक प्रत्येक 10 मिनिट के असिमित विस्तार के साथ)
ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि : 01.09.2026 रात्रि 11.00 बजे तक

निविदाकार अपने प्रस्ताव रु. 25000/- (रु. पच्चीस हजार मात्र) के गुणांक में बढ़ा सकेंगे।
आस्ति वसूली प्रबंधन शाखा | प्राधिकृत अधिकारी : श्री योगेश कृष्ण सक्सेना | फोन नं. 0755-2550020/9425013866

ऋणी/बंधनकर्ता का नाम एवं बंधक संपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य / धरोहर राशि	मांग नोटिस दि. / कब्जा दिनांक / बकाया राशि
1) श्री अरविंद अग्रवाल पुत्र स्व. श्री हरिमोहन अग्रवाल 2) श्रीमती इंदु अग्रवाल पत्नि श्री अरविंद अग्रवाल (भौतिक आधिपत्य) बंधक संपत्ति मकान नं. 212, 213 विला नं. 08, अल्पाइन ज्वेल प्रोजेक्ट का भाग, खसरा नं40,41,42,44,46,48,52,53,58,62,63,64,65,66,67,68/1/1 68/1/4, 68/1/5, 68/1/6 ,मीन1, 68/2 , 68/3 का भाग, अल्पाईन ज्वेल दामखेड़ा विरान कोलार, पटवारी हल्का नं. 39, तहसील–हुजूर, जिला–भोपाल (म.प्र.) क्षेत्रफल : 255.56 वर्ग मीटर, सीमाऐं : पूर्व – रोड, पश्चिम–प्लाट नं. 200 एवं 201 (विला नं. 15), उत्तर–प्लाट नं. 214 एवं 215 (विला नं. 07), दक्षिण– प्लाट नं. 210 एवं 211 (विला नं. 09), संपत्ति मालिक : श्री अरविंद अग्रवाल एवं श्रीमती इंदु अग्रवाल	(₹) 76,95,000/- (₹) 7,69,500/-	20-03-2025 03-06-2025 ₹ 8869585.50 + देय ब्याज एवं अन्य खर्चे
मेसर्स इको ऑयल एण्ड ग्रीन एनर्जी प्रा.लि. (भौतिक आधिपत्य) इंडस्ट्रीयल शेड प्लॉट नं.03,इंडस्ट्रीयल एरिया , ग्राम अब्दुलपुर (पचामा), जिला सीहोर स्थित। क्षेत्रफल–19602 वर्ग फिट, सीमाऐं :– पूर्व–इंडस्ट्रीयल एरिया रोड, पश्चिम–शासकीय खुली भूमी, उत्तर–शासकीय खुली भूमी, दक्षिण–प्लॉट नं. 2ब, संपत्ति मालिक : मेसर्स इको ऑयल एण्ड ग्रीन एनर्जी प्रा. लि. (नोट : भूमि बकाया, पट्टा किराया आदि सहित अन्य शुल्क, यदि कोई हो, एवं जीएसटी नियमानुसार क्रेता द्वारा वहन किया जाएगा)	(₹) 69,20,000/- (₹) 6,92,000/-	11-04-2017 18-08-2017 ₹ 31774795.00 + दिनांक 31.03.2017 से देय ब्याज एवं अन्य खर्चे
मेसर्स श्री अम्बे ज्वेलर्स प्रो. श्री हेमंत पटेरिया (भौतिक आधिपत्य) बंधक संपत्ति दुकान नं. 03, प्रथम तल, मकान नं. 16/बी, मूलचंद मैन्शन, लालवानी गली, सुभाष चौक, वार्ड नं. 21, भोपाल (म.प्र)। **क्षेत्रफल 50.11 वर्ग फिट ,सीमाएं